

# SELEÇÃO CAMPEÃ PAULOCTAVIO

## Conquiste o seu espaço

Na vida ou no gramado, o importante é fazer aquele gol de placa e celebrar as conquistas. E a maior de todas é o lugar onde você vai morar. Aquele cantinho todo seu, feito do seu jeito, para você relaxar e descansar. Então entre para **seleção campeã PaulOOctavio** e conquiste o seu espaço. Aqui você escolhe **1, 2, 3 e 4 quartos**, em excelentes endereços, para celebrar todos os dias a liberdade de viver no que é seu.

### ÁGUAS CLARAS



#### 3 E 4 QUARTOS EM ÁGUAS CLARAS

Tomie Ohtake - Av. Flamboyant  
ENTREGA JULHO/2027

3 Qtos | 4 Suítes - 89 a 202 m<sup>2</sup>  
Até 3 vagas de garagem  
GARDEN | DUPLEX - 115 A 408 m<sup>2</sup>  
Até 3 vagas de garagem  
LAZER COMPLETO



#### SALAS E 1 QUARTO EM ÁGUAS CLARAS

Manhattan Shopping - Av. Araucárias  
PRONTO

1 Quarto - 37 a 42 m<sup>2</sup>  
Rooftop, spa e espaço gourmet  
Vaga de garagem LAZER COMPLETO  
Sala comercial - 30 a 331 m<sup>2</sup>  
Terraço privativo,  
Até 4 vagas de garagem

### ASA NORTE



#### 4 QTOS VAZADO ASA NORTE

Geraldo Estrela - 113 Norte  
PRONTO

4 Quartos 162 a 167 m<sup>2</sup>  
Até 3 vagas de garagem  
COB. DUPLEX - 335 m<sup>2</sup>  
Amplio espaço de lazer  
VISTA LIVRE PARA O VERDE

### GUARÁ I



#### 2 E 3 QUARTOS NO GUARÁ

Mar. José Pessoa - QI 23  
ENTREGA DEZEMBRO/2026

2 e 3 quarto - 71 a 100 m<sup>2</sup>  
Até 3 vagas de garagem  
COB. LINEARES - 211 m<sup>2</sup>  
Até 3 vagas de garagem

VISITE NOSSAS CENTRAIS DE VENDAS

ESTE  
V 2/3

208/209 NORTE  
Eixinho, ao lado do McDonald's

ÁGUAS CLARAS  
Rua 33 Sul lote 7

GUARÁ II  
QI 23

SMAS - TRECHO 3  
Lote 7 (próximo à Leroy e ao Assai)



ACESSE E SAIBA MAIS



CONSTRUTORA  
ADEMILS