

**1.5 SAAN/SIA/SIG/SOF**

**1.5 LOTES, ÁREAS E GALPÕES**

**SAAN/SIA/SIG/SOF**

**OPORTUNIDADE ÚNICA NO DF**

**ÚLTIMO LOTE TERRENO EXCLUSIVO** no Setor de Inflamáveis com 31.500 m<sup>2</sup>, área rara no Distrito Federal, ideal para centros logísticos, distribuição, armazenagem ou atividades industriais. Localização estratégica, próximo ao SIA e ao STRC, com acesso rápido à Via Estrutural e à EPTG, facilitando transporte e mobilidade. Zoneamento CSIIND3(LUOS/DF), permitindo diversas atividades industriais e logísticas. Excelente oportunidade para empresas que buscam expansão ou instalação em um dos principais polos logísticos de Brasília. R\$ 55.000.000,00 (61) 99880-9872 - Corporate

**1.6 SÍTIOS, CHACARAS E FAZENDAS**

**DISTRITO FEDERAL E ENTORNO**

**VENDE-SE CHACARA**

1 HECTARE casa c/5 quartos, cs de caseiro, 2qts. churrasq. Entre Outlet e Alexânia. (61) 99439-3883

**FAZENDA A VENDA MUNICIPIO Goianésia - GO de Pirenópolis, sentido a Goianésia, 19 alqueires, ou seja 35 hectares, ótima para criação de gado, 6km de estrada de chão. Para mais informações: (62)99104-1161 zap**

**1.6 DISTRITO FEDERAL E ENTORNO**

**PONTE ALTA SUL VENDO CHACARA** 5.000m. Pertinho da pista. R\$95.000. Aceito Carro. Tr: (61) 99683-0205

**FAZENDA A VENDA MUNICIPIO Goianésia - GO de Pirenópolis, sentido a Goianésia, 19 alqueires, ou seja 35 hectares, ótima para criação de gado, 6km de estrada de chão. Para mais informações: (62)99104-1161 zap**

**OUTROS ESTADOS**

**FAZENDA EM GOIÁS 200KM DISTANTE DE BRASILIA** 2.800 ha, aberta, dupla aptidão: Lavoura, Pecuária, bastante água. Boa Sede. Com muitas benfeitorias.timo preço! Excelente oportunidade. Tratar direto com o proprietário (61) 99978-1485

**UNAI-MG** Fazenda 56 hectares, escriturada, casa curral, poço artesiano, divisa de pasto, rio, represa (61)99862-1515 Marcos Jerônimo

**VILA PROPÍCIO-GO** Fazenda 403ha em Vila Propício/GO, denominado Fazenda Canoá. Inicial R\$ 8.331.959,00 (Parcelável) alvaroleiloes.com.br 08000 500 9913

**FAZENDA EM GOIÁS 200KM DISTANTE DE BRASILIA** 2.800 ha, aberta, dupla aptidão: Lavoura, Pecuária, bastante água. Boa Sede. Com muitas benfeitorias.timo preço! Excelente oportunidade. Tratar direto com o proprietário (61) 99978-1485

**2 IMÓVEIS ALUGUEL**

- 2.1 Apart Hotel
- 2.2 Apartamentos
- 2.3 Casas
- 2.4 Lojas e Salas
- 2.5 Lotes, Áreas e Galpões
- 2.6 Quartos e Pensões
- 2.7 Sítios, Chácaras e Fazendas

**2.2 APARTAMENTOS**

**ASA NORTE**

**3 QUARTOS**

STN SOF Norte Qd 02 Bl B It 13 ap 101 al ap 3q ref a.emb sl cz wc \$ 1.500 991577766 c9495

**ASA SUL**

**2 QUARTOS**

**J. RIBEIRO LUGAR CERTO** Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui! Veja as ofertas!



Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

**SAMAMBAIA**

**2 QUARTOS**

**1 QUARTO**

**CONVICTA IMÓVES ALUGA** AE 02 apto 45m2 1 qto sl coz a99112-3703 / 3386-9000 cj22002

**CONVICTA IMÓVES ALUGA** AE 02 apto 45m2 1 qto sl coz a99112-3703 / 3386-9000 cj22002

**2.2 SUDOESTE**

**SUDOESTE**

**2 QUARTOS**

**ACONTECE IMOBILIÁRIA LUGARCERTO.COM.** BR Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui!

Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

**2.3 CASAS**

**RECANTO DAS EMAS**

**2 QUARTOS**

**CONVICTA IMOVEIS LUGAR CERTO** Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui! Veja as ofertas!



Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

**SAMAMBAIA**

**2 QUARTOS**

**QR 04 02 qtos A Emb** sl cz c/ arm wc a sv R\$1.500 apt 2qt a. emb sl cz wc ceil. R900 82429042 c9495

**QR 04 02 qtos A Emb** sl cz c/ arm wc a sv R\$1.500 apt 2qt a. emb sl cz wc ceil. R900 82429042 c9495

**2.3 SUDOESTE**

**SUDOESTE**

**3 QUARTOS**

**ACONTECE IMOBILIÁRIA** 101 BLOCO 1 alugo apto 3 qtos 110m2 1 su cite Tr: 3344-4112

**TAGUATINGA**

**3 QUARTOS**

**CONVICTA IMÓVES ALUGA** QSF 05 casa 3 qtos 120m2. 99112-3703 / 3386-9000 cj22002

**2.4 LOJAS E SALAS**

**LOJAS**

**ASA NORTE**

**SR. IMÓVEIS** CJ 9417

**SCLRN 704** Prédio de frente W3 com subsolo, térreo, 1 andar com 200m2 no 3 pavimento. Tr. 3042-9200/ 99109-6160 Sr Imóveis cj9417

**SR. IMÓVEIS** CJ 9417

**SCLRN 713** BI A Loja de frente W3 com térreo e subsolo, 120 metros. Tratar: 3042-9200 ou 99109-6160 Sr Imóveis cj9417

**CANDANGOLÂNDIA**

**CONVICTA IMÓVES ALUGA** QOF conj G loja 40m2 para alugar Tr: 3386-9000 cj22002

**2.4 GAMA**

**GAMA**

**ALUGOIMÓVEIS** comerciais no gama.; Tr: 99976-4334.

**SALAS**

**ASA SUL**

**ALUGO SALA** ED THE UNION Em Frente à Leroy Merlin. Tr: (61) 99977-4191

**J RIBEIRO ALUGA** SHLS 716 sala 54m2 no C. Clínico Sul 5211 3322-3443

**3 VEÍCULOS**

- 3.1 Automóveis
- 3.2 Camionhetes e Utilitários
- 3.3 Caminhões
- 3.4 Motos
- 3.5 Outros Veículos
- 3.6 Peças e Serviços

**3.1 AUTOMÓVEIS**

**FABRICANTES**

**AUDI**

**AUTOCRED** Q3/20 Prest. 1.4 Tfsi flex S-tronic revisada ún. dono 99288-9231

**CHERY**

**AUTOCRED** TIGGO/22 5x Txs 1.5 16V Turbo flex aut 31.200 km 99288-9231

**CHEVROLET**

**CELTA/09** inteiro Vendo ou Troco Tr: (61) 99969-9595

**3.1 JAC MOTORS**

**JAC MOTORS**

J6/12 7 lugares fazer motor dut preenchido débitos Detran. Valor 8.500 ac troca p/carro (61) 98136-5055/99964-2525

J6/12 7 lugares fazer motor dut preenchido débitos Detran. Valor 8.500 ac troca p/carro (61) 98136-5055/99964-2525

J6/12 7 lugares fazer motor dut preenchido débitos Detran. Valor 8.500 ac troca p/carro (61) 98136-5055/99964-2525

J6/12 7 lugares fazer motor dut preenchido débitos Detran. Valor 8.500 ac troca p/carro (61) 98136-5055/99964-2525

**3.2 CAMIONHETES E UTILITÁRIOS**

**FABRICANTES**

**FORD**

**AUTOCRED** RANGER 20/21 XLT 3.2 20V 4x4 CD diesel aut. 99288-9231

**AUTOCRED** RANGER 20/21 XLT 3.2 20V 4x4 CD diesel aut. 99288-9231

**AUTOCRED** RANGER 20/21 XLT 3.2 20V 4x4 CD diesel aut. 99288-9231

**JEEP**

**AUTOCRED** RENEGADE/17 Sport 1.8 branco 4x2 Flex 16V Autom. câmera de ré excel. 99288-9231

**AUTOCRED** RENEGADE/17 Sport 1.8 branco 4x2 Flex 16V Autom. câmera de ré excel. 99288-9231

**5 NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES**

- 5.1 Agricultura e Pecuária
- 5.2 Comunicados, Mensagens e Editais
- 5.3 Informática
- 5.4 Oportunidades
- 5.5 Pontos Comerciais
- 5.6 Telecomunicações
- 5.7 Turismo e Lazer

**5.2 COMUNICADOS, MENSAGENS E EDITAIS**

**CONVOCAÇÕES**

**CONVOCAÇÃO**

**A EMPRESA SKS Indústria e Comércio Ltda, CNPJ: 31.273.442/0001-40, convoca os Senhores: Geovane De Araújo Lúcia CTPS:076817111 Série: 39 / Fagner Rogério Neres De Aguiar CTPS: 50244 Série: 24 / Mateus De Oliveira Meireles CTPS: 06029499 Série: 122 / Felipe Reis De Carvalho CTPS: 6359 Série: 72838/ Felipe França Gomes CTPS: 101641781 série: 04/ João Pedro Do Nascimento Da Silva CTPS 033751551 série: 40/ Atíla Souza Martins CTPS: 042016611 série: 48 a comparecerem ao local de trabalho, no prazo máximo de 48hs, a contar da data desta publicação. O não comparecimento caracterizará abandono de emprego, conforme o artigo 482 letra I da CLT.**

**ANUNCIE O SEU IMÓVEL**

**61 3342-1000**

**CLASSIFICADOS**

**LEILÃO DE IMÓVEL**

REGIDO PELA LEI 9.514/97 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (CREDORA FIDUCIÁRIA: OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCIS-DF sob o nº 33, devidamente autorizado, realizará no dia **09/04/2026** às 11h00, pelo lance mínimo de R\$ 357.702,50 (trezentos e cinquenta e sete mil setecentos e dois reais e cinquenta centavos), calculado na forma do art. 27, §1º da Lei 9.514/97, ou, em não havendo licitante, dia **10/04/2026** às 11h00, pelo lance mínimo de R\$ 337.951,85 (trezentos e trinta e sete mil novecentos e cinquenta e um reais e oitenta e cinco centavos), calculado na forma do art. 27, §§ 2º e 3º da Lei 9.514/97, Leilão Público Extrajudicial do imóvel caracterizado pelo(a) **Apart-Hotel nº 1.322, Entrada "B", Bloco "D", Conjunto "A", Quadra 01, SH/Norte, Ed. Fusion Work & Live, Brasília-DF, com área privativa de 33,17 m2**, devidamente matriculado(a) no 2º CRI do DF sob o nº 111.046, oriundo de consolidação de propriedade em favor de OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ sob o nº 01.235.622/0001-61, por força de Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia, nos termos da Lei 9.514/97, celebrado entre a Credora Fiduciária acima descrita e ALEXSANDER BASTOS SILVA, portador(a) do CPF nº 014.242.017-48, tendo sido o(a) devedor(a) fiduciante devidamente constituído(a) em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais cujos vencimentos ocorram até o dia 10/04/2026 correrão por conta da Credora Fiduciária. O imóvel encontra-se ocupado, correndo por conta do(a) arrematante todas as providências necessárias para sua desocupação, assim como todas as despesas com pagamento de emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes da lavratura e do registro da escritura pública de compra e venda. **O Leilão será realizado de forma exclusivamente eletrônica através do portal WWW.CAPITALLEILOS.COM.BR.** Fica(m) o(a)(s) devedor(a)(es) fiduciante(s), por este edital, desde já intimado(a)(s) das referidas datas.

Edital completo, Fotos e Certidão de Ônus disponíveis no site **WWW.CAPITALLEILOS.COM.BR** ou pelos tels. (61) 3552-4847 e (61) 9968-6566.

**ADRIANO DE SOUZA CARDOSO**  
Leiloeiro Público Oficial

**LEILÃO DE IMÓVEL**

REGIDO PELA LEI 9.514/97 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (CREDORA FIDUCIÁRIA: OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCIS-DF sob o nº 33, devidamente autorizado, realizará no dia **09/04/2026** às 11h00, pelo lance mínimo de R\$ 268.004,65 (duzentos e sessenta e oito mil quatro reais e sessenta e cinco centavos), calculado na forma do art. 27, §1º da Lei 9.514/97, ou, em não havendo licitante, dia **10/04/2026** às 11h00, pelo lance mínimo de R\$ 143.827,43 (cento e quarenta e três mil oitocentos e vinte e sete reais e quarenta e três centavos), calculado na forma do art. 27, §§ 2º e 3º da Lei 9.514/97, Leilão Público Extrajudicial do imóvel caracterizado pelo(a) **Sala nº 409, Entrada "A", Bloco "D", Conjunto "A", Quadra 01, SH/Norte, Ed. Fusion Work & Live, Brasília-DF, com área privativa de 26,79 m2**, devidamente matriculado(a) no 2º CRI do DF sob o nº 110.599, oriundo de consolidação de propriedade em favor de OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ sob o nº 01.235.622/0001-61, por força de Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia, nos termos da Lei 9.514/97, celebrado entre a Credora Fiduciária acima descrita e MARIA LEONICE MATOS LIMA PEITUDO, portador(a) do CPF nº 473.844.331-34 e seu marido VICENTE RANGEL PEITUDO, portador(a) do CPF nº 220.695.931-34 e RODRIGO LIMA RANGEL, portador(a) do CPF nº 033.921.081-89, tendo sido o(a) devedor(a) fiduciante devidamente constituído(a) em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais cujos vencimentos ocorram até o dia 10/04/2026 correrão por conta da Credora Fiduciária. O imóvel encontra-se ocupado, correndo por conta do(a) arrematante todas as providências necessárias para sua desocupação, assim como todas as despesas com pagamento de emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes da lavratura e do registro da escritura pública de compra e venda. **O Leilão será realizado de forma exclusivamente eletrônica através do portal WWW.CAPITALLEILOS.COM.BR.** Fica(m) o(a)(s) devedor(a)(es) fiduciante(s), por este edital, desde já intimado(a)(s) das referidas datas.

Edital completo, Fotos e Certidão de Ônus disponíveis no site **WWW.CAPITALLEILOS.COM.BR** ou pelos tels. (61) 3552-4847 e (61) 9968-6566.

**ADRIANO DE SOUZA CARDOSO**  
Leiloeiro Público Oficial