

PARA CADA MOMENTO DA VIDA  
EXISTE UM LUGAR CERTO

Acesse e encontre o seu.



+ de 200 mil ofertas

LUGARCERTO.COM.BR

O portal de imóveis  
para quem quer  
comprar ou alugar.

CONFIRA TAMBÉM OFERTAS NO  
JORNAL CORREIO BRAZILIENSE.

 **lugarcerto**  
.com.br

**CORREIO BRAZILIENSE**  
Você à frente de tudo

# Disque-Denúncia

## Secretaria de Segurança Pública.

Uma nova arma contra  
a criminalidade  
Sigilo absoluto.

197

## Parque dos Leilões

### EDITAL DE LEILÃO - REGIDO PELA LEI 9 514/97

CREDORA FIDUCIÁRIA: M VALLE CONSTRUÇÕES LTDA.

GIAN ROBERTO CAGGIO BRAGGIO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCIS-DF sob o nº 51, devidamente autorizado, realizará no dia 02/02/2026 às 15:00h, pelo lance mínimo de R\$ 529.154,87 (quinhentos e vinte e nove mil, cento e cinquenta e quatro reais e oitenta e sete centavos) calculado na forma do art. 27, §º da Lei 9.514/97, ou, em não havendo licitante, dia 05/02/2026 às 15:00h – 2º Leilão, pelo lance mínimo de R\$ 238.865,77 (duzentos e trinta e oito mil, oitocentos e sessenta e cinco reais e setenta e sete centavos) calculado na forma do art. 27, §§ 2º e 3º da Lei 9.514/97, Leilão Público Extrajudicial do imóvel caracterizado pelo APARTAMENTO nº 801, VAGA DE GARAGEM nº T-21, LOTE 1, CONJUNTO "G", QUADRA ON 401, SAMAMBÁIA, DISTRITO FEDERAL, MATRÍCULA 344.728 - 3º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO DF, consolidada a propriedade em favor de M VALLE CONSTRUÇÕES LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 37.119.419/0001-77, por força da Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia, celebrado entre a Credora Fiduciária e CARLOS DOUGLAS DE OLIVEIRA VELOSO, cirurgião dentista, inscrito no CPF nº 933.991.201-25 e sua mulher WANESSA VIEIRA DE OLIVEIRA DE JESUS VELOSO, inscrita no CPF nº 017.815.641-83, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, tendo sido a devedora fiduciante devidamente constituídos em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro e mais os impostos de CBS (Contribuição sobre Bens e Serviços) e IBS (Imposto sobre Bens e Serviços), instituídos pela Lei Complementar nº 214/2025, em caráter transitório, à alíquota total de 1% (um por cento). Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais até o dia do 1º LEILÃO correrão por conta da Credora Fiduciária. O imóvel encontra-se ocupado, correndo por conta do(a) arrematante todas as provisões necessárias para desocupação do imóvel, assim como todas as despesas com pagamento de emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes do registro da Carta de Arrematação. O imóvel será vendido no estado de conservação em que se encontra, não cabendo ao Leiloeiro nem à Credora Fiduciária qualquer responsabilidade quanto a consertos ou reformas de qualquer espécie no imóvel objeto do leilão. Havendo decisão liminar ou antecipatória de tutela suspendendo o leilão ou seus efeitos, o valor da arrematação assim como a comissão do Leiloeiro somente será devolvido ao arrematante, devidamente corrigidos pelo índice da poupança, após o trânsito em julgado da respectiva ação judicial. O Leilão será realizado através do site [www.parquedosleiloes.com.br](http://www.parquedosleiloes.com.br) e Fica(m) o(a)s devedor(a)s fiduciante(s), para todos os fins legais, desde já intimado(a)s das referidas datas. Brasília, 15 de janeiro de 2026

GIAN ROBERTO C. BRAGGIO | LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL • JUCIS/DF 51/11

Maiores informações: (61) 3301-5051

[www.parquedosleiloes.com.br](http://www.parquedosleiloes.com.br)

## LEILÃO DE IMÓVEIS EXTRAJUDICIAL

### APARTAMENTO N° 1704, VAGA N° 467, RESIDENCIAL VIVE LA VIE, BLOCO "B", LOTE Nº5, RUA 36 NORTE, ÁGUAS CLARAS/DF

Fernando Gonçalves Costa, Leiloeiro Público Oficial e Rural, inscrito na JUCIS/DF sob o nº 10/99, comunica a todos quanto o presente edital vierem ou dele conhecimento tiverem, que devidamente autorizado pela credora fiduciária BANCORBRÁS ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A., inscrita no CNPJ sob nº 02.010.478/0001-28, com sede em Brasília - DF, doravante denominada simplesmente VENDEDORA, promoverá a venda em Leilão público ON-LINE do tipo "MAIOR LANCE OU OFERTA", com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e da Lei 21.981/1932, nas seguintes condições:

**1º Leilão:** Abertura do leilão dia 22/01/2026; Encerramento do leilão dia 09/02/2026 às 15h; não havendo interessados será realizado o 2º leilão.

**2º Leilão:** Abertura dia 09/02/2026; Encerramento do leilão dia 11/02/2026 às 15h.  
**Local do 1º e 2º leilão:** Página do leiloeiro: [www.multileiloes.com](http://www.multileiloes.com).

**Imóvel localizado em Brasília (DF):** Apartamento nº 1704, Vaga vinculada nº 467, Bloco "B", Lote nº 5, Rua 36 Norte, Águas Claras – DF, com as seguintes características: área real privativa de 91,61m<sup>2</sup>, área real comum de divisão não proporcional de 84,97m<sup>2</sup>, área real comum de divisão proporcional de 0,32m<sup>2</sup>, totalizando 176,90m<sup>2</sup> e fração ideal do terreno de 0,002297. Matrícula 257.859 3º Ofício do Registro Imobiliário do Distrito Federal. **1º Leilão valor mínimo:** R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais); **2º leilão valor mínimo:** R\$ 380.422,55 (trezentos e oitenta mil, quatrocentos e vinte e dois reais e cinquenta e cinco centavos); **Fica o Devedor Fiduciante:** MIRCO PAULINO E SILVA, CPF:768.\*.621-\* e SAMYRA ALI JADALLA E SILVA, CPF:699.\*.311-\*; desde logo intimado através deste edital, caso não seja localizado.

**Condições de pagamento:** A venda será efetuada à vista mais a comissão do Leiloeiro que será de 5% (cinco por cento) calculada sobre o valor da arrematação. Maiores informações no escritório do leiloeiro pelos telefones (61) 3465-2074/3465-2203. O Edital completo com a relação de todos os imóveis pode ser retirado através da site [www.multileiloes.com](http://www.multileiloes.com).

Fernando Gonçalves Costa - Leiloeiro Público Oficial Rural

Editor completo, fotos e leilão online: [www.multileiloes.com](http://www.multileiloes.com) Instagram: @multileiloes

2

## IMÓVEIS ALUGUEL

- 2.1 Apart Hotel
- 2.2 Apartamentos
- 2.3 Casas
- 2.4 Lojas e Salas
- 2.5 Lotes, Áreas e Galpões
- 2.6 Quartos e Pensões
- 2.7 Sítios, Chácaras e Fazendas

## 2.2 APARTAMENTOS

ASA SUL

2 QUARTOS

J. RIBEIRO  
LUGAR CERTO Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui! Veja as ofertas!



2.2

SUDOESTE

SUDOESTE

2 QUARTOS

ACONTECE IMOBILIÁRIA  
LUGARCERTO.COM.BR Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui!



Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

2.3

CASAS

RECANTO DAS EMAS



Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

GUARÁ

1 QUARTO

CONVICTA IMÓVEIS ALUGA  
AE 02 apto 45m2 1 qto  
si coz á99112-3703 /  
3386-9000 cj22002

CONVICTA IMÓVEIS ALUGA  
AE 02 apto 45m2 1 qto  
si coz á99112-3703 /  
3386-9000 cj22002

CONVICTA IMÓVEIS ALUGA  
AE 02 apto 45m2 1 qto  
si coz á99112-3703 /  
3386-9000 cj22002

SUDOESTE

3 QUARTOS

ACONTECE IMOBILIÁRIA  
101 BLOCO I alugo apto 3 qtos 110m2 1 su cte Tr: 3344-4112



SENADO FEDERAL  
COORDENAÇÃO DE PROCESSAMENTO  
EXTERNO DE LICITAÇÕES - COPEL

AVISO DE LICITAÇÃO  
Pregão Eletrônico nº 90010/2026

**OBJETO:** Contratação de empresa para a prestação de serviços de manutenção, recarga e teste hidrostático de extintores, ERA's (Equipamentos de Respiração Autônomas) e mangueras de combate a incêndio, com fornecimento de peças de reposição, pelo período de 12 (doze) meses consecutivos, na medida em que houver necessidade, disponíveis nas instalações do Senado Federal.

**ABERTURA:** 19/02/2026, às 09h30, pelo sistema Compras.gov.br

**EDITAL E INFORMAÇÕES:** [www.senado.leg.br](http://www.senado.leg.br) (Portal da Transparência do Senado Federal/Licitações e Contratos), [www.compras.gov.br](http://www.compras.gov.br) ou na COPEL, Bloco de Apoio 16, 1º andar, telefone (61) 3303-3036.

PAULA PARENTE CANTUÁRIA RAMOS  
Pregoeira



EDITAL DE LICITAÇÃO  
CONCORRÊNCIA N° 02/2026

O IATE CLUBE DE BRASÍLIA faz saber que receberá, no dia 11 de fevereiro de 2026, às 15h, no auditório do Edifício Multifunções, propostas comerciais observando o menor preço global, para a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ATENDIMENTO MÉDICO AMBULATORIAL, LABORATORIAL, HOMOLOGAÇÃO DE ATESTADOS DE DISPENSA, SEGURANÇA E MEDICINA DO TRABALHO.

O Edital completo e demais especificações estarão à disposição dos interessados no Setor de Licitações e Contratos, SCEN trecho 02, conjunto 04, de segunda a sexta-feira, das 9h às 17h, ou pelo site [www.iateclubedebrasilia.com.br](http://www.iateclubedebrasilia.com.br).

Brasília/DF, 23 de janeiro de 2026.

RONALDO VIEIRA TELES  
Presidente da Comissão