

3

VEÍCULOS

- 3.1 Automóveis
- 3.2 Caminhonetes e Utilitários
- 3.3 Caminhões
- 3.4 Motos
- 3.5 Outros Veículos
- 3.6 Peças e Serviços

3.1 AUTOMÓVEIS

FABRICANTES

BMW

BMW 120 IA 16V 2010 OFERTA ESPECIAL
120/10 R\$67.000
47mkm 2.0 16V 156CV
4 portas, automático, gasolina, único dono c/ IPVA 2025 pago. Azul, Bateria nova, revisado. Tr. (61) 99918-0308

VOLKS

PARATI 07/08 Relíquia Track Field, 1.6 G4, flex, prata, 8V. 4p. 178 mil km, ótimo estado. único dono. R\$ 28.000. Tr: 61 99555-5908 zap

PARATI 07/08 Relíquia Track Field, 1.6 G4, flex, prata, 8V. 4p. 178 mil km, ótimo estado. único dono. R\$ 28.000. Tr: 61 99555-5908 zap

4

CASA & SERVIÇOS

- 4.1 Construção e Reforma
- 4.2 Moda, Vestuário e Beleza
- 4.3 Saúde
- 4.2 Comemorações, e Eventos
- 4.5 Serviços Profissionais
- 4.6 Som e Imagem
- 4.7 Diversos

4.3 SAÚDE

MASSAGEM TERAPÊUTICA

ELEN TERAPEUTA e Equipe. Oferecemos - Massagens Terapêutica entre outras 3347-5464/ 98214-4880 De 7:30 às 22:30h

4.5 SERVIÇOS PROFISSIONAIS

ADVOCACIA

SOARES NETO ASSESSORIA Jurídica em todo Brasil. E-mail: caetanojose1414@gmail.com (61) 99318-7858 (62) 99630-0702

SOARES NETO ASSESSORIA Jurídica em todo Brasil. E-mail: caetanojose1414@gmail.com (61) 99318-7858 (62) 99630-0702

5

NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES

- 5.1 Agricultura e Pecuária
- 5.2 Comunicados, Mensagens e Editais
- 5.3 Infomática
- 5.4 Oportunidades
- 5.5 Pontos Comerciais
- 5.6 Telecomunicações
- 5.7 Turismo e Lazer

5.2 COMUNICADOS, MENSAGENS E EDITAIS

MÍSTICOS

CODÓ DO MARANHÃO AMOR EM 7 HORAS
ABA amor em 7 horas, trago amor de volta rápido, curo depressão, vício, trago prosperidade, sorte em jogos e passar em concursos. Afasto rival. Não cobro consulta (61) 9.9149-8430

DONA PERCILIA FAZEMOS TRABALHO para o amor e buscamos a pessoa amada. Marque sua consulta. Presencial ou on-line. (tarô e Cartas) (61) 98363-5506

5.4 OPORTUNIDADES

CRÉDITO

DINHEIRO E FINANÇAS

DINHEIRO NA HORA para funcionário público sem consulta spc/serasa. Tel 4101-6727 98449-3461

5.7 TURISMO E LAZER

SERVIÇOS

VIAGEM

GUABIM - BA REVEILLON 27/12 A 03/01/2026 ± It. vagas Bus 2 andar + barco Morro 3352-4627 98185-4580 Prisma Tur

OUTROS

ACOMPANHANTE

ALINE 25 ANOS sua namoradinha. Faça bem gostoso/sem frescuras. Tag Sul 61 99878-7864

BRENDA SOLTEIRA

FAÇO ORAL até o fim e deixo finalizar na boca, estilo namorada! Asa Nte 61 99906-7716

SARA 38 ANOS faço tudo gostoso, no sigilo (61) 98427-5394

BRENDA SOLTEIRA

FAÇO ORAL até o fim e deixo finalizar na boca, estilo namorada! Asa Nte 61 99906-7716

6

TRABALHO & FORMAÇÃO PROFISSIONAL

- 6.1 Oferta de Emprego
- 6.2 Procura por Emprego
- 6.3 Ensino e Treinamento

6.1 OFERTA DE EMPREGO

NÍVEL BÁSICO

CONTRATA-SE **AJUDANTE DE VIDRACEIRO/** sem Experiência. Enviar CV p/: Whats (61) 98352-3174

EMPRESA CONTRATA **AUXILIAR DE SERVIÇOS** Gerais p/ atuar na área de condominial c/ experiência Enviar CV: rh1@centrosulservicos.com.br

CASEIRO Que saiba tirar leite Tratar: 61 3367-0108

MASSAGISTA PRECISA-SE **COM OU SEM** Experiência p/Semana ou Fim Semana. Pagamento diário. Tr: 61 98474-3116

SOLUÇÃO PARABRISAS **CONTRATA** Ver vagas: www.solucao.parabrisas.com.br/vagas Brasília, Vicente Pires, Taguatinga e Sobradinho. Enviar Currículo para WhatsApp: (61) 99882-2256.

CONTRATA-SE 1 VAQUEIRO (Casado) p/ Fazenda c/ experiência. Sem Vícios. Tr: (61) 99939-4445

CONTRATA-SE **VIDRACEIRO(A) COM** EXPERIENCIA, vidros temperados.98625-3389

TJDFT

2ª Vara de Família de Brasília
SMAS Trecho 3 Lotes 04/06, -, Bloco 5, Setores Complementares, BRASÍLIA-DF- CEP: 70610-906
Telefone: (61) 3103-1838/ 3103-1842; Fax: (61) 3103-0314;
Email: 02vfamilia.bsb@tjdft.jus.br
Horário de atendimento: segunda-feira a sexta-feira, das 12:00 às 19:00

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS

INTERDIÇÃO

Processo Nº 0711450-50.2025.8.07.0001
Ação: INTERDIÇÃO/CURATELA (58)
REQUERENTE: ALZENIR LEITE DA SILVA, CAMILLA LEITE DA SA
REQUERIDO: DAMIAO ALVES DA SILVA

A Dra. **MARIANA ROCHA CIPRIANO EVANGELISTA**, Juíza de Direito da 2ª Vara de Família de Brasília, FAZ SABER a todos os terceiros quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, nos autos da Ação de INTERDIÇÃO/CURATELA (58) - Processo 0711450-50.2025.8.07.0001, ajuizada por ALZENIR LEITE DA SILVA, CAMILLA LEITE DE SA em desfavor de DAMIAO ALVES DA SILVA, foi DECRETADA, mediante sentença, proferida em 29/08/2025, devidamente transitada em julgado em 14/10/2025, a INTERDIÇÃO de DAMIAO ALVES DA SILVA, brasileiro, casado, aposentado, filho de Severino Alves da Silva e de Maria Eufrasia da Conceição, por ser portador de Alzheimer, tendo sido declarado incapaz de cuidar de si mesmo e administrar seus bens. Nomeou-lhe curadora **ALZENIR LEITE DA SILVA, Brasileira, casada, aposentada**, para o exercício de todos os atos jurídicos da vida civil. E, para que chegue ao conhecimento dos interessados e no futuro não possam alegar ignorância, expediu-se o presente edital, que será publicado uma vez na imprensa local e três vezes no Diário de Justiça Eletrônico (DJ-e), nos termos do artigo 755, § 3º, do Código de Processo Civil (CPC/2015).
Dado e Passado nesta cidade de BRASÍLIA-DF, 27 de outubro de 2025, 19:54:48. Eu, Aline Maria Assis Varandas, Diretora de Secretaria, conferi e assino digitalmente.

Aline Maria Assis Varandas
Diretora de Secretaria

6.1 NÍVEL MÉDIO

NÍVEL MÉDIO

CONTRATA-SE **GERENTE** Para restaurante na Asa Sul. Enviar CV para: jijocacamara@gmail.com

IMOBILIÁRIA Contrata c/ exper. comprovada e referência na área de locação. CLT. VT e VA. Trab. Lago Sul de segunda a sexta. Currículos: bsbrecrutamento126@gmail.com

CONTRATA-SE **MANICURES E CABELELEIRAS (OS)** Início imediato. Asa Norte. Tr: 61 98173-1168

CONTRATO **MASSAGISTA DANÇARINA** e Garçonete dia noite semana e final de semana. Pode morar. Guarã e Sudoeste. Excelente local. > timos ganhos! (61) 99855-6371

RESTAURANTE **CONTRATA** **REPOSITORA DE BUFFET** Self Service. Enviar currículo p/ whats 99674-0505

CENTRO EDUCACIONAL **CONTRATA** **VENDEDOR (A)** Com perfil simpático e proativo para vendas. Enviar CV Whats: 98138-2211

NÍVEL SUPERIOR

CONTADOR (A) TÉCNICO (A) CONTABILIDADE **COM EXPERIÊNCIA** Para trabalhar no Fiscal/Contabil, Sistema Dexon. Enviar currículo para e-mail: tecnico.contabilidade10@gmail.com



DETRAN DF
SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
DEPARTAMENTO DE TRÂNSITO DO DISTRITO FEDERAL
AVISO DE CONTINUIDADE DE SESSÃO
PREGÃO ELETRÔNICO SRP nº 90007/2025
Processo 00055-00047464/2024-48. O Detran/DF torna pública a continuidade do Prego Eletrônico 90007/2025 no dia 11/11/2025, às 10h, por causa de desconexão do pregoeiro, conforme itens 6.15 e 6.16 do Edital. Objeto: Constitui objeto deste Edital o Registro de Preços para a contratação de empresa especializada para fornecimento de kits de lanche (gêneros alimentícios) para atender aos servidores públicos desta Autarquia que trabalham, por longas horas, em eventos previstos no Calendário Oficial do Departamento de Trânsito do Distrito Federal – DETRAN/DF. Valor: R\$ 570.730,44. Mais informações no e-mail: licitacao@detran.df.gov.br.
Brasília, 07 de novembro de 2025.
Allan Alves Vieira de Andrade
Pregoeiro

EDITAL DE USUCAPÃO EXTRAJUDICIAL

CARLOS EDUARDO FERRAZ DE MATTOS BARROSO, Oficial Registrador do 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei...

FAZ SABER, para ciência de terceiros eventualmente interessados, que, por parte de **JOÃO CRUZ FILHO**, inscrito no CPF/MF sob o nº 154.333.074-68, e **CONSTÂNCIA MARIA DA CRUZ**, inscrita no CPF/MF sob o nº 885.586.224-34, foi apresentado neste Serviço Registral Requerimento de **USUCAPÃO EXTRAJUDICIAL**, datado de 14 de junho de 2024, acompanhado das Atas Notariais, certidões e outros documentos, pelos quais, nos termos do artigo 408 do Provimento 149 de 30 de agosto de 2023 do Conselho Nacional de Justiça - CNJ, os acima qualificados, requerem que seja reconhecido o domínio do imóvel adiante discriminado, por **USUCAPÃO EXTRAJUDICIAL EXTRAORDINÁRIO**, imóvel atualmente registrado em nome de **CÁSSIO ALVES DE MOURA**, inscrito no CPF/MF sob o nº 386.571.631-87, atribuindo ao imóvel o valor de R\$137.975.92 (cento e trinta e sete mil, novecentos e setenta e cinco reais e noventa e dois centavos). Situação e características do imóvel objeto da usucapião: **LOTE Nº 30, CONJUNTO 1, QR 317, SAMAMBAIA, DF**, medindo 5,00 m de frente e 11,000 m de fundos, 12,00 m pela lateral direita e 18,00 m pela lateral esquerda, 8.485 m pelo chafarro, ou seja, 180,00 m², limitando-se pela frente com a via pública, pelos fundos com o lote 28, pela lateral direita com via pública, pela lateral esquerda com o lote 32, pelo chafarro com via pública, todos do mesmo conjunto e quadra, devidamente matriculado neste Serviço Registral sob o nº **159.501**. Os requerentes alegam que o tempo de posse sobre o imóvel é por mais de **23 anos**. Fica advertido de que a não apresentação de impugnação no prazo de 15 (quinze) dias subsequentes ao da segunda publicação, implicará anulação ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião. Os terceiros eventualmente interessados poderão manifestar-se no prazo de 15 (quinze) dias após o decurso do prazo deste edital publicado por 02 (duas) vezes, devendo as reclamações daqueles que se julgarem prejudicados, ser apresentadas por escrito ao Oficial que este subscreve, dentro de **15 (quinze) dias**, contados da data da publicação deste Edital. Dado e passado nesta Cidade de Brasília, Distrito Federal, aos 05 de novembro de 2025 (05/11/2025).


CARLOS EDUARDO FERRAZ DE MATTOS BARROSO
OFICIAL



LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL
REGISTRADORA
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA
HELDER PEREIRA DE CARVALHO
DEMERVAL SILVA CAIXETA JUNIOR
SUBSTITUTOS

EDITAL DE INTIMAÇÃO

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, a **OPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelo requerimento de 10/13/2025 e 07/05/2025, requereu a este Serviço Registral as intimações de **ALEXSANDER BASTOS SILVA**, brasileiro, engenheiro de sistemas, divorciado, inscrito no CPF sob o nº **014.242.017-48**, residente e domiciliado nesta cidade, nos seguintes endereços: 1) Apart-Hotel nº 1322, situado no 13º Pavimento – Entrada “B”, do Bloco “D”, do Conjunto “A” – Edifício “Fusion Work & Live”, da Quadra 01, do SH/Norte, e, 2) Apartamento nº 101, Bloco “D”, Lote “C”, Trecho 01 – SMAS, (Zona Industrial) Guarã, na qualidade de DEVEDOR FIDUCIANTE nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisfaça o pagamento da importância de R\$ 52.572,16 (cinquenta e dois mil e quinhentos e setenta e dois reais e dezesseis centavos), atualizada até o dia 31/12/2025, correspondente as prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária da escritura de compra e venda com alienação referente ao seguinte imóvel: Apart-Hotel nº 1322, situado no 13º Pavimento – Entrada “B”, do Bloco “D”, do Conjunto “A” – Edifício “Fusion Work & Live”, da Quadra 01, do SH/Norte; nesta cidade, registrada sob os n°s R.25 e R.26, na matrícula nº 111.046. O Devedor Fiduciante não foi localizado nos endereços fornecidos, encontrando-se em local ignorado, de acordo com as certidões do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do Distrito Federal. Desta forma, fica o DEVEDOR FIDUCIANTE, acima qualificado, **CONSTITUÍDO EM MORA E INTIMADO**, para que satisfaça o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS – QUADRA 08 – BLOCO “B” nº 60 – SALA 140C – “VENÂNCIO SHOPPING” anteriormente denominado “Venâncio 2000”, nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade da Apart-Hotel nº 1322, situado no 13º Pavimento – Entrada “B”, do Bloco “D”, do Conjunto “A” – Edifício “Fusion Work & Live”, da Quadra 01, do SH/Norte, desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 30 (trinta) dias do mês de outubro de 2025.

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL
OFICIAL



SENADO FEDERAL
COORDENAÇÃO DE PROCESSAMENTO
EXTERNO DE LICITAÇÕES

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 90121/2025
OBJETO: Concessão de uso de área de 34,84 m² para exploração comercial dos serviços de alimentação na modalidade cafeteria/lanchonete, localizada nas dependências da Secretaria de Tecnologia da Informação (Prodasen).
ABERTURA: 26/11/2025, às 09h30, pelo sistema Compras.gov.br.
EDITAL E INFORMAÇÕES: www.senado.leg.br (Portal da Transparência do Senado Federal/Licitações e Contratos). www.compras.gov.br ou na COPEL, Bloco de Apoio 16, 1º andar, telefone (61) 3303-3036.
FELIPE GUIMARÃES CÔRTEZ
Pregoeiro



LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL
REGISTRADORA
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA
HELDER PEREIRA DE CARVALHO
DEMERVAL SILVA CAIXETA JUNIOR
SUBSTITUTOS

EDITAL DE INTIMAÇÃO

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, a **VERT COMPANHIA SECURITIZADORA**, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelo requerimento de 22/08/2025, requereu a este Serviço Registral as intimações de **WILSON BARBOZA DA SILVA JÚNIOR**, servidor público, e sua mulher, **ALINE DA SILVA PEREIRA BARBOZA**, servidora pública federal, brasileiros, inscritos no CPF sob os n°s **723.289.081-87** e **955.352.921-68**, respectivamente, residentes e domiciliados, no seguinte endereço: 1) Lote nº 01A, da Quadra 17, Fase I, destinado ao uso Residencial Unifamiliar do loteamento denominado “Ouro Vermelho II”, do Setor Habitacional Estrada do Sol; e, 2) Casa nº 02, Rua “H”, QC4 – Setor Habitacional Mangueiral (SHMA); na qualidade de DEVEDORES FIDUCIANTE nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisfaçam o pagamento da importância de R\$19.950,60 (dezenove mil e novecentos e cinquenta reais e sessenta centavos), atualizada até o dia 18/12/2025, correspondente as prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária do Instrumento Particular com alienação Fiduciária do Lote nº 01A, da Quadra 17, Fase I, destinado ao uso Residencial Unifamiliar do loteamento denominado “Ouro Vermelho II”, do Setor Habitacional Estrada do Sol; nesta cidade, registrada sob os n°s R.12 e Av.13, na matrícula nº 140.318. Os Devedores Fiduciante não foram localizados nos endereços fornecidos, encontrando-se em local ignorado, de acordo com as certidões do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do DF. Desta forma, fica os DEVEDORES FIDUCIANTE, acima qualificados, **CONSTITUÍDO EM MORA E INTIMADOS**, para que satisfaça o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS – QUADRA 08 – BLOCO “B” nº 60 – SALA 140C – “VENÂNCIO SHOPPING”, nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do Lote nº 01A, da Quadra 17, Fase I, destinado ao uso Residencial Unifamiliar do loteamento denominado “Ouro Vermelho II”, do Setor Habitacional Estrada do Sol, desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 03 (três) dias do mês de novembro de 2025.

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL
OFICIAL



7º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL
QUADRA 05, ÁREA RESERVADA 01, LOTE 01,
ED. MIRANTE, LOJA 01, SOBRADINHO
CEP: 73031-501 TEL./FAX (61) 3487-5405, 3253-6174, 3253-6177

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Na qualidade de Titular do 7º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, situado na Quadra 05, Área Reservada 01, Ed. Mirante da Serra, Loja 01, Sobradinho-DF, venho, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei Federal nº 9.514/97, a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, com sede nesta Capital, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, intimar MAYKON HENRIQUE DE SOUZA LEITE, brasileiro, solteiro, agente administrativo, RG nº 2.767.625 SSP-DF, CPF nº 026.620.951-30, residente e domiciliado nesta Capital, para fins de cumprimento das obrigações relativas ao Contrato de compra e venda de terreno e mútuo para construção datado de 03 de setembro de 2021, do qual fica uma via aqui arquivada, registrado sob os nº R.8 na matrícula nº 26.256 desta Serventia, referente ao Apartamento nº 301 do Bloco F1, a ser edificado no Lote nº 07 do Conjunto 02 da Quadra 501 do Itapoá Parque, situado no Setor Habitacional Itapoá, Região Administrativa do Itapoá - RA XXVIII. Nos termos do requerimento do credor fiduciário, o valor da dívida, nele incluídas as quantias relativas a juros de mora e multa, é de R\$ 16.252,47, posição de 30/10/2025. Dessa forma, procedo à intimação de Vossa Senhoria para que se dirija a esta Serventia, no endereço acima, onde deverá satisfazer, no prazo de quinze dias úteis, as prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, acrescidas dos encargos contratuais, além das despesas da intimação e das custas pagas a esta Serventia. Nos termos do art. 26, § 7º, da Lei Federal nº 9.514/97, decorrido o prazo mencionado acima, sem a purgação da mora, esta Serventia deverá promover o registro, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade fiduciária em nome da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, à vista da prova do pagamento do imposto de transmissão “inter vivos”. Nos casos de financiamentos para aquisição ou construção de imóvel residencial do devedor (exceto as operações de consórcio), a consolidação da propriedade será averbada trinta dias após a expiração do prazo para purgação da mora, período em que o devedor poderá pagar a dívida e os demais encargos junto ao credor. Uma vez consolidada a propriedade em seu nome, a fiduciária, no prazo de sessenta dias, promoverá o público leilão para a alienação do imóvel. Atenciosamente, Ricardo Rodrigues Alves dos Santos, Oficial de Registro.