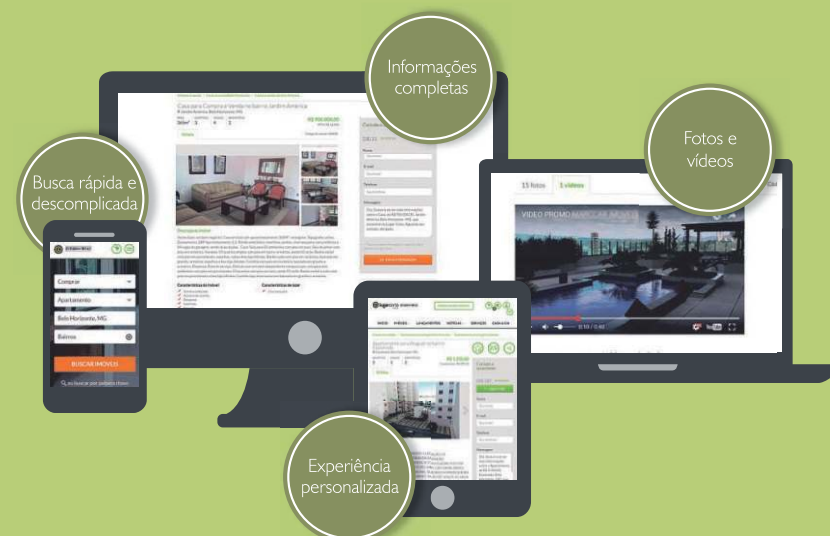


# PARA CADA MOMENTO DA VIDA EXISTE UM LUGAR CERTO

*Acesse e encontre o seu.*



*+ de 200 mil ofertas*

## LUGARCERTO.COM.BR

O portal de imóveis  
para quem quer  
comprar ou alugar.

CONFIRA TAMBÉM OFERTAS NO  
JORNAL CORREIO BRAZILIENSE.



**CORREIO BRAZILIENSE**

Você à frente de tudo

2.2  
GUARÁ  
2.2  
APARTAMENTOS  
GUARÁ  
1 QUARTO  
CONVICTA IMÓVEIS ALUGA  
AE 02 apto 45m2 1 qto  
sl coz á99112-3703 /  
3386-9000 cj22002  
CONVICTA IMÓVEIS ALUGA  
AE 02 apto 45m2 1 qto  
sl coz á99112-3703 /  
3386-9000 cj22002  
CONVICTA IMÓVEIS ALUGA  
AE 02 apto 45m2 1 qto  
sl coz á99112-3703 /  
3386-9000 cj22002

2.3  
RECANTO DAS EMAS  
2.3  
CASAS  
RECANTO DAS EMAS  
2 QUARTOS  
CONVICTA IMÓVEIS  
LUGAR CERTO Os  
melhores imóveis de  
Brasília você encontra  
aqui! Veja as ofertas!  
Aponte a câmera do seu  
celular e veja as ofertas!  
SUDOESTE  
2 QUARTOS  
ACONTECE IMOBILIÁRIA  
LUGARCERTO.COM.BR  
Os melhores imó-  
veis de Brasília você  
encontra aqui!  
Aponte a câmera do seu  
celular e veja as ofertas!

2.3  
RECANTO DAS EMAS  
2.3  
CASAS  
RECANTO DAS EMAS  
2 QUARTOS  
ACONTECE IMOBILIÁRIA  
LUGARCERTO.COM.BR  
Os melhores imó-  
veis de Brasília você  
encontra aqui!  
Aponte a câmera do seu  
celular e veja as ofertas!  
SUDOESTE  
3 QUARTOS  
ACONTECE IMOBILIÁRIA  
101 BLOCO I alugo apto  
3 qtos 110m2 1  
su cite Tr: 3344-4112  
TAGUATINGA  
3 QUARTOS  
CONVICTA IMÓVEIS ALUGA  
QSF 05 casa 3 qtos  
120m2. 99112-3703 /  
3386-9000 cj22002

2.4  
ÁGUAS CLARAS  
2.4  
LOJAS E SALAS  
LOJAS  
ÁGUAS CLARAS  
RUA 14 NORTE Resid.  
Supremo Aluga-se loja  
c/ apróx 51,79m2 e 01  
banheiro. R\$ 3.400,00  
3355-2005/ 98141-1639  
Imob. Forte cj7118  
ASA SUL  
CLÍNICA  
INTEGRATIVA  
NA ASA SUL Aluga Con-  
sultório p/ áreas da saú-  
de. Tr: (61) 3547-0150  
CLÍNICA  
INTEGRATIVA  
NA ASA SUL Aluga Con-  
sultório p/ áreas da saú-  
de. Tr: (61) 3547-0150  
CANDANGOLÂNDIA  
CONVICTA IMÓVEIS ALUGA  
QOF conj G loja 40m2  
para alugar Tr: 3386-  
9000 cj22002

4  
CASA  
& SERVIÇOS  
4.1 Construção e Reforma  
4.2 Moda, Vestuário  
e Beleza  
4.3 Saúde  
4.2 Comemorações,  
e Eventos  
4.5 Serviços Profissionais  
4.6 Som e Imagem  
4.7 Diversos  
4.3  
SAÚDE  
MÁSSAGE TERAPEÚTICA  
ELEN TERAPEUTA e  
Equipe. Oferecemos -  
Massagens Terapeu-  
tica entre outras 3347-  
5464/ 98214-4880 De  
7:30 às 22:30h  
MÁSSAGE RELAXANTE  
TERAPEÚTICA, NURU  
ambiente calmo, com no-  
va equipe. 61 3326-  
7752 / 61 99200-4541  
ELEN TERAPEUTA e  
Equipe. Oferecemos -  
Massagens Terapeu-  
tica entre outras 3347-  
5464/ 98214-4880 De  
7:30 às 22:30h  
MÁSSAGE RELAXANTE  
TERAPEÚTICA, NURU  
ambiente calmo, com no-  
va equipe. 61 3326-  
7752 / 61 99200-4541

## Disque-Denúncia

Secretaria de  
Segurança Pública.

Uma nova arma contra  
a criminalidade  
Sigilo absoluto.

**197**

3.1 Automóveis  
3.2 Caminhonetes e  
Utilitários  
3.3 Caminhões  
3.4 Motos  
3.5 Outros Veículos  
3.6 Peças e Serviços  
3.1  
AUTOMÓVEIS  
FABRICANTES  
TOYOTA  
YARIS/20 SA XLS 15  
prata completo bco cou-  
ro 84 Mil por R\$ 80Mil.  
Tr: (61) 99513-2549  
YARIS/20 SA XLS 15  
prata completo bco cou-  
ro 84 Mil por R\$ 80Mil.  
Tr: (61) 99513-2549

4.5  
SERVIÇOS  
PROFISSIONAIS  
ADVOCACIA  
SOARES NETO  
ASSESSORIA Jurídica  
em todo Brasil. E-mail:  
caetanojose1414  
@gmail.com (61) 99318-  
7858 (62) 99630-0702  
SOARES NETO  
ASSESSORIA Jurídica  
em todo Brasil. E-mail:  
caetanojose1414  
@gmail.com (61) 99318-  
7858 (62) 99630-0702

## EDITAL DE LEILÃO

REGIDO PELA LEI 9.514/97 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA  
(CREDORA FIDUCIÁRIA - EMPLAVI 560 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCIS-DF sob o nº 33, devidamente autorizado, realizará no dia 23/10/2025 às 11h30m, pelo lance mínimo de R\$ 2.062.599,79 (dois milhões sessenta e dois mil quinhentos e noventa e nove reais e setenta e nove centavos), calculado na forma do art. 27, §1º da Lei 9.514/97, ou, em não havendo licitante, dia 24/10/2025 às 11h30m, pelo lance mínimo de R\$ 1.695.424,93 (um milhão seiscentos e noventa e cinco mil quatrocentos e vinte e quatro reais e noventa e três centavos), calculado na forma do art. 27, §§ 2º e 3º da Lei 9.514/97, Leilão Público Extrajudicial do imóvel caracterizado pelo **Apartamento nº 622 e Vagas de Garagem nº 45 e 46 do Bloco "D" da SQNW 302, Brasília/DF, com área privativa de 68,82 m2, devidamente matriculado no 2º CRI do DF sob o nº 164.777**, oriundo de consolidação de propriedade em favor de EMPLAVI 560 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 29.639.805/0001-61, por força de Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia, nos termos da Lei 9.514/97, celebrado entre a Credora Fiduciária e EDINETE SOUZA FONSECA, portador(a) do RG nº 318.297 SESP/DF e CPF nº 098.763.591-34 e DEYSE COLMATTI BARBOSA RIBEIRO DOS SANTOS, portador(a) do CPF nº 121.753.128-95 e RILDO RIBEIRO DOS SANTOS, portador do CPF nº 559.090.356-49, tendo sido o(a)(s) devedor(a)(es) fiduciante(s) devidamente constituído(a)(s) em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais cujos vencimentos ocorram até o dia 24/10/2025 ocorrerão por conta da Credora Fiduciária. O imóvel encontra-se ocupado, correndo por conta do(a) arrematante todas as providências necessárias para sua desocupação, assim como todas as despesas com pagamento de emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes da lavratura e do registro da escritura pública de compra e venda. O Leilão será realizado de forma exclusivamente eletrônica através do portal **WWW.CAPITALLEILOS.COM.BR**. Fica(m) o(a)(s) devedor(a)(es) fiduciante(s), para todos os fins legais, desde já intimado(a)(s) das referidas datas. O imóvel não se encontra disponível para visitação pública.

Edital completo, Fotos e Certidão de Ônus do imóvel disponíveis no site **WWW.CAPITALLEILOS.COM.BR** ou pelos tels. (61) 3552-4847 e (61) 9968-6566.



ADRIANO DE SOUZA CARDOSO  
Leiloeiro Público Oficial