5.2 CONVOCAÇÕES

5.2 COMUNICADOS, MENSAGENS E EDITAIS

CONVOCAÇÕES

ABANDONO DE EMPREGO

A EMPRESA Valle dos Ipês Empreendimentos Imobiliária S/A CNPJ: 49.847.289/0001.78 convoca a Sr. Edimar dos Santos CTPS: 000070343 série: 86544-DF a comparecer na sede da empresa, no prazo de 72 horas da publicação deste, ausente desde o dia 23/04//2025 , sob pena de caracterização de Abandono de Emprego, ensejando a justa causa do seu contrato de trabalho, conforme dispõe o Artigo 482, Letra I da CLT.

ABANDONO DE EMPREGO

A EMPRESA, Inco Empreendimentos Imobiliários S/A CNPJ: 13.510.159/0001.06 convoca Sr . Paulo Cesar Borges Teixeira CTPS: 000022246 série: 00042-DF , a comparecer na sede da empresa, no prazo de 72 horas da publicação deste, ausente deste o dia 08/04/2025 sob pena de caracterização de Abandono de Emprego, ensejando a justa causa do seu contrato de trabalho, conforme dispõe o Artigo 482, Letra I da CLT.

ABANDONO DE EMPREGO

A EMPRESA Valle dos Ipês Empreendimentos Imobiliária S/A CNPJ: 49.847.289/0001.78 convoca a Sr. Raimundo de Sousa Conceição CTPS: 000608862 Série: 61350-DF a comparecer na sede da empresa, no prazo de 72 horas da publicação deste, ausente desde o dia 24/03/2025 , sob pena de caracterização de Abandono de Emprego, ensejando a justa causa do seu contrato de trabalho, conforme dispõe o Artigo 482, Letra I da CLT.

5.2 CONVOCAÇÕES

ABANDONO DE EMPREGO

A EMPRESA Valle dos Ipês Empreendimentos Imobiliária S/A CNPJ: 49.847.289/0001.78 convoca a Sr. Ramon Soares Rodrigues CTPS: 000050002 Série: 85166-DF a comparecer na sede da empresa, no prazo de 72 horas da publicação deste, ausente desde o dia 17/04//2025 , sob pena de caracterização de Abandono de Emprego, ensejando a justa causa do seu contrato de trabalho, conforme dispõe o Artigo 482, Letra I da CLT.

MÍSTICOS

AMOR DE VOLTA EM 6 HORAS

ABA faz pacto de riqueza, cura impotência sexual , ejaculação precose, frieza sexual, afasta rivais,fornece números da sorte para jogos de loteria. Garantido em contrato. Atendemos também aos feriados. Falar c/ a Prof Jana (61) 9.9149-8430

DONA PERCILIA

CARTAS E TAROT Búzios, Trabalho para todo os fins. Amarração amorosa , harmonia familiar, abertura de caminhos. Marque sua consulta. Contatos: (61) 98109-2975 ou 3971-2575 - QSA 07 casa 14 Taguatinga Sul, Rua do Colégio Guiness.

5.2 MÍSTICOS

KAROL DE PADILHA

CARTOMANTE * * * * * sensitiva médium . Relevações e Magia. (61) 99155-1267 P. Sul.

5.4 OPORTUNIDADES

CRÉDITO

DINHEIRO E FINANÇAS

DINHEIRO NA HORA

DINHEIRO NA HORA para funcionário público, sem consulta SPC/ Serasa. F: 98449-3461

5.7 TURISMO E LAZER

OUTROS

ACOMPANHANTE

Todos os números desta Seção são do DF DDD 61, excetuando-se os que forem precedidos de DDD diverso expresso

PATRÍCIA ORGÁSMIICA

FAÇO ORAL até o fim, gemo gostoso!!! (61) 98539-7146

MASSAGEM RELAX

AS+TOPS DAS GALÁXIAS

AS 20 TODAS lindas bemestarmassagens.com.br Fones: 61 985621273/ 3340-8627

5.7 MASSAGEM RELAX

ALTO NÍVEL

MASSAGENS PARA homens de bom gosto com gatas á sua escolha. (61) 3201-1041 / (61) 99291-0383

MASSAGISTA preciso c/ s/exp 3.000 semana Asa Sul (61)98194-7225

6

TRABALHO & FORMAÇÃO PROFISSIONAL

6.1 Oferta de Emprego
6.2 Procura por Emprego
6.3 Ensino e Treinamento

6.1 OFERTA DE EMPREGO

NÍVEL BÁSICO

CONTRATA-SE 02

AJUDANTES PARA VIDRAÇARIA c/ e s/ Experiência. Enviar Currículo p/ (61) 98153-2529.

BABÁ SEMANAL Início imediato, c/ referência e experiência comprovada. Que seja carinhosa, alegre, formação 2 grau compl. Paga-se muito bem! 99636-2311 / 99338-6275

CASEIRO PARA Serviços Gerais, casal . Tratar: 99903-0605

DOMÉSTICA

SEM EXPERIÊNCIA p/ morar , tenha disponibilidade de horário. Tr. 61) 99455-5814 Zap

DOMÉSTICA

CONTRATA-SE para guas Claras c/ experiência e referência. De 2 f a 6 f. Tr. 98178-1942

6.1 NIVEL BÁSICO

DOMÉSTICA Contrata c/ experiência e referência p/ segunda a sábado. Sem dormir. Lago Sul. Apenas Zap (61) 98153-5747

MASSAGISTA preciso c/ s/ exp 3.000 semana Asa Sul 9.8194-7225

MASSAGISTA PRECISA-SE

COM OU SEM Experiência p/Semana ou Fim Semana. Pagamento diário. Tr: 61 98474-3116

PEDREIRO c/ experiência em pastilha, p/ Gama Tratar: 99976-4334.

NÍVEL MÉDIO

ATENDENTE, Pizzaiolo e Cozinheiro. Padaria no Noroeste. Salário comercial + benef. maisrhdf@gmail.com

CONTRATA-SE

ATENDENTE DE MESA com experiência. Jornada de trabalho de terça a domingo, das 08:30 às 16h, salário comercial +gratificação. Para trabalhar no Lago Norte. Tratar pessoalmente de terça a sexta entre 10:30h e 11:30h com currículo e carteira de trabalho em mãos na SHIN QI 02 área especial/ Praça Mini Mall - Estacionamento do Pão de Acúcar - Restaurante Comer & Comer, ou enviar currículo pelo whatsApp: 61 9 8502-0276

PRECISA-SE

ELETRICISTA E AJUDANTE de eletricista. Enviar currículo para rstecnologia.df@gmail.com

LIMPEZA e Serv Gerais. CV: eletricamaya@gmail.com

6.1 NÍVEL MÉDIO

AUXILIAR DE EVENTOS - Contrata-se para trabalhar em Valparaíso de Goiás, de segunda a sexta-feira.Requisitos:experiência com eventos, excelente português, com conhecimentos intermediários em informática e digitação rápida Enviar currículo para o e-mail: rhrdkselecao2020@gmail.com

CONSULTOR(A) DE VENDAS c/ ou s/exper. CV p/: oportunidadesdenegociosja@gmail.com

CONTRATA-SE

MANICURES E CABELEIREIRAS (OS) Início imediato. Asa Norte. Tr: 61 98173-1168

CONTRATA-SE

PROMOTOR DE VENDAS (externo) p/clínica odontológica em Samambaia e Novo Gama. Salário R$1.800, vale alimentação R$ 28,00, ao dia, VT, auxílio transporte e gratificações. Enviar currículo para: rhodontologiasamambaia@gmail.com

VAGA (PCD)

TÉCNICO DE SECRETARIADO Oportunidade exclusiva para PCD. a Nova Service está contratando: Técnico de Secretariado. Requisitos: curso técnico completo ou ensino superior em Secretariado Executivo. Benefícios: vale-transporte e vale-refeição . Salário a combinar. Local de trabalho e horário serão informados na entrevista. Envie seu currículo para: vagas@ novaservice.net.com

6.1 NÍVEL MÉDIO

RENDA EXTRA - Ganhe até 10.775,00. https://www.superclassificados.com/anuncio/supermercado-vupt-online-1894007

RENDA EXTRA - Indique e Ganhe 75,00 por pessa. https://samsapp.page.link/rh6QzVLSsy7VBjY78

NÍVEL SUPERIOR

ESTAGIÁRIO (A) Direito ou Administração . Desejávelpacoteoffice,domínio de internet, apoio paralegal nas rotinas do escritório de advocacia. Trato e experência com pessoas. Enviar currículos exclusivamente para: epmb400@gmail.com

6.2 NÍVEL BÁSICO

6.2 PROCURA POR EMPREGO

NÍVEL BÁSICO

CUIDADORA IDOSOS ofereço meus serviços Finais de Semana. Fixo ou diárias 99924-0793

CUIDADORA IDOSOS ofereço meus serviços Finais de Semana. Fixo ou diárias 99924-0793

AGÊNCIA CONFIANÇA há mais de 30 anos, tem também : Secretaria do Lar, Arrumadeira, Diarista, Cozinheira de forno e fogão, Babá , Passadeira , Aux Serviços Gerais, Caseiro, cuidadora de idosos e motorista . Tel.: 3356-3351 ou 98609-0574

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

ANGELA MARIA DE CASTRO G. PENHA inscrita no CNPJ sob o nº 04.530.222/0001-77, RED RIVER ATIVOS IMOBILIARIOS LTDA inscrita no CNPJ sob o nº 13.590.604/0001-87. NOTIFICAM os promitentes compradores abaixo relacionados a vir quitar os seus débitos em atraso, no endereço da primeira notificante, no prazo máximo de 30 dias, sob pena de rescisão dos respectivos contratos de compromisso de compra e venda firmada entre as partes, conforme preceitua o art. 32, da Lei n. 6.766/79. Brasília-DF, 06 de Agosto de 2025.

JARDIM DOM BOSCO		
QUADRA	LOTE	DEVEDORES
02	46	RONALDO FELEX DA SILVA
06	36	HYRLEY DOS SANTOS MALAQUIA e/ou SANDRA LEAL MALAQUIAS

RED RIVER ATIVOS		
QUADRA	LOTE	DEVEDORES
05	91	MARCOS CAVALCANTE RIOS

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL
REGISTRADORA
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA
HELDER PEREIRA DE CARVALHO
DEMERVAL SILVA CAIXETA JUNIOR
SUBSTITUTOS

EDITAL DE INTIMAÇÃO

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelos Ofícios nº 12107/2024 – SAFIC – CESAVRJ; de 06/08/2024; Ofício nº 13278/2024-SAFIC - CESAVRJ de 25/11/2024; Ofício nº 13278/2025 – SAFIC – CESAVRJ, de 04/02/2025; e, Ofício nº 13278/2025-SAFIC - CESAVRJ de 17/06/2025, requereu a este Serviço Registral as intimações de **RADIAL ADMINISTRADORA PATRIMONIAL LTDA**, CNPJ nº 08.893.888/0001-40; **POSTO DE COMBUSTÍVEL MORRINHOS LTDA**, CNPJ nº 11.406.010/0001-48; **MARCIO SOARES DE QUEIROZ**, CPF nº 486.524.741-68; **REMI VITORINO SORGATTO**, CPF nº 296.431.399-72, e sua mulher, **JANETE VAZ DOS REIS SORGATTO**, CPF nº 381.525.761-15; **DELIOMAR SOARES**, CPF nº 116.030.031-34; e, **IVOR ANTONIO MENEGOTTO**, CPF nº 386.381.509-20, residentes e domiciliados nesta cidade, nos seguintes endereços: a) Loja nº SS-34, situada no 1º Subsolo do Conjunto "P", do SRT/Norte (BRASÍLIA RADIO CENTER); e, b) Sala nº 11, Lote 01 – SPMS - EPIA, na qualidade de DEVEDORES FIDUCIANTES nos termos da Lei n° 9.514/1997, para que satisfaça o pagamento da importância de R$ 4.992.488,08 (quatro milhões e novecentos e noventa e dois mil e quatrocentos e oitenta e oito reais e oito centavos), atualizada até o dia 13/11/2025, correspondente as prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária da cédula de crédito bancário com alienação Fiduciária referente aos seguintes imóveis: Lojas nºs SS-34, SS-35 e SS-36, todas situadas no 1º Subsolo do Conjunto "P", do SRT/Norte (BRASÍLIA RADIO CENTER), nesta cidade, registradas sob os n°s R.10 e R.15, objeto das matrículas n°s 11.477, 11.478 e 11.479. Os Devedores Fiduciantes não foram localizados nos endereços fornecidos, encontrando-se em local ignorado, de acordo com as certidões do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do Distrito Federal. Desta forma, fica os DEVEDORES FIDUCIANTES, acima qualificados, CONSTITUÍDOS EM MORA E INTIMADOS, para que satisfaça o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS – QUADRA 08 – BLOCO "B" n° 60" – SALA 140C – "VENÂNCIO SHOPPING" anteriormente denominado "Venâncio 2000", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade das Lojas nºs SS-34, SS-35 e SS-36, todas situadas no 1º Subsolo do Conjunto "P", do SRT/Norte (BRASÍLIA RADIO CENTER), desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 22 (vinte e dois) dias do mês de julho de 2025.

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL
OFICIAL.

DETRAN DF

SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
DEPARTAMENTO DE TRÂNSITO DO DISTRITO FEDERAL

AVISO DE ABERTURA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90005/2025

Processo nº 00055-00023722/2025-81. Comunico a abertura do Pregão Eletrônico 90005/2025, no dia 22/08/2025, às 09:00. Objeto: Contratação de empresa especializada em locação de veículos automotores caracterizados e descaracterizados, com quilometragem livre, que será por Sistema de Registro de Preços (SRP), para atender as demandas do Departamento de Trânsito do Distrito Federal – Detran/DF, conforme as condições constantes no Edital e anexos. Valor total estimado: **R$ 6.524.453,52 (seis milhões, quinhentos e vinte e quatro mil, quatrocentos e cinquenta e três reais e cinquenta e dois centavos)**. As empresas e/ou representantes interessados no edital obrigam-se a acompanhar o Diário Oficial e o site Comprasnet sobre possíveis alterações. Mais informações e-mail: licitacao@detran.df.gov.br.

Brasília, 06 de agosto de 2025.
Karina da Silva Lima
Pregoeira

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE AURELIANO RIBEIRO DE ASSIS NETO

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, **AURELIANO RIBEIRO DE ASSIS NETO, CPF:028.390.784-30**, devedor fiduciante do imóvel alienado: **APARTAMENTO N° 305, VAGA DE GARAGEM N° 81/82, LOTE Nº 11, QUADRA 107, ALAMEDA DOS EUCALIPTOS, ÁGUAS CLARAS, DISTRITO FEDERAL**, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da **COL CONSTRUÇÕES ORTEGA INCORPORAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO LTDA**, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme **R.4**, na matrícula nº. **322527**, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª., venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 06/08/2025 corresponde a **R$ 329.668,19** (Trezentos e vinte e nove mil seiscentos e sessenta e oito reais e dezenove centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R$1.810,42 (um mil oitocentos e dez reais e quarenta e dois centavos), já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de **R$ 331.478,61** (Trezentos e trinta e um mil quatrocentos e setenta e oito reais e sessenta e um centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ª(as). para que se dirija(m), no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9° Andar, Torre "B", Águas Claras – DF, onde devera(m) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ª(as). ciente(s) de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

7º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal
Quadra 05, Área Reservada 01, Lote 01,
ED. Mirante, Loja 01 Sobradinho
CEP: 73031-501 TEL./FAX (61) 3487-5405, 3253-6174, 3253-6177

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Na qualidade de Titular do 7º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, situado na Quadra 05, Área Reservada 01, Ed. Mirante da Serra, Loja 01, Sobradinho-DF, venho, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei Federal nº 9.514/97, a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, com sede em Brasília-DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, intimar SEONY BRAZ TEIXEIRA, brasileiro, solteiro, servidor público, RG nº 1.215.984 SSP-DF, CPF nº 504.824.831-72, residente e domiciliado nesta Capital, para fins de cumprimento das obrigações relativas ao Contrato de compra e venda de terreno e mútuo para construção datado de 17 de maio de 2021, do qual fica uma via aqui arquivada, registrado sob os nº R.8 e R.9 na matrícula nº 25.009 desta Serventia, referente ao Apartamento nº 03 do Bloco E1, a ser edificado no Lote nº 06 do Conjunto 02 da Quadra 501 do Itapoã Parque, situado no Setor Habitacional Itapoã, Região Administrativa do Itapoã - RA XXVIII. Nos termos do requerimento do credor fiduciário, o valor da dívida, nele incluídas as quantias relativas a juros de mora e multa, é de R$ 9.168,29, posição de 14/07/2025. Dessa forma, procedo à intimação de Vossa Senhoria para que se dirija a esta Serventia, no endereço acima, onde deverá satisfazer, no prazo de quinze dias úteis, as prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, acrescidas dos encargos contratuais, além das despesas da intimação e das custas pagas a esta Serventia. Nos termos do art. 26, § 7º, da Lei Federal nº 9.514/97, decorrido o prazo mencionado acima, sem a purgação da mora, esta Serventia deverá promover o registro, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade fiduciária em nome da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, à vista da prova do pagamento do imposto de transmissão "inter vivos". Nos casos de financiamentos para aquisição ou construção de imóvel residencial do devedor (exceto as operações de consórcio), a consolidação da propriedade será averbada trinta dias após a expiração do prazo para purgação da mora, período em que a devedora poderá pagar a dívida e os demais encargos junto ao credor. Uma vez consolidada a propriedade em seu nome, a fiduciária, no prazo de sessenta dias, promoverá o público leilão para a alienação do imóvel. Atenciosamente, Ricardo Rodrigues Alves dos Santos, Oficial de Registro.