

**4.5** SERVIÇOS DE INVESTIGAÇÃO

**4.5** SERVIÇOS PROFISSIONAIS

SERVIÇOS DE INVESTIGAÇÃO

**DETETIVE ALESSANDRA**  
A Nº 1 Em fotos, filmagens, flagrantes. Sigilo e discrição total. Whatsapp / Gps / Monitoro 24h. Todas as áreas 61 99810-6976

**DETETIVE ALESSANDRA**  
A Nº 1 Em fotos, filmagens, flagrantes. Sigilo e discrição total. Whatsapp / Gps / Monitoro 24h. Todas as áreas 61 99810-6976

**4.7** DIVERSOS

DECORAÇÃO E ANTIGUIDADES

**LEILÃO ONLINE** de Coleção de moedas e cédulas antigas. Dias: 24 e 25/4 às 20h. www.delanasleiloes.com.br. Leiloeiro: Fernando Pelloni JCDF n 083

**LEILÃO ONLINE** de Coleção de moedas e cédulas antigas. Dias: 24 e 25/4 às 20h. www.delanasleiloes.com.br. Leiloeiro: Fernando Pelloni JCDF n 083

**LEILÃO ONLINE** de Coleção de moedas e cédulas antigas. Dias: 24 e 25/4 às 20h. www.delanasleiloes.com.br. Leiloeiro: Fernando Pelloni JCDF n 083



### EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 003/2025 – AGE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do Sindicato dos Policiais Federais no Distrito Federal, no uso de suas atribuições estatutárias, **convoca** todos os sindicalizados, em dia com suas obrigações, para a Assembleia Geral Extraordinária no dia 29 de abril de 2025, terça-feira, às 17h30min em primeira convocação e 18h em segunda convocação, na sede do SINDIPOL/DF, sobre a seguinte ordem do dia: - Ratificação do Estatuto do Sindicato A presente Assembleia tem como finalidade proceder à ratificação do Estatuto do Sindicato dos Policiais Federais no Distrito Federal – SINDIPOL/DF, consolidando as alterações estatutárias previamente aprovadas na Assembleia Geral Extraordinária nº 001, com o objetivo de garantir a plena vigência do texto reformado e sua regularidade perante os órgãos competentes.



LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL REGISTRADORA  
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA HELDER PEREIRA DE CARVALHO DEMERVAL SILVA CAIXETA JUNIOR SUBSTITUTOS

### EDITAL PARA RECONHECIMENTO DE TERCEIROS

FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento, que, por parte de **KÊNIA MARA BAIOCCHI DE CARVALHO**, brasileira, divorciada, professora universitária, inscrita no CPF sob o n. 444.350.611-04, residente e domiciliada nesta Capital, foi apresentado neste Serviço Registral requerimento de **USUCAPÇÃO ORDINÁRIA**, pelo qual, nos termos dos artigos 1.242 do Código Civil Brasileiro c/c o artigo 398 do Provimento 149/CNJ, de 30/08/2023, requer seja reconhecida a usucapião do imóvel identificado como **APARTAMENTO n° 113, do Bloco "D", da Superquadra Norte 216**, descrito e caracterizado na matrícula 19.177, deste Registro Imobiliário, registrado em nome de **HELOISA HELENA ROCHA CRUZ**, brasileira, solteira, bancária, inscrita no CPF/IME sob o n° 107.036.595-53. Referido imóvel foi avaliado pelo requerente em R\$432.293,25, que também informa que a posse é exercida desde 01/07/1998. Fica o mencionado requerimento, bem como a documentação que o acompanha, à disposição dos interessados neste Serviço Registral, situado no SC/SUL, Quadra 8, Bloco B-60, Sala 140-C, Venâncio Shopping, Brasília, DF, devendo as reclamações, ressalvas e/ou impugnações, daqueles que se julguem prejudicados, serem apresentadas por escrito dentro do prazo de 15 (quinze) dias úteis, contados da data da publicação deste Edital. A não apresentação de impugnação no prazo previsto, implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião (Inciso V, §1º do artigo 413, do Provimento 416/CNJ). Dado e passado nesta cidade de Brasília, Distrito Federal, aos 22 dias do mês de abril de dois mil e vinte e cinco (22/04/2025).

**5.4** ASSESSORIA DE CRÉDITO

**5.4** OPORTUNIDADES

CRÉDITO

ASSESSORIA DE CRÉDITO

**EMBAIXADAS, BANCOS INVESTIDORES BRASILEIROS E ESTRANGEIROS:** Pela Lei. 1644/19 Artigo. 172. O Uso de Nossa Invenção já é Obrigatório em todo o Brasil. Logo, e Hora dos Bancos e dos Investidores Futuram Milhões e Milhões. Para Maiores Informações Contatar. D.R. Almir Lima. Email: dr.almirlima.inventor@gmail.com. Fone: 61.99926-9567 whatsapp. BRASILIA.D.F. BRASIL.

**5.2** COMUNICADOS, MENSAGENS E EDITAIS

CONVOCAÇÕES

**RH ENGENHARIA** CNPJ 04.059.159/0001.32 Convoca a Sra. Raissa Jennifer Ferreira Alves CPF: 039.532.671-08, função: Assistente de Engenharia, a comparecer no local de trabalho no prazo de 48h. O não comparecimento caracterizará abandono de emprego, conforme Art. 482 da Letra "I" da CLT.

MÍSTICOS

### AMOR DE VOLTA EM 6 HORAS

**ABA** faz pacto de riqueza, cura impotência sexual, ejaculação precoce, frieza sexual, afasta rivais, fornece números da sorte para jogos de loteria. Garantido em contrato. Atendemos também aos feriados. Falar c/ a Prof Jana (61) 9.9149-8430

**5.5** PONTOS COMERCIAIS

CIDADES SATÉLITES E ENTORNO

**SALAO DE BELEZA** em guas Claras, Rua 30 Norte, todo montado, Motivo Mudança de estado. Tr. 98124-8779

**SALÃO DE BELEZA** em guas Claras, Rua 30 Norte, todo montado, Motivo Mudança de estado. Tr. 98124-8779

**SALÃO DE BELEZA** em guas Claras, Rua 30 Norte, todo montado, Motivo Mudança de estado. Tr. 98124-8779

**5.7** TEMPORADA

**5.7** TURISMO E LAZER

SERVIÇOS

TEMPORADA

**LADY GAGA-COPA** Apto 2qtos mobil (2 camas de casal), 5 dias, R\$ 800,00 cada. Entr. 30.04 saída 05.05 Tr. (61)99159-1059 Claudio

OUTROS

ACOMPANHANTE

**PATRICIA ORGÁSMICA FAÇO ORAL** até o fim, gemo gostoso!!! (61) 98539-7146

**6**

TRABALHO & FORMAÇÃO PROFISSIONAL

**6.1 Oferta de Emprego**

**6.2 Procura por Emprego**

**6.3 Ensino e Treinamento**

**6.1** OFERTA DE EMPREGO

NÍVEL BÁSICO

**AJUDANTE** de serviços gerais p/morar. Casal. Tratar: 99976-4334

**6.1** NÍVEL BÁSICO

RESTAURANTE CONTRATA

**AUXILIAR DE COZINHA** / Serviços Gerais/ Garçom / Copeiro. Enviar CV p/ rhdondurica@gmail.com

**AUXILIAR DE COZINHA PERÍODO DIURNO** Restaurante Self Service no Sudoeste contrata. Enviar currículo p/ Zap: (61) 99219-8047

**AUXILIAR DE SERVIÇOS** Gerais. em salão de eventos. inicial: R\$ 1.600,00 currículo p/ Whatsapp 99968-7615

**ALUGO** 4 cadeiras p/ manicure e 2 cadeiras. P/ Cabeleireiro R\$ 350,00 e de Barbeiro R\$ 1.000, cada. Salão em guas Claras, Rua 30 Norte, incluso: luz, internet Tr. 98124-8779

**CABELEIREIRA** e Manicure q faça pent. make e des. sobrancelha + passagem 99148-1331 Zap **DOMESTICA** Contrata c/ experiência e referência p/ segunda a sábado. Sem dormir. Apenas Zap (61) 98153-5747

**DOMESTICA SEM EXPERIÊNCIA** p/ morar, tenha disponibilidade de horário. Tr. (61) 99455-5814 Zap

### TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 023/2025

Objeto: Prestação de serviços de elaboração de projeto, instalação e manutenção de elevadores de passageiros. Data da sessão pública: 07 de maio de 2025 às 14h. O Edital encontra-se disponível nos sites: [www.gov.br/compras/pt-br](http://www.gov.br/compras/pt-br) e [www.tst.jus.br](http://www.tst.jus.br).

Brasília, 24 de abril de 2025

**MARCOS FRANÇA SOARES**  
Coordenador de Licitações e Contratos

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL REGISTRADORA  
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA HELDER PEREIRA DE CARVALHO DEMERVAL SILVA CAIXETA JUNIOR SUBSTITUTOS

### EDITAL DE INTIMAÇÃO

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelo ofício nº 12596/2025 CESAV/BU de 27/01/2025, requereu a este Serviço Registral a intimação de **MARCOS HENRIQUE DE ARAUJO DAS CHAGAS**, brasileiro, solteiro, lanterna e pintor, CPF/IME nº 768.881.261-53, residente e domiciliado nesta cidade, nos seguintes endereços: a) Avenida Mangueiral, QC 07, Rua G, Casa nº G32, Mangueiral (SHMA); e, b) QNM 23, Conjunto F, Casa 23, Ceilândia Sul, na qualidade de DEVEDOR FIDUCIANTE nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisfaça o pagamento da importância de R\$6.927,53 (seis mil e novecentos e vinte e sete reais e cinquenta e três centavos), atualizada até o dia 26/05/2025, correspondente as prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária do instrumento particular de compra e venda com alienação fiduciária da Casa nº G32, situada na Rua "G" - Quadra Condominial QC 07 - Avenida Mangueiral, do SETOR HABITACIONAL MANGUEIRAL (SHMA), nesta cidade, registrada sob os nºs R.7 e R.8, na matrícula nº 125.668. O Devedor Fiduciante não foi localizado nos endereços fornecidos, encontrando-se em local ignorado, de acordo com a certidão do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do DF. Desta forma, fica o DEVEDOR FIDUCIANTE, acima qualificado, **CONSTITUÍDO EM MORA E INTIMADO**, para que satisfaça, o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO "B" nº 60 - SALA 140C - "VENÂNCIO SHOPPING", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade da Casa nº G32, situada na Rua "G" - Quadra Condominial QC 07 - Avenida Mangueiral, do SETOR HABITACIONAL MANGUEIRAL (SHMA), desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 01 (um) dia do mês de abril de 2025.

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL OFICIAL

**6.1** NÍVEL BÁSICO

EMPRESA DE FESTA

**PRECISA DE SERVIÇOS GERAIS** 40 horas, R\$1.600 + passagem e almoço, trabalhar Park Way 99984-5210

NÍVEL MÉDIO

**CONTRATA-SE EMPACOTADOR / EMBALADOR** p/ trabalhar em Sobradinho. Enviar currículo para: [curriculo@qgelo.com.br](mailto:curriculo@qgelo.com.br)

RESTAURANTE

**SELF SERVICE CONTRATA GARÇOM CUMIM** trab. Lago Sul. Enviar CV p/ [luatrazaldemir@hotmail.com](mailto:luatrazaldemir@hotmail.com)

**6.1** NÍVEL MÉDIO

**CLÍNICA NA ASA NORTE MASSAGISTA** Precisa-se c/ s/exp c/comissão (61) 98214-4880 Elen

**MOTORISTA** cat D (carga/descarga) frutas. CV: [rhcvdistribuidora@gmail.com](mailto:rhcvdistribuidora@gmail.com)

EMPRESA DE FESTA

**PRECISA DE MOTORISTA** Carteira Assinada 40 horas, R\$1.900, trabalhar Park Way. Caminho Gama Plano Piloto 99984-5210

EMPRESA DE FESTA

**PRECISA DE MOTORISTA** Carteira Assinada 40 horas, R\$1.900, trabalhar Park Way. Caminho Gama Plano Piloto 99984-5210

### EDITAL DE INTIMAÇÃO

Convocação para Cumprimento de Sentença Normativa Decorrente de Dissídio Coletivo de Trabalho

O presidente do SITIMME/DF/GO/TO (CNPJ 00.409.045/0001-14), no uso de suas atribuições legais, torna público o presente EDITAL DE INTIMAÇÃO a todas as empresas e empregados da categoria dos Trabalhadores nas Indústrias Mecânicas e Reparadoras de Automóveis, Caminhões, Tratores, Motos e Autopeças do Distrito Federal a fim de informá-los sobre o cumprimento das sentenças normativas proferidas pelo Tribunal Regional da 10ª Região, nos autos do DC nº 0000318-76.2023.5.10.0000 e DC nº 0002389-17.2024.5.10.0000 com vigência de 1º de maio de 2023 e 2024 a 30 de abril de 2024 e 2025, respectivamente. Conforme lançado na segunda decisão judicial, "Atendendo a decisão INDIVIDUAL DO EMPREGADO em não contribuir com o Sindicato pelas conquistas dos benefícios da presente Convenção Coletiva de Trabalho, o direito à oposição será assegurado quando manifestado individualmente, por escrito, pessoalmente ou por procurador regularmente constituído e entregue diretamente na secretaria do sindicato, ou enviado por e-mail para o endereço [oposicao@sindmetalurgico.org.br](mailto:oposicao@sindmetalurgico.org.br), com cópia para o RH da empresa, no prazo de 60 (sessenta dias) após a publicação da sentença normativa." As empresas deverão observar os termos das sentenças normativas, sob pena de aplicação das medidas legais cabíveis, que podem incluir multas e ações judiciais. Brasília, 22/04/2025.

Erbal de Sousa Aguiar - Diretor Presidente

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL REGISTRADORA  
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA HELDER PEREIRA DE CARVALHO DEMERVAL SILVA CAIXETA JUNIOR SUBSTITUTOS

### EDITAL DE INTIMAÇÃO

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelo ofício nº 178673/2024 CESAV-BU, de 14/08/2024, requereu a este Serviço Registral a intimação de **ABRAHÃO SILVA EVANGELISTA**, brasileiro, solteiro, empresário, CPF nº 018.639.622-80, residente e domiciliado, nos seguintes endereços: 1) Lote nº 01, da Quadra 24, Fase I, do loteamento denominado "Ouro Vermelho II", Setor Habitacional Estrada do Sol (Jardim Botânico); 2) Rua 22 Sul, Lote 08, Apartamento 1703 - Sul (Águas Claras); e, 3) Rua da Liberdade, 270, Conjunto Mariana, Rio Branco (AC), na qualidade de DEVEDOR FIDUCIANTE nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisfaça o pagamento da importância de R\$121.869,81 (cento e vinte e um mil e oitocentos e sessenta e nove reais e oitenta e um centavos), atualizada até o dia 31/05/2025, correspondente as prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária do instrumento particular de compra e venda com alienação fiduciária do Lote nº 01, da Quadra 24, Fase I, do loteamento "Ouro Vermelho II", Setor Habitacional Estrada do Sol, nesta cidade, registrada sob os nºs R.3 e R.4, na matrícula nº 140.516. O Devedor Fiduciante não foi localizado nos endereços fornecidos, encontrando-se em local ignorado, de acordo com a certidão do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do DF. Desta forma, fica o DEVEDOR FIDUCIANTE, acima qualificado, **CONSTITUÍDO EM MORA E INTIMADO**, para que satisfaça o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO "B" nº 60 - SALA 140C - "VENÂNCIO SHOPPING", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do Lote nº 01, da Quadra 24, Fase I, do loteamento "Ouro Vermelho II", Setor Habitacional Estrada do Sol, desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 07 (sete) dias do mês de abril de 2025.

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL OFICIAL