

5

NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES

5.1 Agricultura e Pecuária

5.2 Comunicados, Mensagens e Editais

5.3 Informática

5.4 Oportunidades

5.5 Pontos Comerciais

5.6 Telecomunicações

5.7 Turismo e Lazer

5.2 COMUNICADOS, MENSAGENS E EDITAIS

MÍSTICOS

AMOR DE VOLTA EM 6 HORAS

ABA faz pacto de riqueza, cura impotência sexual, ejaculação precoce, frieza sexual, afasta rivais, fornece números da sorte para jogos de loteria. Garantido em contrato. Atendemos também aos feriados. Falar c/ a Prof Jana (61) 9.9149-8430

CARTA TAROT Amarração para o amor, traz a pessoa amada. Marque sua consulta. (61) 98221-1576

5.5 PONTOS COMERCIAIS

PLANO PILOTO

VDO LOJA R\$ 199.000,00

BOUTIQUE BALLOON. A melhor loja de balões personalizados., 6 anos no mercado. Ponto privilegiado (Sudoeste); Roda com 3 funcionários fixos, mais 1 freelancer no fim de semana; Sem dívidas; Consolidada e bem conceituada. Ticket médio mensal: R\$ 50 mil (61) 98168-2100

7º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal
Quadra 05, Área Reservada 01, Lote 01, ED. Mirante, Loja 01 Sobradinho
CEP: 73031-501 TEL./FAX (61) 3487-5405, 3253-6174, 3253-6177

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Na qualidade de Titular do 7º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, situado na Quadra 05, Área Reservada 01, Ed. Mirante da Serra, Loja 01, Sobradinho-DF, venho, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei Federal nº 9.514/97, a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede nesta Capital, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, intimar ADRIANO FRANCISCO DA SILVA, brasileiro, solteiro, supervisor, RG nº 2.044.611 SSP-DF, CPF nº 985.798.941-15, residente e domiciliado nesta Capital, para fins de cumprimento das obrigações relativas ao Contrato de compra e venda de terreno e mútuo para construção datado de 13 de outubro de 2020, do qual fica uma via aqui arquivada, do qual fica uma via aqui arquivada, registrada sob o nº R.12 na matrícula nº 21.482 desta Serventia, referente ao Apartamento nº 303 do Bloco B2, a ser edificado no Lote nº 01 do Conjunto 02 da Quadra 502 do Itapoã Parque, situado no Setor Habitacional Itapoã, Região Administrativa do Itapoã - RA XXVIII. Nos termos do requerimento da credora fiduciária, o valor da dívida, nele incluídas as quantias relativas a juros de mora e multa, é de R\$ 4.706,36, posição de 17/03/2025. Dessa forma, procedo à intimação de Vossa Senhoria para que se dirija a esta Serventia, no endereço acima, onde deverá satisfazer, no prazo de quinze dias, as prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, acrescidas dos encargos contratuais, além das despesas da intimação e das custas pagas a esta Serventia. Nos termos do art. 26, § 7º, da Lei Federal nº 9.514/97, decorrido o prazo de quinze dias sem a purgação da mora, esta Serventia deverá promover o registro, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade fiduciária em nome da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, à vista da prova do pagamento do imposto de transmissão "inter vivos". Uma vez consolidada a propriedade em seu nome, o fiduciário, no prazo de trinta dias, promoverá o público leilão para a alienação do imóvel. Atenciosamente, Ricardo Rodrigues Alves dos Santos, Oficial de Registro.

5.7 ACOMPANHANTE

5.7 TURISMO E LAZER

OUTROS

ACOMPANHANTE

Todos os números desta Seção são do DF DDD 61, excetuando-se os que forem precedidos de DDD diverso expresso

MARCOS MACHÃO Boa pintura, supersigiloso. (61) 99169-1991

PATRICIA ORGÁSMICA FAÇO ORAL até o fim, gemo gostoso!!! (61) 98539-7146

VALÉRIA NEGRA Popozuda. Acompanhante Adoro coroas. Asa Sul Tr: (61) 99924-0793

VALÉRIA NEGRA Popozuda. Acompanhante Adoro coroas. Asa Sul Tr: (61) 99924-0793

PATRICIA ORGÁSMICA FAÇO ORAL até o fim, gemo gostoso!!! (61) 98539-7146

MASSAGEM RELAX

AS+TOPS DAS GALÁXIAS AS 20 TODAS lindas bemestarmassagens.com.br Fones: 61 985621273/ 3340-8627

AS+TOPS DAS GALÁXIAS AS 20 TODAS lindas bemestarmassagens.com.br Fones: 61 985621273/ 3340-8627

6

TRABALHO & FORMAÇÃO PROFISSIONAL

6.1 Oferta de Emprego

6.2 Procura por Emprego

6.3 Ensino e Treinamento

6.1 OFERTA DE EMPREGO

NÍVEL BÁSICO

VAGA PARA AUXILIAR DE SERVIÇOS Gerais. Instituição de Idosos em Sobradinho 44h semanais. Benefícios: Assist. médica e odontológica, almoço local CV: instcontrata@gmail.com

ROSSONI RESTAURANTE E BAR CONTRATA AUXILIAR DE COZINHA e Cozinheiro. Vagas para Asa Sul e Cruzeiro Tr: 61 99654-9350

INDÚSTRIA CONTRATA **COSTUREIRAS (OS)** Com experiência. Para início imediato. Enviar currículo para: recrutamentowi2020@gmail.com

VAGA PARA AUXILIAR DE SERVIÇOS Gerais. Instituição de Idosos em Sobradinho 44h semanais. Benefícios: Assist. médica e odontológica, almoço local CV: instcontrata@gmail.com

TJDFT TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS Poder Judiciário da União

2ª Vara de Família de Brasília
SMAS Trecho 3 Lotes 04/06, -, Bloco 5, Setores Complementares, BRASÍLIA - DF - CEP: 70610-906 Telefone: (61) 3103-1838/3103-1842; Fax: (61) 3103-0314; Email: 02vflamilia.bsb@tjdft.jus.br
Horário de atendimento: segunda-feira a sexta-feira, das 12:00 às 19:00

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERDIÇÃO

Processo Nº 0731371-81.2024.8.07.0016
Ação: INTERDIÇÃO/CURATELA (58)
REQUERENTE: DANIELLE KRAN ROCHA, DINAMARA KRAN ROCHA, WALLACE ANDRE KRAN ROCHA
REQUERIDO: DIOMAR MENDES ROCHA, DINA HELENA MIGUEL ROCHA

A Dra. ANA CLAUDIA DE OLIVEIRA COSTA BARRETO, Juíza de Direito da 2ª Vara de Família de Brasília, FAZ SABER a todos os terceiros quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, nos autos da Ação de INTERDIÇÃO/CURATELA (58) - Processo 0731371-81.2024.8.07.0016, ajuizada por DANIELLE KRAN ROCHA, DINAMARA KRAN ROCHA e WALLACE ANDRE KRAN ROCHA em desfavor de DIOMAR MENDES ROCHA e DINA HELENA MIGUEL ROCHA, foi DECRETADA, mediante sentença proferida em 06/11/2024, devidamente transitada em julgado em 24/01/2025, a INTERDIÇÃO de DIOMAR MENDES ROCHA, brasileiro, casado, médico (apostado) e de DINA HELENA MIGUEL ROCHA, brasileira, casada, aposentada por serem portadores, ele de ALIENAÇÃO MENTAL e ela de Síndrome demencial, associado a neuropatia por HTLV (CID 10: F02+G63), tendo sido declarados incapazes de cuidar de si mesmos e para os atos patrimoniais e negociais. Nomeou-lhe curadoras DANIELLE KRAN ROCHA, brasileira, casada, arquiteta, registrada no RG: 2094450 SSP-DF e CPF: 001.230.531-61, e DINAMARA KRAN ROCHA, brasileira, casada, médica, portadora do RG nº 2096841 SSP/DF, CPF: 940.942.921-87, para o exercício de todos os atos jurídicos da vida civil. E, para que chegue ao conhecimento dos interessados e no futuro não possam alegar ignorância, expediu-se o presente edital, que será publicado uma vez na imprensa local e três vezes no Diário de Justiça Eletrônico (DJE), nos termos do artigo 755, § 3º, do Código de Processo Civil (CPC/2015).
Dado e Passado nesta cidade de BRASÍLIA-DF, 29 de janeiro de 2025, 16:19:36. Eu, Danielle de F Doudement, Diretora de Secretaria Substituta, conferi e assino digitalmente.

Danielle de F Doudement
Diretora de Secretaria Substituta

6.1 NÍVEL BÁSICO

DOMÉSTICA
SEM EXPERIÊNCIA p/ morar, tenha disponibilidade de horário. Tr. 61) 99455-5814 Zap

MASSAGISTA PRECISA-SE COM OU SEM Experiência p/Semana ou Fim Semana. Pagamento diário. Tr: 61 98474-3116

ÓTIMOS GANHOS!!
MASSAGISTA PRECISA-SE com ou sem exper.99414-1086 zap

MECÂNICO E AJUDANTE de mecânico c/experiência. Interessados enviar currículo p/ (61)WhatsApp: 99606-1500 ou e-mail: reicar1978@gmail.com

MONTADOR ESQUADRIA COM EXPERIÊNCIA Contrata-se Enviar CV: kandera.pro@gmail.com

CONTRATA-SE MOTORISTA CNH "D" com experiência em CTPS, com referência, fichado, de segunda à sábado. Salário R\$ 1.800; VT e almoço. Ligar só quem preceher os requisitos no número: 61 99234-3700

CONTRATA-SE MOTORISTA CNH "D" com experiência em CTPS, com referência, fichado, de segunda à sábado. Salário R\$ 1.800; VT e almoço. Ligar só quem preceher os requisitos no número: 61 99234-3700

MONTADOR ESQUADRIA COM EXPERIÊNCIA Contrata-se Enviar CV: kandera.pro@gmail.com

6.1 NÍVEL BÁSICO

INDÚSTRIA
CONTRATA
OPERADOR DE PRODUÇÃO. Para início imediato. Interessados enviar currículo para: recrutamentowi2020@gmail.com

INDÚSTRIA
CONTRATA
OPERADOR DE PRODUÇÃO (Vaga PCD). Para início imediato Enviar currículo para: recrutamentowi2020@gmail.com

SOLUÇÃO PARABRISAS
CONTRATA Ver vagas: www.solucao-parabrisas.com.br/ vagas Enviar Currículo p/ Whats (61) 99882-2256

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO COOPSENIOR - COOPERATIVA DE CRÉDITO MÚTUO DOS ASSOCIADOS DA AASPA - Associação de Assistência Social a Pensionistas e Aposentados

Convocamos todos os associados e empregados da AASPA – Associação de Assistência Social a Pensionistas e Aposentados interessados em criar a COOPERATIVA DE CRÉDITO MÚTUO DOS ASSOCIADOS DA AASPA - COOPSENIOR para a Assembleia Geral de sua Constituição (fundação), a realizar-se SHN Quadra 01 Conjunto A bloco D sala 1501, edifício Fusion Work & Live, Asa Norte, Brasília ou pelo link <https://meet.google.com/grx-fmzk-oox>, no dia 08 de abril de 2025, às 10:00 horas, em única convocação, para com um mínimo de vinte pessoas presentes, para deliberar sobre os seguintes assuntos:

1. Constituição (Fundação) da Cooperativa;
2. Leitura, análise e aprovação do Estatuto Social;
3. Eleição e Posse da Diretoria e do Conselho Fiscal;
4. Subscrição e Integralização de Quotas de Capital;
5. Assuntos gerais.

Brasília, 25 de março de 2025
COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO
Fábio Souza de Oliveira - Coordenador

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL REGISTRADORA
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA HELDER PEREIRA DE CARVALHO
DEMerval SILVA CAIXETA JUNIOR SUBSTITUTOS

EDITAL DE INTIMAÇÃO

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelo ofício nº 271751/2024 – CESAV/BU de 11/12/2024, requereu a este Serviço Registral as intimações de **FERNANDO AUGUSTO MASCHIO DE SIQUEIRA**, militar, e sua mulher **LILIA MARCOS VIANA DE SIQUEIRA**, empresária, brasileiras, inscritos no CPF sob os nºs 612.428.296-87 e 118.100.728-32, respectivamente, residentes e domiciliados nesta cidade, nos seguintes endereços: 1) Casa nº 18, Conjunto 06, QI 05 – SHIS – Lago sul, e, 2) Lote nº 33, do Conjunto 04, da Quadra 03, do Trecho 01, do Taquari (SHTQ), na qualidade de DEVEDORES FIDUCIÁRIOS nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisficam o pagamento da importância de R\$198.363,55 (cento e noventa e oito mil e trezentos e sessenta e três reais e cinquenta e cinco centavos), atualizada até o dia 10/04/2025, correspondente às prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária da escritura de compra e venda com alienação fiduciária do Lote nº 33, do Conjunto 04, da Quadra 03, do Trecho 01, do Setor Habitacional Taquari (SHTQ), nesta cidade, registradas sob os nºs R.4 e R.5 na matrícula nº 83.138. Os Devedores Fiduciários não foram localizados nos endereços fornecidos, encontrando-se em local ignorado, de acordo com as certidões do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do Distrito Federal. Desta forma, ficam os DEVEDORES FIDUCIÁRIOS, acima qualificados, CONSTITUÍDO EM MORA E INTIMADOS, para que satisficam o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS – QUADRA 08 – BLOCO "B" nº 60 – SALA 140C – "VENÂNCIO SHOPPING", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do Lote nº 33, do Conjunto 04, da Quadra 03, do Trecho 01, do Setor Habitacional Taquari (SHTQ), desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 06 (seis) dias do mês de março de 2025.

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL
OFICIAL.

6.1 NÍVEL MÉDIO

NÍVEL MÉDIO

BRASIL TEMPER
CONTRATA
AUXILIAR ADMINISTRATIVO p/ trabalhar na ADE de guas Claras. Enviar Currículo p/ (Zap RH) 99680-9278

INDÚSTRIA
CONTRATA
OPERADOR DE PRODUÇÃO (Vaga PCD). Para início imediato Enviar currículo para: recrutamentowi2020@gmail.com

CADISTA
AUTO CAD, 2D E 3D
TRABALHAR DE 2ª À 6ª FEIRA. Regime CLT. Interessados favor enviar currículo para: kandera.est@gmail.com

PROMOTORA DE VENDAS
CONTRATA-SE para indústria de iluminação. Para trabalhar no Jardim Botânico. kandera.pro@gmail.com

6.1 NÍVEL MÉDIO

PRECISA-SE
CAIXA E ATENDENTE p/ Restaurante na Vila Planalto. Enviar currículo no e-mail: vaga.navilaplanalto@gmail.com

NÍVEL SUPERIOR

FARMACÊUTICO (A)
CONTRATA-SE Enviar CV: para: drogaria.contratanodf@gmail.com Ou 98644-1124

RENDA EXTRA
GANHE DINHEIRO em casa R\$199,00 por dia Presencial ou online tempo parcial ou integral. Inf: Whatsapp (61) 99975-2030 Oscar Reis

6.1 NÍVEL SUPERIOR

RENDA EXTRA
GANHE DINHEIRO em casa R\$199,00 por dia Presencial ou online tempo parcial ou integral. Inf: Whatsapp (61) 99975-2030 Oscar Reis

6.2 PROCURA POR EMPREGO

NÍVEL BÁSICO

PROCURO POR EMPREGO de Doméstica, Diarista e Auxiliar de limpeza, de segunda a sexta. Tenho referência e experiência 99334-1674

Disque-Denúncia

Secretaria de Segurança Pública.

Uma nova arma contra a criminalidade Sigilo absoluto.

197

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO LEILÃO EXTRAJUDICIAL
(Online)

LEONY GOMES DOS SANTOS JUNIOR, Leiloeiro Oficial, CPF/MF. 288.468.931-15, matriculado na JUCEG sob o nº-34, com escritório na Avenida das Palmeiras esquina com Rua Vitória Régia, Quadra 05, Lote 06, Bairro Jardim dos Buritis, CEP: 74.923.640 – Aparecida de Goiânia-GO. Fone (62) 99679 7098, autorizado pela Credora Fiduciária, COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO CENTRO NORTE BRASILEIRO - SICOOB UNICENTRO NORTE BRASILEIRO, CNPJ nº 02.282.709/0001-52, venderá o imóvel abaixo descrito, na forma da Lei 9.514/97 e suas alterações posteriores, em **PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO, no dia 28/03/2025 às 10:30 horas (Horário de Brasília-DF)**, de forma online, através do site: www.leiloesbrasil.com.br. **EMITENTE DEVEDOR: RM CONSTRUÇÕES & INCORPORAÇÕES LTDA**, CNPJ nº 30.359.238/0001-79 e como **GARANTIDOR FIDUCIANTE: RAEF MASOUD NIMER**, CPF nº 937.285.901-00. A venda se dará à vista, sendo à comissão do Leiloeiro no percentual de 5%, despesas com: escritura, registro, averbações, impostos (ITUIPTU), condomínio e desocupação do imóvel de inteira responsabilidade do arrematante. **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL – (BRASÍLIA-DF) Unidade "H" do Lote nº 04, do Conjunto 04, da Quadra 03, do SMPWSUL antigo Lote nº 04, do Conjunto 507, do Setor MSPWSUL, desta Capital, com a área total de 2.500,00m², a área privativa de 2.125,00m², área de uso comum de 375,00m² e a respectiva fração ideal de 0,125 do terreno e das coisas de uso comum, formando uma figura irregular, limita-se ao norte com logradouro público, medindo 45,76911765m; limita-se ao sul com a Unidade "F", medindo 38,60m e com as partes comuns do condomínio, medindo 7,16911765m; limita-se a leste com o lote 05 da mesma quadra e conjunto, medindo 50,00m; e limita-se a oeste com as partes comuns do condomínio, medindo 27,20m e 22,80m, totalizando 50,00m. Conforme Av.3-8193 da respectiva matrícula do 4º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal. (Obs. Consta uma construção residencial de 03 pavimentos, não averbada, com aproximadamente 2.350m²). O valor para o **PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO** será em conformidade com o Artigo 24, da Lei 9.514, na ordem de: **R\$ 11.250.000,00 (onze milhões, duzentos e cinquenta mil reais)**, não ocorrendo à venda no primeiro leilão, será realizado **SEGUNDO LEILÃO PÚBLICO** no dia 31/03/2025, no mesmo horário do primeiro leilão, pelo valor de: **R\$ 8.303.077,97 (oito milhões, trezentos e três mil, setenta e sete reais e noventa e sete centavos)**, referente ao saldo devedor e em conformidade com o art. 27, §§ 2º e 3º, da Lei 9.514/97), atualizado monetariamente, acrescido dos encargos contratuais e legais, incluídas ainda, custas com intimação, publicação de editais e despesas com o leilão. A venda será feita em caráter "ad corpus", sendo a descrição do imóvel, retirado da certidão de registro junto ao cartório de competência, e, caso haja divergência de metragem e/ou na sua descrição o comprador não terá direito de exigir do vendedor nenhum abatimento no preço referente à arrematação. Atendendo o que preconiza o parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514 com redação dada pela Lei 14.711/2023, fica assegurado, ao devedor fiduciante, o direito de preferência para adquirir o imóvel pelo preço correspondente ao valor da dívida e demais encargos que compõem o valor do 2º leilão, inclusive a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento). Os interessados em participar do leilão, deverão se cadastrar e adquirir "login" e "senha", através do site: www.leiloesbrasil.com.br. Fone: (62) 3250 1500. **LEONY GOMES DOS SANTOS JUNIOR – JUCEG-034****