

Capital S/A

SAMANTA SALLUM
samantasallum.df@cbnet.com.br

“ O ignorante afirma,
o sábio duvida, o sensato reflete. ”
Aristóteles

Rodrigo Nunes/Esp. CB/D.A Press



Regularização de condomínios e Pdot

Um dos pontos espinhosos que o Pdot tem a resolver é a questão da regularização dos condomínios. Exemplo do tamanho do problema foi a decisão da Justiça na semana passada de demolir edificações do Condomínio Mini Chácaras do Lago Sul, no Altiplano Leste. O GDF recorreu por meio da Procuradoria. Enquanto isso, de maneira macro, a Seduh está debruçada nos estudos técnicos para apresentar a lista de condomínios passíveis de regularização no DF, que será incluída no projeto de lei de atualização do Pdot, a ser enviado à CLDF.

Debate do Codese

O tema é tão importante que amanhã o Codese-DF vai reunir entidades do setor produtivo, integrantes do GDF e parlamentares para discutir o Pdot, no auditório do Sinduscon-DF.

Decreto dá esperança

Os condôminos estão depositando esperança no Decreto nº 46.741, do GDF, de 14 de janeiro de 2025, que definiu quais seriam os portes e compadecidades admitidas, comprovado por estudo urbanístico, para a regularização de condomínios. Foi regulamentada a alteração da Lei nº 986, que incluiu a possibilidade de regularização de núcleos urbanos informais, comprovadamente existentes antes do dia 2 de julho de 2021, em zona urbana ou rural.

Secretária de Segurança no processo

O GDF alega que há regiões com moradias já consolidadas e irreversíveis. De que é preciso regularizar esses casos, fazendo os ajustes urbanísticos necessários. Mas, para não incentivar que outros surjam, está a cargo da Secretaria de Segurança montar um plano de ação ostensivo para coibir em tempo real o surgimento de novas ocupações irregulares.

Comércio e serviços no DF crescem acima da expectativa e da média nacional

Os setores de comércio de bens e de serviços do Distrito Federal apresentaram um desempenho superior ao esperado em 2024, superando a média nacional. Segundo o balanço anual divulgado pelo IBGE, o varejo da capital cresceu 5,8%, enquanto o setor de serviços registrou alta de 5,1%. Ambos os índices superaram as médias nacionais, de 4,7% e 3,1%, respectivamente, e representaram o melhor desempenho dos últimos dez anos, considerando os ajustes sazonais. Artigos farmacêuticos, médicos e venda de veículos tiveram destaque de resultados (veja quadro).

BaliJeep/Divulgação??



Sexto melhor resultado no país

No setor de serviços, no acumulado do ano, o DF registrou o sexto melhor desempenho no país, ficando atrás apenas de estados, como Amazonas (10,2%); Amapá (7,7%); Rio Grande do Sul (6,2%); e Santa Catarina (6,1%). Nos últimos dez anos, em somente três períodos houve crescimento no comércio de bens: 2022, com 2,8%; 2019, com 0,7%; e 2014, com 0,1%.

Aumento da massa salarial

O presidente do Sistema Fecomércio-DF, José Aparecido Freire, explicou à coluna os fatores que contribuíram para o bom desempenho econômico da capital. “O aumento da massa salarial e a queda no desemprego, que bateu recorde com mais de um milhão de trabalhadores formais, sendo a maior parte no setor de comércio e serviços, impulsionaram a economia e impactaram positivamente o consumo”, afirmou.

Arquivo pessoal



Resultados

Atividades econômicas do setor de comércio que apresentaram crescimento em 2024:

- » Artigos farmacêuticos, médicos, ortopédicos, de perfumaria e cosméticos: 14,1%
- » Móveis e eletrodomésticos: 12,5%
- » Tecidos, vestuário e calçados: 9,2%
- » Outros artigos de uso pessoal e doméstico: 6,7%
- » Hipermercados, supermercados, produtos alimentícios, bebidas e fumo: 5,3%

Atividades que apresentaram retração:

- » Combustíveis e lubrificantes: -0,3%

- » Equipamentos e materiais para escritório, informática e comunicação: -37,3%

No comércio varejista ampliado destaque de crescimento para:

- » Veículos, motocicletas, partes e peças: 16,9%
- » Atacado especializado em produtos alimentícios, bebidas e fumo: 14,7%
- » Material de construção: 2,4%

Atividades do setor de serviços com crescimento:

- » Serviços de informação e comunicação: 13,7%.

OBITUÁRIO / A pioneira de Brasília, Elcy morreu, ontem, aos 94 anos, em decorrência de uma parada cardiorrespiratória. Ela deixa três filhos, 10 netos e 11 bisnetos, além do genro Luiz Estevão

O legado de Elcy Meireles

» EDUARDO FERNANDES,
» MILA FERREIRA

Entre tantas pessoas que ajudaram a construir a história de Brasília, a pioneira Elcy Meireles deixou sua marca. Ainda que tenha nascido em Tupaciguara, Minas Gerais, considerava a capital do país seu lar, desde que veio para ficar em 1968.

Internada no Hospital Sítio-Libanês de Brasília, ela morreu ontem, em decorrência de uma parada cardiorrespiratória, aos 94 anos. O corpo de dona Elcy será velado hoje, a partir de 11h, no Santuário Nossa Senhora de Fátima, na 906 Sul. Após a missa, o corpo seguirá para o Cemitério Campo da Esperança da Asa Sul.

A pioneira era conhecida como a mineira de coração bondoso. Os três filhos — Cleucy Estevão, Claudia Meireles e Paulo César — contaram que a mãe sempre tinha um bom conselho e uma palavra amiga para dar. “Acolher a todos era um dos lemas de dona

Elcy e tratou de transmitir isso pra gente”, declararam.

Além dos filhos, Elcy deixa 10 netos e 11 bisnetos, pelos quais ela era apaixonada e irradiava alegria quando estavam todos juntos, como descrevem os familiares. Encantada pela vida, amava viajar e desbravar o mundo. Era, ainda, uma católica fervorosa e grande devota de Santa Terezinha, padroeira dos missionários católicos.

Inspiração

Sinônimo de generosidade e companheirismo, a matriarca da família Meireles era uma fonte de inspiração, especialmente para a filha Claudia. “Ela era a pessoa mais bondosa e generosa que conheci. Carregarei esses valores dentro de mim para sempre”, ressalta.

O filho Paulo César lembra que a mãe não media esforços para ajudar o semelhante. “Ela sempre colocou o direito dos

outros na frente dos dela”, recordou. “Minha mãe foi minha grande companheira por toda a vida”, complementa Cleucy.

Ao **Correio**, o genro e empresário Luiz Estevão, não conteve as lágrimas ao falar sobre a sogra. “Só posso dizer que agradeço a Deus pelo privilégio de ter passado 50 anos da minha vida com ela”, completa ele, com a voz embargada.

Pesar

Por meio das redes sociais, o governador do Distrito Federal, Ibaneis Rocha (MDB), lamentou a morte da pioneira. “Recebi com pesar a notícia do falecimento de Dona Elcy Meireles, grande pioneira de Brasília e importante na criação e no crescimento da nossa capital. Meus sentimentos à família e aos amigos. Que Deus conforte seus corações”, escreveu Ibaneis.

A vice-governadora, Celina Leão (PP), também usou as redes sociais para homenagear Elcy

Arquivo pessoal



Elcy com as filhas Cleucy Estevão e Claudia Meireles

Meireles. “Com profundo pesar, lamentamos o falecimento de Elcy Meireles, uma das pioneiras de Brasília. Sua trajetória foi marcada por amor, resiliência e

dedicação à família e à nossa cidade. Que Deus conforte o coração dos filhos, netos e bisnetos nesse momento de dor”, lamentou Celina.

TEMPO
Brasiliense
sofre com
calorão

» MILA FERREIRA

Apesar de o Distrito Federal não estar entre os estados que, nesta semana, enfrentarão uma onda de calor no Brasil, altas temperaturas são esperadas. Hoje, a máxima pode chegar a 32°C. A temperatura mínima deve ficar em 19°C e a umidade oscilar de 30% a 90%. De acordo com o Instituto Nacional de Meteorologia (Inmet), entre amanhã e quinta-feira, a temperatura máxima pode variar entre 31 e 34°C.

“Em alguns pontos do DF, as temperaturas máximas podem superar a média em até 4°C, portanto, é preciso ficar atento para cuidados com a saúde no calor”, disse o meteorologista Olívio Bahia. “No entanto, vale ressaltar que não há onda de calor no DF. De acordo com o critério estabelecido pela Organização Meteorológica Mundial (OMM), essa onda se configura quando a temperatura média de uma determinada área é superada em 5°C por cinco dias consecutivos, o que não é o caso”, acrescenta.

Obituário

Envie uma foto e um texto de no máximo três linhas sobre o seu ente querido para: SIG, Quadra 2, Lote 340, Setor Gráfico. Ou pelo e-mail: cidades.df@dabr.com.br

Sepultamentos realizados em 16 de fevereiro de 2025

» Campo da Esperança

Andersson Neves dos Santos, 35 anos
Benjamin Rodrigues Moreira, menos de 1 ano
Delmira Antunes de Oliveira Queiroz, 80 anos
Francisco Albertodos Santos, 90 anos
Leticia Costa Reisde Oliveira Ramos, 48 anos
Luiz Augusto Vaz Araújo, 91 anos
Mauro Cezardomingos, 48 anos

Nadir Costa Cezar, 92 anos
Paulo José Nolascosdos Santos, 63 anos
Richard de SouzaBarbosa, 22 anos

» Taguatinga

Aracy Batista Lima, 85 anos
Darci BernardesPimentel, 84 anos
Gilmaria RodriguesFernandes, 61 anos
Herbio Souza eSilva, 41 anos
José Eustáquio daSilva, 76 anos

Maria Filha do Céu, 79 anos
Milton Sérgio deSouza Novais, 56 anos
Ramiraldo da SilvaLima, 46 anos

» Gama

Almir Celestino daCruz, 56 anos
Celina da PiedadeJacinto Teles, 66 anos
Maria Alves dosSantos, 67 anos

» Planaltina

Maria Esmeraldina do

Nascimento Miguel, 73 anos

» Sobradinho

Elias Campos deCarvalho, 60 anos
Severo Varela daSilva, 62 anos

» JardimMetropolitano

Lindalva Maria de Melo, 70 anos
Manoel Bazilio dosSantos, 88 anos
Valderson LimaFerreira, 81 anos (cremação)

SECRETARIA
EXECUTIVA
DIRETORIA DE
ADMINISTRAÇÃOMINISTÉRIO DA
INTEGRAÇÃO E DO
DESENVOLVIMENTO REGIONALGOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90003/2025

O objeto da presente licitação é a prestação de serviços técnicos especializados na área de saúde para a realização de Exame Médico Periódico (EMP) e emissão de Atestado de Saúde Ocupacional (ASO), destinado aos servidores do quadro do Ministério da Integração e do Desenvolvimento Regional (MIDR), em exercício em Brasília, regulamentado pelo Decreto nº 6.856, de 25 de maio de 2009, e com orientações de execução determinadas pela Portaria Normativa SRH /MPOG nº 004/2009, para os servidores e empregados públicos que integram o Sistema de Pessoal Civil da Administração Federal (SIPEC).

EDITAL: Disponível na Internet nos endereços: <https://www.gov.br/compras/pt-br/> ou http://sisel.mdr.gov.br/consulta_edital.php

ABERTURA: 06/03/2025, às 10h (dez horas), no endereço eletrônico <https://www.gov.br/compras/pt-br/>.

Priscila Wako Freitas Figueiredo
Analista Técnico-Administrativo