

5**NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES**

- 5.1 Agricultura e Pecuária**
5.2 Comunicados, Mensagens e Editais
5.3 Informática
5.4 Oportunidades
5.5 Pontos Comerciais
5.6 Telecomunicações
5.7 Turismo e Lazer

5.2 COMUNICADOS, MENSAGENS E EDITAIS**MÍSTICOS****DONA PERCÍLIA**

Consultas, Cartas, Tarô, búzios. Fazemos e desfazemos todos os tipos de trabalho, inclusive para o amor, união amorosa, ambos os sexos.

MARQUE SUA CONSULTA:

(61) 98109-2975

(61) 3971-2575

AMOR DE VOLTA EM 6 HORAS

ABA faz pacto de riqueza, cura impotência sexual, ejaculação precoce, frieza sexual, afasta rivais, fornece números da sorte para jogos de loteria. Garantido em contrato. Atendemos também aos feriados. Falar c/ a Prof. Jana (61) 9.9149-8430

5.4 OPORTUNIDADES**CRÉDITO****DINHEIRO E FINANÇAS****PREVICRED**

EMPRÉSTIMO Pessoal para funcionário público em geral com cheque desconto em folha, débito em conta sem consulta spc/serasa. Tel: 4101-6727 98449-3461

CIBRA**CENTRO DAS INDÚSTRIAS DO DISTRITO FEDERAL EDITAL DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

O presidente do Centro das Indústrias do Distrito Federal – Cibra, no uso de suas atribuições conferidas pelo art. 24 do Estatuto Social, combinado com §1º do art. 19, vem a público convocar os associados aptos a participar da Assembleia Geral Extraordinária, que será realizada no dia 26 de fevereiro de 2025, às 18h, na sede da Federação das Indústrias de Brasília – Fibra, localizada no SIA Trecho 3 Lote 225, para deliberarem sobre a seguinte pauta: a) Deliberar sobre a dissolução da entidade, cuja previsão está disciplinada no inciso IX do art. 20 do Estatuto Social.

Brasília, 14 de fevereiro de 2025

JAMAL JORGE BITTAR
Presidente

5.7 CLUBE**5.7 TURISMO E LAZER****NEGÓCIOS****CLUBE****VENDO**

TÍTULO REMIDO Itiquira Park. - Puro lazer. Tr: (61) 99977-4191

OUTROS**ACOMPANHANTE****FAÇA ORAL**

GINA 35 ANOS Oral até o fim em homens ativos deixo finalizar na boca A.Nt 61 99662-9136

MACHÃO

PELUDO DISCRETO, Faz tudo. Sudoeste 61 98564-3753 whats

MASSAGEM RELAX**PRECISA-SE**

MASSAGISTA Com ou Sem Experiência. +timos ganhos Tratar telefone: (61) 99116-4043

ANARA PROFISSIONAL MASSOTERAPEUTA SOU UMA mulher com 45anos Bonita, educada e paciente Asa Sul 61 98177-7945 Whatsapp

PRECISA MASSAGISTA Clínica de mass c/ou s/ exp (61) 98165-1838

6**TRABALHO & FORMAÇÃO PROFISSIONAL****6.1 Oferta de Emprego****6.2 Procura por Emprego****6.3 Ensino e Treinamento****6.1 OFERTA DE EMPREGO****NÍVEL BÁSICO**

AUXILIAR DE COZINHA PERÍODO DIURNO Restaurante Self Service no Sudoeste contrata. Enviar currículo p/ Zap: (61) 99219-8047

CASEIRO PARA Serviços Gerais, para morar. Casal. Tr. 99903-0605

6.1 NÍVEL BÁSICO**INDÚSTRIA CONTRATA**

COSTUREIRAS (OS) Com experiência. Para início imediato. Enviar currículo para: recrutamentowi2020@gmail.com

COZINHEIRA COMPLETA precisa-se. Lago Sul. (61) 99965-2700.

DOMÉSTICA

SEM EXPERIÊNCIA p/ morar, tenha disponibilidade de horário. Tr. 61) 99455-5814 Zap

INSTALADOR E AUXILIAR DE AR CONDICIONADO

CONTRATA-SE COM Experiência, na área de refrigeração e de preferência c/ CNH. Enviar currículo para: contato@rfrarcondicionado.com

PROCURO

MASSAGISTA Com ou Sem Experiência. Urgente! Para o Sudoeste. F: 61 99552-9514

MASSAGISTA COM ou s/ experiência Pagamento diário. 61 99846-4493

MASSAGISTA PRECISA-SE COM OU SEM Experiência p/Semana ou Fim Semana. Pagamento diário. Tr: 61 98474-3116

MASSAGISTA PRECISA-SE COM OU SEM Experiência p/Semana ou Fim Semana. Pagamento diário. Tr: 61 98474-3116

6.1 NÍVEL BÁSICO**INDÚSTRIA CONTRATA**

OPEADOR DE PRODUÇÃO. Para início imediato. Interessados enviar currículo para: recrutamentowi2020@gmail.com

TÉCNICO DE AR Condicionado, e entenda de elétrica. 61 99459-2424

CONTRATA-SE

VAQUEIRO (Casado) p/ Fazenda com experiência. Sem Vícios. Tr: (61) 99233-7557

NÍVEL MÉDIO**CONTRATA-SE**

ATENDENTE / GARÇOM p/ Restaurante com experiência p/ Trab. Tag. Enviar CV p/ (61) 99672-3666

BRASIL TEMPER**CONTRATA**

AUXILIAR DE Produção e Expedição p/ trabalhar na ADE deguas Claras. Enviar Currículo: 99680-9278 (Zap RH)

A MS PLANOS DE SAÚDE**ESTÁ SELECIONANDO****AUXILIAR** de Escritório,

Gerente, Vendedora Externa e Pesquisadores de Plano de Saúde. Entregar currículo no QNN 02 conj A lote 26 sala 102 Ceil. Sul ou ZAP : (61) 98462-7393

CIBRA**CENTRO DAS INDÚSTRIAS DO DISTRITO FEDERAL EDITAL DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**

O presidente do Centro das Indústrias do Distrito Federal – Cibra, no uso de suas atribuições conferidas pelo art. 24 do Estatuto Social, combinado com §1º do art.19, vem a público convocar os associados aptos para participar da Assembleia Geral Ordinária, que será realizada no dia 26 de fevereiro de 2025, às 17h, na sede da Federação das Indústrias de Brasília – Fibra, localizada no SIA Trecho 3 Lote 225, para deliberarem sobre a seguinte pauta: a) Apreciação e aprovação das contas dos exercícios do período de 2018 a 2024, cuja previsão está disciplinada no inciso III do art. 20 do Estatuto Social.

Brasília, 14 de fevereiro de 2025

JAMAL JORGE BITTAR
Presidente

SINDICATO D JORNALISTAS Filiação à FENAJ e a CFT**SINDICATO DOS JORNALISTAS PROFISSIONAIS DO DISTRITO FEDERAL****ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO SINDICATO DOS JORNALISTAS PROFISSIONAIS DO DISTRITO FEDERAL EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

A coordenação-geral do Sindicato dos Jornalistas Profissionais do DF, no uso de suas atribuições estatutárias, **convoca** a Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada em plataforma virtual no dia 18 de fevereiro de 2025. A primeira chamada ocorrerá às 19 horas e 45 minutos, em segunda chamada às 20 horas.

- 1) Discussão sobre a pauta de reivindicações da categoria para a renovação da Convenção Coletiva de Trabalho (CCT) dos jornalistas do DF;
- 2) Outros assuntos

Brasília, 14 de fevereiro de 2025

Diretoria do Sindicato dos Jornalistas Profissionais do Distrito Federal

6.1 NÍVEL MÉDIO

CONTRATA-SE MANICURAS E CABELEIREIRAS (OS). Início imediato. Asa Norte. Tratar: 61 98173-1168

PRECISA-SE MASSAGISTA Com ou Sem exper. + timos ganhos, acima de 2.000 por semana 61 98148-2358

PRECISA-SE MASSAGISTA com ou sem experiência + timos ganhos 34 99169-1348

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL REGISTRADORA
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA HELDER PEREIRA DE CARVALHO DEMERVAL SILVA CAIXETA JUNIOR SUBSTITUTOS

EDITAL DE INTIMAÇÃO

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, o **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A**, na qualidade de CREDOR FIDUCIÁRIO, requerimentos de 16/08/2024 e 04/11/2024, requereu a este Serviço Registral a intimação de **MARIO AKUTSU, brasileiro, engenheiro agrônomo, solteiro, inscrito no CPF sob o nº 561.409.598-53**, residente e domiciliado nesta cidade, no seguinte endereço: Apartamento nº 204, situado no 1º Pavimento, Entrada nº 45, do Bloco "C", da Quadra 710/711, do SCR/Norte, na qualidade de DEVEDOR FIDUCIÁRIO nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisfaça o pagamento da importância de R\$521.124,86 (quinhentos e vinte e um mil e cento e vinte e quatro reais e oitenta e seis centavos), atualizada até o dia 21/02/2025, correspondente as prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária da cédula de crédito bancário com alienação fiduciária referente ao seguinte imóvel Apartamento nº 204, situado no 1º Pavimento, Entrada nº 45, do Bloco "C", da Quadra 710/711, do SCR/Norte, desta cidade, registrado sob os nºs R.9 e R.10, na matrícula nº 46.074. O Devedor Fiduciante não foi localizado no endereço fornecido, encontrando-se em local ignorado, de acordo com a certidão do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do Distrito Federal. Desta forma, fica o DEVEDOR FIDUCIANTE, acima qualificado, **CONSTITUÍDA EM MORA E INTIMADO**, para que satisfaça o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS – QUADRA 08 – BLOCO "B" nº 60 – SALA 140C – "VENÂNCIO SHOPPING" anteriormente denominado "Venâncio 2000", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do Apartamento nº 204, situado no 1º Pavimento, Entrada nº 45, do Bloco "C", da Quadra 710/711, do SCR/Norte, desta cidade, em nome do CREDOR FIDUCIÁRIO. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 04 (quatro) dias do mês de fevereiro de 2025. LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL – OFICIAL.

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL REGISTRADORA
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA HELDER PEREIRA DE CARVALHO DEMERVAL SILVA CAIXETA JUNIOR SUBSTITUTOS

EDITAL DE INTIMAÇÃO

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelo Ofício nº 194295/2024 CESAV-BU, de 05/09/2024 e 25/09/2024, requereu a este Serviço Registral as intimações de **SÉRGIO MURILO SOARES BARROSO, CPF nº 857.925.191-53, empresário, e sua mulher, JANAINA DUARTE DE ABREU, CPF nº 003.832.451-25, agente administrativa; brasileiros, residentes e domiciliados, nos seguintes endereços: 1) Lote nº 13, da Travessa Pinheiros, Parque das Árvores, do loteamento denominado "Residencial Santa Mônica"; e, 2) Casa nº 17, QNL 22, Via 2, Taguatinga Norte, na qualidade de DEVEDORES FIDUCIANTES nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisfaçam o pagamento da importância de R\$62.188,80 (sessenta e dois mil e cento e oitenta e oito reais e oitenta centavos), atualizada até o dia 14/05/2025, correspondente as prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária da escritura de compra e venda com alienação fiduciária do Lote nº 13, da Travessa Pinheiros, Parque das Árvores, do loteamento "Residencial Santa Mônica", nesta cidade, registrada sob os nºs R.12 e R.13, na matrícula nº 84.192. Os Devedores Fiduciários não foram localizados nos endereços fornecidos, encontrando-se em local ignorado, de acordo com as certidões do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do DF. Desta forma, ficam os DEVEDORES FIDUCIANTES, acima qualificados, **CONSTITUÍDOS EM MORA E INTIMADOS**, para que satisfaçam o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS – QUADRA 08 – BLOCO "B" nº 60 – SALA 140C – "VENÂNCIO SHOPPING", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do Lote nº 13, da Travessa Pinheiros, Parque das Árvores, do loteamento "Residencial Santa Mônica", desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 05 (cinco) dias do mês de fevereiro de 2025. LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL – OFICIAL.**

ANUNCIE O SEU PRODUTO

LIGUE PARA: 61 3342-1000

CLASSIFICADOS

PECINI LEILÕES Swiss Park

EDITAL DE LEILÃO SWISS PARK

Angela Pecini Silveira, Leiloeira Oficial, Mat. Jucesp 715, autorizada por SWISS PARK BRASÍLIA INCORPORADORA LTDA. - CNPJ nº 13.217.929/0001-19, realizará nos dias 25/02/2025 e 27/02/2025, às 11h45, Leilão Público Extrajudicial, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos da Lei 9.514/97, e posteriores alterações, o **IMÓVEL: LOTE 13, DA QUADRA 78, DO LOTEAMENTO PARQUE DO DISTRITO**, Cidade Ocidental/GO, com área de 250,00m², mais bem descrito e caracterizado na Matrícula nº 12.663 do CRI de Cidade Ocidental/GO, CCI nº 757813. Consolidação da propriedade: 17/01/2025. 1º **LEILÃO: R\$ 135.245,21**. 2º **LEILÃO: R\$ 126.102,59**. **Informações:** Os valores foram apurados de acordo com a legislação vigente e com o pactuado em cláusula contratual, podendo ser atualizados até as datas dos leilões. Encargos do **Arrematante:** i) pagamento à vista do arremate e 5% comissão; ii) custas cartoriais, impostos e taxas de transmissão para lavratura e registro da escritura; iii) despesas que vencerem a partir das datas dos leilões; iv) custas e despesas para regularização de eventual construção/beneficência; v) verificação do imóvel e de eventuais ações judiciais em andamento; vi) observar as restrições urbanísticas e construtivas do loteamento; vii) desocupação, na hipótese de ocupado; viii) venda ad corpus, o imóvel será entregue no estado em que se encontra. **Os Leilões serão realizados na modalidade online.** Fica o Fiduciante **RODRIGO CAMILO DE MELO**, CPF: 742.262.404-30, comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, uma vez que se encontra em local desconhecido, para o exercício do direito de preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras para Participação, disponível no portal: www.pecinileiloes.com.br. E-mail: contato@pecinileiloes.com.br Whatsapp: (11) 97577-0485, Fone: (19) 3295-9777. Av. Rotary nº 187, Jd. das Paineiras, Campinas/SP.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

8º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL
Hugo Ferraz Rodrigues, Oficial Interino
Av. Independência, Plaza Shopping, Sala 13, 2º Piso,
Setor Comercial Central - Planaltina - DF
Fone/WhatsApp (61) 98142-3575 e-mail: Brgi.df@gmail.com

EDITAL

HUGO FERRAZ RODRIGUES, Oficial Interino do 8º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc...

FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento que, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafo 4º da Lei 9.514/97, bem como pelo(a) credor(a) ao contrato de financiamento imobiliário, garantido por alienação fiduciária, devidamente registrada na matrícula nº. 3988 do Livro nº 2, desta Serventia, referente ao imóvel situado no **LOTE N.º 03, QUADRA 53, AVENIDA GOIÁS, SETOR TRADICIONAL, PLANALTINA - DF**, tendo como devedor(a)(es) fiduciante(s): 1) **L&M CURSOS DE IDIOMAS**, CNPJ nº 04.319.829/0001-02, 2) **MARCOS ABREU VITORINO DE ASSUNÇÃO** e 3) **LUCIANE FALCÃO DE ALBUQUERQUE DE ASSUNÇÃO**, e como credor(a) fiduciário(a): **COOPERATIVA DE ECONOMIA E CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO LTDA. - SICOOB EMPRESARIAL**, com saldo devedor de **R\$ 1.458.101,77** até a data de 24/01/2025, responsabilidade do(a)(s) citado(a)(s), venho intimá-lo(a)(s) para que se dirija(m) a este Cartório de Registro de Imóveis sito a **Av. Independência, Plaza Shopping, Sala 13, 2º Piso, Setor Comercial Central - Planaltina - DF**, CEP: 73.310-303, Fone/WhatsApp (61) 98142-3575 ou E-mail: Brgi.df@gmail.com onde deverá(ão) efetuar a purga do débito, no prazo de 15 dias, contados da publicação deste edital, relativo aos encargos vencidos ao período de Setembro/2024 a Novembro/2024, sujeito a atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação, bem como as despesas relativas a intimação e a remuneração desta Serventia.

Findo o prazo e não havendo o cumprimento da referida obrigação, garante o direito de consolidação da propriedade fiduciária em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **COOPERATIVA DE ECONOMIA E CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO LTDA. - SICOOB EMPRESARIAL**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º da Lei 9.514/97. Dado e passado nesta cidade de Planaltina-DF, aos 06 de fevereiro de 2024.

Protocolo nº. 46.139. Selo Digital: TJDFT20240350027050MCZU (Para consultar o selo, acesse www.tjdf.jus.br)