



Descontração de Ibaneis e elogios à equipe

O governador Ibaneis Rocha (MDB) reuniu a cúpula do governo para uma confraternização de fim de ano, na residência oficial de Águas Claras. Segundo relato de secretários, Ibaneis estava descontraído e disse com bastante ênfase que está muito satisfeito com a equipe. O jantar, com cardápio para todos os gostos, foi preparado pela cozinha da residência oficial: salada verde, arroz branco; salmão, filé ao molho madeira e leitão à pururuca. Em seis anos de governo, essa foi a reunião de fim de ano em que o governador se mostrou mais feliz, apesar de toda a tensão em torno do projeto que trata das mudanças na forma de correção do Fundo Constitucional do DF.



Divulgação



Divulgação

Sucesso e determinação

A presidente do Banco do Brasil, Tarciana Paula Gomes Medeiros, eleita pela revista Forbes como a 18ª mulher mais poderosa do mundo, única brasileira na lista, é superquerida pelos colegas. Na semana passada, ela recebeu uma homenagem da diretoria pela passagem de seu aniversário e falou de sua trajetória de determinação. Ela completou 46 anos na última quarta-feira e está no momento de grande sucesso profissional. Funcionária de carreira do BB, a paraibana foi feirante e professora antes de prestar concurso. Marca o banco por ser a primeira mulher, em dois séculos de história, a chegar à presidência.

Emoção na posse

O discurso de posse do promotor Georges Seigneur no segundo mandato como procurador-geral de Justiça do Distrito Federal e Territórios e na presidência do Conselho Nacional dos Procuradores-Gerais foi marcado por forte emoção. Ele quase não conseguia falar quando se referiu à família: a mãe, a mulher, os filhos, a sogra e a cunhada presentes no auditório do Ministério Público do Distrito Federal e Territórios (MPDFT). Citando a escritora e filósofa francesa Simone de Beauvoir, ele disse: "Todas as vitórias ocultam uma abdicação". Ele ainda citou trecho traduzido da música de Elvis Presley, gravada pela dupla britânica Pet Shop Boys: "Talvez eu não tenha amado vocês tão bem quanto de costume, mas saibam que vocês sempre estiveram e estão na minha mente".



Divulgação/MPDFT

Quarto mandato

O procurador José Eduardo Sabo Paes toma posse, na próxima segunda-feira, no quarto mandato como procurador distrital dos Direitos do Cidadão. Sabo tem sido muito atuante no cargo, desde o primeiro mandato, e teve participação importante na pandemia como um fiscal dos serviços de saúde. Entre outras várias atividades, trabalhou nos últimos meses em vistorias do estádio Mané Garrincha, para a segurança dos jogos e dos espetáculos, e da obra do Teatro Nacional Cláudio Santoro.

Minervino Júnior/CB/D.A.Press



Divulgação/OAB-DF



Vitorioso

O presidente da OAB-DF, Délcio Lins e Silva Júnior, é o grande vitorioso nas eleições da seccional deste ano. Depois de dois mandatos, conseguiu fazer seu sucessor, o advogado Paulo Maurício Siqueira, o Poli, seu amigo e aliado na Ordem — secretário-geral da entidade. Além disso, foi eleito conselheiro federal e chega à OAB Nacional, a partir de 2025, com chance de ocupar um cargo importante.

Fernando Dantas e Juliana Lucas lançam livros sobre propriedade e regularização fundiária



Advogados especialistas em direito imobiliário, urbanístico e ambiental, Fernando Dantas e Juliana Lucas lançam amanhã, a partir das 17h, seus novos livros no Restaurante Nau Frutos do Mar. Fernando Dantas apresentará a obra intitulada *Propriedade Imobiliária nas Cidades: O Caos e a Criação de Espaços Urbanos*. No livro, ele aborda os desafios da urbanização brasileira, destacando a importância de políticas de planejamento territorial e regularização fundiária. Com foco em soluções práticas, Dantas discute a função social da propriedade e a necessidade de garantir um crescimento urbano equilibrado e inclusivo. Já Juliana Lucas lançará o livro *Regularização Fundiária: Reurb por Mulheres*, que reúne contribuições de diversas profissionais e é resultado do 1º Congresso Nacional de Regularização Fundiária — Reurb por Mulheres. A obra enfatiza a relevância da atuação feminina na regularização fundiária e na construção das cidades, apresentando práticas e metodologias para o setor. Juliana defende que a regularização fundiária urbana não deve se limitar à entrega de títulos de propriedade, mas também promover a inclusão social e o desenvolvimento urbano sustentável. O evento conta com o apoio do Instituto Brasileiro de Direito Imobiliário (IBRI), do Instituto de Direito Urbanístico de Brasília (IDUB) e do Instituto de Direito Público (IDP).

Cuidado com os pets nos shoppings

Com a ocorrência de lesão em animais de estimação que circulam em compras com seus tutores, o Ministério Público do Distrito Federal e Territórios (MPDFT) recomendou às administrações de shoppings centers e estabelecimentos similares que adotem providências, em caráter de urgência, quanto ao uso de escadas rolantes. A recomendação foi elaborada com base em acidentes graves. Em alguns casos, os pets tiveram a pata decepada nas escadas rolantes. Entre as providências, está a capacitação dos agentes de segurança e demais funcionários para que orientem os consumidores a sempre levarem seus cães e gatos no colo quando utilizarem escadas rolantes e, caso não seja possível, que optem por utilizar escadas tradicionais ou mesmo elevadores.

Acompanhe a cobertura da política local com @anacampos_cb

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA / Carreta vai funcionar como uma extensão da Codhab. Projeto é voltado à regularização fundiária de interesse social e à titulação de imóveis. Casa do Maranhão recebeu concessão de uso

GDF entrega 500 escrituras

» HENRIQUE SUCENA*

Em evento na Praça do Buriti, na manhã de ontem, o Governo do Distrito Federal (GDF) lançou o projeto Carreta da Regularização Fundiária, que vai funcionar como uma extensão da Companhia de Desenvolvimento Habitacional (Codhab). A iniciativa visa promover a regularização fundiária de interesse social e a titulação de imóveis. Na cerimônia, foram entregues gratuitamente 500 escrituras para moradores da capital poderem regularizar seus terrenos.

O governador do Distrito Federal, Ibaneis Rocha, exaltou a importância da ação por meio de suas redes sociais. Ele reafirmou o compromisso do governo com a segurança jurídica no DF e disse que, desde 2019, trabalha "para entregar às pessoas dignidade e garantir aquilo que é delas por direito".

"Hoje, duas agendas importantes reforçam esse objetivo. A primeira é a entrega da escritura pública de Concessão de Direito Real de Uso à Associação Casa do Maranhão, um espaço que preserva e celebra a rica cultura daqueles que vieram do Nordeste para construir o DF. E a segunda é o lançamento da Carreta da Regularização, um

Foto: Renato Alves / Agência Brasília



Ibaneis Rocha participou do lançamento da Carreta da Regularização

projeto inovador que marca o fortalecimento do direito à moradia digna. Com a Carreta, levaremos serviços de regularização fundiária diretamente às comunidades, e já começamos com 500 famílias beneficiadas", afirmou o governador.

Emoção

A conquista da segurança jurídica para suas moradias foi

comemorada pelas 500 famílias que se beneficiaram da ação do GDF. Moradora da Vila Planalto há 26 anos, Jussara Alves até hoje esperava pela regularização. Hoje, com 58 anos e aposentada de seu posto no serviço público, ela levou os filhos Matheus e Mirian Lara para celebrar o recebimento da escritura.

"A gente passou por várias promessas que no fim não davam

Como conseguir a regularização?

- » Quem tiver adquirido seu imóvel pela Terracap, e ainda não possuir o título de propriedade, poderá requerer à companhia a Escritura Definitiva do Imóvel, após a quitação de suas obrigações contratuais.
- » Documentação exigida:
- » Carteira de identidade;
- » CPF;
- » Procuração, caso não seja o proprietário legal;

- » Contrato de Compra e Venda;
 - » Cadeia Dominial do imóvel;
 - » Apresentação da Adjudicação do imóvel/Formal de partilha/Espólio/registrado na cadeia dominial do imóvel (em caso de falecimento do proprietário);
 - » Indicar o Cartório de Notas em que deseja lavrar a escritura.
- Obs:** apresentar original ou cópia autenticada.

em nada. Isso era um sonho real, é um alívio muito grande. São 26 anos aguardando a escritura, esperando um documento definitivo. Foi uma surpresa, eu achei que fosse até uma brincadeira, algum trote. Veio o telefonema da Codhab e quando eu saí vi a carta na caixa de Correio. Foi uma alegria muito grande, muita gratidão", celebrou a moradora.

Foi uma emoção parecida com a de José Nilton Gaudêncio,

de 47 anos, morador no Recanto das Emas desde que veio do Piauí para Brasília em 1997. Cerca de 10 anos atrás, o pedreiro conseguiu construir sua primeira casa, na Região Administrativa onde mora, mas não havia conseguido obter a escritura do terreno até então.

"É muita espera. Um governo entra, fala que vai sair e nunca sai. Aí vem o outro e faz o mesmo. Agora parece que vai sair de verdade. Estou

muito ansioso porque tinha muito tempo aguardando. Eu sei que a casa já é minha, mas esse documento é uma segurança que a gente vai ter a mais. Vai ser bom para todo mundo", celebrou o piauiense.

Casa do Maranhão

Antes do lançamento da Carreta da Regularização Fundiária, o GDF também marcou presença na Casa do Maranhão, em uma solenidade para a entrega da Concessão de Direito Real de Uso. A vice-governadora Celina Leão entregou à instituição a escritura do terreno, que desde 1977 serve de casa para a cultura maranhense na capital federal.

"A Casa do Maranhão perdeu a concessão de uso em 2008, e ficamos 16 anos sem ela. A casa é dos maranhenses, e não apenas dos maranhenses que aqui chegaram. Sempre serão bem recebidos aqueles que chegam. É uma honra o Maranhão ter um espaço na Asa Sul, vice-governadora, um espaço privilegiado, que hoje é ainda mais valioso", comemorou a presidente da casa, Gilza Everton Souza.

* Estagiário sob supervisão de Eduardo Pinho