

FÁCIL DE ANUNCIAR

PARA PUBLICAÇÕES, ALTERAÇÕES OU INFORMAÇÕES ENTRE EM CONTATO CONOSCO



61 3342-1000 opção 04

61 99463-2159



Sig Qd 02, It 340 bloco 2
Próximo Câmara Legislativa



Segunda a Sexta-feira
9h às 18h
e aos Sábados 8h às 12h



@classificadoscb

@classificadoscb



Aponte a câmera do seu celular no QR Code para entrar em contato conosco

1.3 GUARÁ

1.3 CASAS

GUARÁ

3 QUARTOS

ADELSON IMÓVEIS
QE 38 nasc 3qts laje 2 garag. 2wc/suite. Ac financ. 99985-7115 c1533

ADELSON IMÓVEIS
QE 38 nasc 3qts laje 2 garag. 2wc/suite. Ac financ. 99985-7115 c1533

4 OU MAIS QUARTOS

ADELSON IMÓVEIS
QE 38 sobradão 4qtos 2 stes 300m2 ar construída arms 2gar. Ac financ 99985-7115 c1533

QI 04 4qtos stes laje térrea, estilo colonial Lt 200m R\$ 730.000,00. Aceito proposta! (61) 98413-8080 c8081

ADELSON IMÓVEIS
QE 38 sobradão 4qtos 2 stes 300m2 ar construída arms 2gar. Ac financ 99985-7115 c1533

LAGO NORTE

4 OU MAIS QUARTOS

SR. IMÓVEIS
CJ 9417

QL 10 Conj 02, Casa térrea, c/ 4 qts, 01 suite, cozinha, sala de jantar, sala 02 ambientes, piscina garagem pra 04 carros, lote de 800 metros c/ área verde Aceita imóvel Tr. 99109-6160 3042-9200 cj9417

NÚCLEO BANDEIRANTE

3 QUARTOS

RITA LANDIM VENDE
3ª AV Casa 245m² 3qtos 1suite 2 vagas 2 banhs 99673-2538

PARK WAY

4 OU MAIS QUARTOS

RITA LANDIM VENDE
QD 01 casa c/ 4 qtos 400m2 de á.constr. terreno de 2.500m2 3552-4358 c/12179

1.3 PARK WAY

MEU IMÓVEL IMOB
QD 04 SHA Arniqueiras casa 3 suites 2 vagas útil 270m2 terr. 235m2 99562-4472 cj25698

SOBRADINHO

2 QUARTOS

PEDRO JÚNIOR ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO. Os melhores imóveis estão aqui! lugarcerto.com.br



Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

3 QUARTOS

PLANO EMPREEND.
COND ALTO da Boa Vista cs 3 qtos 300m2 Tr: 3032-7700 / 98313-0206 cj5179

1.3 SOBRADINHO

PEDRO JR C 12778 VENDE
QD 18 Casa 160² 3qtos sala estar wc c/blindex 2 vagas cobertas Tr: 98481-4268/ 3591-1306

4 OU MAIS QUARTOS

PEDRO JR C 12778 ALUGA
QD 02 Casa 4qtos c/suite, closet hidro 2vagas Tr: 98481-4268

TAGUATINGA

1 QUARTO

SOTERRA VENDE
QND 27 Av Comercial apto 1qto c/sacada sala coz banh social. Excelente localização! CJ3504 3351-8000/ 99654-5748

3 QUARTOS

QNA 52 Casa 3qts + sobrado nos fundos 3qtos ste. 99330-9049 c/3594

CONVICTA IMÓVEIS VENDE
QNL 18 casa 3qts 120m2, área serv. garagem 3386-9000 cj22002

4 OU MAIS QUARTOS

QNE 20 SOBRADO
4 QUARTOS (1 ste) resid/comerc ac prop/imóv (-)vir 99971-0049 c4124

4 OU MAIS QUARTOS

RITA LANDIM VENDE
COND PREMIUM excel casa 280m2 cond fechado, porteiro 24 horas 3552-4358 c/12179

1.4 LOJAS E SALAS

LOJAS

ASA SUL

CLASSIFICADOS

GOSTOU DESSE ESPAÇO?

PATROCINE UMA RETRANCA!!!

DEIXE SUA EMPRESA OU SERVIÇO MAIS VISÍVEL E FÁCIL DE ENCONTRAR POR 30 DIAS

PREÇO ESPECIAL

ANUNCIE AQUI!

ENTRE EM CONTATO CONOSCO
61 3342-1000 - OPÇÃO 4

SR. IMÓVEIS
CJ 9417

CLS 208 Excelente loja c/ 105m2 c/ subsolo, térreo sobreloja. Alugada! 99109-6160 /3042-9200 cj9417

SR. IMÓVEIS
CJ 9417

CLS 414 Vendo ou alugo Excelente loja desocupada c/ térreo subsolo sobreloja 250m2, reformada . Tratar 99109-6160 Sr Imóveis cj9417

1.4 ASA SUL

PLANO EMPREEND.
SHS QD 01 Loja 207m2 à venda no bairro Asa Sul. Ampla Tratar: 3032-7700 / 98313-0206 cj5179

SOBRADINHO

PLANO EMPREEND.
QMS 33 Prédio à venda no Bairro Setor de Mansões 1.714m2 24vagas, 24 banhs 3032-7700 98313-0206 cj5179

SUDOESTE

J RIBEIRO VENDE
CLSW 101 sala 44m2 canto reform alto padrão CJ 5211 33223443

TAGUATINGA

SR. IMÓVEIS
CJ 9417

CSB 05 Loja alugada e reformada com 306m². Vendo ou Troco por + valor. Volto diferença 99109-6160 3042-9200 cj9417

SR. IMÓVEIS
CJ 9417

QND 28 Loja c/ 270m2 na Av Comercial, de frente, c/ boa localização Aceito maior valor, volto diferença. 99109-6160 3042-9200 cj9417

SALAS

ASA NORTE

INVEST FLAT VENDE
ED FUSION WORK e Live - Sala 37m² 10º andar. Tr: 3033-3865/ 98581-0151 cj21229

1.4 ASA NORTE

PLANO EMPREEND.
STN Bloco M Vital Brazil sala 24m2 montada Tr: 3032-7700 / 98313-0206 cj5179

ASA SUL

J RIBEIRO VENDE
SCS QD 02 Ed Oscar Niemeyer sala c/ garagem 41 m², 1 banheiro R\$ 200.000. CJ 5211. Tratar: 3322-3443

ACONTECE IMOBILIÁRIA
SHS QD 06 Complexo Brasil 21 Asa Sul vengo vaga de garagem 12m2 área comercial 3344-4112

SRTVS 701 Multiempresarial 2 salas juntas ref c/divis 2vgs gar frente nasc 68m² R\$ 395.000 98413-8080 c8081

SRTVS 701 Multiempresarial 2 salas juntas ref c/divis 2vgs gar frente nasc 68m² R\$ 395.000 98413-8080 c8081

SUDOESTE

INVEST FLAT LUGAR CERTO Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui! Veja as Ofertas!

Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

1.5 LOTES, ÁREAS E GALPÕES

LAGO SUL

COND OURO Vermelho I Lote escrit. 1.000m² R\$300Mil Ac permuta apto Aguas Claras, próx Estação Metrô 3qtos. Volto dif 98413-8080 c8081

RIACHO FUNDO

COL AGRÍCOLA Sucupira Chac. 28 Vendo excelente terreno 800m². Tr: 99551-6997 c/8998

OUTROS ESTADOS

ALEXÂNIA-GO ágio 1.000m esquina Qd 02 Lt 24 Cond Vila do Pescador- Corumbá IV. Ac carro (48) 99168-9192

1.6 SÍTIOS, CHÁCARAS E FAZENDAS

DISTRITO FEDERAL E ENTORNO

RITA LANDIM VENDE
PADRE BERNARDO GO linda chac. 14.000 m2. 3552-4358 c/12179

OPORTUNIDADE
PONTE ALTA Vende-se fazenda 700 hecta planta 400hectas e o restante p/cria ou café altitude 1.000, 50km de Bsb, 5km do asfalto. Tr. 98421-4661 c10813

OPORTUNIDADE
SÃO JOÃO DA ALIANÇA Vdo área de 800 ou 500 alqueires, dupla aptidão, beira rio cachoeirinha, escriturada (projeto p/ hidrelétrica ou resort c/ 3 cachoeiras etc R\$ 10 milhões, Ac negociação 98421-4661 c10813

OUTROS ESTADOS

ALEXÂNIA-GO 20.000m², Local Plano e Seguro. Água, energia. Nel Lazer ou Morar. Setor de Chácaras. Tr. (62) 98406-5441 c/5935

ITAPIRATINS/TO Sítio 89ha em Itapiratins/TO, c/bens., Faz. Ponta da Serra, Lot. Grão-tão. Inicial R\$ 1.088.738,00 (Parcelável) dmleiloesjudiciais.com.br 0800-707-9272

LEILÃO DE IMÓVEL

REGIDO PELA LEI 9.514/97 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (CREDORES FIDUCIÁRIA: MC ENGENHARIA LTDA)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCIS-DF sob o nº 33, devidamente autorizado, realizará no dia **28/05/2024** às 11h00, pelo lance mínimo de R\$ 753.120,68 (setecentos e cinquenta e três mil cento e sessenta e oito centavos), calculado na forma do art. 27, §1º da Lei 9.514/97, ou, em não havendo licitante, dia **29/05/2024** às 11h00, pelo lance mínimo de R\$ 464.670,74 (quatrocentos e sessenta e quatro mil seiscentos e setenta reais e setenta e quatro centavos), calculado na forma do art. 27, §§ 2º e 3º da Lei 9.514/97, Leilão Público Extrajudicial do imóvel caracterizado pelo(a) **Apartamento nº 302 e Vaga de Garagem nº 22 (2º subsolo), Lotes nº 3, 4 e 12, Quadra C 3, Setor Central, Ed. Varsóvia, Taguatinga-DF, com área privativa de 65,53 m2**, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 331.776, oriundo de consolidação de propriedade em favor de MC ENGENHARIA LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 01.584.374/00001-64, por força de Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia, nos termos da Lei 9.514/97, celebrado entre a Credora Fiduciária acima descrita e VITÓRIA MARIA DA SILVA BORGES, portador(a) do RG nº 904.619 SESP-DF e CPF nº 578.681.311-87 e seu marido MARTINHO BORGES DA SILVA, portador(a) do RG nº 570.749 SSP-DF e CPF nº 266.384.281-87, tendo sido os devedores fiduciários devidamente constituídos em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais cujos vencimentos ocorram até o dia 29/05/2024 correrão por conta da Credora Fiduciária. O imóvel encontra-se ocupado, correndo por conta do(a) arrematante todas as providências necessárias para sua desocupação, assim como todas as despesas com pagamento de emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes da lavratura e do registro da Escritura Pública de Compra e Venda. **O Leilão será realizado de forma exclusivamente eletrônica através do portal WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR.** Fica(m) o(a)s devedor(a)(es) fiduciante(s), por este edital, desde já intimado(a)(s) das referidas datas.

Edital completo, Fotos e Certidão de Ônus disponíveis no site **WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR** ou pelos tels. (61) 3552-4847 e (61) 9968-6566.



ADRIANO DE SOUZA CARDOSO
Leiloeiro Público Oficial

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS ONLINE – COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DOS LEILÕES

1º Público Leilão: 27/05/2024, às 10h15 | 2º Público Leilão: 29/05/2024, às 10h15

Angela Pecini Silveira, Leiloeira Oficial, mat. JUCESP 715, autorizada por SPE Alphaville Brasília Etapa I Empr. Imob. S.A., CNPJ nº 07.015.385/0001-00, **VENDERÁ** em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, pelos arts. 26 e 27 da Lei 9.514/97, o **IMÓVEL: LOTE 01, DA QUADRA Z, à Rua 13, do loteamento ALPHAVILLE RESIDENCIAL I, Cidade Ocidental/GO. Área Total: 692,63m². Mat. nº 19.052 do CRI de Cidade Ocidental/GO. Insc. Munic. nº 970228 | 1.23.00002.00001.0. Valores: 1º Leilão: R\$ 298.316,94, 2º Leilão: R\$ 355.710,64. Ônus do Arrematante: i) Pagto à vista do arremate e 5% da leiloeira; ii) Custas/impostos/taxas para lavratura/registro da escritura; iii) quitação dos débitos de IPTU vencidos antes e após os leilões; iv) Observar as restrições urbanísticas/construtivas; v) Custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vi) Custas/despesas com eventual desocupação. Venda *ad corpus*, imóvel entregue no estado. O interessado deve tomar conhecimento do **Editais de Leilão e Regras para Participação**, disponível no Portal **WWW.PECINILLEILOES.COM.BR**, não podendo alegar desconhecimento. Fica o Fiduciante **DOUGLAS KITAMURA PINA**, CPF nº 073.951.726-04, comunicado dos leilões. Informações: contato@pecinilleiloes.com.br. WhatsApp (11) 97577-0485, Fone (19) 3295-9777. End: Av. Rotary, 187, Jd. Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.**