

**1.4** SOBRADINHO

**1.4** LOJAS E SALAS

LOJAS

SOBRADINHO

**PLANO EMPREEND.**  
QMS 33 Prédio à venda no Bairro Setor de Mansões 1.714m2 24vagas, 24 banhs 3032-7700 98313-0206 cj5179

SALAS

ASA NORTE

**CLASSIFICADOS**

GOSTOU DESSE ESPAÇO?

PATROCINE UMA RETRANCA!!!

DEixe SUA EMPRESA OU SERVIÇO MAIS VISÍVEL E FÁCIL DE ENCONTRAR POR 30 DIAS

PREÇO ESPECIAL

**ANUNCIE AQUI!**

ENTRE EM CONTATO CONOSCO  
61 3342-1000 - OPÇÃO 4

**INVEST FLAT VENDE**  
ED FUSION WORK e Live - Sala 37m<sup>2</sup> 10º andar. Tr: 3033-3865/98581-0151 cj21229

**INVEST FLAT VENDE**  
ED FUSION WORK e Live - Sala 37m<sup>2</sup> 10º andar. Tr: 3033-3865/98581-0151 cj21229

**1.4** ASA SUL

ASA SUL

**PLANO EMPREEND.**  
ED OSWALDO Cruz. Vende excel. sala 45m2. Tr: 3032-7700 / 98313-0206 cj5179

**J RIBEIRO VENDE**  
SCS QD 02 Ed Oscar Niemeyer sala c/ garagem 41 m<sup>2</sup>, 1 banheiro R\$ 200.000. CJ 5211. Tratar: 3322-3443

**J RIBEIRO VENDE**  
SCS QD 02 Ed Oscar Niemeyer sala c/ garagem 41 m<sup>2</sup>, 1 banheiro R\$ 200.000. CJ 5211. Tratar: 3322-3443

**SUDOESTE**

**J RIBEIRO VENDE**  
CLSW 101 sl 44m2 canto reform alto padrão CJ 5211 3322-3443

**INVEST FLAT**  
LUGAR CERTO Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui! Veja as Ofertas!

Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

**J RIBEIRO VENDE**  
CLSW 101 sl 44m2 canto reform alto padrão CJ 5211 3322-3443

**1.5** SOBRADINHO

**1.5** LOTES, ÁREAS E GALPÕES

SOBRADINHO

**PLANO EMPREEND.**  
COND MORADA da Serra excelente lote c/ 24 kitnetes Tr: 3032-7700 / 98313-0206 cj5179

**OUTROS ESTADOS**

**ALEXÂNIA-GO** ágio 1.000m esquina Qd 02 Lt 24 Cond Vila do Pescador- Corunbá IV. Ac carro (48) 99168-9192

**ALEXÂNIA-GO** ágio 1.000m esquina Qd 02 Lt 24 Cond Vila do Pescador- Corunbá IV. Ac carro (48) 99168-9192

**1.6** SÍTIOS, CHÁCARAS E FAZENDAS

OUTROS ESTADOS

**VALE DO PARANÁ - GO**  
DISTANTE 270 KM BSB, 2.800 Ha, 1.500 Ha formado, bastante água, 40 divisões de pasto, boa sede, 2 currais ót preço 61 99978-1485

**VALE DO PARANÁ - GO**  
DISTANTE 270 KM BSB, 2.800 Ha, 1.500 Ha formado, bastante água, 40 divisões de pasto, boa sede, 2 currais ót preço 61 99978-1485

**VALE DO PARANÁ - GO**  
DISTANTE 270 KM BSB, 2.800 Ha, 1.500 Ha formado, bastante água, 40 divisões de pasto, boa sede, 2 currais ót preço 61 99978-1485

**2**

**IMÓVEIS ALUGUEL**

**2.1** Apart Hotel

**2.2** Apartamentos

**2.3** Casas

**2.4** Lojas e Salas

**2.5** Lotes, Áreas e Galpões

**2.6** Quartos e Pensões

**2.7** Sítios, Chácaras e Fazendas

**2.2** APARTAMENTOS

ÁGUAS CLARAS

1 QUARTO

**CONVICTA IMÓVES ALUGA**  
CRS 513 fundos W3 loja aprox 200m<sup>2</sup> c/ banheiro interno 99112-3703

**CONVICTA IMÓVES ALUGA**  
CRS 513 fundos W3 loja aprox 200m<sup>2</sup> c/ banheiro interno 99112-3703

**3** QUARTOS

**ACONTECE IMOBILIÁRIA**  
AV FLAMBOYANT 3 qtos 1 vaga 1 suite sem fiador sem burocracia e sem taxa de adesão 3344-4112

**ACONTECE IMOBILIÁRIA**  
AV FLAMBOYANT 3 qtos 1 vaga 1 suite sem fiador sem burocracia e sem taxa de adesão 3344-4112

**SOBRADINHO**

1 QUARTO

**PEDRO JR C 12778 ALUGA**  
QD 03 35m<sup>2</sup> 1qto sala coz wc/blindex Tr: 98481-4268/ 3591-1306

**2.2** ASA SUL

ASA SUL

2 QUARTOS

**J. RIBEIRO**  
LUGAR CERTO Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui! Veja as ofertas!

Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

**NÚCLEO BANDEIRANTE**

2 QUARTOS

**CONVICTA IMÓVES ALUGA**  
AV CONTORNO 2qtos sl coz ár.serv. e gar Tr: 3386-9000 cj22002

**SÃO SEBASTIÃO**

2 QUARTOS

**RITA LANDIM ALUGA**  
COND JARDINS Mangueiral excelente Apto todo reformado c/área lazer 3552-4358 c/12179

**SÃO SEBASTIÃO**

2 QUARTOS

**SOBRADINHO**

1 QUARTO

**SUDOESTE**

2 QUARTOS

**ACONTECE IMOBILIÁRIA**  
CCSW 03 Alugo Apto 2 qtos 1 vaga 1 suite sem fiador sem burocracia e sem taxa de adesão 3344-4112

**SUDOESTE**

2 QUARTOS

**RIACHO FUNDO**

2 QUARTOS

**SOTERRA ALUGA**  
QS 06 casa 2qtos 100m2, R\$ 1.800. CJ3504 3351-8000

**2.2** SUDOESTE

**ACONTECE IMOBILIÁRIA**  
LUGAR CERTO.COM.BR Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui!

Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

**2.3** CASAS

**NÚCLEO BANDEIRANTE**

3 QUARTOS

**CONVICTA IMÓVES ALUGA**  
AV CENTRAL 3qts sendo 1ste sala coz banh. Tr: 3386-9000 cj22002

**PARK WAY**

4 OU MAIS QUARTOS

**RITA LANDIM ALUGA**  
QD 05 4qtos área total 2.400m<sup>2</sup> cosntr. 400m<sup>2</sup>. 3552-4358 c/12179

**RECANTO DAS EMAS**

2 QUARTOS

**CONVICTA IMOVEIS**  
LUGAR CERTO Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui! Veja as ofertas!

Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

**ASA SUL**

**J RIBEIRO ALUGA**  
SHLS 716 garagem alugor R\$ 150,00 CJ 5211. Tratar: 3322-3443

**ASA SUL**

**J RIBEIRO ALUGA**  
SCS QD 01 Edif Ceará sala 30m2 com banheiro á CJ 5211. Tratar: 3322-3443

**SAAN/SIA/SIG/SOF**

**ACONTECE IMOBILIÁRIA**  
SAAN QD 02 aluguel de sala sem fiador sem burocracia 3344-4112

**3**

**VEÍCULOS**

**3.1 Automóveis**

**3.2 Caminhonetes e Utilitários**

**3.3 Caminhões**

**3.4 Motos**

**3.5 Outros Veículos**

**3.6 Peças e Serviços**

**3.1** AUTOMÓVEIS

FABRICANTES

BMW

**AUTOCRED**  
320IA 19/20 Modern/Sport Tb 2.0 flex/Gp 4p excelente, único dono revisada 99288-9231

**2.3** TAGUATINGA

TAGUATINGA

2 QUARTOS

**SOTERRA IMOBILIÁRIA**  
LUGAR CERTO Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui! Veja as ofertas!

Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

**4 OU MAIS QUARTOS**

**SOTERRA ALUGA**  
QNB 02 cs 4 qtos sendo 2 stes todos c/arms gar p/ 5 carros CJ3504 3351-8000/ 98116-4684

**2.4** LOJAS E SALAS

LOJAS

ASA NORTE

**PLANO EMPREEND.**  
SHN QD 01 Cond Vision Work & Live. Garagem p/alugar 12m2. Tr: 3032-7700 / 98313-0206 cj5179

**ASA SUL**

**J RIBEIRO ALUGA**  
SHLS 716 garagem alugor R\$ 150,00 CJ 5211. Tratar: 3322-3443

**ASA SUL**

**J RIBEIRO ALUGA**  
SCS QD 01 Edif Ceará sala 30m2 com banheiro á CJ 5211. Tratar: 3322-3443

**ASA SUL**

**J RIBEIRO ALUGA**  
SCS QD 01 Edif Ceará sala 30m2 com banheiro á CJ 5211. Tratar: 3322-3443

**ASA SUL**

**J RIBEIRO ALUGA**  
SCS QD 01 Edif Ceará sala 30m2 com banheiro á CJ 5211. Tratar: 3322-3443

**SAAN/SIA/SIG/SOF**

**ACONTECE IMOBILIÁRIA**  
SAAN QD 02 aluguel de sala sem fiador sem burocracia 3344-4112

**3**

**VEÍCULOS**

**3.1 Automóveis**

**3.2 Caminhonetes e Utilitários**

**3.3 Caminhões**

**3.4 Motos**

**3.5 Outros Veículos**

**3.6 Peças e Serviços**

**3.1** AUTOMÓVEIS

FABRICANTES

BMW

**AUTOCRED**  
320IA 19/20 Modern/Sport Tb 2.0 flex/Gp 4p excelente, único dono revisada 99288-9231

**3.1** AUTOMÓVEIS

FABRICANTES

BMW

**AUTOCRED**  
320IA 19/20 Modern/Sport Tb 2.0 flex/Gp 4p excelente, único dono revisada 99288-9231

**3.1** HONDA

HONDA

**AUTOCRED**  
CIVIC 13/14 Sedan Lxr 2.0 Flexone 16v autom. 4pts 99288-9231

**HYUNDAI**

**GLOBO MULTIMARCAS**  
IX35 15/16 GLS 2.0 16V 2wc Flex autom. 3363-9242 98409-9198

**GLOBO MULTIMARCAS**  
VRUM.COM.BR Acesse nosso pátio e confira as melhores ofertas disponíveis para você!

Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

**TOYOTA**

**GLOBO MULTIMARCAS**  
COROLLA 18/19 GLi Upper 1.8 Flex 16V Aut. 3363-9242 98409-9198

**VOLKS**

**AUTOCRED**  
GOLF 13/14 Highline 1.4 Tsi 140cv Aut. 99288-9231

**GLOBO MULTIMARCAS**  
VIRTUS 20/21 Comfort 200 Tsi 1.0 Flex 12V automático. 3363-9242 98409-9198

**AUTOCRED**  
VRUM.COM.BR Acesse nosso pátio e confira as melhores ofertas disponíveis para você!

Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

**AUTOCRED**  
GOLF 13/14 Highline 1.4 Tsi 140cv Aut. 99288-9231

**GLOBO MULTIMARCAS**  
VIRTUS 20/21 Comfort 200 Tsi 1.0 Flex 12V automático. 3363-9242 98409-9198

**3.6** PEÇAS E SERVIÇOS

CONSÓRCIO

**QUERO CARTAS**  
CONTEMPLADAS E NÃO contemplada. Compramos e Vendemos, faça sua cotação! End: SBN QD 02 Bl J salas 1112/1115. 61-3326-1280/61-98406-1067/ 61 99982-7676. visite o site: www.querocontempladodf.com.br

**EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS ONLINE - COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DOS LEILÕES**

1º Público Leilão: 27/05/2024, às 10h15 | 2º Público Leilão: 29/05/2024, às 10h15

Angela Pecini Silveira, Leiloeira Oficial, mat. JUCESP 715, autorizada por SPE Alphaville Brasília Etapa I Empr. Imob. S.A., CNPJ nº 07.015.385/0001-00, VENDERÁ em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, pelos art. 26 e 27 da Lei 9.514/97, o IMÓVEL: LOTE 01, DA QUADRA Z, à Rua 13, do loteamento ALPHAVILLE RESIDENCIAL I, Cidade Ocidental/GO. Área Total: 692,63m<sup>2</sup>. Mat. nº 19.052 do CRI de Cidade Ocidental/GO. Ins. Munic. nº 970228 | 1.23.00002.00001.0. Valores: 1º Leilão: R\$ 298.316,94. 2º Leilão: R\$ 355.710,64. Ônus do Arrematante: i) Pagto à vista do arremate e 5% da leiloeira; ii) Custas/impostos/taxas para lavratura/registro da escritura; iii) quitação dos débitos de IPTU vencidos antes e após os leilões; iv) Observar as restrições urbanísticas/construtivas; v) Custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vi) Custas/despesas com eventual desocupação. Venda ad corpus, imóvel entregue no estado. O interessado deve tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras para Participação, disponível no Portal WWW.PECINILEILOES.COM.BR, não podendo alegar desconhecimento. Fica o Fiduciante DOUGLAS KITAMURA PINA, CPF nº 073.951.726-04, comunicado dos leilões. Informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485, Fone (19) 3295-9777. End: Av. Rotary, 187, Jd. Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509. ERRATA: Serve a presente errata para constar que o valor do 2º Público Leilão é de R\$ 355.710,64, e não como constou no anúncio publicado neste jornal no dia 17 de maio de 2024. Esta publicação corrige a anterior.

# LEILÃO DE IMÓVEL

REGIDO PELA LEI 9.514/97 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA  
(CREDORA FIDUCIÁRIA: MC ENGENHARIA LTDA)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCIS-DF sob o nº 33, devidamente autorizado, realizará no dia **28/05/2024** às 11h00, pelo lance mínimo de R\$ 753.120,68 (setecentos e cinquenta e três mil cento e vinte reais e sessenta e oito centavos), calculado na forma do art. 27, §1º da Lei 9.514/97, ou, em não havendo licitante, dia **29/05/2024** às 11h00, pelo lance mínimo de R\$ 464.670,74 (quatrocentos e sessenta e quatro mil seiscentos e setenta reais e setenta e quatro centavos), calculado na forma do art. 27, §§ 2º e 3º da Lei 9.514/97, Leilão Público Extrajudicial do imóvel caracterizado pelo(a) **Apartamento nº 302 e Vaga de Garagem nº 22 (2º subsolo), Lotes nº 3, 4 e 12, Quadra C 3, Setor Central, Ed. Varsóvia, Taguatinga-DF, com área privativa de 65,53 m<sup>2</sup>**, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 331.776, oriundo de consolidação de propriedade em favor de MC ENGENHARIA LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 01.584.374/00001-64, por força de Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia, nos termos da Lei 9.514/97, celebrado entre a Credora Fiduciária acima descrita e VITÓRIA MARIA DA SILVA BORGES, portador(a) do RG nº 904.619 SESP-DF e CPF nº 578.681.311-87 e seu marido MARTINHO BORGES DA SILVA, portador(a) do RG nº 570.749 SSP-DF e CPF nº 266.384.281-87, tendo sido os devedores fiduciários devidamente constituídos em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais cujos vencimentos ocorram até o dia 29/05/2024 correrão por conta da Credora Fiduciária. O imóvel encontra-se ocupado, correndo por conta do(a) arrematante todas as providências necessárias para sua desocupação, assim como todas as despesas com pagamento de emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes da lavratura e do registro da Escritura Pública de Compra e Venda. **O Leilão será realizado de forma exclusivamente eletrônica através do portal WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR.** Fica(m) o(a)(s) devedor(a)(es) fiduciante(s), por este edital, desde já intimado(a)(s) das referidas datas.

Edital completo, Fotos e Certidão de Ônus disponíveis no site **WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR** ou pelos tels. (61) 3552-4847 e (61) 9968-6566.

**ADRIANO DE SOUZA CARDOSO**  
Leiloeiro Público Oficial

# Disque-Denúncia

## Secretaria de Segurança Pública.

Uma nova arma contra a criminalidade Sigilo absoluto.

# 197

