

Capital S/A

SAMANTA SALLUM
samantasallum.df@cbnet.com.br



“Só há duas opções nesta vida: se resignar ou se indignar. E eu não vou me resignar nunca”
Darcy Ribeiro

Pauta legislativa do setor imobiliário

O Sistema Cofeci-Creci reuniu parlamentares do Congresso Nacional, em evento no Coco Bambu do Lago Sul, para apresentar a edição 2024 da Agenda Legislativa do Corretor de Imóveis. O documento reúne os principais projetos de lei em tramitação na Câmara dos Deputados e no Senado, que terão impacto sobre o setor imobiliário. Formado por cerca de 550 mil profissionais e 72 mil empresas, a autarquia federal é responsável por regulamentar e fiscalizar as atividades dos corretores de imóveis no Brasil. É a segunda maior entidade imobiliária do mundo. Entre os presentes no evento, os senadores Ciro Nogueira, Efraim Filho e Izalci Lucas, a senadora Dorinha Seabra, o ex-senador e ex-presidente da Fecomércio-DF Adelmir Santana, além dos deputados Weliton Prado (presidente da Frente Parlamentar em apoio ao Mercado Imobiliário) e Reginaldo Lopes.

Cofeci/Divulgação



Segurança jurídica

“Temos como objetivo informar os deputados e senadores sobre a análise que fizemos desde a ótica do corretor de imóveis e do Sistema Cofeci-Creci”, explicou o presidente do Cofeci, João Teodoro. Acesso do consumidor à casa própria, segurança jurídica para o mercado, desenvolvimento e fomento à economia nacional estão entre as prioridades na seleção dos PLs.

Posicionamentos

No tema consumidor, por exemplo, a entidade se manifesta a favor do PL 6844/2017, em tramitação na Câmara dos Deputados, que dispensa o locatário da multa na devolução antecipada do imóvel se motivada por necessidade de tratamento de doenças do próprio ou de familiares. O posicionamento também é favorável ao PL 415/2015, que proíbe cláusula contratual para tolerância ao atraso superior a 60 dias na entrega de um imóvel pela construtora ao adquirente.

Cofeci/Divulgação



Cofeci/Divulgação



Cofeci/Divulgação



Cofeci/Divulgação



Transformação digital nos negócios

Com o objetivo de usar expertise para alavancar a transformação digital da indústria brasileira e ser habilitadora de novos negócios com o uso da internet das coisas, a TIM criou a TIM Iot Solutions. O foco é no Agronegócio, Utilities, Logística e Indústria 4.0. A operadora quer crescer impulsionada pela previsão de aumento de receitas de IoT no Brasil, que será quatro vezes maior em cinco anos, considerando o período de 2022 a 2027. E, assim, vai se dedicar à digitalização de processos, automação operacional e eficiência produtiva dos seus clientes corporativos.

Do Agro à Indústria

“Em um movimento inédito no mercado, entramos num novo patamar ao habilitar a transformação digital de ponta a ponta nos nossos clientes, indo além da conectividade. Assim como fizemos no agronegócio, queremos ser protagonistas nos segmentos de utilities, logística e indústria 4.0”, anuncia o VP de Receitas, Fabio Avellar.



Divulgação

Caedu inaugura operação no DF com investimento de R\$ 3,4 milhões

Presente no mercado há 49 anos, a Caedu, loja paulista de departamento com foco em vestuário, chegou ao DF. Com sua primeira operação no JK Shopping, do Grupo PauOctavio, em Taguatinga, a marca investiu R\$ 3,4 milhões em uma área total de 687m². A CEO da marca, Leninha Palma (foto), diz que a abertura da primeira operação em Brasília faz parte do processo de expansão. “Estamos falando sobre a capital do país, uma localização superimportante e que sempre almejamos conquistar”, destacou. Para Eliza Ferreira, superintendente do centro de compras, a chegada da marca dá início às inaugurações de 2024: “Ela se junta às lojas âncoras já instaladas, agregando as variedades do shopping.”

Divulgação



Brasília

ONTEM, HOJE, AMANHÃ

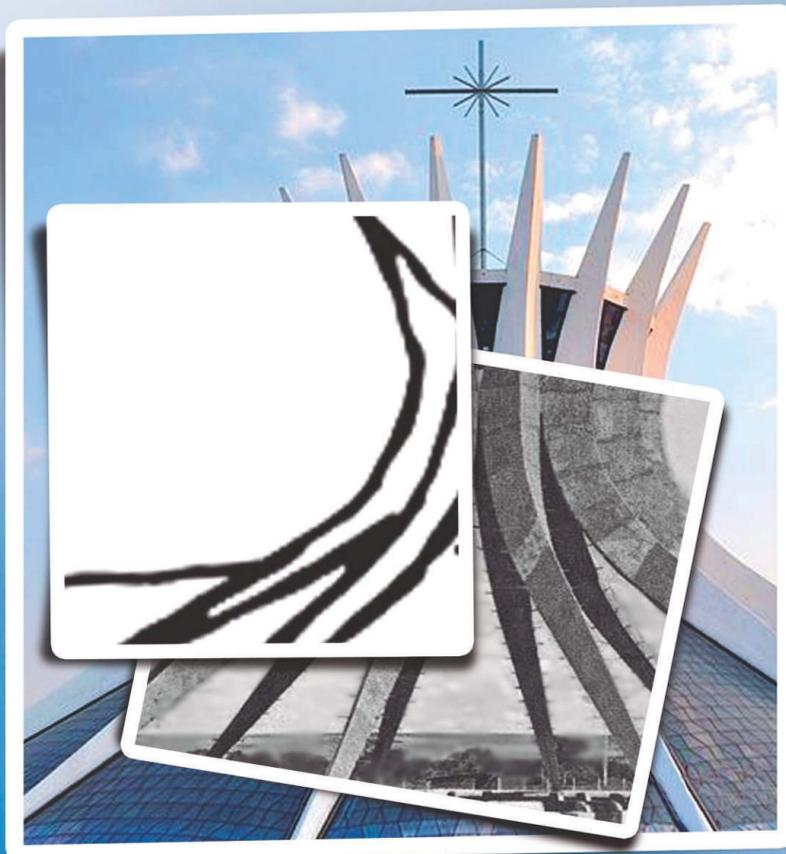
64 anos

O Correio Braziliense apresenta o projeto “As marcas de Brasília: 64 anos de sonhos e realizações” para celebrar o protagonismo e a relevância da capital do país.

Faça parte desse projeto!



Aponte a câmera do seu celular para o QR CODE e entre em contato conosco



REALIZAÇÃO: **CORREIO BRAZILIENSE**
www.CORREIO BRAZILIENSE.com.br



APOIO: **SESI SENAI** PELO FUTURO DO TRABALHO **FEBRABAN**