

1.5 ASA NORTE

1.5 LOTES, ÁREAS E GALPÕES

ASA NORTE

SETOR COMERCIAL
Norte quadra CN-2 Lote 3 c/ 9,20x4,05m divisas c/áreas públicas. Projeto construção aprovado. Tr: (61) 99933-3440

LAGO SUL

REVENDA

PaulOOctavio

SMDB 12 Excelente Lote, com 11.709,84 m² + área verde em, ótima localização- 99684-0462/ zap /CJ-1700

PARK WAY

QD 05 Cj. 07 Vendo terreno Park Way. Escritura do c/área total de 20.000m², pelo valor de R\$ 12.000.000,00 **Saback Imóveis 3445-1105/ 61 99926-9766 CJ 3506**

SAMAMBAIA

ST MANSÕES Samambaia (SMSE), Lt. escritura, Cond regularizado, Área 543m2, água e luz R\$580 mil 98497-5145

TAGUATINGA

REVENDA

PaulOOctavio

QND 30 Desocupado - Pronto para instalar sua empresa, canto, 1.578,70 mts de área total, 15 vagas de garagens, com habite-se - 99684-0462 /CJ-1700

1.5 VALPARAÍSO

VALPARAÍSO

BR 040/GO 16 MIL M²
VALPARAÍSO-GO 300m frente p/ BR 040/GO km 8, á 2,5 km da Havan. BUILT TO SUIT. Próprio para CD, mercado, atacado ou logística. Tr: 61 9.9868-1355 wpp

1.6 SÍTIOS, CHÁCARAS E FAZENDAS

DISTRITO FEDERAL E ENTORNO

CLASSIFICADOS

GOSTOU DESSE ESPAÇO?

PATROCINE UMA RETRANCA!!!

DEIXE SUA EMPRESA OU SERVIÇO MAIS VISÍVEL E FÁCIL DE ENCONTRAR POR 30 DIAS

PREÇO ESPECIAL

ANUNCIE AQUI !

ENTRE EM CONTATO CONOSCO 61 3342-1000 - OPÇÃO 4

REVENDA

PaulOOctavio

LAGO OESTE, Gleba 01, 40.000 m², toda cercada e plana, excelentes pastos - 98238-0962 CJ-1700

REVENDA

PaulOOctavio

LAGO OESTE, Gleba 01, 40.000 m², toda cercada e plana, excelentes pastos - 98238-0962 CJ-1700

2

IMÓVEIS ALUGUEL

2.1 Apart Hotel
2.2 Apartamentos
2.3 Casas
2.4 Lojas e Salas
2.5 Lotes, Áreas e Galpões
2.6 Quartos e Pensões
2.7 Sítios, Chácaras e Fazendas

2.2 APARTAMENTOS

ÁGUAS CLARAS

2 QUARTOS

PaulOOctavio

AV PAU BRASIL 2Q, suíte, 81m2, armários, varanda, vaga de garagem, lazer completo WhatsApp 3315-8587

PaulOOctavio

R 08 Norte 2Q, suíte, 60m2 armários, vaga de garagem, lazer completo. WhatsApp 3315-8587

PaulOOctavio

R 25 SUL - 2Q, suíte, 66m2 armários, vaga de garagem, lazer completo WhatsApp 3315-8587

PaulOOctavio

R 25 SUL - 2Q, suíte, 66m2 armários, vaga de garagem, lazer completo WhatsApp 3315-8587

2.2 ASA NORTE

ASA NORTE

QUITINETES

SR. IMÓVEIS

912 NORTE Cond Park Ville kit mobiliada, decorada, dividida, garagem coberta. (61) 99109-6160 SR Imóveis cj9417

PaulOOctavio

CLN 108 Bloco B Kit na Asa Norte 25m² com 50% de desconto nos 6 primeiros alugueis. WhatsApp 3315 8587

PaulOOctavio

CLN 216 Bloco A Kit na Asa Norte c/ 20m² com 50% de desconto nos 6 primeiros alugueis. WhatsApp 3315 8587

PaulOOctavio

CLN 410 Bloco A Kit na Asa Norte c/ 24m² com 50% de desconto nos 6 primeiros alugueis. WhatsApp 3315 8587

PaulOOctavio

CLN 411 Bloco A Kit na Asa Norte c/ 20m² com 50% de desconto nos 6 primeiros alugueis. WhatsApp 3315 8587

2.2 ASA NORTE

PaulOOctavio

CLN 412 Bloco B Kit na Asa Norte com 20m² com 50% de desconto nos 6 primeiros alugueis. WhatsApp 3315 8587

1 QUARTO

408 CLN Bl D 107 1q arm emb sl 1wc cz reform cortinado \$ 1.400 c/ cond 99157-7766 c9495

2 QUARTOS

PaulOOctavio

212 SQN 2Quartos 75m2 1 vaga, ótima localização WhatsApp 3315 8587

PaulOOctavio

212 SQN Cob. 2Q 238m, armários, churrasqueira, 2 vagas, ótima localização WhatsApp 3315 8587

PaulOOctavio

704SHCGN Coberturaduplex 134m² 2Q, suite, hidro, churrasqueira, 2 vagas. WhatsApp 3315 8587

3 QUARTOS

PaulOOctavio

211 SQN 3 Quartos 96m2 novo 2 vagas, ótima localização WhatsApp 3315 8587

2.2 ASA NORTE

4 OU MAIS QUARTOS

PaulOOctavio

110 SQN Cob 4Q 176m2, novo, armários, churrasqueira, hidro, 3 vagas, ótima localização WhatsApp 3315-8587

PaulOOctavio

208 4QTOS 128m2, novo, armários planejados, 2 vagas, ótima localização. WhatsApp 3315 8587

ASA SUL

1 QUARTO

PaulOOctavio

414 SQS 1Q 68m2, novo, armários planejados, vaga de garagem e depósito. WhatsApp 3315 8587

PaulOOctavio

414 SQS 1Q 49m2, novo, armários planejados, vaga de garagem e depósito WhatsApp 3315 8587

2 QUARTOS

PaulOOctavio

PARK SUL Living 2Q, sala, varanda, armários, 2 vagas, lazer completo WhatsApp 3315 8587

2.2 ASA SUL

J. RIBEIRO

LUGAR CERTO Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui! Veja as ofertas!



Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

3 QUARTOS

SQS 316, b. G, ap 403, 158m², 3 dorm, sendo 2 suítes. R\$ 5.800/mês +cond. +energia +IPTU. Tr:(61) 99868-1355 wpp

4 OU MAIS QUARTOS

PaulOOctavio

PENÍNSULA LAZER Urbanismo, Ap 4q suíte, armários, varanda, gourmet, lazer completo WhatsApp 3315 8587

GUARÁ

1 QUARTO

B.R. ANDRÉ CORRETOR LUGARCERTO.COM. BR Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui!



Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

2.2 NOROESTE

NOROESTE

2 QUARTOS

PaulOOctavio

SQNW 307 Primeira locação 85m2, novo, 2Q, armários planejados, blindex, vaga e lazer completo WhatsApp 3315 8587

PaulOOctavio

SQNW 307 Primeira locação 75m2, novo, 2Q, armários planejados, blindex, vaga e lazer completo WhatsApp 3315 8587

SUDOESTE

2 QUARTOS

ACONTECE IMOBILIÁRIA LUGARCERTO.COM. BR Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui!



Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

2.3 CASAS

LAGO SUL

4 OU MAIS QUARTOS

QL 02 esquina, 700m² lote 4mil m², próx ba-lão aeroporto e Gilberto Salomão. R\$ 20mil + IPTU + água + energia. Tr: 61 9.9868-1355

LEILÃO DE IMÓVEL

REGIDO PELA LEI 9.514/97 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
(CREDORA FIDUCIÁRIA: CAPITALIZA EMPRESA SIMPLES DE CRÉDITO LTDA)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCIS-DF sob o nº 33, devidamente autorizado, torna público que realizará no dia **05/02/2024** às 10h:00m, pelo lance mínimo de R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais), ou, em não havendo licitante, dia **06/02/2024** às 10h:00m, pelo lance mínimo de R\$ 497.000,00 (quatrocentos e noventa e sete mil reais), Leilão Público Extrajudicial, regido pela Lei 9.514/97, para venda do imóvel caracterizado pelo(a) **Unidade nº 06, Conjunto 06, Setor de Mansões de Taguatinga, Taguatinga-DF, com área privativa de 405,06 m2**, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 348.961, oriundo(a) de consolidação de propriedade em favor de CAPITALIZA EMPRESA SIMPLES DE CRÉDITO LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 33.932.206/0001-09, por força de Escritura Pública de Alienação Fiduciária em Garantia celebrado entre a Credora Fiduciária e WAYNER MARTINS COIMBRA, portador(a) do RG nº 1.523.035 SESP/DF e CPF nº 770.175.441-53, tendo sido o devedor fiduciante devidamente constituído em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais cujos vencimentos ocorram até o dia 06/02/2024 correrão por conta da Credora Fiduciária. O imóvel encontra-se ocupado, correndo por conta do(a) arrematante todas as providências necessárias para sua desocupação, assim como todas as despesas com pagamento de emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes da lavratura e do registro da Escritura Pública de Compra e Venda. **O Leilão será realizado de forma exclusivamente eletrônica através do portal WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR.** Fica a devedora fiduciante, por intermédio de seu representante, por este edital, desde já intimado das referidas datas. **Imóvel não disponível para visitação pública.**



Edital completo, Fotos e Certidão de Ônus disponíveis no site **WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR** ou pelos tels. (61) 3552-4847 e (61) 9968-6566.

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO
Leiloeiro Público Oficial

LEILÃO DE IMÓVEL

REGIDO PELA LEI 9.514/97 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
(CREDORA FIDUCIÁRIA: CAPITALIZA EMPRESA SIMPLES DE CRÉDITO LTDA)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCIS-DF sob o nº 33, devidamente autorizado, torna público que realizará no dia **07/02/2024** às 10h:00m, pelo lance mínimo de R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), ou, em não havendo licitante, dia **08/02/2024** às 10h:00m, pelo lance mínimo de R\$ 175.000,00 (cento e setenta e cinco mil reais), Leilão Público Extrajudicial, regido pela Lei 9.514/97, para venda do imóvel caracterizado pelo(a) **Lote nº 40, Conjunto "S", QS 11, Bairro Águas Claras, Taguatinga-DF**, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 174.416, oriundo(a) de consolidação de propriedade em favor de CAPITALIZA EMPRESA SIMPLES DE CRÉDITO LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 33.932.206/0001-09, por força de Escritura Pública de Alienação Fiduciária em Garantia celebrado entre a Credora Fiduciária e RICARDO CINTRA BARBOSA, portador(a) do RG nº 3.765.115 SESP/DF e CPF nº 335.683.878-40, tendo sido o devedor fiduciante devidamente constituído em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais, se for o caso, cujos vencimentos ocorram até o dia 08/02/2024 correrão por conta da Credora Fiduciária. O imóvel encontra-se ocupado, correndo por conta do(a) arrematante todas as providências necessárias para sua desocupação, assim como todas as despesas com pagamento de emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes da lavratura e do registro da Escritura Pública de Compra e Venda. **O Leilão será realizado de forma exclusivamente eletrônica através do portal WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR.** Fica o devedor fiduciante, por edital, desde já intimado das referidas datas. **Imóvel não disponível para visitação pública**



Edital completo, Fotos e Certidão de Ônus disponíveis no site **WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR** ou pelos tels. (61) 3552-4847 e (61) 9968-6566.

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO
Leiloeiro Público Oficial