

**ECONOMIA /** Pessoas físicas e jurídicas podem fazer o pagamento mínimo de 10% do valor de dívidas com o governo local vencidas até 31 de dezembro de 2022, tais como ICMS, IPTU e IPVA. Setor produtivo recebeu a notícia com otimismo

# Novo Refis é sancionado

» ARTHUR DE SOUZA  
» PABLO GIOVANNI

Foi sancionado o Projeto de Lei Complementar (PLC) 31/2023, que cria o Programa de Incentivo à Regularização Fiscal do Distrito Federal (Refis). O decreto, assinado pelo governador Ibaneis Rocha (MDB), saiu ontem no *Diário Oficial (DODF)*. No mesmo dia, em edição extra, foi publicada a regulamentação da matéria. O texto traz a possibilidade de cidadãos e empresas realizarem o pagamento mínimo de 10% do valor de dívidas com o governo local vencidas até 31 de dezembro de 2022. A medida vale para débitos referentes a tributos como ICM, ICMS, ISS, IPTU e IPVA, entre outros.

Débitos de natureza tributária e não-tributária devidos ao DF e às suas autarquias, fundações e entidades equiparadas também entram no programa. O parcelamento poderá ser feito em até 120 meses, com redução no valor de juros de 99%, no caso de pagamentos à vista, e de 90% do valor do débito quando o pagamento for feito em duas a 12 parcelas. Esse desconto é gradual.

Para o pagamento entre 61 e 120 parcelas, por exemplo, o desconto é de 40%. As parcelas não poderão ser inferiores a R\$ 400, em débitos de pessoa jurídica, e de R\$ 50, nos casos de pessoa física, e serão mensais, iguais e sucessivas.

Esse é o terceiro programa de refinanciamento de dívidas, que busca recuperar cerca de R\$ 200 milhões em débitos de tributos e impostos, devidos por pessoas físicas e jurídicas. Parte delas foram contraídas durante o período da pandemia de covid-19 no DF. Com a sanção do PLC, a adesão ao novo Refis

terá encerramento em 30 de novembro. A medida deve beneficiar cerca de 154,5 mil contribuintes.

## Fortalecimento

Presidente da Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (Fecomércio-DF), José Aparecido Freire disse ter recebido a sanção do novo Refis com muita satisfação. "Representa mais uma oportunidade para as empresas e pessoas físicas regularizarem sua situação, voltando a investir nos negócios e aumentando a capacidade de consumo", avaliou. "Isso, sem dúvida, fortalece a economia do Distrito Federal nesse período de esforço de retomada", acrescentou Freire.

A notícia também agradou o Sindicato do Comércio Varejista (Sindivarejista-DF). De acordo com o presidente da entidade, Sebastião Abritta, o comércio está com um grande otimismo, principalmente pelo fato de o Refis incluir débitos até o fim do ano passado. "Está vindo em boa hora, pois as empresas passaram por uma pandemia pesada, fazendo com que várias ficassem sobrecarregadas com dívidas e deixassem de pagar impostos", comentou. "O Refis vai deixar essas empresas em dia, fazendo com que elas voltem a ter crédito e evitem até o fechamento das portas", observou Abritta.

## "Jabutis" fora

Ao sancionar o projeto, Ibaneis vetou trechos do projeto considerados como "jabutis". No texto original, enviado pelo governo, constavam 18 artigos. Porém, na Câmara Legislativa (CLDF), trechos do PLC foram alterados e outros, incluídos,

Ed Alves/CB/DA.Press



Impostos como o IPVA poderão ser pagos em até 120 meses. A redução de juros é de até 90% para pagamento parcelado e de 99% à vista

## » Adesão

A adesão ao Refis-DF 2023 pode ser realizada pessoalmente nas unidades da Receita do DF ou pelo Portal de Serviços da Receita do Distrito Federal (receita.fazenda.df.gov.br).

como o art. 19, que tornava sem efeitos autos de infrações emitidos para atacadistas e distribuidores que não recolheram o ICMS, no período de 1º de janeiro de 2019 a 31 de dezembro de 2021. Em tese, caso sancionado, o artigo beneficiaria empresários, livrando-os de multas. Ao todo, Ibaneis vetou mais de 30 trechos do PLC modificado pelos parlamentares.

O caso chegou ao Ministério Público do Distrito Federal e

Territórios (MPDFT), que encaminhou uma representação ao Ministério da Fazenda e cogitava ajuizar o projeto, alegando que alguns dispositivos incluídos no PLC pelos distritais não constavam no original. Como de regra, antes de ser enviado, e definidos os últimos detalhes pelo GDF, o Refis III foi aprovado pelo Conselho Nacional de Política Fazendária (Confaz).

O MPDFT apontava que, caso aprovado com as modificações da

CLDF, haveria graves consequências, como a suspensão dos repasses dos fundos constitucionais pela União, por exemplo. A Promotoria de Justiça de Defesa da Ordem Tributária (Pdot) pontuou, ainda, que o PLC criou um regime especial para pagamento do ICMS, não previsto no texto aprovado pelo Confaz, uma vez que possibilita a continuidade do benefício quando houver parcelamento não pago no vencimento.

## ITAPOÃ PARQUE

# 320 famílias recebem imóveis

» PEDRO MARRA

Com a presença da vice-governadora do Distrito Federal, Celina Leão, foram entregues, ontem, as chaves de 320 apartamentos nos condomínios 67 e 68 do Itapoã Parque. "Essas unidades habitacionais vão contemplar as pessoas que mais precisam. É uma decisão acertada do nosso governador Ibaneis, que não parou as obras durante a pandemia, gerando emprego e renda, e melhora na qualidade de vida da população", comentou Celina.

Em seu discurso, a vice-governadora pediu publicamente ao secretário de Transporte e Mobilidade, Flávio Murilo, a criação de linhas específicas ao Itapoã Parque e Paranoá. "A cidade cresce e as linhas precisam crescer para que as pessoas tenham dignidade de chegar em sua residência. Não adianta a pessoa ter uma casa arrumadinha e organizada e não conseguir pegar um transporte de qualidade", afirmou Celina.

Uma das quatro mulheres que receberam a chave de casa das mãos da vice-governadora foi a professora de língua portuguesa Iara Saraiva, 48 anos. Apesar de ter carro, ela faz justamente esse



**Essas pessoas que estão usando a lista da Codhab para terem acesso a moradia que não precisam ser fiscalizadas"**

**Celina Leão,**  
vice-governadora

pedido, porque há somente uma condução que passa em uma parada próxima do Itapoã Parque. "A gente espera que comece a ter uma frota maior, porque as pessoas já estão mudando para cá a partir desta sexta-feira, e é necessário ter mais ônibus. Acho que todo início de cidade é assim. Aos poucos, vamos ter essas melhorias", avaliou.

Ela, que morava em Águas Claras com o marido, o publicitário Jean Carlos Silva, 48, falou da alegria de conquistar a casa própria. "A gente está pagando

algo que é nosso para o resto da vida. Não vamos ter a preocupação com aluguel, nem com mudar de lugar", disse a nova moradora do condomínio 67. Antes de Águas Claras, o casal residiu em Ceilândia e Taguatinga. "Vamos reformar o apartamento para nos mudarmos no ano que vem. Sou o síndico do condomínio e estou organizando tudo junto dos moradores. Vou ficar mais próximo do trabalho, na Esplanada dos Ministérios", comemorou Jean.

## Fiscalização

Perguntada sobre o fato de pessoas contempladas com apartamentos no condomínio estarem oferecendo imóveis na região, a vice-governadora garante que o governo do Distrito Federal vai fiscalizar a irregularidade. "Essas pessoas que estão usando a lista da Codhab (Companhia de Desenvolvimento Habitacional) para terem acesso a moradia que não precisam ser fiscalizadas", garantiu.

De acordo com a vice-governadora, os imóveis podem ser resgatados pelo GDF para que entrem novamente na listagem. "Isso aqui não é mercado imobiliário. É subsidiado pelo Estado", concluiu.

Agência Brasília



A professora Iara Saraiva, 48 anos, foi uma das mulheres que receberam a chave do apartamento

## Escola no bairro

Com a geração de mais de dois mil empregos diretos e quatro mil indiretos, os trabalhadores construíram aproximadamente 3,2 mil imóveis na região. Ao todo, a obra teve investimento de R\$ 95 milhões. Além das chaves dos apartamentos entregues ontem, outras 256 moradias, nos condomínios 62 e 65, já haviam sido liberadas para as famílias.

De acordo com o GDF, o Itapoã Parque tem capacidade para abrigar cerca de 50 mil moradores em 12,1 mil apartamentos. A área comum conta com guarita, playground, churrasqueira e estacionamento.

As unidades são destinadas aos candidatos com faixas de renda para grupos que ganham de R\$ 1,8 mil a R\$ 2,6 mil. Outras pessoas, que têm salários de R\$ 7 mil a 12 salários-mínimos,

também podem adquirir imóveis na região, conforme determina a Lei Distrital 3.877/2006, que trata da política habitacional do DF.

A região conta com uma escola classe para atender 1,3 mil alunos do 1º ao 5º ano do ensino fundamental e estudantes da educação infantil. A previsão é que o bairro tenha o total de quatro escolas, além de dois centros de assistência social.

## Obituario

Envie uma foto e um texto de no máximo três linhas sobre o seu ente querido para: SIG, Quadra 2, Lote 340, Setor Gráfico. Ou pelo e-mail: [cidades.df@dabr.com.br](mailto:cidades.df@dabr.com.br)

### Sepultamentos realizados em 26 de outubro de 2023

#### » Campo da Esperança

Ana Lúcia Lima Cavaignac Riera, 65 anos  
Delcídio Alves de Queiroz, 94 anos  
Diva Martins de Resende, 84 anos  
Humberto José Dias Tavares Rehem, 57 anos  
Klaiton Fontes de Medeiros, 46 anos  
Lindalva Rodrigues Cavalcanti, 96 anos  
Lucio Bicalho, 85 anos  
Maria Ferreira Barbosa, 77 anos

Maria Reis Cunha Pereira, 64 anos  
Marilene Vieira de Sousa, 42 anos  
Ricardo Imperatriz, 82 anos  
Sandra Regina Pereira, 54 anos  
Soo Youl Jung, 62 anos

#### » Taguatinga

Adelina Almerinda da Silva, 94 anos  
Afonso Pereira da Silva, 66 anos  
Brennda Walen Maia Apolônio, menos de 1 ano

Elvira Reges da Silva, 83 anos  
Francisca Gomes Rodrigues, 92 anos  
Genival Alves Pereira, 48 anos  
Gilson Miguel de Oliveira, 65 anos  
Hana Liz Pereira Carvalho, menos de 1 ano  
Joaquim Francisco Alves, 70 anos  
José Carlos Soares, 79 anos  
Josefa Camargos de Oliveira, 85 anos  
Lúcia Rodrigues Araújo, 61 anos  
Luisa Sena Pereira, 59 anos  
Luzenir Fonseca Correa, menos de 1 ano

Manoel Pereira Leite, 82 anos

#### » Gama

Irivano Nicolau dos Santos, 62 anos  
José Benedito Brandão, 65 anos  
Hana Liz Pereira Carvalho, menos de 1 ano  
Joaquim Francisco Alves, 70 anos

#### » Planaltina

Debora Maia Sampaio, 30 anos  
Maria Victor Dias, 89 anos  
Vantuil Henrique de Oliveira, 58 anos

#### » Brazlândia

Adelino Oliveira, 87 anos  
Ubalдина Nogueira dos Santos, 103 anos

#### » Sobradinho

Alécio da Costa Rosal, 26 anos  
Ana Beatriz Lima Rodrigues, menos de 1 ano  
Antônio Sousa, 71 anos  
Neide Marques de Pinho, 62 anos

#### » Jardim Metropolitano

Genésio Rodrigues Ramos Júnior, 23 anos

Elisabeth de Oliveira Teixeira, 59 anos  
Aron Ferreira Barros, 19 anos  
Luzia Feitoza dos Santos, 59 anos  
Hiram Dario Caixeta Guimarães, 57 anos (cremação)  
Raimunda Maria Fortes Lages, 85 anos (cremação)  
Christoph Josef Diwald, 76 anos (cremação)  
Hanna Karina Bujnowska, 75 anos (cremação)  
Paulo Francisco de Souza, 69 anos (cremação)