1.3 GUARÁ

1.3 CASAS

GUARÁ

4 OU MAIS QUARTOS

QI 04 4qtos suites com laje térrea, estilo colonial R$ 899.000,00 Tr: (61) 98413-8080 c8081

LAGO SUL

4 OU MAIS QUARTOS

SÓ R$2.500.000,00
QI 28 Sul 4qtos salão escritório banh arms 5 anos const. Linda! Inf: 99982-2077 c513

KR STATE
LUGARCERTO.COM.BR Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui!
Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

VIRTUAL IMOBILIÁRIA
LUGAR CERTO Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui! Veja as ofertas!
Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

SÓ R$2.500.000,00
QI 28 Sul 4qtos salão escritório banh arms 5 anos const. Linda! Inf: 99982-2077 c513

1.3 SOBRADINHO

SOBRADINHO

2 QUARTOS

PEDRO JÚNIOR
ESCRITÓRIOIMOBILIÁRIO. Os melhores imóveis estão aqui! lugarcerto.com.br
Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

TAGUATINGA

3 QUARTOS

GERALDO VIEIRA IMOBILIÁRIA

QNE 30 Casa 3qts laje 2 banheiros copa cozinha , no mesmo lote. Quitada, escriturada. Estamos no mercado há 25 anos. Plantão. Ligue: 3352-0064 / 99974-5385 cj7097 www.geraldovieira.com.br

GERALDO VIEIRA IMOBILIÁRIA

QNJ 42 Casa Nova 3qts (sendo 3suites) sala copa cozinha, muitos armários porcelanato, área com piscina e churrasqueira, nascente quitado escriturada Ac financiamento 3352-0064/ 99974-5385 cj 7097 www.geraldovieira.com.br

1.3 TAGUATINGA

GERALDO VIEIRA IMOBILIÁRIA

QNL 09 Casa 3qtos, sala, copa, cozinha, Wc social, +laje. Excelente residência na parte superior com 2 quartos, sala, cozinha e banheiro. Tr: 3352-0064 / 99974-5385 cj7097 www.geraldovieira.com.br

4 OU MAIS QUARTOS

GERALDO VIEIRA IMOBILIÁRIA

QNA 06 Sobrado construção nova. Excelente p/ morar ou comércio, nascente 4qts 3stes sala copa cozinha lavabo área de lazer compl. churrasq. piscina ár de serviço coberta nascente garag c/6 vagas Quitada e Escriturada. Faça hoje esse grande investimento. Plantão! Tr: 3352-0064 99974-5385 cj7097 www.geraldovieira.com.br

QNE 20 SOBRADO
4 QUARTOS (1 ste) resid/comerc ac prop/imóv (-)vlr 99971-0049 c4124

1.4 LOJAS E SALAS

LOJAS

TAGUATINGA

SR. IMÓVEIS CJ 9417

CSB 05 Loja reformada com 306m². Vendo ou Troco por + valor. Volto diferença 99109-6160 3042-9200 cj9417

1.4 TAGUATINGA

SR. IMÓVEIS CJ 9417

QND 28 Loja c/ 270m2 na Av Comercial, ótima localização 99109-6160 3042-9200 cj9417

SALAS

ASA NORTE

307 VENDO Sala 35m² (Massagem/ Depilação). Porteira fechada. 195 Mil 98121-2023 c8827

ASA SUL

SGAS 915 Vendo Sala Ed. Office Center. R$ 220.000,00 (final corredor) c/wc e varanda. **Saback Imóveis F/3445.1105/ 99926.9766 CJ 3506**

SGAS 915 Vendo sala Ed. Office Center. R$ 200.000, (final corredor) c/wc e varanda. **Saback Imóveis F/3445.1105/ 99926.9766 CJ 3506**

SGAS 915 Vendo Sala Ed. Office Center. R$ 220.000,00 (final corredor) c/wc e varanda. **Saback Imóveis F/3445.1105/ 99926.9766 CJ 3506**

SUDOESTE

INVEST FLAT
LUGAR CERTO Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui! Veja as Ofertas!
Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

1.5 LOTES, ÁREAS E GALPÕES

CEILÂNDIA

QNM 04 Vendo lote próx Feira da Ceilândia. Tr. 98573-5521

1.5 LAGO SUL

LAGO SUL

VISTA LAGO !!
QI 19 Sul Lote 1.365m² + 3.000m² ar.verde vista lago córrego nos fundos Oportunidade só R$ 3.200 99982-2077 c513

VALPARAÍSO

BR 040/GO 16 MIL M²
VALPARAÍSO-GO 300m frente p/ BR 040/GO km 8, á 2,5 km da Havan. BUILT TO SUIT. Próprio para CD, mercado, atacado ou logística. Tr: 61 9.9868-1355 wpp

BR 040/GO 16 MIL M²
VALPARAÍSO-GO 300m frente p/ BR 040/GO km 8, á 2,5 km da Havan. BUILT TO SUIT. Próprio para CD, mercado, atacado ou logística. Tr: 61 9.9868-1355 wpp

1.6 SÍTIOS, CHÁCARAS E FAZENDAS

DISTRITO FEDERAL E ENTORNO

BRAZLANDIA-DF Vdo Chácara. 18ha, produzindo 98427-0771 c6252

SANTO ANTÔNIO do Descoberto-GO - Oportunidade 50hc. lindo sítio, curral muita água c/ prop 99981-9390 cj4371

UNAI-MG Fazendas Vendo 277, 134, 90 e 98ha. 61 98427-0771 c6252

OUTROS ESTADOS

OPORTUNIDADE!!
BRASILINHA-GO Excel Fazenda 53Km do Plano Piloto 1.458Hec c/ chapada 138Hec p/ plantio R$ 5.000 por hectare muita nascente cachoeiras 98413-8080 c8081

2 IMÓVEIS ALUGUEL

2.1 Apart Hotel
2.2 Apartamentos
2.3 Casas
2.4 Lojas e Salas
2.5 Lotes, Áreas e Galpões
2.6 Quartos e Pensões
2.7 Sítios, Chácaras e Fazendas

2.2 APARTAMENTOS

ÁGUAS CLARAS

1 QUARTO

SR. IMÓVEIS CJ 9417

QD 205 Res Paço Linéa, 01 suite, sala, cozi americana, armários, nascente, andar alto garagem (61) 99109-6160 Zap 3042-9200 cj9417

3 QUARTOS

SR. IMÓVEIS CJ 9417

QD 107 Ed José Ricardo Apto 3qts (1 suite) c/ armário, lazer completo, garagem, vista livre. Tr. 99109-6160 3042-9200 cj9417

ANUNCIE O SEU PRODUTO
LIGUE PARA: 61 3342-1000
CLASSIFICADOS

2.2 ASA NORTE

ASA NORTE

4 OU MAIS QUARTOS

309 SQN - P. Excelente apto. c/ reformas. R$ 4.700,00 Sala em "L", varanda / blindex, 4/4 arms. 2wc (suíte c/ var.), coz/arms.,área serviço, DCE e gar. Prédio reformado e Salão de Festa. 3445.1105/ 99926.9766 Saback **CJ 3506**

ASA SUL

2 QUARTOS

J. RIBEIRO
LUGAR CERTO Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui! Veja as ofertas!
Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

3 QUARTOS

SQS 316, b. G, ap 403, 158m², 3 dorm, sendo 2 suítes. R$ 5.500/mês +cond. +energia +IPTU. Tr:(61) 99868-1355 wpp

GUARÁ

1 QUARTO

B.R. ANDRÉ CORRETOR
LUGARCERTO.COM.BR Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui!
Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

2.2 SUDOESTE

SUDOESTE

2 QUARTOS

ACONTECE IMOBILIÁRIA
LUGARCERTO.COM.BR Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui!
Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

2.3 CASAS

GUARÁ

4 OU MAIS QUARTOS

SR. IMÓVEIS CJ 9417

QE 30 Conj E Casa nova! 2pavtos. Térreo: 2 salas escritório coz plan DCE ár.serv 1º piso: 3stes c/arms ar cond sendo 1ste master closet varanda (61) 99109-6160 Zap 3042-9200 cj9417

LAGO SUL

4 OU MAIS QUARTOS

QL 04 ótima 2pav 4qtos 2suites pisc sauna semi-mobiliada 99686-7070/ 99107-4633 c/4978

RECANTO DAS EMAS

2 QUARTOS

CONVICTA IMOVEIS
LUGAR CERTO Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui! Veja as ofertas!
Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

TAGUATINGA

2 QUARTOS

SOTERRA IMOBILIÁRIA
LUGAR CERTO Os melhores imóveis de Brasília você encontra aqui! Veja as ofertas!
Aponte a câmera do seu celular e veja as ofertas!

LEILÃO EXTRAJUDICIAL

GLEBA DE TERRAS COM 31,72 HECTARES, DESMEMBRADA DE ÁREA MAIOR NA FAZENDA SANTA BÁRBARA, DENTRO DO PERÍMETRO DO DISTRITO FEDERAL

Fernando Gonçalves Costa, Leiloeiro Público Oficial e Rural, inscrito na JCDF sob o nº 10/99, comunica a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que devidamente autorizado pelo credor fiduciário ANTONIO AUGUSTO PACHECO, inscrito no CPF sob nº 211.852.477-34, com sede em Brasília - DF, doravante denominado simplesmente VENDEDOR, promoverá a venda em Leilão Público do tipo "MAIOR LANCE OU OFERTA", com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e da Lei 21.981/1932, nas seguintes condições:

1º Leilão: Abertura do leilão dia 27/10/2023; Encerramento do leilão dia 07/11/2023 às 10 hs; não havendo interessados será realizado o 2º leilão.

2º Leilão: Abertura do leilão dia 07/11/2023; Encerramento do leilão dia 09/11/2023 às 10 hs;

Local do 1º e 2º Leilões: Página do leiloeiro: www.multleiloes.com; Cadastro no escritório do leiloeiro, localizado no SOF/Norte Quadra 01, Conjunto "A", Lote 08, Brasília-DF e/ou página do leiloeiro www.multleiloes.com.

Imóvel objeto do Leilão: IMÓVEL: Gleba de terras com 31ha. 72a.00ca., desmembrada de área maior na Fazenda SANTA BÁRBARA, dentro do perímetro do Distrito Federal, com os seguintes limites e confrontações: "Inicia em um marco cravado à margem do córrego Capão dos Porcos, na divisa com Delmar D. Pereira; daí segue com o azimute de 330903' e distância de 497,40m até outro marco, cravado na divisa com a Fazenda San Tharem. Volve à esquerda e segue com o azimute 256º47' e distância de 641,20m até um marco cravado à margem da estrada. Volve novamente à esquerda e segue por cerca de arame e margeando a estrada com os seguintes azimutes e distâncias: 140º20' – 27,80m, 164º13' – 128,00m, 163º07' – 153,00m, 145º21' – 78,00 metros até outro marco, cravado à margem do córrego Capão dos Porcos; daí, segue pelo córrego abaixo até o marco que teve início. Matrícula nº 54310, do 2º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal. **1º Leilão valor mínimo:** R$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais); **2º leilão valor mínimo:** R$ 7.692.745,00 (sete milhões, seiscentos e noventa e dois mil, setecentos e quarenta e cinco reais); **Ficam os devedores fiduciantes:** CRISTIANO GOULART SIMAS GOMES, CPF:783.093.601-34, e sua mulher MARIANA ALMEIDA MENDES GOULART, CPF:714.539.541-04, desde logo intimados através deste edital, caso não sejam localizados.

Condições de pagamento: A venda será efetuada à vista mais a comissão do Leiloeiro que será de 5% (cinco por cento) calculada sobre o valor da arrematação. Maiores informações no escritório do leiloeiro pelos telefones (61) 3465-2203/3465-2542, Celular: (61)99983-4121, e-mail: contato@multleiloes.com.

Fernando Gonçalves Costa - Leiloeiro Público Oficial Rural

Edital completo, fotos e leilão online: **www.multleiloes.com** *Instagram: @multleiloes*

LEILÃO DE IMÓVEIS

PREVIDÊNCIA BRB

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCIS-DF sob o nº 33, devidamente autorizado pela PREVIDÊNCIA BRB, inscrita no CNPJ sob o nº 01.225.861/0001-30, torna público que realizará leilão para venda dos imóveis patrimoniais, pela melhor oferta, respeitado o valor de avaliação, nos seguintes termos:

Data, horário e local do leilão - O Leilão será realizado de forma exclusivamente eletrônica no dia 27/10/2023 (6ª feira), a partir das 10h:30m, através do portal **WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR**.

Descrição dos Imóveis:

1º) Loja nº 07 do Bloco "C" da Quadra 03 do SIG/Sul, Brasília-DF, com área privativa de 384,00 m2, avaliada em R$ 2.356.500,00. ***Imóvel locado ao banco BRB pelo valor de R$ 24.484,85 (vinte e quatro mil quatrocentos e oitenta e quatro reais e oitenta e cinco centavos) com contrato vigente até 04/2030***

2º) Sala nº 202, Ent. "C", Conj. "B", Quadra 902,SGA/Sul, Brasília-DF, com área privativa de 903,23 m2 e Vagas de Garagem nº 113, 161, 162, 174, 175, 176, 177, 178, 179 e 180, avaliada em R$ 5.068.450,00.

Visitação - Os imóveis poderão ser vistoriados no período de 23/10 a 26/10, mediante agendamento prévio no e-mail: raimundo.filho@previdenciabrb.org.br.

Condições de pagamento - À vista ou com financiamento bancário, preferencialmente pelo BRB, acrescidos de 5% de comissão do leiloeiro (Vide condições detalhadas no edital de leilão).

Capital Leilões

Edital completo com todas as condições de arrematação, Fotos e Certidão de Ônus dos imóveis disponíveis no site **WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR** ou pelos tels. (61) 3552-4847 e (61) 9968-6566.

PREVIDÊNCIA BRB

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO
Leiloeiro Público Oficial