



## Crônica da Cidade

MARCOS PAULO LIMA | marcospaulo.df@cbnet.com.br

### Sobre amor ao próximo

Uma das músicas preferidas da minha playlist de canções cristãs chama-se *Seria tão bom* do cantor, compositor e produtor musical Paulo César Baruk. Se você não conhece, recomendo. Dá uma procurada aí. O primeiro trecho da letra é desafiador: “*Seria tão bom/Se o que a gente fala fosse pura paixão/Amor, cuidado e zelo/Por aquele nosso irmão*”.

Em meio à correria do início da semana e à guerra declarada pelo Hamas a Israel, testemunhei a poesia do Baruk na prática em uma cena de amor ao próximo capaz de renovar a fé na

humanidade. Na segunda-feira, dirigia ao lado da minha filha na Avenida das Mangueiras, na divisa do Cruzeiro Novo com o Velho, em frente à Feira Permanente. Reduzo a velocidade para passar pelo quebra-mola e olho para a direita. Um senhor de chinelo, camisa verde, boné, máscara e uma máquina na mão direita corta o cabelo de uma pessoa em situação de rua, na Praça do Artesão.

Deixo a minha filha no destino e volto para acompanhar o corte. Estaciono em frente à Feira. Observo atentamente à espera do fim do momento solidário. Não há espelho. Muito menos cadeira chique. Senha wi-fi para dedilhar o celular nem pensar. Muito menos caixa de pagamento. A “barbearia” é ao ar livre. Gratuita. O serviço acaba com cumprimentos e um comovente abraço. Sigo de

longe observando para evitar qualquer influência externa no cenário.

Só então desço do carro. Caminho até os dois personagens. Elogio o belíssimo abraço entre eles. Totalmente fraternal. Tocante. Pergunto o nome do “barbeiro”. Ele se apresenta como Silvio Ângelo, 62 anos. Mineiro de Uberaba. Questiono se é profissional da área. Balança a cabeça negativamente com uma bonita máscara do Fluminense protegendo a boca e o nariz. O “cliente” feliz da vida ao lado dele com a cabeça raspada se chama Edvan. Nasceu em Pirapora, a 340km de Belo Horizonte.

Morador antigo do Cruzeiro, Seu Silvio justifica a cena emocionante com uma palavra. “Isso é generosidade”, diz. “Fiz amizade com eles, e eles me respeitam”, explica, referindo-se a uma

dezena de pessoas em situação semelhante à de Edvan. “Faço isso para evitar a humilhação deles na barbearia quando pendem para cortar o cabelo. Um dia, peguei um cafezinho na na porta um lugar aqui do Cruzeiro e fui confundido com um morador de rua. Ficaram me olhando com a cara feia. Aquilo me deixou muito triste. Senti o que eles passam diariamente”, afirmou Silvio.

Feliz da vida com a boa ação do dia, o “barbeiro” encerrou a nossa conversa com uma declaração do fundo do coração. “Estou aqui porque quero, e lá em cima tem um propósito”, afirmou, apontando para Deus, no céu. Deu tempo de conversar sobre o Fluminense, o time do coração dele com escudo estampado na máscara, e de pedir uma foto dele com Edvan. Ambos permitiram, posaram e seguiram a vida.

No começo da nova conversa, recomendei a canção do Baruk. Pois bem. Um outro trecho dela diz o seguinte: “*Parar na estrada/Se aproximar/E além das palavras/Querer ajudar/Chegar bem mais perto/E sem escolher/fazer o que é certo/Cuidar e acolher*”.

Seu Silvio certamente desconhece esta canção, mas não necessita dela para incentivá-lo a fazer o bem sem holofote, sem selfie, sem likes nas redes sociais. Ali, na Praça do Artesão, esculpiu do fundo do coração uma das mais belas imagens de uma tarde no Cruzeiro. Simplesmente porque parou na estrada, se aproximou, e além das palavras, quis ajudar. Chegou bem mais perto sem escolher e fez o que certo. Abriu mão do próprio eu. Cuidou e acolheu.

**CRIME /** Polícia Civil do DF investiga grupo por parcelamento irregular do solo e dano ambiental em área próxima a DF-440, em Sobradinho. O plano era criar um condomínio ilegal com 227 lotes, a R\$ 250 mil cada

# R\$ 56 milhões com grilagem

» JÚLIA ELEUTÉRIO

Um grupo suspeito de praticar crimes de parcelamento irregular do solo e dano ambiental em Sobradinho planejava lucrar mais de R\$ 56 milhões com a venda dos lotes. Após as investigações, a Polícia Civil do DF (PCDF), por meio da Delegacia de Combate à Ocupação do Solo e aos Crimes Contra a Ordem Urbanística e o Meio Ambiente (Dema), realizou, ontem, uma operação contra os integrantes da possível organização criminosa.

Chamada de Gradus, a ação cumpriu dez mandados de busca e apreensão nas regiões de Vicente Pires, Sobradinho e na cidade de Formosa (GO), resultando na apreensão de documentos e comprovantes de pagamentos. Segundo o delegado-chefe da Dema, Douglas Fernandes, ao menos oito suspeitos se associaram para realizar o parcelamento irregular da área localizada ao fundo do condomínio RK, nas proximidades da DF-440, em Sobradinho.

Os indivíduos nomearam a região como Novo RK ou Rancho Karina. No local, os suspeitos planejavam implementar um condomínio

com 227 lotes, com 400 m² cada, e que seriam vendidos por R\$ 250 mil. Os investigadores localizaram ainda um croqui com a disposição, bem como os anúncios de venda feitos pelo grupo. “Eles poderiam ter um lucro de mais de R\$ 50 milhões com a venda de todos esses lotes. Durante a interceptação telefônica, eles falavam sobre isso: um negócio milionário”, detalhou o delegado. O espaço loteado em questão é de propriedade da Companhia Imobiliária de Brasília (Terracap) e está localizado na Área de Proteção Ambiental da bacia do Rio São Bartolomeu.

As investigações continuam. “Nosso objetivo é analisar essa documentação que foi apreendida para verificar se há empresas envolvidas, porque temos ciência que os alvos principais tem empresas no nome. Analisar uma possível lavagem de dinheiro com base nessas vendas de lotes e se há algum outro lote sendo objeto de parcelamento irregular”, destacou o delegado-chefe da Dema.

Outro ponto de análise dos investigadores com a apreensão realizada é avaliar o conteúdo dos celulares dos alvos. “As conversas e negociações que eventualmente são feitas a fim de verificar a prática

Ed Alves/CB/D.A Press



Suspeitos de parcelar lotes irregulares na região de Sobradinho são alvos da operação Gradus, da PCDF

de outros crimes, além do parcelamento irregular do solo, o dano ambiental que foi causado por algumas construções que foram feitas e também a organização criminosa, que a gente já tem elementos praticamente suficientes para configurar como tal”, ressaltou Douglas Fernandes.

### Investigação

As investigações tiveram início após a polícia receber denúncias de venda na área verde localizada atrás do Condomínio RK. O delegado-chefe explicou que algumas pessoas começaram a adquirir os lotes no local

começaram a construir. Os anúncios de vendas eram colocados em sites na internet.

Com as diligências, a polícia conseguiu identificar uma pessoa que comprou um lote do grupo criminoso e depois descobriu que não era um terreno legalizado. “Ele até quis

desfazer esse negócio com os grileiros. Então conseguimos, durante as interceptações telefônicas, localizar e identificar que havia duas pessoas como principais sócios; um laranja, que era colocado como grande dono do empreendimento, deixando as sessões de direito todas no nome dele; algumas pessoas que faziam a segurança do local; um advogado, envolvido para dar o aspecto de legalidade na documentação daquele imóvel; e um facilitador, que era uma pessoa que estava fazendo a confecção de documentos públicos a fim de dar um aparente ar de legalidade para aquelas vendas”, explicou Douglas Fernandes.

De acordo com o delegado-chefe da Dema, ao menos quatro lotes foram vendidos. “Com os documentos que apreendemos, vai ser possível verificar mais ou menos a quantidade de lotes vendidos. A gente até orienta a população para que, caso alguém tenha comprado lote nesse local e se sinta lesado, entre também com ação cível para reparar o dinheiro e procure qualquer delegacia do DF para registrar uma ocorrência”, ressaltou.

12 DE OUTUBRO

## O que abre e o que fecha no feriadão

» JOÃO CARLOS SILVA\*

Com a chegada do feriado de 12 de outubro, os serviços de transporte e os setores comercial e varejista se preparam para receber a demanda de público durante a comemoração. Além do dia de folga e do ponto facultativo na sexta-feira, a 16ª edição da Parada do Orgulho LGBT está agendada para domingo, em Taguatinga, resultando em alterações na mobilidade urbana.

Amanhã, as farmácias, os bares e restaurantes da cidade permanecerão abertos, de acordo com a Fecomércio-DF. O varejo e os supermercados também poderão funcionar normalmente, a partir da escala de cada estabelecimento. O comércio de rua e os shoppings ligados ao Sindivarejista-DF estão autorizados a funcionar normalmente, desde que apresentem o certificado de abertura.

O Parque da Cidade, a Água Mineral, o Jardim Botânico e a Torre de TV estão preparados para receber os brasilienses e turistas que desejam curtir o dia livre a céu aberto, de amanhã a domingo. Os cemitérios também seguem com funcionamento normal, das 8h às 18h. Já os serviços públicos de saúde e segurança terão escalas próprias, respeitando-se as emergências (veja Serviços).

### Transporte

Os ônibus em direção à Rodoviária do Plano Piloto terão reforço, das 8h às 21h, para atender o público que celebrará o Dia de Nossa Senhora Aparecida na Esplanada dos Ministérios. As linhas que partem para o Zoológico de Brasília também recebem aumento no número de viagens programadas, devido às atividades comemorativas do Dia das Crianças previstas no local.

O embarque e desembarque na Estação Central do Metrô-DF funcionará das 7h às 21h durante o feriado. Nas outras estações, as viagens vão ser iniciadas às 7h e o embarque será permitido até às 19h. Depois disso, os trens realizam apenas desembarque, até às 21h. O funcionamento é normal na sexta-feira e no sábado.

As mudanças de horário seguem no domingo, devido à 16ª Parada do Orgulho LGBT de Taguatinga. Os trens iniciam a atividade às 7h e finalizam as últimas viagens às 22h30, na Estação Praça do Relógio. Nas demais plataformas, o embarque e o desembarque são das 7h às 19h. A partir daí, o serviço faz apenas desembarque.

\*Estagiário sob supervisão de Patrick Selvatti

### Serviços

**UBS**  
Estarão fechadas amanhã. O funcionamento volta na sexta-feira.

**Emergências**  
As emergências dos hospitais regionais, as Unidades de Pronto Atendimento (UPAs) e a Casa de Parto de São Sebastião atendem de forma ininterrupta, em plantão 24h.

**Vacinação**  
Não haverá vacinação no feriado. Na sexta, as salas de vacinação estarão abertas normalmente.

**Samu**  
Atendimento 24 horas, pelo telefone 192.

**Segurança**  
Os batalhões da Polícia Militar (PMDF), as delegacias da Polícia Civil, da Criança e do Adolescente (DCA), e também o Atendimento à Mulher (Deam) seguem em funcionamento 24 horas. Ocorrências podem ser registradas pelos números 190 e 197.

**Corpo de Bombeiros**  
Equipes do Corpo de Bombeiros Militar (CBMDF) estão de plantão por 24 horas pelo telefone 193.

**Cras e Creas**  
As unidades estarão fechadas de quinta a domingo.

**Justiça**  
Será suspenso o expediente.

MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO E ASSISTÊNCIA SOCIAL, FAMÍLIA E COMBATE À FOME

GOVERNO FEDERAL  
BRASIL  
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

### AVISO DE LICITAÇÃO

Preço Eletrônico nº 19/2023 – MDS

Nº Processo 71000.009359/2023-95. O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para a prestação do serviço de almoxarifados, carregadores e montadores para atendimento das necessidades do Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome, a serem executados com regime de dedicação exclusiva de mão de obra, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Entrega das Propostas: a partir de 11/10/2023, no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Abertura das propostas: 27/10/2023, às 10h00min. Esclarecimentos: [licitacao@mds.gov.br](mailto:licitacao@mds.gov.br)

Livia Maria Duarte Zanetti  
Pregoeira



COMPANHIA ENERGÉTICA DE BRASÍLIA - CEB

Companhia Aberta  
CNPJ 00.070.698/0001-11  
NIRE 53.3.0000154-5  
CVM 14451

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ficam convocados, com amparo na Lei 6.404/1976, art. 142, inciso IV, e no Estatuto Social, art. 19, inciso X, os Senhores acionistas da Companhia para a 109ª Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se em 1º de novembro de 2023, às 15 horas, na sede da Companhia, de modo exclusivamente digital, por meio da plataforma Teams (“Plataforma Digital”) com a seguinte ordem do dia: Deliberar sobre a Distribuição de Dividendos Intercalares e Juros de Capital Próprio no valor total de R\$ 87.069.459,34. A Proposta da Administração (“Proposta”) contemplando toda a documentação relativa à matéria constante da Ordem do Dia, os demais documentos previstos na Resolução CVM nº 81/2022 e outras informações relevantes para o exercício do direito de voto na Assembleia, foram disponibilizados aos Acionistas da Companhia nesta data, na forma prevista na Resolução CVM nº 81/2022, e podem ser acessados através dos websites da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)) e da Companhia ([ri.ceb.com.br](http://ri.ceb.com.br)). Consoante o disposto na Resolução CVM nº 70/2022, o percentual mínimo para a requisição da adoção do processo de voto múltiplo é de 4% do capital votante da Companhia. A participação dos acionistas à Assembleia será via Plataforma Digital, pessoalmente ou por procurador devidamente constituído nos termos do artigo 28, §§2º e 3º da Resolução CVM 81. Os Acionistas que desejarem participar da Assembleia deverão enviar manifestação de interesse para o e-mail [ri@ceb.com.br](mailto:ri@ceb.com.br), com cópia para [soc@ceb.com.br](mailto:soc@ceb.com.br), com solicitação de confirmação de recebimento, com, no mínimo, 2 dias de antecedência da data designada para a realização da Assembleia, ou seja, até o dia 30 de outubro de 2023, os seguintes documentos: (i) comprovante expedido pela instituição financeira depositária das ações escriturais de sua titularidade, demonstrando a titularidade das ações em até 8 (oito) dias antes da data da realização da Assembleia; (ii) instrumento de mandato, devidamente regularizado na forma da lei, na hipótese de representação do Acionista, acompanhado do instrumento de constituição, estatuto social ou contrato social, ata de eleição de Conselho de Administração (se houver) e ata de eleição de Diretoria caso o Acionista seja pessoa jurídica; e/ou (iii) relativamente aos Acionistas participantes da custódia fungível de ações nominativas, o extrato contendo a respectiva participação acionária, emitido pela entidade competente. A Companhia reconhece assinaturas eletrônicas com certificado digital emitido pela ICP-Brasil e não exige reconhecimento de firma em procurações. Nos termos do artigo 6º, §3º da Resolução CVM 81, não será admitido o acesso à Plataforma Digital de Acionistas que não apresentarem os documentos de participação necessários no prazo aqui previsto.

Walter Luís Bernardes Albertoni  
Presidente do Conselho de Administração