

Parque dos Leilões
Amãhã LEILÃO ONLINE
VEÍCULOS SEMINOVOS
LANCES ATÉ 10/MAIO
 Gian Braggio - Leiloeiro Público Oficial nº 51JUCISDF
EDITAL COM FOTOS E DETALHES EM:
WWW.PARQUEDOSLEILOES.COM.BR

Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Novo Gama-GO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE THALITA LUIZ SILVERIO
 CPF: 723.741.521-20

O Cartório de Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Novo Gama-GO, FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a) THALITA LUIZ SILVERIO CPF: 723.741.521-20, residente e domiciliada em Quadra 27, Casa 47, Setor Oeste do Gama-DF, devedora fiduciária do imóvel: Apartamento nº 403, Bloco 14, Seção SQM 400-D, Conjunto 06-HC, 4º Pavimento, Residencial Parque Lousã Life, Núcleo Habitacional Novo Gama, Neste Município; a qual não tenha sido encontrada nos endereços de cobranças: Apartamento nº 403, Bloco 14, 4º Pavimento, Residencial Parque Lousã Life, Núcleo Habitacional Novo Gama e na Quadra 27, Casa 47, Setor Oeste, Gama, Brasília-DF; fica, por este edital INTIMADA do teor respectivo. O Cartório de Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Novo Gama-GO, segundo as atribuições conferidas pelo art. 26 § 1º e 3º da lei nº 9.514/97. Por requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, credor fiduciário de Contrato de Financiamento Imobiliário, na Matrícula nº 3.267 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade, de V.Sa., venho INTIMAR-LA a efetuar o pagamento das prestações e as que se venceram até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 172.889,08 (cento e setenta e dois mil, oitocentos e oitenta e nove reais e oito centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V. As. Para de se dirigir, no horário de 08:00 às 17:00hs, a este Ofício situado na Av. Haidé do Espírito Santo Cerqueira, Quadra 472, Lote 02/06, Loja 01, Parque Estrela D'alva VI, nesta cidade; onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 03 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V. Sa. Ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação de propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do Art. 26 § 7º, da Lei nº 9.514/97. Atenciosamente, Ênio Laércio Chappuis, o Oficial.

TJDF PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
 TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS

2ª Vara de Família de Brasília
 SMAS Trecho 3 Lotes 04/06, -, Bloco 5, Setores Complementares, BRASÍLIA - DF - CEP: 70610-906 Telefone: (61) 3103-1838 / 3103-1842; Fax: (61) 3103-0314; Email: 02vfamilia.bsb@tjdf.jus.br
 Horário de atendimento: segunda-feira a sexta-feira, das 12:00 às 19:00

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERDIÇÃO

Processo Nº 0703932-03.2021.8.07.0016
Ação: INTERDIÇÃO/CURATELA (58)
REQUERENTE: DENNIS LUIZ ALBUQUERQUE DE SEIXAS
REQUERIDO: YEDA DE ALBUQUERQUE
REPRESENTANTE LEGAL: DENNIS LUIZ ALBUQUERQUE DE SEIXAS

A Dra. **MONIKE DE ARAUJO CARDOSO**, Juíza de Direito Substituta da 2ª Vara de Família de Brasília, FAZ SABER a todos os terceiros quantos o presente edital vierem ou dele conhecimento tiverem que, nos autos da Ação de INTERDIÇÃO/CURATELA (58) - Processo 0703932-03.2021.8.07.0016, ajuizada por REQUERENTE: DENNIS LUIZ ALBUQUERQUE DE SEIXAS em desfavor de REQUERIDO: YEDA DE ALBUQUERQUE - REPRESENTANTE LEGAL: DENNIS LUIZ ALBUQUERQUE DE SEIXAS, foi **DECRETADA**, mediante sentença proferida em 02/01/2023, devidamente transitada em julgado em 06/03/2023, a **INTERDIÇÃO de YEDA DE ALBUQUERQUE, Brasileira, Divorciada, Profissão: do lar, nascida em 10/07/1935, em Sobral/CE, filha de Francisco Bernardino de Albuquerque e Maria José de Albuquerque**, por ser portadora de estágio moderado de demência (CDR 2), tendo sido declarada incapaz de cuidar de si mesma e administrar seus bens. Nomeou o curador **DENNIS LUIZ ALBUQUERQUE DE SEIXAS, Brasileiro, Divorciado**, para exercer a curatela, com os poderes referidos nos artigos 1781 a 1783, todos do Código Civil, bem como os indicados no Estatuto da Pessoa com Deficiência e o disposto no art. 757 do Código de Processo Civil. E, para que chegue ao conhecimento dos interessados e no futuro não possam alegar ignorância, expediu-se o presente edital, que será publicado uma vez na imprensa local e três vezes no Diário de Justiça Eletrônico (DJ-e), nos termos do artigo 755, § 3º, do Código de Processo Civil (CPC/2015).

Dado e Passado nesta cidade de BRASÍLIA-DF, 9 de março de 2023, 15:30:04. Eu, Tiago Lúcio Veloso da Silva, Diretor de Secretaria, conferi e assino digitalmente.

Tiago Lúcio Veloso da Silva
 Diretor de Secretaria

1.6 DISTRITO FEDERAL E ENTORNO

1.6 SÍTIOS, CHÁCARAS E FAZENDAS

DISTRITO FEDERAL E ENTORNO

APOLLO IMOVEIS
PLANALTINA GO (pesque e pague)
 8.907m2 escriturada toda formada 3049-4648

OUTROS ESTADOS

ACRE-AC Vendo 50mil hectares, mata virgem. Ótimo preço!! Tr: 61 99966-4845 c4806

VALE DO PARANÁ-GO
DISTANTE 270 KM BSB 2.800 Ha, 1.500 Ha formado, bastante água, 40 divisões de pasto, boa sede, 2 currais. Ótimo preço! (61) 99978-1485

VÁRZEA GRANDE/MT Fazenda 1.144ha (parte ideal), c/ inst. p/ psicultura, Rod. BR - 364. Inicial R\$ 9.200.000,00 (Parcelável) babinoleiloes.com.br 0800-707-9339

ACRE-AC Vendo 50mil hectares, mata virgem. Ótimo preço!! Tr: 61 99966-4845 c4806

2

IMÓVEIS ALUGUEL

2.1 Apart Hotel
2.2 Apartamentos
2.3 Casas
2.4 Lojas e Salas
2.5 Lotes, Áreas e Galpões
2.6 Quartos e Pensões
2.7 Sítios, Chácaras e Fazendas

2.2 APARTAMENTOS

ÁGUAS CLARAS

1 QUARTO

CONVICTA IMÓVES ALUGA AV ARAUCÁRIAS Ed. Blend excelente Apto 1 qto 50m² 99112-3703

CONVICTA IMÓVES ALUGA CRS 513 fundos W3 loja aprox 200m² c/ banheiro interno 99112-3703

CONVICTA IMÓVES ALUGA AV ARAUCÁRIAS Ed. Blend excelente Apto 1 qto 50m² 99112-3703

2 QUARTOS

SORAYA SCARINCI ALUGA R 28 Apto 68m² 2 qtos sendo 1 suíte sl varanda gourmet 3351-4991

2.2 ASA NORTE

ASA NORTE

QUITINETES

1 QUARTO

B.R. ANDRÉ ALUGA
 312 QUITINETE 33m2 1 qto R4 750,00. 3321-4824 98409-4824

705 NORTE Bloco C, KIT, sala, WC e pequena copa. R\$750. Tr: 61 98123-6045

4 OU MAIS QUARTOS

VIRTUAL IMOB. VENDE
 312 SQS 221m² 4qtos com armários e 02 suítes DCE 61 3322-6644

ASA SUL

2 QUARTOS

J RIBEIRO ALUGA
 207 SQS BI H 108M² alto padrão mobiliado. CJ 5211. Tratar: 3322-3443

J RIBEIRO ALUGA C 08 excelente loja frente Praça do Relógio. CJ 5211. Tratar: 3322-3443

J RIBEIRO ALUGA
 207 SQS BI H 108M² alto padrão mobiliado. CJ 5211. Tratar: 3322-3443

2.2 GUARÁ

GUARÁ

1 QUARTO

B.R. ANDRÉ ALUGA
 QE 46 Apto 30m2 1 qto sala cozinha banheiro, garagem no subsolo 3321-4824 98409-4824

NÚCLEO BANDEIRANTE

2 QUARTOS

CONVICTA IMÓVES ALUGA AV CONTORNO 2qtos sl coz ar.serv. e gar Tr: 3386-9000 cj22002

PLANALTINA

1 QUARTO

LUGAR CERTO ALUGA ST RESID Leste lindo Apto 40m2 1 qto acabo de 1ª R\$650. Tr: 3389-3330 / 9. 8180-4569

SOBRADINHO

1 QUARTO

PEDRO JR C 12778 ALUGA QD 03 Apto 1quarto 35m² localização fácil acesso 98481-4268

2.2 TAGUATINGA

TAGUATINGA

1 QUARTO

B.R. ANDRÉ ALUGA
 CSG 07 Apto 35m2 1 qto Resid Católica 3321-4824 98409-4824

2 QUARTOS

SORAYA SCARINCI ALUGA CSA 03 ótimo apto vista livre com armários piso porcelanato 3351-4991

SOTERRA ALUGA CSB 09 excelente apto 2 qtos ótima localização. CJ3504 3351-8000

SORAYA SCARINCI ALUGA CSA 03 ótimo apto vista livre com armários piso porcelanato 3351-4991

2.3 CASAS

NÚCLEO BANDEIRANTE

3 QUARTOS

CONVICTA IMÓVES ALUGA AV CENTRAL 3qts sendo 1ste sala coz banh. Tr: 3386-9000 cj22002

PARK WAY

4 OU MAIS QUARTOS

J RIBEIRO ALUGA QD 14 Conj 01 Excelente localização casa térrea com piscina. CJ 5211. Tratar: 3322-3443

PLANALTINA

2 QUARTOS

LUGAR CERTO ALUGA QD 02 Vila Buritis cs 2qtos próx Escolas, bancos e comércio R\$ 900. Tr: 3389-3330

2.4 PLANALTINA

2.4 LOJAS E SALAS

LOJAS

PLANALTINA

LUGAR CERTO ALUGA ST RESID Leste ótima loja Qd 4 Vila Buritis, Oportunidade única, próximo do Banco Bradesco Tr: 3389-3330 / 9. 8180-4569

VICENTE PIRES

SOTERRA ALUGA RUA 03 Loja com 90m² e 02 banheiros sociais. CJ3504 3351-8000

SALAS

ASA SUL

B.R. ANDRÉ ALUGA SRTVS 701 sala dividida em 2 ambientes próx shopping Pátio Brasil 3321-4824 98409-4824

2.6 QUARTOS E PENSÕES

CIDADES SATÉLITES

APOLLO IMOVEIS PARANOIA DF galpão 257m² com salas para escritório e banheiros a 3049-4648

ANUNCIE O SEU PRODUTO

LIGUE PARA: 81 3342-1000

CLASSIFICADOS

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CIDADE OCIDENTAL-GO
 Márcio Silva Fernandes - Oficial Registrador
 SQ 12, Quadra 11, Lote 56, Centro, Cidade Ocidental, CEP 72880-520

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Márcio Silva Fernandes, Oficial Registrador do Cartório de Registro de Imóveis de Cidade Ocidental-GO, em 05/05/2023, segundo as atribuições conferidas pelo art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514, de 20 de novembro 1997, depois de frustrada a intimação da devedora fiduciária no endereço informado pelo credor, cientifica a todos os que o virem que, pelo presente edital, FICA INTIMADO(A): 1) LARISSA BEZERRA OLIVEIRA TORRES, brasileira, professora, portadora da CI profissional nº 015110 G/DF CREF, na qual consta CI nº 3.100.445 SESP/DF e inscrita no CPF/MF sob nº 047.485.211-39, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com Anderson Torres Da Silva, brasileiro, contador, portador da CI profissional nº DF-02799/0-0 CRC/DF na qual consta CI nº 05074298767 DETRAN/DF e inscrito no CPF/MF sob nº 037.114.541-43, relativo a Escritura Pública de Compra e Venda de Terreno Urbano com Alienação Fiduciária e Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário (CCI), lavrada no 1º Ofício de Notas e Protesto de Brasília - DF, no Livro nº 4944-E, fls. 082/094, em 19/02/2021, que tem como objeto o imóvel situado no: Lote 05, Quadra 41, Parque do Distrito, Cidade Ocidental/GO, registrado sob a matrícula nº 12191; 2) ALLAN AUGUSTO WACHHOLTZ, brasileiro, solteiro, maior, contador, portador da CNH nº 05487409205 DETRAN-DF, onde consta a CI nº 2.356.990 SESP-DF e CPF nº 016.309.901-40, relativo a Escritura Pública de Venda e Compra de Terreno Urbano com Alienação Fiduciária e Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário - CCI, lavrada no Cartório do 1º Ofício de Notas de Taguatinga-DF no Livro nº 1683, fls. 101/111, em 29/05/2013, que tem como objeto o imóvel situado no: Lote 02, Quadra 24, Parque do Distrito, Cidade Ocidental/GO, registrado sob a matrícula nº 2290; 3) WESLEI DE LACERDA DA SILVA SA, brasileiro, maior, divorciado, declarando não conviver em regime de união estável, empresário, portador da CNH nº 02696424515 DETRAN/DF, na qual consta a CI nº 2382916 SESP/DF e CPF nº 004.267.031-46, relativo a Escritura Pública de Venda e Compra de Terreno Urbano com Alienação Fiduciária, lavrada no Livro nº 5361-E, fls. 019/033, em 20/07/2022, no Cartório do 1º Ofício de Notas e Protesto de Brasília-DF, que tem como objeto o imóvel situado no: Lote 08, Quadra 01, Parque do Distrito, Cidade Ocidental/GO, registrado sob a matrícula nº 1938 a comparecerem a este Serviço de registro de Imóveis, situado na: SQ 12, Quadra 11, Lote 56, Edifício Santiago, Centro, Cidade Ocidental-GO, para satisfazer as prestações vencidas e as que vierem a vencer até a data do pagamento, juntamente com os juros convencionais e as custas de intimação. O comparecimento deverá ocorrer no prazo de 15 (quinze) dias, a contar da data da última publicação do presente edital. Fica ainda cientificada que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em face da credora - SWISS PARK BRASÍLIA INCORPORADORA LTDA, inscrito no CNPJ/MF sob nº 13.217.929/0001-19, nos termos do art. 26, § 7º, da Lei nº 9.514/97. E para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi publicado o presente edital, na forma da Lei. Selos nº: 0055230505379426950000, 00552305053986226950000 e 00552305053865426950000. Consulte estes selos em: <http://see.tjgo.jus>. O referido é verdade do que dou fé. Cidade Ocidental - GO, 05 de maio de 2023.

Márcio Silva Fernandes - Oficial Registrador

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CIDADE OCIDENTAL-GO
 Márcio Silva Fernandes - Oficial Registrador
 SQ 12, Quadra 11, Lote 56, Centro, Cidade Ocidental, CEP 72880-520

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Márcio Silva Fernandes, Oficial Registrador do Cartório de Registro de Imóveis de Cidade Ocidental-GO, em 05/05/2023, segundo as atribuições conferidas pelo art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514, de 20 de novembro 1997, depois de frustrada a intimação da devedora fiduciária no endereço informado pelo credor, cientifica a todos os que o virem que, pelo presente edital, FICA INTIMADO(A): 1) ANTONIO CARLOS REIS BRITO, brasileiro, mecânico, portador da CNH nº 01982866591 Detran-DF, onde consta a CI nº 1.948.966 SSP-DF e CPF nº 720.679.001-10, e seu cônjuge RUTH ROCHA GOMES REIS, brasileira, pedagoga, portadora da CNH nº 05951873980 Detran-DF, onde consta a CI nº 2042752 SSP-DF e CPF nº 721.847.441-15, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, relativo a Escritura Pública de Venda e Compra de Terreno Urbano com Alienação Fiduciária e Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário (CCI), lavrada no Livro nº 2265029 SSP-DF e CPF nº 986.802.501-04, relativo a Escritura Pública de Cessão de Direitos e Obrigações, com Assunção de Dívida Imobiliária e Ratificação da Alienação Fiduciária em Garantia, lavrada no Livro 4784-E, fls. 178/184, em 31/08/2020, no 1º Ofício de Notas e Protestos de Brasília-DF, que tem como objeto o imóvel situado no: Lote 24, Quadra 12, Parque do Distrito, Cidade Ocidental/GO, registrado sob a matrícula nº 2136; 3) IVONETHE SILVA DOS SANTOS DE MENEZES, brasileira, solteira, maior, não convive em união estável, empresária, portadora da CI nº 3.207.890 SESP-DF e CPF nº 815.244.393-04, relativo a Escritura Pública de Venda e Compra de Terreno Urbano com Alienação Fiduciária e Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário (CCI), lavrada no Livro nº 4795-E, fls. 017/029, em 02/09/2020, no Cartório do 1º Ofício de Notas e Protesto de Brasília-DF, que tem como objeto o imóvel situado no: Lote 10, Quadra 64, Parque do Distrito, Cidade Ocidental/GO, registrado sob a matrícula nº 12470 a comparecerem a este Serviço de registro de Imóveis, situado na: SQ 12, Quadra 11, Lote 56, Edifício Santiago, Centro, Cidade Ocidental-GO, para satisfazer as prestações vencidas e as que vierem a vencer até a data do pagamento, juntamente com os juros convencionais e as custas de intimação. O comparecimento deverá ocorrer no prazo de 15 (quinze) dias, a contar da data da última publicação do presente edital. Fica ainda cientificada que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em face da credora - SWISS PARK BRASÍLIA INCORPORADORA LTDA, inscrito no CNPJ/MF sob nº 13.217.929/0001-19, nos termos do art. 26, § 7º, da Lei nº 9.514/97. E para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi publicado o presente edital, na forma da Lei. Selos nº: 00552305053758626950000, 00552305053796426950000 e 00552305053865426950000. Consulte estes selos em: <http://see.tjgo.jus>. O referido é verdade do que dou fé. Cidade Ocidental - GO, 05 de maio de 2023.

Márcio Silva Fernandes - Oficial Registrador

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL
 EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ROMULLO WILLIAM SANTOS PRIMO, CPF: 011.469.991-78 e JULIANA OLIVEIRA GONCALVES, CPF: 063.821.661-38. - Requerimento nº 972801

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a). ROMULLO WILLIAM SANTOS PRIMO, CPF: 011.469.991-78 e JULIANA OLIVEIRA GONCALVES, CPF: 063.821.661-38, devedor(a) e/ou fiduciante(s) do imóvel alienado, APARTAMENTO 102, BLOCO F, LOTES 1/3, RUA 13 NORTE COM LOTES 2/4 DA RUA 14 NORTE, ÁGUAS CLARAS, DF, a qual não tendo sido encontrada no endereço de cobrança APARTAMENTO 102, BLOCO F, LOTES 1/3, RUA 13 NORTE COM LOTES 2/4 DA RUA 14 NORTE, ÁGUAS CLARAS, DF, R 14 N L 2 E 4 R 1 N L 10 BL FAPTO 102 NORTE (CLARA BRASÍLIA DF 71910000 R 14 N L 2 E 4 R 1 N L 10 BL FAPTO 102 NORTE (CLARA BRASÍLIA DF 71910000, fica, por este edital, INTIMADO(A) do teor respectivo. O 3º de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS, credor(a) fiduciário(a) do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, na matrícula nº. 270.179 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., venho INTIMAR-LA(O) a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se venceram até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 30.476,15 (trinta mil quatrocentos e setenta e seis reais e quinze centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, pelo(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.Sa. para que se dirija, no horário de 9:00 às 17:00, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 3 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V.Sa. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.