

Edital de Convocação
Assembleia Geral Ordinária

A Associação dos Aposentados da Fundação Universidade da Brasília – APOSFUB convoca seus associados para Assembleia Geral Ordinária a realiza-se no dia 20 de maio de 2023, no seu auditório, a instalar-se em primeira convocação às 14h e, em segunda convocação, a partir das 14:30h, com a seguinte pauta: 1) Relatório da Diretoria; 2) Relatório do Conselho Fiscal e 3) Eleição da Diretoria Biênio 2023/2025.

Brasília, 26 de abril de 2023.

Hildebrando de Miranda Flor
Presidente da APOSFUB

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CIDADE OCIDENTAL-GO

Márcio Silva Fernandes - Oficial Registrador
SQ 12, Quadra 11, Lote 56, Centro, Cidade Ocidental, CEP 72880-520

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Márcio Silva Fernandes, Oficial Registrador do Cartório de Registro de Imóveis de Cidade Ocidental-GO, em 19/04/2023, segundo as atribuições conferidas pelo art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514, de 20 de novembro 1997, depois de frustrada a intimação da devedora fiduciária no endereço informado pelo credor, cientifica a todos os que o virem que, pelo presente edital, FICA INTIMADO(A): 1) **ALEXANDRE BRAZ GALENO**, brasileiro, divorciado, declarando não conviver em regime de união estável, militar, portador da CNH nº 00376689718 Detran-DF, onde consta a CI nº 1163940 SSP-DF e CPF nº 494.728.361-00, relativo a Escritura Pública de Venda e Compra de Terreno Urbano com Alienação Fiduciária e Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário (CCI), lavrada no Livro nº 4887-E, fls. 124/136, em 16/12/2020, no Cartório do 1º Ofício de Notas e Protesto de Brasília-DF, que tem como objeto o imóvel situado no: **Lote 18, Quadra 24, Parque do Distrito, Cidade Ocidental/GO**, registrado sob a matrícula nº 2300; 2) **ALEXANDRE BRAZ GALENO**, brasileiro, divorciado, declarando não conviver em regime de união estável, militar, portador da CNH nº 00376689718 Detran-DF, onde consta a CI nº 1163940 SSP-DF e CPF nº 494.728.361-00, relativo a Escritura Pública de Venda e Compra de Terreno Urbano com Alienação Fiduciária e Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário - CCI, lavrada no Cartório do 1º Ofício de Notas e Protesto de Brasília - DF, no Livro 4502-E, fls. 108/119, em 23/04/2019, que tem como objeto o imóvel situado no: **Lote 07, Quadra 44, Parque do Distrito, Cidade Ocidental/GO**, registrado sob a matrícula nº 2468; 3) **FRANCISCO ROBERTO CARRIAS COSTA**, servidor público, CNH nº 00575530431-DETRAN-DF, onde consta a CI nº 865736 SSP-DF e CPF nº 177.687.303-30 e sua mulher **ANA LUCIA DOS SANTOS CARRIAS**, administradora de empresas, CNH nº 03486967228-DETRAN/DF, onde consta a CI nº 659974 SSP/DF e CPF nº 238.542.941-15, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, relativo a Escritura de Venda e Compra de Terreno Urbano com Alienação Fiduciária e Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário(CCI), lavrada no Cartório do 5º Ofício de Notas de Taguatinga-DF, no Livro nº 2553, fls. 018/029, em 24/05/2018, que tem como objeto o imóvel situado no: **Lote 03, Quadra 66, Parque do Distrito, Cidade Ocidental/GO**, registrado sob a matrícula nº 12495 a comparecerem a este Serviço de registro de Imóveis, situado na: SQ 12, Quadra 11, Lote 56, Edifício Santiago, Centro, Cidade Ocidental-GO, para satisfazer as prestações vencidas e as que vierem a vencer até a data do pagamento, juntamente com os juros convenacionados e as custas de intimação. O comparecimento deverá ocorrer no prazo de 15 (quinze) dias, a contar da data da última publicação do presente edital. Fica ainda cientificada que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em face da credora - **SWISS PARK BRASÍLIA INCORPORADORA LTDA**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 13.217.929/0001-19, nos termos do art. 26, § 7º, da Lei nº 9.514/97. E para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi publicado o presente edital, na forma da Lei. Selos nº: 00552304195986326950000, 00552304196033526950000, 00552304196070126950000. Consulte este selo em: <http://see.tigo.jus>.

O referido é verdade do que dou fé.
Cidade Ocidental - GO, 19 de abril de 2023.

Márcio Silva Fernandes
Oficial Registrador

1.6 DISTRITO FEDERAL E ENTORNO

1.6 SÍTIOS, CHÁCARAS E FAZENDAS

DISTRITO FEDERAL E ENTORNO

APOLLO IMOVEIS
PLANALTIMA GO (pesque e pague)
8.907m2 escriturada toda formada 3049-4648

1.6 OUTROS ESTADOS

OUTROS ESTADOS

VALE DO PARANÁ-GO
DISTANTE 270 KM
BSB 2.800 Ha, 1.500 Ha formado, bastante água, 40 divisões de pasto, boa sede, 2 currais. Ótimo preço! (61) 99978-1485

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CIDADE OCIDENTAL-GO

Márcio Silva Fernandes - Oficial Registrador
SQ 12, Quadra 11, Lote 56, Centro, Cidade Ocidental, CEP 72880-520

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Márcio Silva Fernandes, Oficial Registrador do Cartório de Registro de Imóveis de Cidade Ocidental-GO, em 19/04/2023, segundo as atribuições conferidas pelo art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514, de 20 de novembro 1997, depois de frustrada a intimação da devedora fiduciária no endereço informado pelo credor, cientifica a todos os que o virem que, pelo presente edital, FICA INTIMADO(A): 1) **PATRICIA CARLOS BEZERRA**, servidora pública, portadora da CNH nº 03484943207 DETRAN-DF, onde consta o RG nº 1858400 SSP-DF e CPF nº 715.861.561-87 e seu marido **CESAR MORAIS DOS SANTOS**, servidor público, portador da CNH nº 02218544837 DETRAN-DF, onde consta o RG nº 1936817 SSP-DF e CPF nº 052.772.536-61, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, relativo a Escritura Pública de Venda e Compra de Terreno Urbano com Alienação Fiduciária e Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário - CCI, lavrada no Cartório do 5º Ofício de Notas do Distrito Federal no Livro nº 2007, fls. 130/141, em 20/08/2014, que tem como objeto o imóvel situado no: **Lote 07, Quadra 26, Parque do Distrito, Cidade Ocidental/GO**, registrado sob a matrícula nº 2329; 2) **FRANCISCO ROBERTO CARRIAS COSTA**, servidor público, CNH nº 00575530431 DETRAN/DF, onde consta a CI nº 865736 SSP/DF e CPF nº 177.687.303-30 e sua mulher **ANA LUCIA DOS SANTOS CARRIAS**, administradora de empresas, CNH nº 03486967228-DETRAN/DF, onde consta a CI nº 659974 SSP/DF e CPF nº 238.542.941-15, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, relativo a Escritura de Venda e Compra de Terreno Urbano com Alienação Fiduciária e Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário(CCI), lavrada no Cartório do 5º Ofício de Notas de Taguatinga-DF, no Livro nº 2553, fls. 030/041, em 24/05/2018, que tem como objeto o imóvel situado no: **Lote 04, Quadra 66, Parque do Distrito, Cidade Ocidental/GO**, registrado sob a matrícula nº 12496 a comparecerem a este Serviço de registro de Imóveis, situado na: SQ 12, Quadra 11, Lote 56, Edifício Santiago, Centro, Cidade Ocidental-GO, para satisfazer as prestações vencidas e as que vierem a vencer até a data do pagamento, juntamente com os juros convenacionados e as custas de intimação. O comparecimento deverá ocorrer no prazo de 15 (quinze) dias, a contar da data da última publicação do presente edital. Fica ainda cientificada que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em face da credora - **SWISS PARK BRASÍLIA INCORPORADORA LTDA**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 13.217.929/0001-19, nos termos do art. 26, § 7º, da Lei nº 9.514/97. E para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi publicado o presente edital, na forma da Lei. Selos nº: 00552304195986326950000, 00552304196033526950000, 00552304196070126950000. Consulte este selo em: <http://see.tigo.jus>.

O referido é verdade do que dou fé.
Cidade Ocidental - GO, 19 de abril de 2023.

Márcio Silva Fernandes
Oficial Registrador

2

IMÓVEIS ALUGUEL

2.1 Apart Hotel
2.2 Apartamentos
2.3 Casas
2.4 Lojas e Salas
2.5 Lotes, Áreas e Galpões
2.6 Quartos e Pensões
2.7 Sítios, Chácaras e Fazendas

2.2 APARTAMENTOS

ÁGUAS CLARAS

1 QUARTO

CONVICTA IMÓVES ALUGA
AV ARAUCARIAS Ed. Blend excelente Apto 1 qto 50m² 99112-3703

CONVICTA IMÓVES ALUGA
CRS 513 fundos W3 loja aprox 200m² c/ banheiro interno 99112-3703

CONVICTA IMÓVES ALUGA
CRS 513 fundos W3 loja aprox 200m² c/ banheiro interno 99112-3703

2.2 ÁGUAS CLARAS

2 QUARTOS

SORAYA SCARINCI ALUGA
R 28 Apto 68m2 2 qtos sendo 1 suite sl varanda gourmet 3351-4991

ASA NORTE

QUITINETES

B.R. ANDRÉ ALUGA
312 QUITINETE 33m2 1 qto R4 750,00. 3321-4824 98409-4824

1 QUARTO

706/707 Bl B ent 46 apt 201 alg 1qt arm. emb. cortina sl coz wc R\$ 1.350 991577766 c9495

GUARÁ

1 QUARTO

B.R. ANDRÉ ALUGA
QE 46 Apto 30m2 1 qto sala cozinhabanheiro, garagem no subsolo 3321-4824 98409-4824

SENADO FEDERAL
COORDENAÇÃO DE PROCESSAMENTO EXTERNO DE LICITAÇÕES

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 033/2023
Registro de Preços

OBJETO: Fornecimento de chapas digitais térmicas negativas, sem processamento químico, e produto auxiliar para utilização no sistema de impressão Offset da Secretaria de Editoração e Publicações – SEGRAF, de acordo com os termos e especificações do edital e seus anexos.

ABERTURA: Dia 16 de maio de 2023, às 9h30.

LOCAL DE REALIZAÇÃO: Abertura da Sessão Pública de Pregão Eletrônico, por meio de Sistema Eletrônico COMPRASNET.

ENDEREÇO ELETRÔNICO: www.compras.gov.br

CÓPIA DO EDITAL: www.compras.gov.br ou www.senado.leg.br através dos links no Portal da Transparência do Senado Federal - Licitações e Contratos, ou no guichê da COPEL. Informações: pelo fone (61) 3303-3036.

FELIPE GUIMARÃES CORTES
Pregoeiro

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL
EDITAL DE INTIMAÇÃO
Requerimento nº 973003

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - HABITACIONAIS, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelo Ofício eletrônico nº 973003, de 17/03/2023, requereu a este Serviço Registral a intimação de RODRIGO CHALUB PRANDI, CPF: 996.266.401-20, residente(s) e domiciliado(s) nesta cidade, no(a) QC 14 RUA Q CASA Nº Q5 AVENIDA JARDINS MANGUEIRAL - SHMA - BRASÍLIA DF 71699700 SMPW QUADRA 12 CONJUNTO Nº 03 CASA Nº 09 SETOR DE MANSÕES - PARK WAY - BRASÍLIA DF 71741203, na qualidade de DEVEDOR(A) FIDUCIANTE nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisfaça o pagamento da importância de R\$ 11.849,53 (onze mil oitocentos e quarenta e nove reais e cinquenta e três centavos), correspondente as prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária da escritura de compra e venda com alienação Fiduciária do(a) QC 14 RUA Q CASA Nº Q5 AVENIDA JARDINS MANGUEIRAL - SHMA - BRASÍLIA DF 71699700, nesta cidade, registrada na matrícula nº 112.391. O(A) Devedor (a) Fiduciante não foi localizado no endereço fornecido, encontrando-se em local ignorado, incerto ou inacessível, de acordo com a certidão do Cartório RTD DF PARANÁ 3º OFÍCIO DE REG. CIVIL. REG. TÍTULOS E DOCUMENTOS E P. JURÍDICAS. Desta forma, fica o(a) DEVEDOR(A) FIDUCIANTE, acima qualificado(a), CONSTITUÍDO(A) EM MORA E INTIMADO(A), para que satisfaça o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO "B" nº 60º - SALA 140C - "VENÂNCIO 2000", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do(a) QC 14 RUA Q CASA Nº Q5 AVENIDA JARDINS MANGUEIRAL - SHMA - BRASÍLIA DF 71699700, desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA - Dado e passado nesta cidade de Brasília, 24 de abril de 2023. LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - OFICIALA.

2.2 NÚCLEO BANDEIRANTE

NÚCLEO BANDEIRANTE

2 QUARTOS

CONVICTA IMÓVES ALUGA
AV CONTORNO 2qtos sl coz ár.serv. e gar Tr: 3386-9000 cj22002

PLANALTIMA

1 QUARTO

LUGAR CERTO ALUGA
ST RESID Leste lindo Apto 40m2 1 qto acabado de 1ª R\$650. Tr: 3389-3330 / 9. 8180-4569

TAGUATINGA

1 QUARTO

B.R. ANDRÉ ALUGA
CSG 07 Apto 35m2 1 qto Resid Católica 3321-4824 98409-4824

2 QUARTOS

SORAYA SCARINCI ALUGA
CSA 03 ótimo apto vista livre com armários piso porcelanato 3351-4991

2.3 CASAS

CRUZEIRO

3 QUARTOS

QD 07 Alg Linda casa 3qts, garag c/ garagem autom 99983-1953 C/3149

NÚCLEO BANDEIRANTE

3 QUARTOS

CONVICTA IMÓVES ALUGA
AV CENTRAL 3qts sendo 1ste sala coz banh. Tr: 3386-9000 cj22002

PARK WAY

4 OU MAIS QUARTOS

J RIBEIRO ALUGA
QD 14 Conj 01 Excelente localização casa térrea com piscina. CJ 5211. Tratar: 3322-3443

J RIBEIRO ALUGA
QD 14 Conj 01 Excelente localização casa térrea com piscina. CJ 5211. Tratar: 3322-3443

PLANALTIMA

2 QUARTOS

LUGAR CERTO ALUGA
QD 02 Vila Buritys bc 2qtos próx Escolas, bancos e comércio R\$ 900. Tr: 3389-3330

VALPARAÍSO

3 QUARTOS

COND RESIDENCIAL
Ypiranga duplex 3qts (1ste) wc soc e serv. gar 98471-4749 c1944

2.4 CEILÂNDIA

2.4 LOJAS E SALAS

LOJAS

CEILÂNDIA

EQNN 01/03 Bl A Lj 4 apt 2q arm sl coz wc 800 ljc/s.solo wc 100m \$ 1.800 991577766 c9495

PLANALTIMA

LUGAR CERTO ALUGA
ST RESID Leste ótima loja Qd 4 Vila Buritys, Oportunidade única, próximo do Banco Bradesco Tr: 3389-3330 / 9. 8180-4569

SALAS

ASA SUL

B.R. ANDRÉ ALUGA
SRTVS 701 sala dividida em 2 ambientes próx shopping Pátio Brasil 3321-4824 98409-4824

2.6 QUARTOS E PENSÕES

CIDADES SATÉLITES

APOLLO IMOVEIS
PARANOIA DF galpão 257m2 com salas para escritório e banheiros à 3049-4648

APOLLO IMOVEIS
PARANOIA DF galpão 257m2 com salas para escritório e banheiros à 3049-4648

3

VEÍCULOS

3.1 Automóveis
3.2 Caminhonetes e Utilitários
3.3 Caminhões
3.4 Motoc
3.5 Outros Veículos
3.6 Peças e Serviços

3.1 AUTOMÓVEIS

FABRICANTES

FORD

AUTO JUST
FIESTA SEDAN 14/15 TI Plus 1.6 16v Flex automático 99676-7448

AUTO JUST
FIESTA SEDAN 14/15 TI Plus 1.6 16v Flex automático 99676-7448

HONDA

AUTO JUST
CIVIC/00 EX 2.0 flex 16V autom. R\$ 134.990 Tr: 99676-7448

NISSAN

AUTO JUST
MARCH 15/16 1.0 12V flex 5ps R\$ 43.990,00 Tr: 99676-7448

LEILÃO DE IMÓVEL

REGIDO PELA LEI 9.514/97 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
(CREDORA FIDUCIÁRIA: CITY OFFICES INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCIS-DF sob o nº 33, devidamente autorizado, realizará no dia 27/04/2023 às 11:00h, pelo lance mínimo de R\$ 577.854,25 (quinhentos e setenta e sete mil oitocentos e cinquenta e quatro reais e vinte e cinco centavos) calculado na forma do art. 27, §1º da Lei 9.514/97, ou, em não havendo licitante, dia 28/04/2023 às 11:00h, pelo lance mínimo de R\$ 131.876,99 (cento e trinta e um mil oitocentos e setenta e seis reais e noventa e nove centavos) calculado na forma do art. 27, §2º e 3º da Lei 9.514/97, Leilão Público Extrajudicial do imóvel caracterizado pelo(a) **Sala n° 224, Lotes n° 420, 430 e 440, Quadra 02 do SIG/Sul, Ed. City Offices Jornalista Carlos Castello Branco, Brasília-DF, com área privativa de 47,25m2**, com matrícula no 1º CRI do DF sob o nº 153.286, oriundo(a) de consolidação de propriedade em favor de CITY OFFICES INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A, inscrita no CNPJ sob o nº 10.879.725/0001-55, por força de Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia celebrado entre a Credora Fiduciária e ALEXANDRE RIBEIRO SARMENTO, portador(a) da CNH nº 00919223468 Detran/DF e CPF nº 153.617.801-20, tendo sido o devedor fiduciante devidamente constituído em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais cujos vencimentos ocorram até o dia 28/04/2023 correrão por conta da Credora Fiduciária. O imóvel encontra-se ocupado, correndo por conta do(a) arrematante todas as providências necessárias para sua desocupação, assim como todas as despesas com pagamento de emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes da lavratura e do registro da Escritura Pública de Compra e Venda. **O Leilão será realizado de forma exclusivamente eletrônica através do portal WWW.CAPITALLEILOS.COM.BR.** Fica o devedor fiduciante, por este edital, desde já intimado das referidas datas.

Edital completo, Fotos e Certidão de Ônus disponíveis no site WWW.CAPITALLEILOS.COM.BR ou pelos tets. (61) 3552-4847 e (61) 9968-6566.

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO
Leiloeiro Público Oficial

Capital Leilões®
Leilões Judiciais e Extrajudiciais