

# IMÓVEL

## *O rei dos* **INVESTIMENTOS**

**NÍVIO  
GONÇALVES**  
307 Noroeste



2º Ofício R5-161.417

**2 e 3 Qtos  
Cob.  
Duplex**

PROJETO  
MKZ  
ARQUITETURA

CORRETORES DE  
PLANTÃO NO LOCAL



ACESSE E SAIBA MAIS

**2 QUARTOS**

73 a 84 m<sup>2</sup>  
1 suíte  
Até 2 vagas  
de garagem

**QUALIDADES**

2 salões de festas  
Piscina com raia de 12 m  
Academia  
Brinquedoteca

**3 QUARTOS**

115 m<sup>2</sup>  
1 suíte  
Até 2 vagas  
de garagem

**VANTAGENS**

Lazer na  
cobertura  
e no pilotis

**COB. DUPLEX**

148 a 170 m<sup>2</sup>  
1 suíte  
2 vagas  
de garagem

**ENTREGA JUN/23**

Visite o aptº  
decorado

**PaulOOctavio®**

CJ 1700



ADENIS

**3326.2222**

[www.paulooctavio.com.br](http://www.paulooctavio.com.br)

**VISITE NOSSAS CENTRAIS DE VENDAS**

**208/209 NORTE**

Eixinho, ao lado do McDonald's

**NOROESTE**

CLNW 2/3

**ÁGUAS CLARAS**

Rua 33 Sul lote 7

**GUARÁ II**

QI 33 Lote 2