

5

## NEGÓCIOS &amp; OPORTUNIDADES

5.1 Agricultura e Pecuária

5.2 Comunicados, Mensagens e Editais

5.3 Informática

5.4 Oportunidades

5.5 Pontos Comerciais

5.6 Telecomunicações

5.7 Turismo e Lazer

5.2 COMUNICADOS, MENSAGENS E EDITAIS

MÍSTICOS

## CODO DO MARANHÃO

A MAE JANA ajuda espiritual no amor com resultados em 7 horas. Faz Pacto de riqueza. Revelo combinações de números que fazem a pessoa acertar os 14 números da lotofácil, garantindo resultado em cartório. Cura impotência sexual e ejaculação precoce, faz aumento peniano. Atendo em sua casa se precisar. Zap (61) 99149-8430 Tenho testemunha de clientes.

## BENÇÃO ESPIRITUAL

**DONÁ PERCÍLIA** Renove sua vida, resolva seus problemas. Seu sofrimento tem solução. Trabalhamos com as forças e auxílio dos Espíritos de luz. Fazemos e desfazemos qualquer tipo de trabalho, Amarração p/ o Amor, Abertura de caminhos, Proteção Espiritual, União de Casais, Afastamento de Rivaís, Passes, rezas e benzenimentos p/ Brigas, Separação, Vícios, Depressão, Ansiedade, Inveja, Dificuldades. Afasta quem te perturba, Frigidez sexual e p/Filhos Problemáticos. Búzios Cartas Tarot. QSA 07 casa 14 Taguatinga Sul, Rua Colégio Guinness. F: 3561-1336 98363-5506 (Zap)

5.7 TURISMO E LAZER

NEGÓCIOS

CLUBE

**TÍTULO DE SÓCIO** proprietário do Brasília Country Club 61-982515669

**TÍTULO DE SÓCIO** proprietário do Brasília Country Club 61-982515669

SERVIÇOS

HOSPEDAGEM

**HOTEL FAZENDAR** Alugo para o Carnaval - Pireneópolis 61-991516029

**PORTO SEGURO - BA** Temporada praia de Taperaup Golden Dolphin 2qts 61 999896659

**HOTEL FAZENDAR** Alugo para o Carnaval - Pireneópolis 61-991516029

5.7 TEMPORADA

TEMPORADA

**HOTEL HOT SPRINGS** CALDAS NOVAS (GO) Apto 7 piscina, sauna, frigobar, ar, banheira 4 pessoas. Whats 61 99987-9698

VIAGEM

**CARNAVAL - PORTO SEGURO** Passagem + hospedagem + café da manhã. 99342-3380

**CARNAVAL - SALVADOR** Passagem + hospedagem + café da manhã. 99342-3380

**CARNAVAL - PORTO SEGURO** Passagem + hospedagem + café da manhã. 99342-3380

5.7 ACOMPANHANTE

OUTROS

ACOMPANHANTE

**Todos os números desta Seção são do DF DDD 61, excetuando-se os que forem precedidos de DDD diverso expresso**

5.7 ACOMPANHANTE

## AMO ENGOLIR

ANA ORAL até o fim em homens ativos! Nua no zap: 6198423-0109

## CRIS LOIRA

ATIVA E PASSIVA (61) 98525-2760 N. Band.

WWW.SEDUCAOBSB.COM modelos alto nível 61 98153-0736

MASSAGEM RELAX

**MALU COROA** Belíssima alta magra c/ massagem relax e acess (61) 9.8178-3181 moro soz

**MASSAGISTA PRECISO** COM/ SEM EXPERIÊNCIA p/ semana ou fim d semana 61 98474-3116

6

## TRABALHO &amp; FORMAÇÃO PROFISSIONAL

6.1 Oferta de Emprego

6.2 Procura por Emprego

6.3 Ensino e Treinamento

6.1 OFERTA DE EMPREGO

NÍVEL BÁSICO

**COZINHEIRO COM EXPERIÊNCIA** p/ restaurante SIA Tr: 99909-9896

**CASEIRO COM EXPERIÊNCIA** de jardineiro 61-99316400

6.1 NÍVEL BÁSICO

**ATENDENTE/TRABALHAR** em Taguatinga. Enviar CV: lcsmonteiro@icloud.com

**ATENDENTES DE LOJA**, Auxiliar de Cozinha e Auxiliar de Serviços Gerais (Limpeza). Interessados enviar currículo p/ o e-mail: adm.aux@marzuk.com.br

## RESTAURANTE

**CONTRATA COPEIRO / GARÇOM** Aux Cozinha Serv. Gerais. Enviar CV para: rhdondurica@gmail.com

6.1 NÍVEL BÁSICO

**AUXILIAR DE COZINHA** e auxiliar de montagem. Cv p/ aquasclaras@mrhappy.com.br

**DOMÉSTICA P/ TODO** serviço, com experiência e referência comprovada maior de 5 anos, saiba cozinhar. Enviar somente ZAP não ligar. (61) 98191-7549

6.1 NÍVEL BÁSICO

**JARDINEIRO VAGA** - Interessados enviar CV 99854-5054.WhatsApp

**MASSAGISTA PRECISO** COM/ SEM EXPERIÊNCIA p/ semana ou fim d semana 61 98474-3116

**TRABALHADOR RURAL** exp c/ trator será diferencial 99854-5054

**SINDICATODOS TRABALHADORES EM EMPRESAS DE RADIODIFUSÃO E TELEVISÃO NO DISTRITO FEDERAL**  
FILIAÇÃO À CUT E A FITERT  
Reconhecido pelo Ministério do Trabalho, 29 de Abril de 1981.  
EDITAL DE CONVOCAÇÃO  
ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Pelo presente Edital, o Presidente do SINDICATO DOS TRABALHADORES EM EMPRESAS DE RADIODIFUSÃO E TELEVISÃO NO DISTRITO FEDERAL - SINRAD, no uso das atribuições conferidas pelo Estatuto Social e com base na legislação vigente, convoca todos os Trabalhadores (radialistas) Empregados em Empresas que Terceirizam Serviços, Mão de Obra de Radialistas especializados, da base territorial do Distrito Federal, para comparecerem à Assembleia Geral Extraordinária da Categoria, que se realizará no dia 16 de fevereiro de 2023, às 19:15 horas, em primeira convocação, com o quórum legal de presenças ou às 19:30 horas, em segunda e última convocação, com qualquer número de presentes. Excepcionalmente, esta assembleia será realizada de forma virtual através link - <https://meet.google.com/axz-kapg-osh>. Maiores informações sobre como você pode ter acesso à sala de reuniões do sindicato, estarão disponíveis no site da entidade ([www.radialistasdf.com.br](http://www.radialistasdf.com.br)). A assembleia terá a finalidade de deliberações sobre a seguinte ordem do dia:

- 1 - Apreciação da contraproposta patronal;
- 2 - Decidir sobre a necessidade e oportunidade de instituir cota negocial para o custeio da entidade;
- 3 - Assuntos gerais pertinentes.

Brasília-DF, 10 de fevereiro de 2023.

Marco Antonio Arguelho Clemente  
Presidente

PECINI LEILÕES

Swiss Park

## EDITAL DE LEILÃO SWISS PARK

Angela Pecini Silveira, Leiloeira Oficial, Mat. Jucesp 715, autorizada por Swiss Park Brasília Incorporadora Ltda. - CNPJ nº 13.217.929/0001-19, realizará nos dias 22/02/2023 e 24/02/2023, às 15h30, Leilão Público Extrajudicial, regido pela Lei 9.514/97, dos imóveis localizados no Loteamento Parque do Distrito, Cidade Ocidental/GO:

- 1) Lote nº 07, Quadra nº 12, à Rua 31. Área de 300,00m². Matrícula nº 2.121 do CRI de Cidade Ocidental/GO. Código do Imóvel nº 1.75.00012.00007.1. 1º LEILÃO: R\$ 175.211,32. 2º LEILÃO: R\$ 174.548,27. Devedores Fiduciários: Alexandre Perna da Silva, CPF: 603.080.521-53 e Alessandra Reis Perna, CPF: 857.636.831-53.
- 2) Lote nº 01, Quadra nº 52, à Rua 03. Área de 295,00m². Matrícula nº 11.688 do CRI de Cidade Ocidental/GO. Código do Imóvel nº 1.75.00052.00001.0. 1º LEILÃO: R\$ 180.882,06. 2º LEILÃO: R\$ 186.746,64. Devedor Fiduciante: Eduardo Gomes Araujo, CPF: 070.247.221-26.
- 3) Lote nº 02, Quadra nº 52, à Rua 03. Área de 250,00m². Matrícula nº 12.286 do CRI de Cidade Ocidental/GO. Código do Imóvel nº 1.75.00052.00002.0. 1º LEILÃO: R\$ 162.117,88. 2º LEILÃO: R\$ 151.651,90. Devedor Fiduciante: Ali Ismail Abder Rahman Jadalallah Alfalanah, CPF: 753.602.331-68.
- 4) Lote nº 05, Quadra nº 56, à Rua 11. Área de 250,00m². Matrícula nº 12.349 do CRI de Cidade Ocidental/GO. Código do Imóvel nº 1.75.00056.00005.0. 1º LEILÃO: R\$ 246.108,16. 2º LEILÃO: R\$ 163.947,09. Constatam indisponibilidades averbadas na matrícula do imóvel, que não impedem a venda em leilão. Devedora Fiduciante: Gabriel Harrison Dias da Rocha Eirelli-Me, CNPJ: 27.846.566/0001-95.
- 5) Lote nº 18, Quadra nº 66, à Rua 11. Área de 295,00m². Matrícula nº 12.502 do CRI de Cidade Ocidental/GO. Código do Imóvel nº 1.75.00066.00011.0. 1º LEILÃO: R\$ 195.904,88. 2º LEILÃO: R\$ 143.482,98. Devedora Fiduciante: Edleide Pereira da Silva, CPF: 695.844.271-72.
- 6) Lote nº 05, Quadra nº 74, à Rua 03. Área de 250,00m². Matrícula nº 12.574 do CRI de Cidade Ocidental/GO. Código do Imóvel nº 1.75.00074.00005.0. 1º LEILÃO: R\$ 166.111,76. 2º LEILÃO: R\$ 171.230,92. Devedores Fiduciários: Valterson Rodrigues Cassimiro, CPF: 033.430.791-03 e Franciene de Oliveira Rodrigues Molina, CPF: 354.150.258-47.
- 7) Lote nº 18, Quadra nº 75, à Rua 07. Área de 250,00m². Matrícula nº 12.606 do CRI de Cidade Ocidental/GO. Código do Imóvel nº 1.75.00075.00018.0. 1º LEILÃO: R\$ 170.391,58. 2º LEILÃO: R\$ 322.518,51. Devedor Fiduciante: André Brito de Oliveira, CPF: 689.667.091-68.
- 8) Lote nº 19, Quadra nº 75, à Rua 07. Área de 250,00m². Matrícula nº 12.607 do CRI de Cidade Ocidental/GO. Código do Imóvel nº 1.75.00075.00019.0. 1º LEILÃO: R\$ 170.391,58. 2º LEILÃO: R\$ 322.408,35. Devedor Fiduciante: André Brito de Oliveira, CPF: 689.667.091-68.

Os valores descritos serão atualizados até a data dos leilões e foram apurados de acordo com a legislação vigente e com o pactuado em cláusula contratual. **Encargos do Arrematante:** i) pagamento à vista do arremate e 5% comissão; ii) custas cartoriais, impostos e taxas de transmissão para lavratura e registro da escritura; iii) despesas que vencerem da data dos leilões; iv) custas e despesas de regularização de eventual construção/beneficiária; v) verificação do imóvel e de eventuais ações judiciais em andamento; vi) observar as restrições urbanísticas e construtivas do loteamento; vii) desocupação, na hipótese de ocupado *in loco*, imóvel no estado em que se encontra. **Os Leilões serão realizados na modalidade online.** Ficam os fiduciários, desde já intimados das datas dos leilões para todos os fins legais. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital Completo de Leilão, disponível no portal: [www.pecinileiloes.com.br](http://www.pecinileiloes.com.br). **Whatsapp: (11) 97577-0485, Fone: (19) 3295-9777**

## Disque-Denúncia

## Secretaria de Segurança Pública.

Uma nova arma contra a criminalidade. Sigilo absoluto.

181

**SOLD SUPER BID** EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA  **1º LEILÃO: 27 de fevereiro de 2023, a partir das 10h30min \*.** **2º LEILÃO: 01 de março de 2023, a partir das 13h30min \*.** \*(horário de Brasília)

ALEXANDRE TRAVASSOS, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Av. Engenheiro Luis Carlos Berrini, nº 105, 4º andar, Edifício Berrini One - Brooklin Paulista - CEP: 04571-010, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E/OU ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 0033373930000006650, datada de 04/05/2015 e Aditivo à Cédula de Crédito Bancário, datada de 04/07/2017, Firmado com os **Fiduciários SBE SOARES BARRIOS ENGENHARIA**, inscrita no CNPJ 003.432.044/0001-89, com sede em Brasília/DF, tendo como **Garantidor: RUI SOARES BARRIOS**, CI nº 457.864-SSP/DF e CPF nº 062.903.961-53, e sua esposa **TÁBIA ELITA SEGATO BARRIOS**, CPF nº 614.550.631-34, residentes e domiciliados em Brasília/DF, em **PRIMEIRO LEILÃO** (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 3.244.037,12** (Três milhões, duzentos e quarenta e quatro mil, trinta e sete reais e doze centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído por: Galpão Comercial (conforme laudo) situado na SCIA Quadra 14, Conjunto 10, Lote 05, Guarã, Brasília/DF, com área total de 1.120,00m², **melhor descrito na matrícula nº 26.269 do 4º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal**. Recai sobre o imóvel a ação 0718276-05.2019.8.07.0001 da 16ª Vara Cível de Brasília. **Cadastro Municipal: 48066850. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO** (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 982.388,99** (Novecentos e oitenta e dois mil, trezentos e oitenta e oito reais e noventa e nove centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Se o caso, o leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar na Loja **SOLD LEILÕES** ([www.sold.superbid.net](http://www.sold.superbid.net)) e no **SUPERBID MARKETPLACE** ([www.superbid.net](http://www.superbid.net)), e se habilitar com antecedência de 24 horas úteis do início do leilão. Em virtude da pandemia da COVID-19 o evento será realizado exclusivamente on-line através da Loja **SOLD LEILÕES** ([www.sold.superbid.net](http://www.sold.superbid.net)) e do **SUPERBID MARKETPLACE** ([www.superbid.net](http://www.superbid.net)). Forma de pagamento e demais condições de venda, **VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NA LOJA SOLD LEILÕES** ([www.sold.superbid.net](http://www.sold.superbid.net)) e NO **SUPERBID MARKETPLACE** ([www.superbid.net](http://www.superbid.net)). Informações:11-4950-9602 / [imoveis.sac@superbid.net](mailto:imoveis.sac@superbid.net) (18539 - Dossie).

## AVISO DE VENDA - LEILÃO PÚBLICO 01/2023

**JOSÉ LUIZ PEREIRA VIZEU**, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na JUCIS-DF sob o nº 037/2005, comunica a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pela credora fiduciária **KARABELA EMPRESA SIMPLES DE CRÉDITO LTDA**, CNPJ 34.050.494/0001-30, com sede em Brasília - DF, promoverá a venda em Leilão Público, eletrônico, do tipo "Maior Lance ou Oferta", observado o preço mínimo do imóvel abaixo descrito, com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e no Decreto 21.981/1932, nas seguintes condições: **Descrição do Imóvel:** LOTE 15, CONJUNTO 01, QR-111, SAMAMBAIA - DF, medindo 5,00 m de frente, 11,00 m de fundos, 18,00 m pela lateral direita, 12,00 m pela lateral esquerda e 8,485 m pelo chanfro, ou seja 180,00 m², limitando-se pela frente com via pública, pelos fundos com o Lote 13, pela direita com o Lote 17, pela esquerda com via pública e pelo chanfro com via pública, todos do mesmo conjunto e quadra. Matrícula nº 155736 do 3º Ofício do Registro Imobiliário do Distrito Federal. Sobre o terreno da matrícula nº 155736, existe uma construção residencial térrea não averbada na matrícula junto ao Cartório de Registro de Imóveis. Imóvel ocupado. **1 - Situação Física:** O imóvel é ofertado "ad corpus", nas condições, inclusive de ocupação, em que se encontra; **2 - Data e hora dos leilões via Internet:** 1º Leilão em 06/03/2023 a partir da 10h00, e não ocorrendo arrematação no primeiro leilão, será realizado o 2º Leilão em 09/03/2023 a partir das 10h00; **3 - Local dos Leilões:** no site do leiloeiro [www.flexleiloes.com.br](http://www.flexleiloes.com.br); **4 - Preços Mínimos: R\$ 270.000,00 (duzentos e setenta mil reais)** no primeiro leilão e **R\$ 260.000,00 (duzentos e sessenta mil reais)** no segundo leilão. Valores sujeitos à atualização e/ou ajustes até as datas dos leilões; **5 - Outros encargos:** Correrão por conta do arrematante: 5% (cinco por cento) sobre a arrematação (como comissão do Leiloeiro); ITBI e emolumentos cartorários, inclusive a lavratura de escritura se for o caso; **6 - Forma de Pagamento:** À vista; **7 - Desistência:** Não será admitida desistência. Serve o presente Edital para intimar dos leilões a devedora fiduciária **NOVA FÓRMULA FOMENTO MERCANTIL CONSULTORIA FINANÇAS E INTERMEDIÇÃO EIRELI**, CNPJ nº 32.243.868/0001-09 e a interveniente garante, **PERCÍLIA FRANCISCA DA CRUZ**, CPF nº 397.876.481-49. Informações: (61) 4063-8301 e (61) 99625-0219. Edital completo e leilão on-line através do site: [www.flexleiloes.com.br](http://www.flexleiloes.com.br)