

1.4 ASA NORTE

1.4 LOJAS E SALAS

LOJAS

ASA NORTE

SALA COMERCIAL/Residencial, ótimo para salão, tele-entrega, studio, etc. Propostas entre em contato. 61-991372380

SAMAMBAIA

SR. IMÓVEIS
CJ 9417

QR 513 Prédio c/ 08 aptos 2qts e 1 qto c/ renda R\$ 5.000,00 Ac carro como parte de pagamento. 3042-9200 99109-6160 Zap c9417

SALAS

ASA NORTE

ED LIBERTY MALL Torre "A" Sl.216, 34m², wc. Desocupada. R\$170.000. Saback Imóveis F/3445.1105 /99926.9766 C/J3506.

ASA SUL

SGAS 915 Sala no Ed. Office Center. R\$ 290.000. (final corredor) c/wc e varanda. Saback Imóveis F/3445.1105/99926.9766 CJ 3506

1.4 ASA SUL

SGAS 910/ Via Brasil Bl."D". c/33m². Sala c/ recepção, 2wc (ar cond.) R\$400.000. Saback Imóveis F/3445.1105/99926.9766 CJ 3506

SGAS 915 - Sala no Ed. Office Center. R\$ 300.000 (final corredor) c/wc e varanda. Saback Imóveis F/3445.1105/99926.9766 C/3506.

CONSULTÓRIO MÉDICO
716 ED. MEDICAL Center. Vdo c/ CNPJ mobiliado 35m² canto quitado 99970-7721 c5525

1.5 LOTES, ÁREAS E GALPÕES

GAMA

EXCELENTE LOCALIZAÇÃO

QI 06 Terreno à venda no Setor Leste Industrial do Gama. Area com 10.500M. Tratar: (62) 98112-0219

JARDIM BOTÂNICO

OPORTUNIDADE!!
COND RESERVA Santa Mônica Ed Pq das Arvores Lote 1.000m 98421-4661 c10113

LAGO SUL

COND. VILLAGE Alvorada 1700m² esquina. Particular! Livre pra venda. Tr: 99970-7721 c5525

1.5 SAAN/SIA/SIG/SOF

SAAN/SIA/SIG/SOF

SR. IMÓVEIS
CJ 9417

SOF SUL QD 12 Conj B, Lote 800m2, podendo-se Residencial e Comercial até 10 andares (61) 99109-6160 Zap 3042-9200 cj9417

1.6 SÍTIOS, CHÁCARAS E FAZENDAS

DISTRITO FEDERAL E ENTORNO

VENDO DF/GO/ENTORNO DIVERSAS CHACARAS, Sítios e Fazenda, GO, Tocantins, Maranhão etc Oportunidade 98421-4661 c10813

OUTROS ESTADOS

ALEXÂNIA-GO Chácaras c/ 2 hectares. 70 KM de BSB. Há 3 Km do Shopping Outlet e Heineken. Casa 2 pavim Têrea: Sala, 4/4, 2 coz/arms. (1 com churrasq), wc social, despensa /á. serv. Em cima: Sala, 2/4 c/wc reversível + copa. Ampla pastagem, árvores frutíferas, casa caseiro, canil, cocho, galpão c/curral coberto. R\$ 750 mil. Aceito imóvel parte do preço DF. Saback (61)3445.1105/ 99926-9766 C/3506.

2

IMÓVEIS ALUGUEL

2.1 Apart Hotel
2.2 Apartamentos
2.3 Casas
2.4 Lojas e Salas
2.5 Lotes, Áreas e Galpões
2.6 Quartos e Pensões
2.7 Sítios, Chácaras e Fazendas

2.1 APARTHOTEL

IMPERIAL POUSADA mob sl qt as coz 1.500 zap 999819265 c4559

2.2 APARTAMENTOS

ÁGUAS CLARAS

2 QUARTOS

R 08 N 2q 2WC (1suíte) arms varand 1vaga lazer compl. Ótimo comércio. Para morar bem! 996069731/981915701

ASA NORTE

QUITINETES

SR. IMÓVEIS
CJ 9417

912 NORTE Park Ville kit mobiliada, decorada, garagem 99109-6160 3042-9200 cj9417

2 QUARTOS

708 W3 NORTE Alugo Apartamento c/02 quartos com armários, sala, cozinha, área serviço, todos cômodos separados 54m², em cima do comercio. Tratar: 98122-9816 Jorge

2.2 ASA NORTE

PARTICULAR ALUGA 411 2 QTOS Apto e prédio reformados 1º andar 70m² armários e salão de festas. 99987-1461/3248-1461

NOROESTE

2 QUARTOS

SONW 107 Bl."C"/207. Ed. Prestigio. Sala ampla, reform, 2 qtos c/ arms., cpz., c/arms, wc (suíte), A.serv. DCE e 2 gar. ar-cond. Á. Lazer completa, 3 churrasq., 3 pisc-amp, cinema, academia, sala de tv e brinquedoteca. R\$ 4.400. Saback F:(61)99926-9766/3445.1105 C/J3506.

SUDOESTE

2 QUARTOS

QD 07 Bl A-12 aptº 106. Excelente! Ótima oportunidade. Tr: 99962-2985 99818-0641/ 3577-2985

2.3 CASAS

ASA SUL

4 OU MAIS QUARTOS

SR. IMÓVEIS
CJ 9417

706 casa HP5, 4pavts subsolo térreo 1º andar, terraço 99109-6160 3042-9200 cj9417

2.4 LOJAS E SALAS

LOJAS

ASA NORTE

SR. IMÓVEIS
CJ 9417

SCLRN 713 Bl A loja com 120 metros terreno e subsolo de frente W3 bem localizado, 99109-6160 3042-9200 cj9417

SAAN/SIA/SIG/SOF

SIA TR 03/04 Shopping Sia Center Mall lojas de 40m² a 160m² junto c/praça de alimentação, ao lado do Sabbin. 3362-0064 3036-8115 99987-3813 99866-4141 c/8045

ÁREA PARA LOCAÇÃO 50M² A 920M² SHOPPING

SIA TR 03/04 Frente Pça alimentação c/ grande estac. Local c/ seg rígida. 3362-0064 3036-8115 99987-3813 99866-4141 c/8045

2.4 ASA NORTE

SALAS

ASA NORTE

SCN QD 02 Bl. B Shopping Libert Mall - sala com dois ambientes sendo um recepção e outro com banheiro e garagem privativa. 3225-5320 - Módulos Consult. CJ5004

SCRN 513 Ed Imperador salas c/ 58m², 65m², 83m², 116,74m², 200m², 300m² e, 481m², 600m², 1.100m² 2.000m², 3.000m² c/opção de locação de vagas de garagem. Direto c/o proprietário F: 3964-3144 Jorge

ASA SUL

SCS QD 02 Ed Ariston sala c/85m², 89m², 110m², 175m2 e 395m², c/opção de vaga de garagem. Dir. c/proprietário. 3964-3144 Jorge

SAAN/SIA/SIG/SOF

SIA QD 05 "C" Alugo sala com 100m² toda dividida 2 wc. Tratar com Jorge. 3964-3144

2.5 LOTES, ÁREAS E GALPÕES

CIDADES SATÉLITES

SIA TR 02 Prédio comercial com 720m², composto por subsolo, térreo e piso superior, com vagas cobertas de estacionamento privado. Tr: 3964-3144 Jorge

3

VEÍCULOS

3.1 Automóveis

3.2 Caminhonetes e Utilitários

3.3 Caminhões

3.4 Motos

3.5 Outros Veículos

3.6 Peças e Serviços

3.1 AUTOMÓVEIS

FABRICANTES

CHEVROLET

ONIX/21 R\$75.000 Hatch Prem 1.0 12v Tb Flex Branco 24000 KM usado 61-982128855

ONIX 22/23 Plus LTZ aut. turbo, vinho met. 700 km Lago Sul BSB veic. gar. R\$ 106.900 Zap (22) 99754-7953

FIAT

PALIO/07 Flex roda liga leve conserv vdo/trc 99969-9595/99909-7931

HONDA

FIT 16/16 prata, único dono, mec. com manual. Tr: 98413-2233

3.1 HONDA

HR V/18 EX Prata 52.000 km rodados. Todas as revisões em Concessionárias, multimídia. Perfeito!! Preço R\$ 110.000,00. Tr: 98294-0016

RENAULT

KWID 19/20 54.000Kmlaranja completo. Tabela FIP Tr: 61 3345-6714 / 61 99982-7832 Wilson

TOYOTA

COROLLA/19 Branco peróla 29mil km. comp. R\$ 100 mil. Tr:99202-8543

ETIOS SEDAN 14/14 1.5X prata flex R\$ 32.500 Tr: 98621-4352

VOLKS

TIGUAN/18 Allspace CL, Cinza, particular. R\$ 130mil. 99229-5478

3.2 CAMINHONETES E UTILITÁRIOS

FABRICANTES

NISSAN

FRONTIER/03 SE 4x4 R\$45mil 6199985-4141

TOYOTA

HILUX/13 Cabine dupla, branca, completa. Perfeito estado de conservação. Preço Tabela Fipe. Tr: 98294-0016

VOLKS

AMAROK/12 Completa, branca. Ótimo estado de conservação. Preço Tabela Fipe. Tr: 98294-0016

OUTRAS MARCAS

DODGE RAM 2500 21/21 Branca, interno Bicolor, (Rambox) 150 unidades veio p/o Brasil. Apenas 10.000km, IPVA pago, só Brasília. Todos acessórios + Window Blue, Estado de Zero +, ainda no plástico. Revisão feita. Motivo: sem uso. R\$475.000,00. Estudo Troca, e Proposta. Tratar: (61) 99189-2103

3.5 OUTROS VEÍCULOS

TIPOS

TÁXI

SIENA 16/16 c/ perm R\$65mil F: 99104-7053

3.6 PEÇAS E SERVIÇOS

ALUGUEL

LOCA VIP AUTOMOVEIS COM AR cond, dh e km livre. Não exigimos cartão. A partir de R\$ 80,00. Tr: 98282-5660 whats

3.6 CONSÓRCIO

CONSÓRCIO

QUERO CARTAS CONTEMPLADAS E NÃO contemplada. Compramos e Vendemos, faça sua cotação!! End: SBN QD 02 Bl J salas 1112/1115. 61-3326-1280/61-98406-1067/ 61 99982-7676. visite o site: www.querocontempladodf.com.br

4

CASA & SERVIÇOS

4.1 Construção e Reforma

4.2 Moda, Vestuário e Beleza

4.3 Saúde

4.2 Comemorações, e Eventos

4.5 Serviços Profissionais

4.6 Som e Imagem

4.7 Diversos

4.1 CONSTRUÇÃO E REFORMA

CONSTRUÇÃO

MATERIAIS

REDE COLOR Tintas Direto da Fábrica Rede Color. Compre 12 tintas e ganhe 1 grátis! Massa PVA R\$47,90; Textura e Riscado R\$72,90. (61) 984457772

REDE COLOR Tintas Direto da Fábrica Rede Color. Compre 12 tintas e ganhe 1 grátis! Massa PVA R\$47,90; Textura e Riscado R\$72,90. (61) 984457772

4.3 SAÚDE

MASSAGEM TERAPÊUTICA

MASSAGEM RELAX Terapêutica, Bronzeadora, Drenagem linfática Facial/Corporal e Reflex. Podal (61) 99281-8408

4.5 SERVIÇOS PROFISSIONAIS

ADVOCACIA

CRIMINALISTA ATENDO TODO BRASIL 61-99318-7858 / 62-99630-0702 OAB60621

OUTROS PROFISSIONAIS

DETETIVE PARTICULAR Especialista em adultério 61-995590554

DIARISTA OFEREÇO meus serviços. Atdo casas e aptos 984831090

4.6 SOM E IMAGEM

MÚSICA SAX-TENOR Yamaha YTS id 26 único dono novíssimo 61-99077638

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 004/2022
A Companhia Imobiliária de Brasília – TERRACAP, repres. p/ Gerência de Administração de Recebíveis – GEARÍ, aqui por diante denom. TERRACAP, realizará LEILÃO PÚBLICO, p/ Lelloeira Of. Maria Aparecida Freitas Fizzo, p/ alienação dos imóveis, p/ maior oferta e no estado de ocupação/conservação que se encontram, c/ segue: 1º Leilão, dia 26/01/23, e 2º Leilão, dia 27/01/23, ambos c/ encerramento às 14h. Local: www.leiloescentroeste.com.br. Bens: 15 imóveis, cuja relação completa se encontra no ANEXO 1 – Detalhes dos Imóveis, disponível na íntegra no site supra. Pto.: À vista, no ato de leilão p/ meio de boleto ou TED; Financiado p/ TERRACAP, sendo que o valor sobejado e da entrada deverão ser pagos no ato do leilão p/ meio de boleto ou TED. Certidão de Crédito emitida pela TERRACAP poderá ser utilizada p/ quitação/amortização da arrematação, exceto o valor correspondente à entrada estabelecida. Fica vedado ao devedor fiduciante participar na forma financiada. As custas p/ a consolidação do imóvel não serão obj. de financiamento e deverão ser pagas à vista no ato do leilão. Ao devedor fiduciário é assegurado o direito de preferência, até o 2º leilão, p/ aquisição do imóvel p/ preço correto, ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, ITBI, Iudêmio, e às despesas de cobrança e leilão, encargos tributários e despesas exigíveis p/ nova aquisição do imóvel, incluso custas e emolumentos. No caso manifestação do devedor fiduciário até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de pref. à compra. E, de respons. do arrematante as pendências e todos os custos, impostos, taxas e tarifas que incidam sobre o imóvel. Comissão: 5% do lance vencedor. Info.: Tel. (62) 98177-3160. O presente edital, bem como seus anexos, encontram-se disponíveis na íntegra no site supra mencionado.
Edward Johnson Gonçalves de Abrantes
Diretor de Administração e Finanças – DIRAF/TERRACAP

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL
EDITAL DE INTIMAÇÃO
Requerimento nº 973007
LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.
F A Z S A B E R aos que o presente edital viem, ou dele tiverem conhecimento que, a CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelo Ofício eletrônico nº 973007, de 09/12/2022, requereu a este Serviço Registral a intimação de ALEXANDRE FORTES DO NASCIMENTO, CPF: 000.972.777-97 e CRISTIANE WINCKLER DE MELLO, CPF: 533.556.280-34, residente(s) e domiciliado(s) nesta cidade, no(a) SETOR HABITACIONAL TORORO, LOTE 16 QR 404 CONJUNTO I PARCELAMENTO CHAPEU DE PEDRA-BRASILIA DF CEP 71687-100 SQN 208 BLOCO C APARTAMENTO Nº 602 ASA NORTE BRASILIA DF CEP 70853-030 SQS 209 BLOCO I APARTAMENTO 604 ASA SUL - BRASILIA DF CEP 70272-090, na qualidade de DEVEDOR(A) FIDUCIANTE nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisfaça o pagamento da importância de R\$ 10.990,02 (dez mil novecentos e noventa reais e dois centavos), correspondente às prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária da escritura de compra e venda com alienação Fiduciária do(a) SETOR HABITACIONAL TORORO, LOTE 16 QR 404 CONJUNTO I PARCELAMENTO CHAPEU DE PEDRA - BRASILIA DF CEP 71687-100, nesta cidade, registrada na matrícula nº 76.805. O(A) Devedor (a) Fiduciante não foi localizado no endereço fornecido, encontrando-se em local ignorado, incerto ou inacessível, de acordo com a certidão do Cartório RD DF PARANOÁ 3º OFÍCIO DE REG. CIVIL. REG. TÍTULOS E DOCUMENTOS e P. JURÍDICAS. Desta forma, fica o(a) DEVEDOR(A) FIDUCIANTE, acima qualificado(a), CONSTITUÍDO(A) EM MORA E INTIMADO(A), para que satisfaça o pagamento da importância da importação acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO "B" nº 60º - SALA 140C - "VENÂNCIO 2000", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do(a) SETOR HABITACIONAL TORORO, LOTE 16 QR 404 CONJUNTO I PARCELAMENTO CHAPEU DE PEDRA - BRASILIA DF CEP 71687-100, desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, 04 de janeiro de 2023. LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - OFICIALA.

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL
EDITAL DE INTIMAÇÃO
Requerimento nº 972738
LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.
F A Z S A B E R aos que o presente edital viem, ou dele tiverem conhecimento que, a CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelo Ofício eletrônico nº 972738, de 19/10/2022, requereu a este Serviço Registral a intimação de DANIEL CHAVES LELIS, CPF: 778.411.745-00, residente(s) e domiciliado(s) nesta cidade, no(a) QG 06 RUA H CASA H33 SETOR HABITACIONAL MANGUEIRAL (SHMA) SAO SEBASTIAO BRASILIA DF CEP 71686-000 AVENIDA DAS CASTANHEIRAS, APT 407, NORTE (AGUAS CLARAS) BRASILIA DF 71900-100, na qualidade de DEVEDOR(A) FIDUCIANTE nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisfaça o pagamento da importância de R\$ 1.202,73 (um mil duzentos e dois reais e setenta e três centavos), correspondente às prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária da escritura de compra e venda com alienação Fiduciária do(a) QG 06 RUA H CASA H33 SETOR HABITACIONAL MANGUEIRAL (SHMA) SAO SEBASTIAO BRASILIA DF CEP 71686-000, nesta cidade, registrada na matrícula nº 123.953. O(A) Devedor (a) Fiduciante não foi localizado no endereço fornecido, encontrando-se em local ignorado, incerto ou inacessível, de acordo com a certidão do Cartório RD DF PARANOÁ 3º OFÍCIO DE REG. CIVIL. REG. TÍTULOS E DOCUMENTOS e P. JURÍDICAS. Desta forma, fica o(a) DEVEDOR(A) FIDUCIANTE, acima qualificado(a), CONSTITUÍDO(A) EM MORA E INTIMADO(A), para que satisfaça o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO "B" nº 60º - SALA 140C - "VENÂNCIO 2000", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do(a) QG 06 RUA H CASA H33 SETOR HABITACIONAL MANGUEIRAL (SHMA) SAO SEBASTIAO BRASILIA DF CEP 71686-000, desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, 04 de janeiro de 2023. LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - OFICIALA.