

ÓTIMOS GANHOS!!
MASSAGISTA PRECI-
SA-SE c/ ou sem exper.
 61 99414-1086 só zap

GARCOM CONTRATA-
SE c/ experiência p/ Su-
doeste. CV: machados
adm@gmail.com

Vara de Falências, Recuperações Judiciais, Insolvência Civil e Litígios Empresariais do Distrito Federal

LEILÃO JUDICIAL

Massa Falida de Magasa Construtora e Incorporadora S/A - processo nº: 0011283-14.1997.8.07.0015

Datas, horário e local: Leilão eletrônico, dias 13/02/23 (1º leilão), 28/02/23 (2º leilão) e 15/03/23 (3º leilão) às 12h40m no site **www.brasilileiloes.com.br**

Bens a serem leiloados: 03 vagas de garagens situadas na CNB-01 nos Lts. 01, 02 e 03 - Taguatinga-DF, avaliadas cada uma em R\$30.000,00.

Edital de leilão na íntegra com todas as condições no site acima mencionado.

**TRABALHADOR RU-
RAL/** Caseiro. Oferece-
mos vaga de emprego.
Necessário operar tra-
tor. Local: Sobradinho. In-
teressados devem envi-
ar currículo para o What-
sApp: 61 9 9854-5054.

PRECISA-SE
MARCENEIRO, MEIO
OFICIAL de Marceneiro, Operário para coladeira e Seccionadora. Tr: 99979-8210 Zain

AUXILIAR ADMINISTRATIVO Contrato p/ clínica veterinária. Currículo p/ : clinipetcontrata@gmail.com

CONTRATA-SE
COZINHEIRO (A) E AU-
XILIAR de Coz. . c/ expe-
riência. 61 99449-9011

Vara de Falências, Recuperações Judiciais, Insolvência Civil e Litígios Empresariais do Distrito Federal

LEILÃO JUDICIAL

Falência de EMBRAMAQ - Empresa Brasileira de Máquinas Ind. e Com. Ltda - ME

Processo nº 0054145-38.2013.8.07.0015

Datas, horário e local: Leilão eletrônico, dias 13/02/23 (1º leilão), 28/02/23 (2º leilão) e 15/03/23 (3º leilão) às 12h00m no site **www.brasilialeiloes.com.br**

Bem a ser leiloado: 100% das cotas sociais da empresa EMBRAMAQ juntamente com seus direitos possessorios, benfeitorias e equipamentos nos lotes 46/48/50/52/54/56/58 e 60 da Quadra Industrial 07, Ceilândia-DF, com área total de 1.680m² e um galpão neles construído, avaliados em R\$ 2.000.000,00.

Edital de leilão na íntegra com todas as condições no site acima mencionado.

André Gustavo B. Ignacio - Leiloeiro Oficial

**INSTITUTO
NACIONAL
DO SEGURO
SOCIAL**

**MINISTÉRIO DO
TRABALHO E
PREVIDÊNCIA**



**PÁTRIA AMADA
BRASIL**
GOVERNO FEDERAL

DIRETORIA DE ORÇAMENTO, FINANÇAS E LOGÍSTICA

EDITAL

Aviso de Notificação

Edital DCCONTR/INSS nº 9, de 01 de Dezembro de 2022

Considerando a devolução pelos Correios da correspondência encaminhada pelo INSS ao endereço constante no processo, devido a não localização do interessado **SANTÁ HELENA URBANIZAÇÃO E OBRAS S.A.** - CNPJ: 00.032.227/0001-19, em cumprimento ao disposto no art. 21, da Instrução Normativa nº 74 PRES/INSS, de 03 de outubro de 2014 e, em respeito ao Princípio da Publicidade, damos ciência ao interessado que foi condenada a ressarcir ao erário a importância de R\$ 45.610,47 (quarenta e cinco mil seiscentos e dez reais e quarenta e sete centavos), devidamente atualizada até dia 28/11/2022, a ser pago ao INSS. Foram concedidos todos prazos para ampla defesa e contraditório à empresa, transcorrendo tempo para apresentação de defesa e interposição de recurso sem qualquer pronunciamento da requerida. Será iniciada fase de cobrança. Para acesso aos autos eletrônicos do Processo nº 35014.360720/2021-90, no Sistema Eletrônico de Informações-SEI, para vistas e acompanhamento, deve-se encaminhar mensagem eletrônica para o e-mail: adriana.alves@inss.gov.br, solicitando-o e indicando expressamente os dados do Representante e/ou Procurador constituído para fins de cadastro.

ADRIANA IBARRA ALVES
Coordenadora

Grupo de Trabalho - Apuração e Cobrança Administrativa
Diretoria de Orçamento, Finanças e Logística do Inss
Sas Quadra 2 Bloco 0 – Brasília – DF. CEP 70070946
Telefone: (61) 3313-4509 - e-mail: cglco@inss.gov.br

**Vara de Falências, Recuperações Judiciais, Insolvência
Civil e Litígios Empresariais do Distrito Federal**

LEILÃO JUDICIAL

Massa Insolvente de Clodoaldo Alencar Nobrega
Processo nº 0718319-94.2019.8.07.0015

Datas, horário e local: Leilão eletrônico, dias 13/02/23 (1º leilão), 28/02/23 (2º leilão) e 15/03/23 (3º leilão) às 12h30m no site www.brasilialeiloes.com.br

Bens a serem leiloados: Diversos equipamentos e acessórios para motocicleta, 01 reboque p/ moto ano 2011, e duas Hondas Biz 125 anos 2011 e 2012.

Edital de leilão na íntegra com todas as condições no site acima mencionado.

André Gustavo B. Ignacio - Leiloeiro Oficial

Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Novo Gama-GO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ORLANDO PAULINO DE JESUS

CPF: 442.959.011-72

O Cartório de Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Novo Gama-GO, FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a) ORLANDO PAULINO DE JESUS CPF: 442.959.011-72, residente e domiciliado em Quadra 11, Conjunto H, Lote 07, Casa 03, Setor Sul, Gama - DF, devedor fiduciante do imóvel: Lote 09, Quadra 661, Parque Estrela D'Alva VI, Neste Município; o qual não tenha sido encontrado no endereço de cobrança: Lote 09, Quadra 661, Parque Estrela D'Alva VI, Neste Município; fica, por este edital INTIMADO do teor respectivo, O Cartório de Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Novo Gama-GO, segundo as atribuições conferidas pelo art. 26 § 1º e 3º da lei nº 9.514/97. Por requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, credor fiduciário de Contrato de Financiamento Imobiliário, na Matrícula nº 20.578 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade, de V.S.a., venho INTIMA-L-O a efetuar o pagamento das prestações e as que se venceram até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 2.349,25 (dois mil, trezentos e quarenta e nove reais e vinte e cinco centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V. As. Para se dirija, no horário de 08:00 às 17:00hs, a este Ofício situado na Av. Haidé do Espírito Santo Cerqueira, Quadra 472, Lote 02/06, Loja 01, Parque Estrela D'Alva VI, nesta cidade; onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 03 dias, devendo o débito superacionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V. S. Ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação de propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do Art. 26 § 7º, da Lei nº 9.514/97.

Atenciosamente, Ênio Laércio Chappuis, O Oficial.

Cartório de Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas.
COMARCA DE NOVO GAMA - GOIÁS
Oficial: ENIO LAÉRCIO CHAPPUIS
Rua Haidé do Espírito Santo Cerqueira, Quadra 472,
Lote 02/06, loja 01, Parque Estrela D'Alva VI.
Telefone: (61)3628-5689
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
ENIO LAÉRCIO CHAPPUIS, Oficial do Cartório de Registro de Imóveis de Novo Gama/GO, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas por Lei, FAZ SABER aos Sr(a)s., JADILENE PINTO DE FIGUEIREDO, inscrito no CPF nº 206.233.311-0, residente na Rua 15, 184, Popular, Rio Verde-GO, CEP: 75.903-455; e VERACI FERREIRA CARVALHO DE FIGUEIREDO, inscrita no CPF nº 904.420.831-49, residente na Rua 15, 184, Popular, Rio Verde-GO, CEP: 75.903-455, que tramita perante este Cartório procedimento de Usucapião Extrajudicial, em decorrência de pedido formulado por Guilherme Pontes Coelho, brasileiro, solteiro, professor, portador da CI nº 1.213.594 SPC/DF, inscrito no CPF nº 102.307.424-91, residente e domiciliada na Quadra 03, Lote 36, Chácaras Minas Gerais, Novo Gama-GO, que tem por objeto à aquisição do imóvel: Lote 36 da Quadra 03, com a área de 11.600,00m², situado no loteamento denominado CHÁCARAS MINAS GERAIS - GLEBA A, neste município, registrado neste Cartório de Registro de Imóveis do Município de Novo Gama-GO, sob a Matrícula nº 25.235. Estando em termos, expediu-se o presente edital de notificação, por se encontrarem em lugar incerto e não sabido, advertindo-se que o transcurso do prazo de 15 (quinze) dias, a contar da última publicação do presente edital, sem manifestação do titular do direito sobre o imóvel consistirá em ausência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapição do bem imóvel acima descrito. Eventual impugnação poderá ser apresentada perante o Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, localizado na Avenida Haidé do Espírito Santo Cerqueira, Quadra 472, Lote 2/6, Loja 01, Parque Estrela D'Alva VI, Novo Gama-GO. Os documentos referentes ao procedimento poderão ser objeto de consulta no cartório notificante.
Enio Laércio Chappuis
Oficial de Registro