

**1.3** LAGO SUL

**1.3** CASAS

LAGO SUL

4 OU MAIS QUARTOS

**BARATO**  
QI 09 Linda vista 4 suítes Elevador. Aceito Apto 98199-6100 c12388

**PARK WAY**

4 OU MAIS QUARTOS

**ABADIA**  
IMÓVEIS LTDA  
CJ. 8538

QD 20 conj. 03, mansão nova 600m<sup>2</sup>, 4 suítes, escritório, 3 salas, aquec. solar, piscina aquec. garagem p/ 6 carros, lote 2.500m<sup>2</sup> + 3.000 m<sup>2</sup> pomar R\$ 2.800.000. Aceito Apto e proposta. Tr: 3226-3000/ 98409-8825 cj8538

**1.3** RECANTO DAS EMAS

RECANTO DAS EMAS

3 QUARTOS

QD 803 R\$ 123.000, colonial quit. 3333-7900 99269-0200 cj20220

**RIACHO FUNDO**

2 QUARTOS

QN 08 R\$ 170.000, quit 2qts suite 99269-0200 3333-7900 cj20220

QN 24 R\$190.000, 2qts esq laje 99269-0200 3333-7900 cj20220

3 QUARTOS

QN 15B R\$220.000, 3qts escrit 3333-7900 99269-0200 cj20220

**SAMAMBAIA**

3 QUARTOS

**PRONTA PARA FINANCIAR**  
QR 510 R\$ 370 mil Sobrado c/ 2 resid. desocup 98421-4661 c10113

**1.3** SANTA MARIA

SANTA MARIA

3 QUARTOS

QR 204 R\$ 170.000, 3qts escrit 99269-0200 3333-7900 cj20220

**SÃO SEBASTIÃO**

3 QUARTOS

**BAIRRO VILA NOVA**  
3QTS LAJE Excte localiz 98421-4661 c10113

**BAIRRO VILA NOVA**  
3QTS LAJE Excte localiz 98421-4661 c10113

**SUDOESTE**

3 QUARTOS

**QD 04 PRÓXIMO A TUDO**  
APTO 96M2 útil 3wc 3q 1ste c4138 2pisc churr academia 99872-0907

**1.3** TAGUATINGA

TAGUATINGA

4 OU MAIS QUARTOS

**BARRA**  
IMOBILIÁRIA  
Desde 1985  
Avaliações Gratuitas  
**QUER VENDER OU ALUGAR SEU IMÓVEL?**  
AQUI NÃO PERDEMOS NEGÓCIO!  
(61) 3352-4544  
www.barraimobiliaria.com.br

**1.4** LOJAS E SALAS

LOJAS

NOROESTE

CLNW 10/11 Loja mezanino garagem. 2wc 72m<sup>2</sup> 99981-9390 cj4371

**SAMAMBAIA**

**SR. IMÓVEIS**  
CJ 9417

QR 513 Prédio c/ 08 aptos 2qts e 1 qto c/ renda R\$ 5.000,00 Ac carro como parte de pagamento. 3042-9200 99109-6160 Zap c9417

**1.4** ÁGUAS CLARAS

SALAS

ÁGUAS CLARAS

**OPORTUNIDADE!!!**  
SALA COMERCIAL PARA LOCAÇÃO OU VENDA  
CENTRO EMPRESARIAL Águas Claras Shopping 938m<sup>2</sup>. Sala com várias benfeitorias, com 9 vagas de garagem. Ideal para escritório, centro médico, laboratório, entre outros. Tratar: (62) 98112-0219

**ASA NORTE**

**ED LIBERTY MALL** Torre "A" Sl.216, 34m<sup>2</sup>, wc. Desocupada. R\$170.000. Saback Imóveis F/3445.1105/99926.9766 C/J3506.

**ASA SUL**

**SGAS 910/** Via Brasil Bl."D". c/33 m<sup>2</sup>. Sala c/ recepção, 2wc (ar cond.), R\$400.000. Saback Imóveis F/3445.1105/99926.9766 CJ 3506

**SGAS 915** Sala no Ed. Office Center. R\$ 290.000. (final corredor) c/wc e varanda. Saback Imóveis F/3445.1105/99926.9766 CJ 3506

**SGAS 915** - Sala no Ed. Office Center. R\$ 300.000 (final corredor) c/wc e varanda. Saback Imóveis F/3445.1105/99926.9766 C/3506.

**SAAN/SIA/SIG/SOF**

**Paulo Octavio**  
C.E.PARQUE BSB . Sl C/ Grig Excel. Local. Telefone: 3326-2222 Cj 1700

**1.5** ÁGUAS CLARAS

LOTES, ÁREAS E GALPÕES

ÁGUAS CLARAS

**ATENÇÃO INVESTIDORES**  
PRÉDIO COMERCIAL em Formosa - Terreno de 6.400m<sup>2</sup>, área construída 4.000m<sup>2</sup>. Térreo + 2 andares (52 salas). Excelente para Escolas, cursos e afins. Ótima oportunidade de negócio (61) 99699-9366 c28811

**GAMA**

**PONTE ALTA DF** Casa Grande lote It 300m<sup>2</sup> vdo/troco 99282-6831

**SAAN/SIA/SIG/SOF**

**SR. IMÓVEIS**  
CJ 9417

**SOF SUL QD 12** Conj B, Lote 800m<sup>2</sup>, podendo-se Residencial e Comercial até 10 andares (61) 99109-6160 Zap 3042-9200 cj9417

**VICENTE PIRES**

**OPORTUNIDADE ÚNICA**  
R 06 Excelente lote. Frente p/ avenida Ac carro 99624-8852 c13499

**1.6** SÍTIOS, CHÁCARAS E FAZENDAS

**DISTRITO FEDERAL E ENTORNO**

**ÓTIMA CHÁCARA EM BRAZLÂNDIA DF** form. 4hect 2 casas, pomar, poço artesiano. Ligar só interessados 99937-6699

**1.6** DISTRITO FEDERAL E ENTORNO

**RICA EM ÁGUA**  
SANTA MARIA DF belíssima chácara 35km do P.Piloto próx. Cond Alpha-ville e DF 140 2 casas, R\$1.900.000, 4hec. Ac proposta 61 992704705

**SANTO ANTÔNIO** do Descoberto-GO - Oportunidade 50hc. lindo sítio, curral muita água c/ prop 99981-9390 cj4371

**VENDO DF/GO/ENTORNO**  
DIVERSAS CHÁCARAS, Sítios e Fazenda, GO, Tocantins, Maranhão etc Oportunidade 98421-4661 c10813

**OUTROS ESTADOS**

**ALEXÂNIA-GO** Chácaras c/ 2 hectares. 70 KM de BSB. Há 3 Km do Shopping Outlet e Heineken. Casa 2 pavim Térrea: Sala, 4/4, 2 coz/arms. (1 com churrasq), wc social, despensa /á. serv. Em cima: Sala, 2/4 c/wc reversível + copa. Ampla pastagem, árvores frutíferas, casa caseiro, canil, cocho, galpão c/curral coberto. R\$ 750 mil. Aceito imóvel parte do preço DF. Saback (61)3445.1105/ 99926-9766 C/3506.

**SERVIÇOS E CRÉDITO IMOBILIÁRIO**

**CONSÓRCIO**

**BANCORBRAS**  
OUTROS COMPROMISSOS, Vendo Carta Contemplada ou não. Tr: 99552-8132 Whats.

**2**

**IMÓVEIS ALUGUEL**

**2.1 Apartamentos**

**2.2 Apartamentos**

**2.3 Casas**

**2.4 Lojas e Salas**

**2.5 Lotes, Áreas e Galpões**

**2.6 Quartos e Pensões**

**2.7 Sítios, Chácaras e Fazendas**

**2.2** ASA NORTE

2 QUARTOS

708 W3 NORTE Alugo Apartamento c/02 quartos com armários, sala, cozinha, área serviço, todos cômodos separados 54m<sup>2</sup>, em cima do comércio. Tratar: 98122-9816 Jorge

3 QUARTOS

216 SQN Bloco K, 3 qtos com suite, vaga, armários em todos os cômodos. Tratar: 3225-5320 Módulos Consult. CJ5004

**ASA SUL**

3 QUARTOS

**ALUGO**  
115 SQS Bloco B apto 106 3 quartos sendo 1 suíte, DCE, vaga de garagem para 2 ou 3 carros. Tratar diretamente com a proprietária (61) 98118-8482/3364-4242

**CEILÂNDIA**

1 QUARTO

EQNO 09/11 sala/coz + suite, prx metrô R\$ 850 c/ condom e água incluídos 98439-6449 c5444

**CRUZEIRO**

3 QUARTOS

PROCURO IMÓVEL para locação perto do Quartel Geral do Exército, mobiliado, para um casal e duas crianças, 1 ano de contrato Tr: (61) 3225-5320. Módulos Consult. CJ5004

**2.4** LOJAS E SALAS

LOJAS

ASA NORTE

**SR. IMÓVEIS**  
CJ 9417

SCLRN 713 Bl A, loja com 120 metros térreo e subsolo de frente W3 bem localizado, 99109-6160 3042-9200 cj9417

**CEILÂNDIA**

EQNO 09/11 Loja 160m<sup>2</sup> frente pista/estaciona, wc fem./masc., R\$ 3.950,00 Cond. incluso 99297-1099 C.5444

**SAAN/SIA/SIG/SOF**

**ÁREA PARA LOCAÇÃO**  
50M<sup>2</sup> A 920M<sup>2</sup>  
SHOPPING  
SIA TR 03/04 Frente Pça alimentação c/ grande estac. Local c/ seg rígida. 3362-0064 3036-8115 99987-3813 99866-4141 c/8045

Polícia Civil do Distrito Federal  
Comissão Permanente de Alienação



AVISO DE LICITAÇÃO  
LEILÃO Nº 02/2022-PCDF  
PROCESSO Nº 00052-00028148/2022-90

**OBJETO:** ALIENAÇÃO DE AERONAVE, VEÍCULOS E BENS DIVERSOS DO PATRIMÔNIO DA PCDF, no estado de conservação e condições em que se encontram, observados ainda os termos constantes do Edital. TIPO: Maior Lance.

**DATA, HORÁRIO E LOCAL:** O leilão ocorrerá exclusivamente na forma virtual (online, via Internet): os lances serão recebidos de 02 a 07 de dezembro de 2022, por meio do portal www.oaleiloes.com.br.

**LOCAL E PERÍODO DE EXPOSIÇÃO DOS BENS:** O lote nº 1 (aeronave) poderá ser examinado previamente somente nos dias 29 e 30 de novembro de 2022, e 1º de dezembro de 2022, das 12h às 18h, no Terminal Aeroviário Vicente Grilo, Jequié/BA. Os lotes de nº 2 a 72 (veículos e sucatas) poderão ser examinados previamente somente nos dias 29 de novembro de 2022 e 1º de dezembro de 2022, das 13h às 18h, no pátio de veículos da DCB/PCDF - Divisão de Custódia de Bens da Polícia Civil do Distrito Federal - Rodovia DF-440, km 15, Zona Rural, "Rota do Cavalo", Sobradinho/DF.

**BENS A SEREM LEILOADOS:** LOTE 01 - Uma aeronave, fabricante Embraer, modelo EMB-121A1 - XINGU II, matrícula PT-FAX, ano de fabricação 1982, a qual se encontra no aeroporto de Jequié/BA, sendo que uma turbina se encontra no Hangar da Divisão de Operações Aéreas - DOA da PCDF em Brasília/DF e 71 lotes de veículos diversos e sucatas veiculares diversas, sendo: MOTOCICLETAS: YAMAHA/LANDER XT2250, HONDA/CB600F HORNET, AUTOMÓVEIS/CAMINHONETES/CAMIONETAS/UTILITÁRIOS: FIAT/LINEA ESSENCE 1.8, FIAT/PALIO ESSENCE 1.6, FIAT/PUNTO ESSENCE 1.8, FIAT/SIENA EL 1.4 FLEX, FIAT/SIENA ESSENCE 1.6, FORD/FIESTA 1.6 FLEX, FORD/FIESTA SEDAN 1.6 FLEX, GM/BLAZER 2.8 4X4, GM/BLAZER COLINA 4X4, GM/CLASSIC SPIRIT, FORD FOCUS 2L FC FLEX, RENAULT FLUENCE DYN20A, RENAULT FLUENCE DYN20M, IVECO/DAILY5013 VAN1, LOGAN EXP 16 HP, MMC/PAJERO DAKAR FLEX, NISSAN/FRONTIER 4X4 XE, NISSAN/FRONTIER XE 25 X4, NISSAN/XTERRA 2.8 SE, RENAULT/LOGAN EXP 16 HP, RENAULT/MASTER 8M3 2SDCI, RENAULT/SANDERO EXP 16, VW/PARATI PATRULH. 1.6. SUCATAS: RENAULT/SANDERO EXP 16 e I/RENAULT FLUENCE DYN20M.

**EDITAL:** Cópias do edital e do catálogo dos bens podem ser obtidas no local, durante a exposição dos bens, ou pela Internet em [www.pcdf.df.gov.br](http://www.pcdf.df.gov.br) (no espaço: Acesso à Informação/Licitações/Demais modalidades/2022/Leilão nº 02/2022-PCDF) ou em [www.oaleiloes.com.br](http://www.oaleiloes.com.br) ou pessoalmente, com a equipe do Leiloeiro Oficial ORLANDO ARAUJO DOS SANTOS, na OAléilões (SCS Q6, Bloco "A", nº 71/81, Sala 513 - Ed. José Severo - Brasília/DF - CEP 70.326-900).

**MAIORES INFORMAÇÕES:** Telefones (61) 3208-4981 e (61) 99534-8080 (também via WhatsApp) ou junto à Comissão Permanente de Alienação da PCDF, em horário comercial, no telefone (61) 3207-4940.

Brasília/DF, 18 de novembro de 2022  
**CRISTIAN DA ROSA DE SOUZA**  
Presidente da Comissão

## LEILÃO EXTRAJUDICIAL

Lote nº 05 e construções não averbadas, da Travessa das Violetas - Parque dos Jardins - loteamento Residencial Santa Mônica, medindo: 20,00m pela frente e fundo e 41,08m pelas laterais, com área de 821,60m<sup>2</sup>, em Brasília-DF.

Fernando Gonçalves Costa, Leiloeiro Público Oficial e Rural, inscrito na JCDF sob o nº 10/99, comunica a todos quanto ao presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pela SANTA MONICA CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 00.597.633/0001-29, com sede em Belo Horizonte - MG, e JOSÉ CELSO GONTIJO ENGENHARIA S/A, inscrita no CNPJ sob nº 06.056.990/0001-66, com sede em Brasília - DF, doravante denominados simplesmente VENDEDORES, promoverá a venda em Leilão Público com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e da Lei 21.981/1932, nas seguintes condições:

1º Leilão: Abertura do leilão dia 25/11/2022; Encerramento do leilão dia 12/12/2022 às 15hs; não havendo interessados será realizado o 2º leilão.

2º Leilão: Abertura do leilão dia 12/12/2022; Encerramento do leilão dia 14/12/2022 às 15hs; Local do 1º e 2º Leilões: Página do leiloeiro: [www.mulleiloes.com](http://www.mulleiloes.com); Cadastro no escritório do leiloeiro, localizado no SOF/Norte Quadra 01, Conjunto "A", Lote 08, Brasília-DF e/ou página do leiloeiro [www.mulleiloes.com](http://www.mulleiloes.com).

**Ímvel objeto do Leilão:** LOTE nº 05 e construções não averbadas, da Travessa das Violetas - Parque dos Jardins - do loteamento denominado "Residencial Santa Mônica", medindo: 20,00m pela frente e fundo e 41,08m pelas laterais direita e esquerda, perfazendo a área de 821,60m<sup>2</sup>, limitando-se pela frente com via pública, pelo fundo com área particular, pela lateral direita com o lote nº 03 e pela lateral esquerda com o lote nº 07. Matrícula nº 83.964 do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Brasília - Distrito Federal. Valor mínimo no 1º Leilão: 1.448.000,00 (um milhão, quatrocentos e quarenta e oito mil reais); Valor mínimo no 2º Leilão: 661.932,25 (seiscentos e sessenta e um mil, novecentos e trinta e dois reais e vinte e cinco centavos); Benfeitorias não averbadas na matrícula serão de responsabilidade do arrematante, inclusive os débitos existentes no valor de R\$ 19.987,27 junto a Associação dos Proprietários do Residencial Santa Mônica.

Fica o devedor Sr. José Messias de Almeida Pina, CPF nº 546101411-91, desde logo intimado através deste edital, caso não seja localizado.

**Condições de pagamento:** A venda será efetuada à vista mais a comissão do Leiloeiro que será de 5% (cinco por cento) calculada sobre o valor da arrematação. Maiores informações no escritório do leiloeiro pelos telefones (61) 3465-2203/3465-2542, Celular: (61)99983-4121, e-mail: [contato@mulleiloes.com](mailto:contato@mulleiloes.com).

Fernando Gonçalves Costa - Leiloeiro Público Oficial Rural

Instagram:

Edital completo, fotos e leilão online: [www.mulleiloes.com](http://www.mulleiloes.com) @mulleiloes