

**3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL**  
 EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ELIANE DE ARAUJO COSTA, CPF: 798.889.174-04.  
 Requerimento nº 971641

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a). ELIANE DE ARAUJO COSTA, CPF: 798.889.174-04, devedor(a)(es) fiduciante(s) do imóvel alienado, AP. 408, GARAGEM 542, TORRE A, LOTES 14/27, QI 24, SETOR INDUSTRIAL, TAGUATINGA, DF. 72135240, a qual não tendo sido encontrada no endereço de cobrança AP. 408, GARAGEM 542, TORRE A, LOTES 14/27, QI 24, SETOR INDUSTRIAL, TAGUATINGA, DF. 72135240 Q CNB 10 LT 14 AP 505 TAGUATINGA BRASILIA DF 72115105, fica, por este edital, INTIMADO(A) do teor respectivo. O 3º de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS, credor(a) fiduciário(a) do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, na matrícula nº. 312.190 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., venho INTIMÁ-LO(A) a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 419.819,00 ( quatrocentos e dezanove mil e oitocentos e dezanove reais ), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, pelo(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.Sa. para que se dirija, no horário de 9:00 às 17:00, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 3 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V.Sa. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

**Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Novo Gama-GO**  
 EDITAL DE INTIMAÇÃO DE FRANCISCO DE ASSIS DA SILVA  
 CPF: 553.353.731-72

O Cartório de Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Novo Gama-GO, FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a) FRANCISCO DE ASSIS DA SILVA CPF: 553.353.731-72, residente e domiciliado em Santa Maria-DF, devedor fiduciante do imóvel: Casa 02, Lote 04, Quadra 07, Condomínio Residencial Quadra 07, Lote 04, Lunabel 3, Neste Município, o qual não tenha sido encontrado nos endereços de cobranças: Casa 02, Lote 04, Quadra 07, Condomínio Residencial Quadra 07, Lote 04, Lunabel 3 e na QR 307, Conjunto F, Casa 02, Santa Maria, Brasília-DF, fica, por este edital INTIMADO do teor respectivo. O Cartório de Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Novo Gama-GO, segundo as atribuições conferidas pelo art. 26 § 1º e 3º da Lei nº 9.514/97. Por requerimento da CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, credor fiduciário de Contrato de Financiamento Imobiliário, na Matrícula nº 3.112 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade, de V.Sa., venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 114.181,93 (cento e quatorze mil, cento e oitenta e um reais e noventa e três centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V. As. Para de se dirija, no horário de 08:00 às 17:00hs, a este Ofício situado na Av. Haidé do Espírito Santo Cerqueira, Quadra 472, Lote 02/06, Lota 01, Parque Estrela D'alva VI, nesta cidade; onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 03 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V. Sa. Ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação de propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do Art. 26 § 7º, da Lei nº 9.514/97. Atenciosamente, Ênio Laércio Chappuis, o Oficial.

**3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL**  
 EDITAL DE INTIMAÇÃO DE MARIANA SOARES DA SILVA,  
 CPF: 038.311.941-30.  
 Requerimento nº 971707

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a). MARIANA SOARES DA SILVA, CPF: 038.311.941-30, devedor(a)(es) fiduciante(s) do imóvel alienado, Q QS 309 CONJ 10 LT 0 A 17 NR 3 APT 225 SAMAMBAIA S BRASILIA DF 72305540, a qual não tendo sido encontrada no endereço de cobrança Q QS 309 CONJ 10 LT 0 A 17 NR 3 APT 225 SAMAMBAIA S BRASILIA DF 72305540 Q QNL 12 CONJUNTO G 17 CASA T NORTE (TAGU BRASILIA DF 72156207) Q QS 309 CONJ 10 LT 0 A 17 3 APT 225 SAMAMBAIA S ( BRASILIA DF 72305540, fica, por este edital, INTIMADO(A) do teor respectivo. O 3º de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS, credor(a) fiduciário(a) do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, na matrícula nº. 349.895 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., venho INTIMÁ-LO(A) a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 31.612,75 ( trinta e um mil seiscentos e doze reais e setenta e cinco centavos ), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, pelo(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.Sa. para que se dirija, no horário de 9:00 às 17:00, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 3 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V.Sa. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

**DANIEL OLIVEIRA**  
 LEILÕES  
 LEILOEIRO OFICIAL

**INSTALAÇÕES PARA EMPRESA**  
**5.886m² EM SÃO PAULO/SP**

**Terreno 55.568m², Rua Vicente Antônio de Oliveira, 1.050, Vl. Mirante, 4º Subdistrito N. Sra. do Ó.**  
**PROPOSTA MÍNIMA**  
**R\$ 39.000.000,00 (Parcelável)**  
**danieloliveiraleiloes.com.br**

**ASSOCIAÇÃO COMUNITÁRIA DA PENÍNSULA NORTE**  
**ASSOCIAÇÃO COMUNITÁRIA DE VIZINHANÇA**

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**  
**ELEIÇÕES PARA O BIÊNIO 2023/2025**

Nos termos do Art. 19 do Estatuto Social, ficam convocados todos os Associados ativos (quites com ambas as contribuições sociais de 2022 até 30/11/2022, para os Associados inscritos até junho/2022; os Associados inscritos a partir de 01/07/2022 devem ter contribuído com o 2o semestre/2022) para a escolha dos membros da Diretoria, do Conselho Comunitário e do Conselho Fiscal para o biênio 2023/2025, a realizar-se no dia 03/12/2022 (sábado), das 09h00 às 12h00, na Sede da Associação (QI 03, Área Especial, Lote B, entre a Igreja N.S. do Lago e o Posto de Saúde, no Lago Norte). As inscrições das chapas poderão ser feitas no período de 01 a 15/11/2022, via e-mail (prefeitura.lagonorte@gmail.com), sendo que as instruções e os modelos dos documentos a serem apresentados estarão no site da Associação (www.prefeitura.lagonorte.com.br). Brasília, 30 de outubro de 2022.

**José Hidelbrando da Costa Lustoza**  
 Presidente do Conselho Comunitário

**Convocação para a Assembleia Geral Extraordinária do Comitê Brasileiro FIL/IDF**

O Comitê Brasileiro FIL/IDF convoca todos os seus Associados para uma Assembleia Extraordinária – AGE, que será realizada no dia 04 de novembro de 2022. Conforme Artigo 28 do Estatuto Social. O evento será virtual. A transmissão será realizada da sede social da Entidade: SHIN - CA 01, Bloco A – Sala 308, parte B, Lago Norte, CEP: 71.503-502 - Brasília/DF. O link de acesso a reunião será enviado no dia 01 de novembro. A sala de reunião será aberta às 14h00 para boas-vindas aos presentes, 14h20 serão iniciados os trabalhos. Pauta: Item 1) Indicação/recondução dos membros da Diretoria: 1 diretor geral, 1 diretor técnico-científico e 1 secretário nacional, de acordo com o parágrafo primeiro do artigo 21 do estatuto social.

**João Marques Pereira Neto**  
 Presidente Comitê Brasileiro FIL/IDF

**LEILÃO EXTRAJUDICIAL**  
**APARTAMENTO Nº 1402, VAGA DE GARAGEM VINCULADA Nº 268, BLOCO A, LOTES 06 E 07, QUADRA CSB 10, TAGUATINGA-DF**

Fernando Gonçalves Costa, Leiloeiro Público Oficial e Rurl, inscrito na JCDF sob o nº 10/99, comunica a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que devidamente autorizado pela credora fiduciária BANCORBRÁS ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A., inscrita no CNPJ sob nº 02.010.478/0001-28, com sede em Brasília - DF, doravante denominada simplesmente VENDEDORA, promoverá a venda em Leilão Público do tipo "MAIOR LANCE OU OFERTA", com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e da Lei 21.981/1932, nas seguintes condições:

**1º Leilão: Abertura do leilão dia 1º/11/2022; Encerramento do leilão dia 14/11/2022 às 15 hs; não havendo interessados será realizado o 2º leilão.**  
**2º Leilão: Abertura do leilão dia 14/11/2022; Encerramento do leilão dia 16/11/2022 às 15 hs;**  
**Local do Leilão:** Página do leiloeiro: [www.multleiloes.com](http://www.multleiloes.com); Cadastro no escritório do leiloeiro, localizado no SOF/Norte Quadra 01, Conjunto "A", Lote 08, Brasília-DF e/ou página do leiloeiro [www.multleiloes.com](http://www.multleiloes.com).

**Imóvel objeto do Leilão:** APARTAMENTO Nº 1402, VAGA DE GARAGEM VINCULADA Nº 268, BLOCO A, LOTES 06 E 07, QUADRA CSB 10, TAGUATINGA-DF, com área real privativa de 68,00 m2, área real comum de divisão não proporcional 11,50 m2, área real comum de divisão proporcional de 29,72 m2, totalizando 109,22m2 e fração ideal do terreno de 0,003134, objeto de Matrícula nº 269.235, do 3º Ofício do Registro Imobiliário do Distrito Federal. **1º Leilão valor mínimo: R\$ 467.000,00** (quatrocentos e sessenta e sete mil reais); **2º leilão valor mínimo: R\$ 437.696,92** (quatrocentos e trinta e sete mil, seiscentos e noventa e seis reais e noventa e dois centavos). Existem débitos referentes às contribuições condominiais. **Fica o devedor fiduciante:** WMA COMÉRCIO E SERVIÇOS DE ESTRUTURAS METÁLICAS LTDA, CNPJ/MF nº 09.238.942/0001-87, representada por seus sócios administradores WILLIAN DANTAS CALDAS, CPF: 991.303.781-68 e ANTONIO CARLOS PEREIRA CALDAS, CPF:059.907.181-87, desde logo intimado através deste edital, caso não seja localizado.

**Condições de pagamento:** A venda será efetuada à vista mais a comissão do Leiloeiro que será de 5% (cinco por cento) calculada sobre o valor da arrematação. Maiores informações no escritório do leiloeiro pelos telefones (61) 3465-2203/3465-2542, Celular: (61)99983-4121, e-mail: [contato@multleiloes.com](mailto:contato@multleiloes.com).

*Fernando Gonçalves Costa - Leiloeiro Público Oficial Rural*

Edital completo, fotos e leilão online: [www.multleiloes.com](http://www.multleiloes.com) Instagram: @multleiloes

**4.5 SERVIÇOS DE INVESTIGAÇÃO**

**4.5 SERVIÇOS PROFISSIONAIS**

**SERVIÇOS DE INVESTIGAÇÃO**

**DETETIVE GUIMARÃES**  
**ABORDAGEM ADULTÉRIO** Casos conjugais, localização de pessoas, rastreamento c/ GPS. Monitoramento cel espí. Whats 24hs (61) 98318-0000

**DETETIVE BARETA**  
**ADULTÉRIO FOTOS** filmagens, Whatsapp, relatório, GPS 99971-1190 98365-3068 24h

**4.7 DIVERSOS**

**MÓVEIS E ESTOFADOS**

**POLTRONA DE MASSAGEM** Terapêutica Relax-med. Tr: 993094076

**6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL**  
 PATRÍCIA BARRETO FILGUEIRAS DE ALMEIDA  
 www.registrodeimoveisdf.com.br  
 sextoofficio@gmail.com

TEL/FAX +55(61)3371 9091 / 61-33715050  
 CNM 01 BLOCO H, 1º ANDAR, Centro  
 Ceilândia – DF – CEP: 72.215-508  
 EDITAL DE INTIMAÇÃO

Requerimento nº wslntimacaoLoteldfms/972655

PATRÍCIA BARRETO FILGUEIRAS DE ALMEIDA, Oficial do Cartório do 6º Ofício de Registro de Imóveis de Ceilândia/DF, na forma da Lei, etc., FAZ SABER aos que o presente edital vir ou dele conhecimentos tiverem que, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafo 4º da Lei 9.514/97, bem como pelo (a) credor (a) ao contrato de alienação fiduciária nº 808470000077-6 garantido por alienação, devidamente registrada na matrícula nº. 10.113 desta Serventia, referente ao imóvel situado no(a) QNO 05 CONJ H LOTE 30 CEILÂNDIA DF 72251008 - nesta cidade, tendo como devedor (a) (es) fiduciante (es): MAURO SERGIO DAS GRAÇAS SANTANA, CPF: 707.111.511-72, e como credor (a) fiduciário (a): CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS, com saldo devedor de responsabilidade do (a) (s) citado (a) (s) devedor (a) (es), venho intimá-lo (a) (s) para que se dirija(m) a este Cartório de Registro de Imóveis sito a CNM 01 BLOCO "H" 1º ANDAR - CENTRO - CEILÂNDIA/DF, CEP 72.215-500, telefone (061) 3371-9091, onde deverá (a) (s) efetuar a purga do débito de R\$ 1.174,38, no prazo de 15 dias, contados da publicação deste edital, relativo aos encargos vencidos, sujeito a atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação; bem como as despesas relativas a intimação e a remuneração desta Serventia.

Findo o prazo e não havendo o cumprimento da referida obrigação, garante o direito de consolidação da propriedade fiduciária em favor do (a) credor (a) fiduciária (a), CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º da Lei 9.514/97. Dado e passado nesta cidade de Ceilândia/DF, aos 24 de outubro de 2022.

**5**

**NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES**

**5.1 Agricultura e Pecuária**  
**5.2 Comunicados, Mensagens e Editais**  
**5.3 Informática**  
**5.4 Oportunidades**  
**5.5 Pontos Comerciais**  
**5.6 Telecomunicações**  
**5.7 Turismo e Lazer**

**5.1 AGRICULTURA E PECUÁRIA**

**ANIMAIS**

**TOURO REPRODUTIVO** Venda da Raça Nelore. Genética de Peso!!!! Fazenda Recreio 61-996562055

**SEMENTES E MUDAS**

**SEMENTES DE CAPIM** em Promoção Braquiária Mombaça e Massai Tr: 62 99579-1995

**5.2 MÍSTICOS**

**5.2 COMUNICADOS, MENSAGENS E EDITAIS**

**MÍSTICOS**

**DONA PERCÍLIA**  
**PREVINA-SE CONTRA** os obstáculos que se apresentam em seus caminhos e esclareça suas maiores dúvidas sobre sua vida amorosa, profissional ou familiar. Dona Percília faz e desfaz qualquer tipo de trabalho. Somente para o bem! Saúde, Amor não correspondido, Inveja, Depressão, Vício, Intriga, Insonônia, Falta de paz, União de casal. Endereço: QSA 07 casa 147 Tag.Sul Rua do Colégio Guinness. Site: [www.donaperciliamentoraespiritual.com](http://www.donaperciliamentoraespiritual.com) F: 3561-1336 / 99666-0730 / 98363-5506 (Zap)

**RELIGIOSOS**

**ORAÇÃO DAS ALMAS** Benditas. Oh! Minhas Almas Benditas, sabidas e entendidas, a vós peço, pelo amor de Deus, que entendi ao meu pedido. Minhas almas benditas, sabidas e entendidas, a vós peço pelo sangue, que Jesus derramou, que atendei ao meu pedido. Meu Senhor Jesus Cristo que Vossos olhos me cubram. Oh! Deus bondade, Vós fostes meu advogado na vida e na morte, peço-Vos que atendei ao meu pedido. Livrai-me dos males, dai-me sorte na vida. Minhas almas benditas, sabidas e entendidas, sa-me fizeis alcançar essa graça ficarei devoto de vós e mandarei publicar essa oração. LCLA

**5.3 INTERNET**

**5.3 INFORMÁTICA**

**INTERNET**

**INTERNET FIBRA** Óptica GTRON Telecom. Benefícios Exclusivos!. Tratar: 61-981708990

**5.4 OPORTUNIDADES**

**CRÉDITO**

**DINHEIRO E FINANÇAS**

**EMPRÉSTIMO PESSOAL** **DINHEIRO NA HORA** Para funcionário público em geral com cheque, desc. em folha, déb. em con ta sem consulta spc/serasa. Tel.: 4101-6727 98449-3461

**5.7 TURISMO E LAZER**

**NEGÓCIOS**

**CLUBE**

**TÍTULO REMIDO** do late Clube de Brasília. 61-98143-8223 Eduardo

**SERVIÇOS**

**HOSPEDAGEM**

**VENDO LOTE** em Florianópolis junto à Reserva do Rio Vermelho lote 15 x 8m, na Servidão Caminho das Acácias 47-991564264

**TEMPORADA**

**HOTEL HOT SPRINGS** **CALDAS NOVAS (GO)** Apto 7 piscina, sauna, frigobar, ar, banheira 4 pessoas. Whats 61 99987-9698

**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**16º BATALHÃO LOGÍSTICO**  
**EDITAL DE LEILÃO 001/2022**

Ozias Pereira Tavares, leiloeiro público oficial, devidamente autorizado pela Ministério da Defesa, Exército Brasileiro, 16º Batalhão Logístico, comunica que realizará leilão público de veículos e bens diversos de propriedade daquele órgão, com base na lei 8.666 de 21/06/93 e dec. 21.981 de 19/10/1932, conforme se segue:

**DATA E HORÁRIO DO LEILÃO:** O leilão será realizado somente online com encerramento dia 10 de novembro de 2022, através do site [www.parquedosseleiloes.com.br](http://www.parquedosseleiloes.com.br)

**LOCAL E PERÍODO DE EXPOSIÇÃO DOS VEÍCULOS:** os veículos e demais bens poderão ser vistoriados a partir do dia 07/11/2022 até o dia 09/11/2022, das 08h30 às 11h30 horas, e das 13h00 às 16h30 horas, na 2ª Companhia de Suprimento do 11º depósito de suprimento, localizada no Setor Militar Complementar (SMC) - estrada parque acampamento (EPAC), s/nº, Brasília-DF (acesso pelo SAAN).

**BENS A SEREM LEILOADOS:** 70 Lotes de: Caminhões, Ônibus, Micro-ônibus, Jeep Land Rover Defender, L-200, Toyota Bandeirante, Frontier, Ssangyong, Polo, Kombi, Gol, Corola, Linea, Palio, Marea, Siena, Fiesta, Astra, Opala, Corrier, Logan, Peugeot, Honda XR 250 e bens diversos.

**Informações e edital pormenorizado no local da exposição ou ainda pela internet: [www.parquedosseleiloes.com.br](http://www.parquedosseleiloes.com.br)**

**Brasília, 24 de outubro de 2022**  
**OZIAS PEREIRA TAVARES**  
**LEILOEIRO OFICIAL - JUCIS-DF 30/02**  
**[www.parquedosseleiloes.com.br](http://www.parquedosseleiloes.com.br)**