

# Disque-Denúncia

## Secretaria de Segurança Pública.

Uma nova arma contra a criminalidade Sigilo absoluto.

# 181

Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Novo Gama-GO

**EDITAL DE INTIMAÇÃO DE MATEUS MARQUES LANA**  
CPF: 054.897.611-21

O Cartório de Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Novo Gama-GO, FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a) MATEUS MARQUES LANA CPF: 054.897.611-21, residente e domiciliado em Rua 04, Lote 141, Casa 01, Centro, São Sebastião, Brasília-DF, devedor fiduciante do imóvel: Apartamento 104, Lote 11, Quadra 20, 1º Pavimento, Condomínio Residencial XXIV, Lunabal 3-A, Neste Município; o qual não tenha sido encontrado no endereço de cobrança: Apartamento 104, Lote 11, Quadra 20, 1º Pavimento, Condomínio Residencial XXIV, Lunabal 3-A, Neste Município; fica, por este edital INTIMADO do teor respectivo, O Cartório de Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Novo Gama-GO, segundo as atribuições conferidas pelo art. 26 § 1º e 3º da lei nº 9.514/97. Por requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, credor fiduciário de Contrato de Financiamento Imobiliário, na Matrícula nº 23.658 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade, de V.Sa., venho INTIMA-LO a efetuar o pagamento das prestações e as que se venceram até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contatuais, os encargos tributários, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 3.856,21 (três mil, oitocentos e cinquenta e seis reais e vinte e um centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V. As. Para de se dirija, no horário de 08:00 às 17:00hs, a este Ofício situado na Av. Haidê do Espírito Santo Cerqueira, Quadra 472, Lote 02/06, Loja 01, Parque Estrela D'alva VI, nesta cidade; onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 03 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V. Sa. Ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação de propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do Art. 26 § 7º, da Lei nº 9.514/97. Atenciosamente, Ênio Laércio Chappuis, o

### REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



#### CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS COMARCA DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO

Isis Campos Amaral - Oficiala  
Isabel Cristina Amaral Gujjarro - Sub-Oficial  
Angélica Silva de Araújo Soares - Substituta  
Sandra Barfknecht - Substituta

**EDITAL PARA CONHECIMENTO DE MARIA ILLNÁ DE CASTRO, LEVI FERNANDES DE LUCENA E DE TERCEIROS INTERESSADOS - COM O PRAZO DE 20 DIAS - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**  
Isis Campos Amaral, Oficiala, do Cartório de Registro de Imóveis de Valparaíso de Goiás-GO, faz saber a tantos quantos este edital virem ou dele conhecimento tiverem, em especial a Maria Ilná de Castro, brasileira, estado civil ignorado atualmente, CI nº 268.631 SSP-DF e CPF nº 042.795.491-68 e Levi Fernandes de Lucena, brasileiro, estado civil ignorado atualmente, CI nº 263.262 SSP-DF e CPF nº 098.076.321-53, e seus respectivos cônjuges, se tiverem, ou seus herdeiros, se falecidos forem, que foi protocolado nesta Serventia em 26/09/2019 o requerimento pelo qual Maria Denize de Almeida Cardoso, brasileira, declara ser viúva, do Iar, CI nº 248.015 SSP-DF, CPF nº 066.417.171-00, residente e domiciliada à Quadra 20, Casa 18, Valparaíso II, Valparaíso de Goiás - GO, solicita o reconhecimento do direito de propriedade através da Usucapião Extrajudicial na modalidade Especial Constitucional, alegando tempo de posse de 29 anos, nos termos do art. 216-A, da Lei n. 6.015/1973, autuado sob protocolo 99.232 de 26/09/2019, do imóvel urbano constante do Lote 18, da Quadra 20, com a área de 242,00 m², situado neste município, no loteamento denominado Parque Valparaíso II, confrontando pela frente com a RA, com 11,00 metros; pelo fundo com o lote 17 da Quadra 21 com 11,00 metros; pelo lado direito 16, com 22,00 metros e pelo lado esquerdo com 20, com 22,00 metros, oriundo da matrícula nº 45.287, Livro 2-RG, do Registro de Imóveis de Valparaíso de Goiás - GO, e consta ser de propriedade tabular de Maria Ilná de Castro e Levi Fernandes de Lucena, já qualificados. Assim sendo, ficam intimados os nominados no preâmbulo e terceiros eventualmente interessados, titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, para apresentarem impugnação escrita perante a Oficiala de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância, em 15 (quinze) dias corridos a contar do vencimento do prazo deste Edital (que será publicado por duas vezes), cientes de que, caso não impugnados os pedidos, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, sendo reconhecida a Usucapião Extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. Dado e passado neste Município de Valparaíso de Goiás, Estado de Goiás, por esta Serventia.

Protocolo: 1285/20 EMI: 62/09/2022 13:10:54

Cole Digital: 9139228912165025430073

Consulte e autentique este ato em: <http://registro.imobiliar.gov.br>

CPF: 054.897.611-21

Assinado em: 27/09/2022 13:10:54

Assinado por: Isis Campos Amaral

Isis Campos Amaral  
Oficiala

### LEILÃO EXTRAJUDICIAL APARTAMENTO em TAGUATINGA

CNB 12 Lote 22 Apt. 703 - Base legal: Lei 9.514/1997  
fiduciário: Eng. Carvalho Accioli Ltda., CNPJ 00.620.518/0001-28  
CNB 12 Lote 22 Apt 703, vaga de gar.46 matrícula 357901  
(3º. Ofício), área privativa de 64,22 m2  
1o.leilão: 29/set/2022 (10 hs) lance mínimo R\$ 502.296,00  
2o. leilão: 30/set/2022 (10 hs) lance mínimo R\$ 541.970,00  
Leilões exclusivamente on-line, através do Site  
[www.paulotolentino.com.br](http://www.paulotolentino.com.br)  
intimados Srs. Izabella Aparecida Ruas Costa CPF 749.558.101-87  
e Rodrigo Alves Lafeta CPF 087.303.476-70

### EDITAL DE LICITAÇÃO

CIG 93856871EF

A Embaixada da Itália em Brasília torna público edital de licitação para a seleção de uma empresa especializada para execução das obras de reforma da Sede da Embaixada da Itália em Brasília.

Todas as informações, incluindo os requisitos de participação e as garantias exigidas, estão indicadas nos documentos da licitação. O edital e os anexos estão disponíveis no site da Embaixada da Itália em Brasília: [https://ambbrasil.esteri.it/ambasciata\\_brasilia/pt/informazioni\\_e\\_servizi/trasparenza\\_e\\_merito/bandi-di-gara.html](https://ambbrasil.esteri.it/ambasciata_brasilia/pt/informazioni_e_servizi/trasparenza_e_merito/bandi-di-gara.html)

A obra tem duração máxima prevista de 24 meses, com valor máximo de R\$ 32.940.222,06, a ser executado na Sede da Embaixada, localizada no SES Quadra 807 Lote 30, Asa Sul, Brasília, Distrito Federal, Brasil, 70420900.

O envelope com a documentação necessária e proposta, nos termos do edital, deverá ser entregue até às 12h do dia 12/10/2022. Critério de seleção: melhor preço (oferta economicamente mais vantajosa). O Responsável Único pelo Procedimento (RUP) é o Embaixador Francesco Azzarello. Maiores informações podem ser obtidas pelo e-mail: [brasilia.obras@esteri.it](mailto:brasilia.obras@esteri.it)

## RECEBA GRATUITAMENTE AS PRINCIPAIS NOTÍCIAS DO DIA NO SEU WHATSAPP



Adicione nosso número: (61) 9 9555-2589 na sua lista de contatos, mande um "Olá" e pronto!

Fique bem informado todos os dias com o Correio Braziliense



CORREIO BRAZILIENSE

4

### CASA & SERVIÇOS

- 4.1 Construção e Reforma
- 4.2 Moda, Vestuário e Beleza
- 4.3 Saúde
- 4.2 Comemorações, e Eventos
- 4.5 Serviços Profissionais
- 4.6 Som e Imagem
- 4.7 Diversos

### SERVIÇOS PROFISSIONAIS

#### ADVOCACIA

#### APOSENTADORIA ADMINISTRATIVA PREVIDÊNCIA

**APOSENTADORIA POR Invalidez; Benefício negado; Aposentadoria por idade; Tempo de contribuição; Aposentadoria Rural e Pensão por Morte. Contato: (61)99409-5454 / whats (64) 98442-6603**

#### APOSENTADORIA ADMINISTRATIVA PREVIDÊNCIA

**APOSENTADORIA POR Invalidez; Benefício negado; Aposentadoria por idade; Tempo de contribuição; Aposentadoria Rural e Pensão por Morte. Contato: (61)99409-5454 / whats (64) 98442-6603**

#### ARQUITETURA

**ARQUITETURA E DESIGN de Interiores. Quer um bar ou restaurante funcional, criativo e impactante? Conte conosco! 61-992197173**

#### SERVIÇOS DE INVESTIGAÇÃO

#### SERVIÇOS DE INVESTIGAÇÃO

**DETETIVE ALESSANDRA ADULTÉRIO FOTOS** Nº 1 com filmagens, flagrante. Sigilo e descrição. Gps / Monitoro 24h.Trabalho todas as áreas.(61)99810-6976

#### SOM E IMAGEM

#### MÚSICA

**ACORDEON MAESTRINA** 120 baixos, Vendo muito conservada R\$ 5.000, 98166-1919

#### DIVERSOS

#### MÓVEIS E ESTOFADOS

**POLTRONADEMASSAGEM** Vendo Relax Medic Infnit 993094076

5

### NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES

- 5.1 Agricultura e Pecuária
- 5.2 Comunicados, Mensagens e Editais
- 5.3 Infomática
- 5.4 Oportunidades
- 5.5 Pontos Comerciais
- 5.6 Telecomunicações
- 5.7 Turismo e Lazer

#### AGRICULTURA E PECUÁRIA

#### ANIMAIS

**TOUROSREPRODUTORES** Venda da Raça Nelore. Genética de Peso!!!! Fazenda Recreio 61-996562055

#### CONVOCAÇÕES

#### COMUNICADOS, MENSAGENS E EDITAIS

#### CONVOCAÇÕES

#### CONVOCAÇÃO

**A EMPRESA BM Comércio e Fabricação de Pães Ltda** CNPJ: 38.733.089/0001-78, convoca a colaboradora Nathalia Martins Soares CTPS Nº 9060199 série 0050/DF, a se apresentar na sede da empresa localizada na ADE Conj 19 lote 40 a 44 Aguas Claras - Brasília DF

#### A RELEVO GRÁFICA

#### RAFAELA LTDA

CNPJ 00.337.048/0001-90, convoca Michael dos Santos Soares, CTPS 0649640, série 0121 DF, a comparecer à Empresa para homologação da sua rescisão. O não comparecimento no prazo de 72 horas caracterizará como de acordo com os valores recebido, não cabendo qualquer contestação futura.

#### SOLICITAMOS QUE O

#### SR. K. H. S. P. B.

#### PORTADOR DA CTPS

Nº768753 , Série 4140-DF, funcionário da Empresa Transportadora Giacchero Ltda, CNPJ 17.949.900/0006-97 localizada na Rod. DF 150 KM 18, a comparecer ao nosso Departamento Pessoal no prazo de 24 horas. Esgotado esse prazo, o caso será incursão na letra "I" do artigo 482 da CLT, configurando abandono de emprego, o que importará em seu desligamento desta empresa. Brasília/DF, 27 de Setembro de 2022.

#### INFORMÁTICA

#### SUPORTE TÉCNICO

#### 24 HORAS!!

**ASSISTÊNCIA** Manutenção computadores em domicilio. 99988-0077/99976-0076 Whatsapp

#### 24 HORAS!!

**ASSISTÊNCIA** Manutenção computadores em domicilio. 99988-0077/99976-0076 Whatsapp

#### TURISMO E LAZER

#### NEGÓCIOS

#### CLUBE

#### VENDO TÍTULO

**SÓCIO REMIDO** do Clube Estância Aguas do Itiquira, Formosa/GO, junto ao Salto do Itiquira. Valor R\$26.000,00. Aceito negociação. Vanja Maria - (61) 9.9905.6797

Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Novo Gama-GO

**EDITAL DE INTIMAÇÃO DE OBEDIAS COSTA** CPF: 279.076.603-78 e **FATIMA DAS GRAÇAS MARTINS COSTA** CPF: 955.632.961-72  
O Cartório de Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Novo Gama-GO, FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a) OBEDIAS COSTA CPF: 279.076.603-78 e FATIMA DAS GRAÇAS MARTINS COSTA CPF: 955.632.961-72, residentes e domiciliados em Quadra 11, Conj B, Casa 17, Setor Sul, Gama-DF, devedores fiduciários do imóvel: Casa 01, Lote 04, Quadra 161, Condomínio Residencial Ferrari I, Jardim Lago Azul, Neste Município; o qual não tenham sido encontrados no endereço de cobrança: Casa 01, Lote 04, Quadra 161, Condomínio Residencial Ferrari I, Jardim Lago Azul, Neste Município; fica, por este edital INTIMADOS do teor respectivo, O Cartório de Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Novo Gama-GO, segundo as atribuições conferidas pelo art. 26 § 1º e 3º da lei nº 9.514/97. Por requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, credor fiduciário de Contrato de Financiamento Imobiliário, na Matrícula nº 19.257 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade, de V.Sa., venho INTIMA-LOS a efetuar o pagamento das prestações e as que se venceram até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contatuais, os encargos tributários, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 4.479,56 (quatro mil, quatrocentos e setenta e nove reais e cinquenta e seis centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V. As. Para de se dirija, no horário de 08:00 às 17:00hs, a este Ofício situado na Av. Haidê do Espírito Santo Cerqueira, Quadra 472, Lote 02/06, Loja 01, Parque Estrela D'alva VI, nesta cidade; onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 03 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V. Sa. Ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação de propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do Art. 26 § 7º, da Lei nº 9.514/97. Atenciosamente, Ênio Laércio Chappuis, o Oficial.