

## Capital S/A

SAMANTA SALLUM  
samantasallum.df@cbnet.com.br

“Estar engajada não é transformar-se em Atlas, o deus que carrega o mundo nos ombros. Ele te acorrenta, quando você precisa se libertar do peso dos outros e de uma visão de mundo perfeito”

Gisèle Szczyglak

## Eleições e ocupações irregulares são os temas que mais preocupam mercado imobiliário

Para 100% dos entrevistados, é negativo o efeito da aprovação do Projeto de Lei 2.776/2020, que alterou os limites da Floresta Nacional de Brasília e abriu brecha para a regularização de ocupações ilegais. No caso, os assentamentos 26 de Setembro e Maranata. O processo eleitoral nacional seguido pelo combate à ocupação irregular de terrenos e as eleições para o Buriti são os temas que mais preocupam o empresário do mercado imobiliário no Distrito Federal. É o que aponta a última rodada da pesquisa que mediu as expectativas do setor, realizada pela Ademi/DF.

### Reação à lei sancionada por Bolsonaro

Para 86% dos empreendedores, é preciso tomar providências para questionar a lei, sancionada pelo presidente Jair Bolsonaro recentemente, que reduziu a área da Floresta Nacional. E 95% dos empreendedores são favoráveis à articulação de uma política pública que permita a regularização fundiária no DF, combinada a regras que impeçam a manutenção da expansão desordenada e ilegal que ainda acontece na região.

### Otimismo

O mercado imobiliário do Distrito Federal, no entanto, deve atravessar o segundo semestre de 2022 com desempenho positivo. Essa é a expectativa do empresário segundo a pesquisa. Apenas 14% demonstraram pessimismo, numa inversão de perspectiva em relação ao primeiro trimestre, quando esse indicador alcançou 20%.

Ed Alves/CB/D.A. Press



### Desafios da economia

“O empreendedor enfrentou desafios ligados à economia, como o aumento continuado das taxas de juros e sinais de incerteza que vêm da política em anos eleitorais. Mas o otimismo desponta no segmento”, analisa Eduardo Aroeira Almeida, presidente da Ademi/DF. “A tendência é que o ambiente de negócios melhore no segundo semestre, especialmente porque a demanda por imóveis continua alta”, conclui.

## Jamal Bittar toma posse em novo mandato na Fibra

Tomou posse na noite de quinta-feira, 22 de setembro, a diretoria que conduzirá a Federação das Indústrias do Distrito Federal (Fibra) até 30 de setembro de 2026. Jamal Jorge Bittar, presidente da entidade desde 2014, foi reconduzido ao cargo, ao lado de Pedro Henrique Achar Verano, que segue para o segundo mandato como 1º vice-presidente.

### Agradecimento

“Agradeço a toda a diretoria pelos últimos anos de trabalhos prestados. Este é um grupo muito harmônico, que segue na liderança da Federação com foco na construção de uma instituição cada vez mais moderna, dedicada ao desenvolvimento da indústria do DF”, disse Jamal.

Divulgação



### Números do setor

A Fibra completou **50** anos em 2022 e tem **10** sindicatos filiados

**5,2 mil** estabelecimentos industriais instalados

**86 mil** trabalhadores

**R\$ 9,5 bilhões**

no Produto Interno Bruto (PIB) do DF

Cristiano Costa/Fecomércio



Instagram @vanessamendoncadf



### Na busca pelo voto do empresariado

No âmbito das eleições no DF, um grupo de candidatos diversos está de olho nos votos do empresariado brasiliense. Eleitores do varejo, dos bares e restaurantes, dos eventos e setor de turismo, da indústria e do mercado imobiliário têm capilaridade. Não é à toa que Ibaneis Rocha, Paulo Octávio, Izalci Lucas, Arruda e Flávia Arruda, Rafael Prudente, Paula Belmonte, Paco Britto, Júlia Lucy, Vanessa Mendonça, entre outros, disputam a preferência nesse universo. Rafael e Vanessa até ganharam sabatina especial para candidatos ao legislativo organizada pela Sindetur e Fecomércio.

## Bordadeira é a única do DF entre os vencedores do Prêmio TOP 100

O Distrito Federal tem uma vencedora na lista do Prêmio Sebrae TOP 100 de Artesanato. Maria de Fátima Rodrigues Lima, 60 anos, representando a Associação das Bordadeiras do Folclore Brasileiro, está entre os cem agraciados. Ao todo, inscreveram-se 1.208 artesãos de todas as regiões brasileiras para a disputa. Os vencedores ganham reconhecimento nacional, além do direito de usar o selo Prêmio Sebrae TOP 100 de Artesanato. E também estarão na produção e lançamento de um catálogo comercial.

### Sonho realizado

“Eu realizei meu sonho em Brasília. Foi aqui que me profissionalizei. Eu amo bordar”, contou a piauiense, que mora em Taguatinga. Ela veio para a capital há 40 anos. E está à frente do coletivo que abriu uma loja no Liberty Mall. Confira o trabalho em @brincandocomlinha e @maoscriativas.



## INVESTIGAÇÕES / Atropelamento, homicídio e desaparecimento ocorridos no DF aguardam esclarecimentos

# Assassinato sobre a moto

» ARTHUR DE SOUZA  
» NAUM GILÓ

Tres ocorrências marcaram o domingo no Distrito Federal. O caso mais grave ocorreu em Brazlândia, onde um homem de aproximadamente 40 anos foi assassinado enquanto pilotava uma moto. Mais cedo, um menino de 3 anos foi atropelado na Estrada Parque Guarã (EPGU), próximo ao Zoológico de Brasília, no sentido Asa Sul, após o viaduto no final do Eixão. No Lago Norte, um jovem de 27 anos desapareceu enquanto pescava com amigos, às margens do Lago Paranoá.

No período da tarde, em Brazlândia, um homicídio misterioso tirou a vida de um motociclista. Segundo informações da Polícia Militar (PMDF), o rapaz estava com a mãe na moto, quando outro homem, em uma bicicleta, efetuou o disparo. Ainda de acordo com a PMDF, o projétil atravessou

Divulgação/CBMDF



Em um dos casos do dia, menino atropelado sofreu parada cardíaca e foi reanimado pelos bombeiros

o capacete e acertou a cabeça da vítima, que morreu no local. O crime está sendo investigado pela 18ª DP (Brazlândia). Ao Correio,

o delegado responsável pela apuração, Roney Teixeira, informou que o autor do crime já foi identificado, porém, novas informações não podem ser passadas, para não atrapalhar o andamento do caso. O atropelamento aconteceu durante a tarde e a criança

chegou a sofrer uma parada cardíaca. Quando a equipe do Corpo de Bombeiros Militar do Distrito Federal (CBMDF) chegou ao local do acidente, iniciou as tentativas de reanimação da vítima, que recuperou os sinais vitais quase uma hora depois. Em seguida, o menino foi transportado para o Instituto Hospital de Base (IHBB) por uma viatura da corporação. Os militares não souberam informar a dinâmica do ocorrido e nem o estado de saúde do garoto.

A última ocorrência aconteceu na ML 11 do Lago Norte. Um rapaz de 27 anos sumiu

enquanto pescava com um grupo de amigos, às margens do Lago Paranoá. Os bombeiros que estiveram no local foram informados que, em certo momento da pescaria, o jovem acabou se distanciando. As roupas e o chinelo do desaparecido foram encontrados próximo ao lago. O CBMDF informou, por meio de nota, que mergulhadores fizeram a utilização de sonar durante buscas dentro da água, porém, sem sucesso. A procura foi encerrada às 21h e, segundo a corporação, será retomada hoje, caso familiares do jovem confirmem o seu desaparecimento.

## » Incêndio em garagem

Quatro ônibus da Viação Pioneira foram atingidos por um incêndio que ocorreu na garagem da empresa, em São Sebastião, na tarde de ontem. O Corpo de Bombeiros foi acionado por volta das 16h e conseguiu controlar as chamas. Um representante da companhia informou aos militares que, no momento do incêndio, havia cerca de 100 ônibus no pátio da garagem. As causas do acidente, que não deixou vítimas, não são conhecidas.

### RECOLHIMENTO CAUTELAR E VOLUNTÁRIO DE LOTE

A Boa Vista Alimentos Ltda, CNPJ 37.356.854/0001-15, em linha com nosso compromisso de oferecer um produto com o máximo nível de qualidade, informa que as unidades do lote 15678 comercializadas no Brasil, dos produtos abaixo citados deverão ser recolhidos por ter sido detectada a presença de Salmonella spp em análise de uma amostra do mesmo lote como parte do nosso programa de autocontrole.

MARCA: BOA VISTA ALIMENTOS TIPO DE EMBALAGEM: PLÁSTICA POLIETILENO. LOTE: 15678  
DATA DE ABATE: 04/08/2022 DATA DE EMBALAGEM: 05/08/2022 DATA DE VALIDADE: 02/11/2022

CARNE RESFRIADA DE BOVINO SEM OSSO- PEITO (Nº DO REGISTRO NO MAPA 0020/3624), Código de produto 83.  
CARNE RESFRIADA DE BOVINO SEM OSSO- PEITO (Nº DO REGISTRO NO MAPA 0020/3624), Código de produto 729.  
CARNE RESFRIADA DE BOVINO SEM OSSO-MUSCULO-DO-DIANTEIRO (Nº DO REGISTRO NO MAPA 0020/3624), Código de produto 176.

Eclarecemos que, caso os produtos do lote de produção acima não sejam completamente fritos, cozidos, assados ou manuseados adequadamente, o seu consumo pode representar risco à saúde, incluindo vômito, dores abdominais, diarreia e, em casos mais graves, febre.

Aos consumidores detentores da(s) unidade(s) do lote acima mencionado recomenda-se que entrem em contato via nosso Serviço de Atendimento ao Consumidor através do número (62) 3516-1300 ou pelo site [www.boavistaalimentos.com.br](http://www.boavistaalimentos.com.br), para substituição dos produtos sem custos ao consumidor.

REAFIRMAMOS NOSSO COMPROMISSO EM OFERECER UM ALTO PADRÃO DE QUALIDADE DOS NOSSOS PRODUTOS.

\*Fonte: <https://www.gov.br/saude/pt-br/assuntos/saude-de-a-a-z/s/salmonella-salmonelose>

RECALL

SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E GOVERNANÇA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO

MINISTÉRIO DA ECONOMIA

GOVERNO FEDERAL

### AVISO DE LICITAÇÃO

Concorrência Pública Eletrônica com Proposta de Aquisição de Imóvel - PAI SPU nº 174/2022

1. A União, por intermédio do Ministério da Economia, via Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União, torna público que às 10 horas (horário de Brasília/DF), do dia 04 de novembro de 2022, no endereço eletrônico <https://imoveis.economia.gov.br>, será realizada sessão pública eletrônica para venda de imóvel, sendo permitido o envio de propostas até às 09h59, do mesmo dia, sendo este o prazo final para apresentação da documentação e das respectivas propostas para alienação do domínio pleno do imóvel da União a seguir discriminado, nas condições em que se encontra. A licitação será na modalidade de CONCORRÊNCIA, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo a ele atribuído.

Item	Localidade	Endereço	Matrícula	Cartório	Descrição	Preço Mínimo
01	Brasília/DF	SHCES Quadra 911, bloco A, apartamento 103, Cruzeiro Novo	73.746	1º Ofício de Registro de Imóveis de Brasília/DF	Apartamento área privativa: 60,19 m²	R\$ 355.000,00

2. Os trabalhos da Comissão Permanente de Licitação obedecerão rigorosamente aos termos do Edital da Concorrência SPU nº 174/2022.  
3. Informações sobre o imóvel poderão ser obtidas nos dias úteis, a partir de 23 de setembro de 2022, das 14h30 às 17 horas, na Superintendência do Patrimônio da União no Distrito Federal, localizada no Ministério da Economia - Bloco K, 3º e 5º andar, Esplanada dos Ministérios - Brasília/DF, ou solicitadas por e-mail ([dicip.spudf@economia.gov.br](mailto:dicip.spudf@economia.gov.br)) ou telefone, pelo número (61) 2020-2676/2601. Mais informações estão disponíveis no site <https://imoveis.economia.gov.br>.

THALLYTA DE PAIVA LACERDA  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação