

1.2 ASA SUL

1.2 APARTAMENTOS

ASA SUL

3 QUARTOS

314 SQS 3 qtos ste DCE varanda de canto elevador R\$750mil Tr: 99903-7059 c8081

410 SQS 3qtos, DCE 2º andar canto 86m², quitado. 99127-4863 c1613

SR. IMÓVEIS
CJ 9417

COMPRO, PAGO À VISTA! Apto 102 as 416 Sul 3qtos pago imediato. 99109-6160 Zap c9417

REVENDA
PaulOOctavio

LIVING PARK SUL desocupado, vista livre, armários, 99,50 m2 priv, 02 vagas, lazer completo - 3326-1717/ 99699-0830 zap/CJ-1700

103 SQS 4qtos ste DCE vista livre and alto gar var R\$ 1.300.000 (61) 99903-7059 c8081

314 SQS 3 qtos ste DCE varanda de canto elevador R\$750mil Tr: 99903-7059 c8081

1.2 ASA SUL

4 OU MAIS QUARTOS

****PARTICULAR****

312 SQS 04 qtos, reformado integralmente, mobiliado, área útil 350m², 2gar. Tr: 99559-2539

OPORTUNIDADE

316 SUL 4qtos sendo 2stes+escri. 247m² util. Melhor qd da Asa Sul. Tr: 99567-0883 c10859

REVENDA
PaulOOctavio

BRASIL 21 - Sala desocupada, dividida, reformada, andar alto, 35,22 mts privativos - 3326-1717/ 99699-0830/zap/CJ-1700

CRUZEIRO

3 QUARTOS

QD 1207 3qts 1ste nasc vazado c/elevador original R\$575.000 Tr: 99628-5180 c8120

GAMA

3 QUARTOS

GAMAGGIORE 03 QTOS

QI 01 suíte vista livre, garagem, lazer completo. 98471-4749 c1944

1.2 GUARÁ

GUARÁ

QUITINETES

QI 14 varanda, qto, banheiro e cozinha! Tr: 98471-4749 c1944

1 QUARTO

REVENDA
PaulOOctavio

AVALIA Gratuitamente, Vende com rapidez, Clientes Cadastrados, Aprovamos financiamento, Consulte-nos, CJ-1700 WhatsApp 99699-0830/03326-1717

LAGO SUL

3 QUARTOS

QL 32 Cond Village Alvorada 3qtos, 2ste, lavanderia . 98471-4749 c1944

NOROESTE

1 QUARTO

AE 04 ISLA LIFE STYLE, nascente, 76,78 mts privativos, 02 vagas soltas, lazer completo - 3326-1717/ 99699-0830 zap/CJ-1700

1.2 GUARÁ

PaulOOctavio

QI 33 Novo e Pronto p/ morar 3 qts. Lazer Completo 114m². Ligue: 3326-2222

PaulOOctavio

QI 33 Novo e Pronto p/ morar 3 qts. Lazer Completo 114m². Ligue: 3326-2222

LAGO SUL

3 QUARTOS

QL 32 Cond Village Alvorada 3qtos, 2ste, lavanderia . 98471-4749 c1944

QL 32 Cond Village Alvorada 3qtos, 2ste, lavanderia . 98471-4749 c1944

NOROESTE

1 QUARTO

REVENDA
PaulOOctavio

AVALIA Gratuitamente, Vende com rapidez, Clientes cadastrados, Aprovamos financiamento, Consulte-nos, CJ-1700 WhatsApp 99699-0830 /3326-1717

1.2 NOROESTE

2 QUARTOS

REVENDA
PaulOOctavio

SQNW 107 VIA PRETIGE - Desocupado, reformado, nascente, vista livre, armários, 85,00 mts, Lazer completo, 02 vagas de garagem - 3326-1717 / 99699-0830 zap/ CJ-1700

REVENDA
PaulOOctavio

SQNW 309 RES. PI-GOT - Desocupado, 70,00 mts, cobertura coletiva, 01 vaga de garagem -98238-0962 / 99619-2488 zap /CJ-1700

4 OU MAIS QUARTOS

REVENDA
PaulOOctavio

SQNW 310 VIA SHORO - armários, 33 mts, cobertura coletiva, 1 vaga - 98238-0962/ CJ1700

REVENDA
PaulOOctavio

SQNW 310 VIA SHORO - armários, 33 mts, cobertura coletiva, 1 vaga - 98238-0962/ CJ1700

NÚCLEO BANDEIRANTE

2 QUARTOS

OPORTUNIDADE!!

AV CENTRAL 2qts 1banh sala ar serv coz original 1º and R\$200 mil 98413-8080 c8081

OCTOGONAL

3 QUARTOS

AOS 05 PAULO ALENCAR apto 3qtos reform vista livre 3361-6464 99618-1744 cj6131

4 OU MAIS QUARTOS

AOS 02 Magister - Paulo Alencar vde ótimo apt 4qts 165m² 3361-6464 99618-1744 cj6131

SAMAMBAIA

1 QUARTO

ÁGIO BARATO!

QS 307 Apto 1qto c/ elevador desocup prest R\$ 550, excte localiz 98421-4661 c10813

2 QUARTOS

QI 416 Apto Moderno! 56m² suíte garagem. Excelente localização. Informações: 98538-8293 / 98502-6999

1.2 SUDOESTE

SUDOESTE

1 QUARTO

REVENDA
PaulOOctavio

AVALIA Gratuitamente, Vende com rapidez, Clientes cadastrados, Aprovamos financiamento, Consulte-nos, CJ-1700 WhatsApp 99699-0830 /3326-1717

3 QUARTOS

101 SQSW PAULO ALENCAR Vde Excelente apto 3qts sendo 3stes cobertura 2vg gar 138m² útil 3361-6464/ 99618-1744 cj6131

SQSW 306 Res. Flamboyant Desocupado Lazer Compl. R\$ 1.150.000 Tr: 99999-3532 c8165

4 OU MAIS QUARTOS

BELÍSSIMO

305 NASCENTE 4 stes 3vgs 270m2. Oportunidade! 98199-6100 c12388

REFORMADÍSSIMO!!!

SQSW 300 4 suítes, área de lazer completa, 5º andar, canto, 260m², 3vgs gar separadas, Tr: 98413-8080 c8081

TAGUATINGA

2 QUARTOS

BARRA IMOBILIÁRIA
Desde 1985
Avaliações Gratuitas
QUER VENDER OU ALUGAR SEU IMÓVEL?
AQUI NÃO PERDEMOS NEGÓCIO!
(61) 3352-4544
www.barraimobiliaria.com.br

REVENDA
PaulOOctavio

CNB 01 - Ed. Don Juan, desocupado, nascente, armários, 89,15 mts, 01 vaga de garagem no subsolo - 3326-1717/ 99699-0830 zap/ CJ-1700

REVENDA
PaulOOctavio

CSA 02 - Ed. CRISTINA, 58 mts privativo, desocupado, elevador, varanda - 3326-1717/ 99699-0830/ zap / CJ-1700

QNL 15 Apto 2qts sl coz banh c/ peq. sacada ó localiz , próx a tudo! 99966-1611 c8206

1.3 ASA SUL

1.3 CASAS

ASA SUL

3 QUARTOS

SHIGS 704 - Bl.Q. Vdo casa. R\$ 1.450.000. ó estado. C/2 pavim. Térreo c/ salão 2 amb., lavabo, copa/coz. c/armos, á.serv., DCE., gar. 2 carros. Em cima: 3/4 c/armos., ste, wc e terraço. Saback 3445.1105/ 99926.9766 CJ 3506.

SHIGS 704 - Bl.Q. Vdo casa. R\$ 1.450.000. ó estado. C/2 pavim. Térreo c/ salão 2 amb., lavabo, copa/coz. c/armos, á.serv., DCE., gar. 2 carros. Em cima: 3/4 c/armos., ste, wc e terraço. Saback 3445.1105/ 99926.9766 CJ 3506.

CELÂNDIA

1 QUARTO

OPORTUNIDADE 110 MIL

QNP 36 murado portão água e luz instalada 984214661 c10813

2 QUARTOS

EXCTE LOCALIZAÇÃO

QNP 27 Linda casa 2qt suíte gar p/ 2 carro desocup 98421-4661 c10113

R\$ 160 MIL - LINDA CASA

QNR 04 Esquina 2qts laje desoc excte localização 98421-4661 c10113

CRUZEIRO

3 QUARTOS

QD 03 PAULO ALENCAR Vde ótima casa 3 qts c/ armários coz plan garag. Tr: 3361-6464 99618-1744 cj6131

4 OU MAIS QUARTOS

QD 10 4q sendo 1ste sala em L p/2 ambientes var gar p/2car R\$900.00 99628-5180 c8120

GAMA

4 OU MAIS QUARTOS

PONTE ALTA NORTE

Casa 4qts 1ste c/ + 2 semi-suítes, 1 sala conjugada c/copa e cozinha, 3banhs + 1 lavabo, churrasq c/ área coberta, 2 piscinas, gar coberta p/ 2 carros + 01 área p/ 8 carros + 01 linda área de serviço, lt 800m2 99966-1611 c8206

GUARÁ

2 QUARTOS

REVENDA
PaulOOctavio

QI 14 - reformada, sala, 02 qts, ampla cozinha, 97 mts de construção, área de serviço, despensa - 98570-3210 / CJ-1700

1.3 JARDIM BOTÂNICO

JARDIM BOTÂNICO

4 OU MAIS QUARTOS

OPORTUNIDADE ÚNICA

COND SOLAR DE Brasília 3 - 4qtos 1ste 430m² área construída, terreno 790m², área de lazer completa. 99202-0932 c7432

LAGO NORTE

1 QUARTO

REVENDA
PaulOOctavio

AVALIA Gratuitamente, Vende com rapidez, Clientes cadastrados, Aprovamos financiamento, Consulte-nos, CJ-1700 WhatsApp 99699-0830 /3326-1717

4 OU MAIS QUARTOS

QL 04 4stes, 4gar, 650m². Oportunidade!!! Ac. apto 4qtos (-) valor no Plano piloto Tr. 98188-1708 zap c8838

LAGO SUL

1 QUARTO

REVENDA
PaulOOctavio

AVALIA Gratuitamente, Vende com rapidez, Clientes cadastrados, Aprovamos financiamento, Consulte-nos, CJ-1700 WhatsApp 99699-0830 /3326-1717

3 QUARTOS

QL 32 3 Qtos, 1 ste, DCE, piscina, churrasq. gar. 98471-4749 c1944

4 OU MAIS QUARTOS

REVENDA
PaulOOctavio

JARDIMBOTÂNICO-Ouro Vermelho II, reformadíssima, 07 qts com 04 suítes, lazer completo, 800 mts construção, lote 1.000m² - 98238-0962 / CJ-1700

OPORTUNIDADE ÚNICA!

QI 09 4 suítes Elevador Linda vista. Aceito Apto 98199-6100 c12388

REVENDA
PaulOOctavio

SHIS QI 05 - Ótima localização, lote de 3.728 mts, escriturado, casa com 647 mts, 04 quartos, sendo 02, condomYnio regularizado - 99619-2488/CJ-1700

Secovi DF
Sindicato da Habitação

in f secovidf

Domingo, 11 de setembro de 2022

SOBE O ALUGUEL DE LOJAS NA ASA SUL E ASA NORTE

O Boletim de Conjuntura Imobiliária de agosto com amostra de julho/22 divulgado pelo Sindicato da Habitação do Distrito Federal (SECOVI/DF) registrou que nos últimos três meses o valor das lojas na Asa Sul subiu de 0,54% em maio para 0,58% em julho, assim como na Asa Norte de 0,66% para 0,67%. Esse percentual se refere à análise de rentabilidade que indica, por meio do aluguel, quanto o proprietário do imóvel pode obter em relação à quantidade de recursos imobilizada na propriedade.

Em reais, o preço mediano de aluguel de lojas comerciais em julho deste ano foi de 3 mil reais para lojas localizadas na Asa Norte e de 6 mil e 500 reais na Asa Sul.

Para o SECOVI/DF, os dados comprovam um certo aquecimento da economia com a estabilização da pandemia e a volta do consumo.

Vale ressaltar que seguindo essa tendência de alta, em julho o VGV atingiu um valor de 1.47 bi de reais, o que representa uma variação positiva de 2,37% em relação ao mês anterior, já superando o desconto do ITBI proposto no início deste ano.

De acordo com o Sindicato, esses índices corroboram para um mercado estável com uma leve tendência de alta no volume de negócios.

"A queda da inflação com a diminuição dos juros que devem vir ano que vem indica que os imóveis têm uma perspectiva de estabilização e uma leve alta no mercado imobiliário futuro", informa Pablo Bueno -Vice-Presidente em Tendências e Inovações.

Baixe o Boletim da Conjuntura Imobiária em www.secovidf.com.br/boletim

Você também pode usar o leitor de QR Code do seu smartphone e acessar diretamente o Boletim da Conjuntura