

**1.2 APARTAMENTOS**

**TAGUATINGA**

**2 QUARTOS**

**REVENDA**

**PaulOOctavio**

**CNB 01** - Ed. Don Juan, desocupado, nascen-te, armários, 89,15 mts, 01 vaga de garagem no subsolo - 3326-1717/99699-0830 zap/ CJ-1700

**REVENDA**

**PaulOOctavio**

**CSA 02** - Ed. CRISTINA, 58 mts privativo, desocupado, elevador, varanda - 3326-1717/99699-0830/ zap / CJ-1700

**1.3 CASAS**

**ASA SUL**

**3 QUARTOS**

**713 TERREA** Linda reforma 3 qtos suite closet Ac. imóvel MAPI 98522-4444 CJ 27154

**SHIGS 704** - Bl.Q. Vdo casa. R\$1.500.000.ótes-tado. C/2 pavim. Térreo c/ salão 2 amb., lavabo, copa/coz. c/arms., á.serv., DCE., gar. 2 carros. Em cima: 3/4 c/arms., ste, wc e terraço. Saback 3445.1105/99926.9766 CJ 3506.

**CEILÂNDIA**

**2 QUARTOS**

**OPORTUNIDADE R\$185MIL**  
**QNP 27** 2qts suite forrada ceram desocup + cs fds 98421-4661 c10113

**3 QUARTOS**

**QNO 11** Semi Nova 3 quartos (ste) Laje Ac. Financiamento. MAPI 98522-4444 CJ27154

**CRUZEIRO**

**3 QUARTOS**

**QD 03 PAULO ALEN-CAR** Vde ótima casa 3 qts c/ armários coz plan garag. Tr: 3361-6464 99618-1744 cj6131

**GAMA**

**4 OU MAIS QUARTOS**

**PONTE ALTA NORTE** Casa 4qts 1ste c/ + 2 semi-suites, 1 sala conjugada c/copa e cozinha, 3banhs + 1 lavabo, churrasq c/ área coberta, 2 piscinas, gar coberta p/ 2 carros + 01 área p/ 8 carros + 01 linda área de serviço, It 800m2 99966-1611 c8206

**1.3 GUARÁ**

**GUARÁ**

**2 QUARTOS**

**REVENDA**

**PaulOOctavio**

**QI 14** - reformada, sala, 02 qts, ampla cozinha, 97 mts de construção, área de serviço, despensa - 98570-3210 / CJ-1700

**LAGO NORTE**

**1 QUARTO**

**REVENDA**

**PaulOOctavio**

**AVALIA** Gratuitamente, Vende com rapidez. Clientes cadastrados, Aprovamos financiamento, Consulte-nos, CJ-1700 WhatsApps 99699-0830 /3326-1717

**4 OU MAIS QUARTOS**

**QI 09** 4qts 3stes ótima área lazer Ac Apto 99986-9122 particular

**LAGO SUL**

**1 QUARTO**

**REVENDA**

**PaulOOctavio**

**AVALIA** Gratuitamente, Vende com rapidez. Clientes cadastrados, Aprovamos financiamento, Consulte-nos, CJ-1700 WhatsApps 99699-0830 /3326-1717

**3 QUARTOS**

**QL 32** V. Alvorada Lote vazio 450 m² R\$ 900 mil. 98471-4749 c1944

**QL 32** 3 Qtos, 1 ste, DCE, piscina, churrasq. gar. 98471-4749 c1944

**4 OU MAIS QUARTOS**

**REVENDA**

**PaulOOctavio**

**JARDIMBOTÂNICO**-Ouro Vermelho II, reformadíssima, 07 qts com 04 suites, lazer completo, 800 mts construção, lote 1.000m² - 98238-0962 / CJ-1700

**OPORTUNIDADE!!**

**QI 23** 4qts, sendo 2 suites e 2 semi suite. 2 DCE térrea piscina churrasq. Aceito Apto! 999037059 c8081

**REVENDA**

**PaulOOctavio**

**SHISQI19**c-05 suites, lavabo, 300mts de construção, lazer completo 3326-1717/99699-0830 zap /CJ-1700

**1.3 LAGO SUL**

**QI 27 R\$2.250.000** Lote 3.320m². Ac. apto 2 qts ou Casa no Jd. Botân. até R\$1.400 Tr: 99667-9551/99999-3532 c8165

**REVENDA**

**PaulOOctavio**

**SHISQI15**-DESCUPADA, reformada, alto padrão, elevador, amplassu-ites, 975,59 mts construído, lazer completo - 3326-1717/99699-0830 zap /CJ-1700

**REVENDA**

**PaulOOctavio**

**SHISQI19**c-05 suites, lavabo, 300mts de construção, lazer completo 3326-1717/99699-0830 zap /CJ-1700

**REVENDA**

**PaulOOctavio**

**SHISQI29**casatérrea,ótima localização, em lote UNICO com 20 mil m², lazer - 99619-2488 / CJ-1700

**REVENDA**

**PaulOOctavio**

**SHIS QI 05** - Ótima localização, lote de 3.728 mts, escriturado, casa com 647 mts, 04 quartos, sendo 02, condomYnio regularizado - 99619-2488/CJ-1700

**QI 27 R\$2.250.000** Lote 3.320m². Ac. apto 2 qts ou Casa no Jd. Botân. até R\$1.400 Tr: 99667-9551/99999-3532 c8165

**PARK WAY**

**4 OU MAIS QUARTOS**

**ABADIA**  
**IMÓVEIS LTDA**  
CJ. 8538

**QD 20** conj. 03, mansão nova 600m2, 4 suites, escrítorio, 3 salas, aquec. solar, piscina aquec. garag. p/ 6 carros, lote 2.500m2 + 3.000 m2 pomar R\$3 milhões. Ac Apto. Tr: 3226-3000/98409-8825 cj8538

**PLANALTINA**

**2 QUARTOS**

**VENDO**  
**QD.02, residencial, Módulo MR-06, situado no Setor Oeste do Loteamento Oficial da cidade de Planaltina de Goiás. Lote com área de 420m² com duas casas situadas no mesmo lote de número 38. Valor R\$200mil. Exami-no ofertas. Tratar com o proprietário João Freitas Moreira. Celular: (61)99143-6006**

**QD.02, residencial, Módulo MR-06, situado no Setor Oeste do Loteamento Oficial da cidade de Planaltina de Goiás. Lote com área de 420m² com duas casas situadas no mesmo lote de número 38. Valor R\$200mil. Exami-no ofertas. Tratar com o proprietário João Freitas Moreira. Celular: (61)99143-6006**

**QD.02, residencial, Módulo MR-06, situado no Setor Oeste do Loteamento Oficial da cidade de Planaltina de Goiás. Lote com área de 420m² com duas casas situadas no mesmo lote de número 38. Valor R\$200mil. Exami-no ofertas. Tratar com o proprietário João Freitas Moreira. Celular: (61)99143-6006**

**QD.02, residencial, Módulo MR-06, situado no Setor Oeste do Loteamento Oficial da cidade de Planaltina de Goiás. Lote com área de 420m² com duas casas situadas no mesmo lote de número 38. Valor R\$200mil. Exami-no ofertas. Tratar com o proprietário João Freitas Moreira. Celular: (61)99143-6006**

**QD.02, residencial, Módulo MR-06, situado no Setor Oeste do Loteamento Oficial da cidade de Planaltina de Goiás. Lote com área de 420m² com duas casas situadas no mesmo lote de número 38. Valor R\$200mil. Exami-no ofertas. Tratar com o proprietário João Freitas Moreira. Celular: (61)99143-6006**

**1.3 RECANTO DAS EMAS**

**RECANTO DAS EMAS**

**3 QUARTOS**

**QD 601** Predinho com 4 kits 1qto ót preço Ac carro 99112-7270 c6627

**RIACHO FUNDO**

**2 QUARTOS**

**QN 05C** \$180.000, 2q escrit 99269-0200 cj20220 www.lucasimoveis.net

**QN 15C** \$170mil desoc 2q+barraco 99269-0200 99370-5571 cj20220

**3 QUARTOS**

**QN 05B** R\$230mil 3q escrit 99370-5571 cj20220 www.lucasimoveis.net

**REVENDA**

**PaulOOctavio**

**QN07**-REFORMADISSIMA, ótimo acabamento, completa de armários, Vale a pena conferir - 99619-2488/CJ-1700

**QN 12D** \$200.000, escrit desoc 99370-5571 99269-0200 cj20220

**REVENDA**

**PaulOOctavio**

**QN07**-REFORMADISSIMA, ótimo acabamento, completa de armários, Vale a pena conferir - 99619-2488/CJ-1700

**SAMAMBAIA**

**1 QUARTO**

**QR 417** Vdo lote c/ barraco de fundo. R\$150mil, escriturada e registrada Tr: 6199850-2157

**QR 417** Vdo lote c/ barraco de fundo. R\$150mil, escriturada e registrada Tr: 6199850-2157

**2 QUARTOS**

**QR 602 R\$ 169.000** Conj 16 cs 25, 2qts Samamb. Norte 61 98654-2582/ 99130-1030

**QR 602 R\$ 169.000** Conj 16 cs 25, 2qts Samamb. Norte 61 98654-2582/ 99130-1030

**3 QUARTOS**

**REVENDA**

**PaulOOctavio**

**COLÔNIA AGRÍCOLA SAMAMBAIA** - Reformada, Ótimo acabamento, armários, toda na Laje, piscina - 98570-3210 / CJ-1700

**NA AVENIDA**  
**QR 204** Lote comercial c/ 2 casas laje sl coz banh escrit próx estação 98421-4661 c10113

**1.3 SAMAMBAIA**

**QR 803 R\$ 130.000,** colonial quit 99370-5571 99269-0200 cj20220

**SÃO SEBASTIÃO**

**3 QUARTOS**

**BAIRRO VILA NOVA**  
**3QTS LAJE** Excte localiz 98421-4661 c10113

**TAGUATINGA**

**2 QUARTOS**

**BARRA**  
IMOBILIÁRIA  
Desde 1985  
Avaliações Gratuitas  
**QUER VENDER OU ALUGAR SEU IMÓVEL?**  
AQUI NÃO PERDEMOS NEGÓCIO!  
(61) 3352-4544  
www.barraimobiliaria.com.br

**VENDO CASA TÉRREA**  
**QSB 08** Sala, 2qts, wc, copa/coz. c/arms., Área e wc serv. área de lazer + gar. R\$550mil 99659-5010/99274-9527 c 12.189

**SAMAMBAIA**

**Secovi DF**  
Sindicato da Habitação



## ALUGUEL DISPARA EM ÁGUAS CLARAS E SOBE 44% EM 3 ANOS

O Boletim de Conjuntura Imobiliária de junho/2022 divulgado pelo Sindicato da Habitação do Distrito Federal (SECOVDF) traz a variação do valor do aluguel de apartamentos de 1 a 3 quartos desde 2019.

Águas Claras foi a região administrativa com a maior variação no valor de imóveis para alugar chegando a 44% de aumento. Já os aluguéis no Plano Piloto sofreram uma queda entre 2020 e 2021 e seguem em recuperação esse ano.

Confira o ranking das regiões pesquisadas:

**Localção Águas Claras:**  
Preço 2022: R\$2150 Variação Anual: 17,63%  
Preço 2021: R\$1825 Variação Anual: 11,13%  
Preço 2020: R\$1642 Variação Anual: 10,18%  
Preço 2019: R\$1490  
**Variação Total: 44%**

**Localção Asa Sul:**  
Preço 2022: R\$2850 Variação Anual: 13,68%  
Preço 2021: R\$2505 Variação Anual: -7,39%  
Preço 2020: R\$2705 Variação Anual: 4,11%  
Preço 2019: R\$2600  
**Variação Total: 9,60%**

**Localção Ceilândia:**  
Preço 2022: R\$975 Variação Anual: 4,81%  
Preço 2021: R\$930 Variação Anual: 9,58%  
Preço 2020: R\$850 Variação Anual: 11,25%  
Preço 2019: R\$762  
**Variação Total: 27,76%**

Baixe o Boletim da Conjuntura Imobiária em [www.secovidf.com.br/boletim](http://www.secovidf.com.br/boletim)

Você também pode usar o leitor de QR Code do seu smartphone e acessar diretamente o Boletim da Conjuntura



**1.3 TAGUATINGA**

**3 QUARTOS**

**REVENDA**

**PaulOOctavio**

**QNC 11,** OTIMO para clinicas e laboratórios, próximo ao hospital Anchieta, lote 300mts - 98570-3210/CJ-1700

**4 OU MAIS QUARTOS**

**REVENDA**

**PaulOOctavio**

**SETOR DE MANSÕES** de Taguatinga, conjunto 13, 4 suites com varandas, reformada, lote de 900 mts, construído 350 mts - 98570-3210 / CJ-1700

**1.4 LOJAS E SALAS**

**LOJAS**

**ASA NORTE**

**SR. IMÓVEIS**  
CJ 9417

**COMPRO, PAGO À VISTA** Prédio na 702 a 706 Norte. Tr. 99109-6160 Zap Sr Imóveis c9417

**1.4 ASA SUL**

**ASA SUL**

**REVENDA**

**PaulOOctavio**

**BRASIL 21** - desocupada, sem acabamento, monte seu negócio em área nobre de Brasília - 98238-0962/CJ-1700

**SR. IMÓVEIS**  
CJ 9417

**COMPRO PAGO À VISTA!** CLS 102 a 316 Lojas alugadas ou desocupadas Tr. 3042-9200 99109-6160 Zap cj9417

**CLS 303** Loja/sobreloja. QD Nobre R\$1.100.000 Tr:98124-7752 c5521

**SAMAMBAIA**

**SR. IMÓVEIS**  
CJ 9417

**QR 513** Prédio c/ 08 aptos 2qts e 1 qto c/ renda R\$ 5.00000, Ac carro como parte de pagamento. 3042-9200 99109-6160 Zap c9417

**1.4 SAAN/SIA/SIG/SOF**

**SAAN/SIA/SIG/SOF**

**SOF SUL** Qd 19 vd galpão 350m² Apenas R\$1.900.000,00 61 98124 7752 C 5.521

**SOF SUL** Qd 19 vd galpão 350m² Apenas R\$1.900.000,00 61 98124 7752 C 5.521

**TAGUATINGA**

**TAGUACENTER R\$168MIL**  
**CNG 02** Excelente sala c/wc frente nasc 99585-8326 981701936 c4138

**TAGUACENTER R\$168MIL**  
**CNG 02** Excelente sala c/wc frente nasc 99585-8326 981701936 c4138

**SALAS**

**ÁGUAS CLARAS**

**OPORTUNIDADE!!!**  
**SALA COMERCIAL PARA LOCAÇÃO OU VENDA**  
**CENTRO EMPRESARIAL** Águas Claras Shopping 938m². Sala com várias benfeitorias, com 9 vagas de garagem. Ideal para escritório, centro médico, laboratório, entre outros. Tratar: (62) 98112-0219

in f t secovidf

Domingo, 28 de agosto de 2022



**Localção Sudoeste:**  
Preço 2022: R\$2530 Variação Anual: 3,25%  
Preço 2021: R\$2430 Variação Anual: -6,93%  
Preço 2020: R\$2610 Variação Anual: 6,57%  
Preço 2019: R\$2450  
**Variação Total: 3,25%**

**Localção Asa Norte:**  
Preço 2022: R\$2790 Variação Anual: 15,45%  
Preço 2021: R\$2416 Variação Anual: -0,18%  
Preço 2020: R\$2421 Variação Anual: -1,86%  
Preço 2019: R\$2467  
**Variação Total: 13,10%**