

**4.5** ENGENHARIA

**4.5** SERVIÇOS PROFISSIONAIS

ENGENHARIA

**JALES CONSTRUTORA** - Elaboração de Projetos e Execução de Obras 61-983646249

**4.7** DIVERSOS

COLEÇÕES

**COMPRA E VENDA** de coleção de moedas e cédulas antigas. Whatsapp 61-99236-5770 Brasília e Região

ELETRDOMÉSTICOS E UTENSÍLIOS

**SPLIT SPRING Carrier** 18.000 BTUs. Frio. Pouco uso 61-999884017

EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS

**MESA DE BILHAR** Snooker 61-982426107

5

## NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES

**5.1 Agricultura e Pecuária**

**5.2 Comunicados, Mensagens e Editais**

**5.3 Infomática**

**5.4 Oportunidades**

**5.5 Pontos Comerciais**

**5.6 Telecomunicações**

**5.7 Turismo e Lazer**

**5.1** AGRICULTURA E PECUÁRIA

SERVIÇOS E PRODUTOS

**SILAGEM DE MILHO** venda a granel R\$ 500,00/tonelada. Tratar através do contato 61-99861-8777 whatsapp

**5.2** CONVOCAÇÕES

**5.2** COMUNICADOS, MENSAGENS E EDITAIS

CONVOCAÇÕES

**A EMPRESA C2 MECÂNICA INSTALAÇÕES E LOGÍSTICA LTDA**  
CNPJ 38030.623/0001.80 Convoca o Sr. Jefferson Ferreira de Queiroz CTPS nº 28521 Série Nº: 00032/DF a comparecer no local de trabalho no prazo de 48 horas. O não comparecimento caracterizará abandono de emprego, conforme Artigo 482, da Letra I da CLT

MÍSTICOS

**AGRADEÇO À MÃE JANA** pelos trabalhos realizados no campo sentimental e financeiro. Gratidão a Mãe Jana pela honestidade. Devo tudo a ela. Ass: Amanda O. Ribeiro. Quem precisar de referência me ligue no (61) 99434-9496

# Disque-Denúncia

## Secretaria de Segurança Pública.

Uma nova arma contra a criminalidade  
Sigilo absoluto.

# 181

**6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL EDITAL DE INTIMAÇÃO**  
**Requerimento nº wslntimacaoLoteldews#972045**  
ITAMAR SEBASTIÃO BARRETO, Oficial do Cartório do 6º Ofício de Registro de Imóveis de Ceilândia/DF, na forma da Lei, etc... FAZ SABER aos que o presente edital vir ou dele conhecimentos tiverem que, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafo 4º da Lei 9.514/97, bem como pelo (a) credor (a) ao contrato de alienação fiduciária nº 144441182169-8 garantido por alienação, devidamente registrada na matrícula nº. 48.680 desta Serventia, referente ao imóvel situado no(a) QNP 12 CONJUNTO Q LOTE 02 CEILANDIA/DF 72231217 - nesta cidade, tendo como devedor (a) (es) fiduciante (es): ADOELSON CICERO DA SILVA, CPF: 048.791.611-52, e como credor (a) fiduciário (a): CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS, com saldo devedor de responsabilidade do (a) (s) citado (a) (s) devedor (a) (es), venho intimá-lo (a) (s) para que se dirija(m) a este Cartório de Registro de Imóveis sito a CNM 01 BLOCO "H" 1º ANDAR-CENTRO-CEILÂNDIA/DF, CEP 72.215-500, telefone (061) 3371-9091, onde deverá (a) efetuar a purga do débito de R\$ 10.226,53, no prazo de 15 dias, contados da publicação deste edital, relativo aos encargos vencidos, sujeito a atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação; bem como as despesas relativas a intimação e a remuneração desta Serventia. Findo o prazo e não havendo o cumprimento da referida obrigação, garante o direito de consolidação da propriedade fiduciária em favor do (a) credor (a) fiduciária (a), CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º da Lei 9.514/97. Dado e passado nesta cidade de Ceilândia/DF, aos 18 de julho de 2022.

**6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL EDITAL DE INTIMAÇÃO**  
**Requerimento nº wslntimacaoLoteldews#971623**  
ITAMAR SEBASTIÃO BARRETO, Oficial do Cartório do 6º Ofício de Registro de Imóveis de Ceilândia/DF, na forma da Lei, etc... FAZ SABER aos que o presente edital vir ou dele conhecimentos tiverem que, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafo 4º da Lei 9.514/97, bem como pelo (a) credor (a) ao contrato de alienação fiduciária nº 878770658484-1 garantido por alienação, devidamente registrada na matrícula nº. 61.797 desta Serventia, referente ao imóvel situado no(a) QNM 29, ÁREA ESPECIAL V, TORRE 1, AP. 902, CEILÂNDIA, DF. 72215300 - nesta cidade, tendo como devedor (a) (es) fiduciante (es): ELTON JOSE TEIXEIRA, CPF: 658.359.301-78, e como credor (a) fiduciário (a): CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS, com saldo devedor de responsabilidade do (a) (s) citado (a) (s) devedor (a) (es), venho intimá-lo (a) (s) para que se dirija(m) a este Cartório de Registro de Imóveis sito a CNM 01 BLOCO "H" 1º ANDAR-CENTRO-CEILÂNDIA/DF, CEP 72.215-500, telefone (061) 3371-9091, onde deverá (ao) efetuar a purga do débito de R\$ 7.058,40, no prazo de 15 dias, contados da publicação deste edital, relativo aos encargos vencidos, sujeito a atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação; bem como as despesas relativas a intimação e a remuneração desta Serventia. Findo o prazo e não havendo o cumprimento da referida obrigação, garante o direito de consolidação da propriedade fiduciária em favor do (a) credor (a) fiduciária (a), CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º da Lei 9.514/97. Dado e passado nesta cidade de Ceilândia/DF, aos 18 de julho de 2022.

**5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL EDITAL**  
**Requerimento nº 973237**  
JORGE ANTONIO NEVES PEREIRA, Titular do 5º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei... FAZ SABER aos que o presente Edital viem ou dele tiveram conhecimento que, o(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS, na qualidade de CREDOR FIDUCIÁRIO, requereu a este Serviço Registral - nos termos do artigo 26, da Lei nº 9514/97, a intimação do(a) Sr(a). DAIANE DE SOUZA LELES, CPF: 975.340.131-00, para que satisfaça o pagamento da importância de R\$ 3.241,76 ( três mil duzentos e quarenta e um reais e setenta e seis centavos ), correspondente às prestações vencidas mais às que se vencerem até o pagamento, bem como, encargos contratuais e legais, além das despesas de intimação e cobrança. Tal dívida é originária da Escritura de Compra e Venda com Alienação Fiduciária registrada na matrícula 47.600. O(a) Devedor(a) Fiduciante NÃO FOI ENCONTRADO em sua residência a fim de assinar a notificação, de acordo com o certificado pelo Ofício de Notas, Registro Civil e Protestos de Títulos. Desta forma, por meio deste Edital, fica o Devedor(a) Fiduciante DAIANE DE SOUZA LELES, CPF: 975.340.131-00 constituído em mora e INTIMADO(a) para que satisfaça o pagamento da importância acima referida dentro do prazo de 15 (quinze) dias a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado na Quadra 07, Lotes 990/995, 1º Andar, Setor Leste Industrial-Gama/DF, das 09:00 às 17:00 horas dos dias úteis. Decorrido o prazo para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do(a) APARTAMENTO 203, BLOCO 04, SETOR TOTAL VILLE, CONDOMÍNIO 13, LOTE RESIDENCIAL 201, RUA 200, RESIDENCIAL PORTO PILAR, ST. MEIRELES, SANTA MARIA/DF/2584600 - nesta cidade, em nome do CREDOR FIDUCIÁRIO. - Dado e passado nesta cidade de Brasília (DF), 14 de julho de 2022.

**6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL EDITAL DE INTIMAÇÃO**  
**Requerimento nº wslntimacaoLoteldews#971603**  
ITAMAR SEBASTIÃO BARRETO, Oficial do Cartório do 6º Ofício de Registro de Imóveis de Ceilândia/DF, na forma da Lei, etc... FAZ SABER aos que o presente edital vir ou dele conhecimentos tiverem que, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafo 4º da Lei 9.514/97, bem como pelo (a) credor (a) ao contrato de alienação fiduciária nº 144440970681-0 garantido por alienação, devidamente registrada na matrícula nº. 40.383 desta Serventia, referente ao imóvel situado no(a) QNN 12 VIA NN 12A LT 06 TORRE B APTO 1208 CEILANDIA SUL BRASILIA DF 72220120 - nesta cidade, tendo como devedor (a) (es) fiduciante (es): ALAMO BRANCHES MACIEL, CPF: 523.520.721-15, e como credor (a) fiduciário (a): CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS, com saldo devedor de responsabilidade do (a) (s) citado (a) (s) devedor (a) (es), venho intimá-lo (a) (s) para que se dirija(m) a este Cartório de Registro de Imóveis sito a CNM 01 BLOCO "H" 1º ANDAR-CENTRO-CEILÂNDIA/DF, CEP 72.215-500, telefone (061) 3371-9091, onde deverá (ao) efetuar a purga do débito de R\$ 15.202,00, no prazo de 15 dias, contados da publicação deste edital, relativo aos encargos vencidos, sujeito a atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação; bem como as despesas relativas a intimação e a remuneração desta Serventia. Findo o prazo e não havendo o cumprimento da referida obrigação, garante o direito de consolidação da propriedade fiduciária em favor do (a) credor (a) fiduciária (a), CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º da Lei 9.514/97. Dado e passado nesta cidade de Ceilândia/DF, aos 18 de julho de 2022.

**5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL EDITAL - Requerimento nº 972157**  
JORGE ANTONIO NEVES PEREIRA, Titular do 5º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei... FAZ SABER aos que o presente Edital viem ou dele tiveram conhecimento que, o(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS, na qualidade de CREDOR FIDUCIÁRIO, requereu a este Serviço Registral - nos termos do artigo 26, da Lei nº 9514/97, a intimação do(a) Sr(a). FRANKLIN MAZUR DA SILVA, CPF: 691.730.791-20, para que satisfaça o pagamento da importância de R\$ 28.038,39 ( vinte e oito mil trinta e oito reais e trinta e nove centavos ), correspondente às prestações vencidas mais às que se vencerem até o pagamento, bem como, encargos contratuais e legais, além das despesas de intimação e cobrança. Tal dívida é originária da Escritura de Compra e Venda com Alienação Fiduciária registrada na matrícula 37.925. O(a) Devedor(a) Fiduciante NÃO FOI ENCONTRADO em sua residência a fim de assinar a notificação, de acordo com o certificado pelo Ofício de Notas, Registro Civil e Protestos de Títulos. Desta forma, por meio deste Edital, fica o Devedor(a) Fiduciante FRANKLIN MAZUR DA SILVA, CPF: 691.730.791-20 constituído em mora e INTIMADO(a) para que satisfaça o pagamento da importância acima referida dentro do prazo de 15 (quinze) dias a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado na Quadra 07, Lotes 990/995, 1º Andar, Setor Leste Industrial- Gama/DF, das 09:00 às 17:00 horas dos dias úteis. Decorrido o prazo para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do(a) APARTAMENTO Nº 303, BLOCO D2, LOTE 21/24, AVENIDA MONUMENTAL - RESIDENCIAL PORTO PILAR - SETOR MEIRELES, SANTA MARIA/DF 72583500 - nesta cidade, em nome do CREDOR FIDUCIÁRIO. - Dado e passado nesta cidade de Brasília (DF), 14 de julho de 2022.

## FAZENDA EM DUERÉ/TO

**8.699 HECTARES, c/ alojamento, galpões, silos, casas e diversas benfs., banhada pelos Rios Formoso, Xavante, Rio Morto e Lagoa Bonita, Rod. Dueré, Formoso Km 05. INICIAL R\$ 87.845.633,00 (Parcelável)**

**dmleiloesjudiciais.com.br**  
**0800-707-9339**

**Cartório de Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas. COMARCA DE NOVO GAMA - GOIÁS**  
Oficial: ENIO LAÉRCIO CHAPPUIS  
Rua Haidé do Espírito Santo Cerqueira, Quadra 472, Lote 02/06, loja 01, Parque Estrela D'Alva VI.  
Telefone: (61) 3628-5689

**EDITAL DE INTIMAÇÃO EM PROCEDIMENTO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - PARA CIÊNCIA E CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS**  
ENIO LAÉRCIO CHAPPUIS, Oficial do Cartório de Registro de Imóveis de Novo Gama/GO, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas por lei, FAZ SABER a todos aqueles que o presente edital viem ou dele tiveram conhecimento, aos AUSENTES, DESCONHECIDOS, EVENTUAIS INTERESSADOS, SEUS CÔNJUGES E/OU SUCESSORES, que na forma do art. 216-A, da Lei nº 6.015/1973 e Provimento n. 65/2017 do Conselho Nacional da Justiça foi apresentado o pedido de RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO, formulado por: JOSÉ EDVONALDO DE LIMA, bombeiro militar, portadora da CI 05577 CBM/DF, inscrito no CPF nº 660.559.704-49, casado com MIRIAM MARQUES LIMA, do lar, portadora da CI nº 1.359.160 SSP/DF e inscrita no CPF nº 925.853.401-53, brasileiros, residentes e domiciliados na Quadra 22, Casa 144, Setor Leste, Gama-DF, autuado em 12/04/2022, Protocolo nº 22.637, tendo por objeto o imóvel que assim se descreve e caracteriza: Lote de terreno 13, da Quadra 501, com área de 450,00m², situado no loteamento denominado Parque Estrela D'Alva VI, neste município, registrado neste Cartório de Registro de Imóveis do Município de Novo Gama-GO, sob a Matrícula nº 24.989, figurando como proprietário: PEDRO JOSE DE SOUZA, brasileiro, viúvo, aposentado, portador de CI nº 1.248.318 SSP/DF e inscrito no CPF nº 054.770.771-15, residente e domiciliado na Quadra 36, Lote 6, Parque São Bernardo, Valparaíso de Goiás-GO. Os requerentes pleiteiam o reconhecimento da USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIA, prevista no art. 1.238 do Novo Código Civil, alegando a posse do imóvel por si por mais de 15 (quinze) anos. O requerimento e a documentação completa que o acompanha permanecerão à disposição dos interessados para exame nesta serventia, que funciona à Rua Haidé do Espírito Santo Cerqueira, Quadra 472, Lote 02/06, loja 01, Parque Estrela D'Alva VI, nesta cidade, no horário das 09:00 às 17:00 horas, de segunda a sexta-feira, fone (61) 3628-5689. Decorrido o prazo de 15 (quinze) dias corridos a contar da data da publicação deste edital, sem que haja a apresentação de impugnação escrita, com as razões da discordância, será presumida a anuência ao pedido de reconhecimento da usucapião, e ensejará o seu imediato registro em nome do requerente, como previsto no art. 216-A, § 6º, da Lei nº 6.015/1973. E, para que chegue ao conhecimento de todos aqueles eventualmente interessados e para que no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital. Novo Gama-GO, Agosto de 2022. O Oficial, Enio Laércio Chappuis.

## EDITAL DE LICITAÇÃO PARA A VENDA DE UM VEÍCULO DA EMBAIXADA DO REINO DOS PAÍSES BAIXOS

A Embaixada do Reino dos Países Baixos em Brasília, CNPJ/MF 03.722.016/0001-04, comunica o início do processo de licitação para a alienação de um veículo de sua propriedade, no estado, sem garantia, pelo procedimento de apresentação de ofertas em envelope fechado, convidando a participar do certame todos que tiverem interesse em sua aquisição.

Características do veículo:  
**Marca:** Mercedes-Benz  
**Modelo:** E250 Limousine  
**Ano:** 2015/2015  
**Cor:** Preto  
**Placa/Revavam:** JKP5881/01052975680  
**Quilometragem:** 55.142 Km  
**Chassi:** WDD212036FB146611

O veículo encontra-se liberado para venda direta ao público em geral, por força do Ato Declaratório Executivo ALF/BSB nº 98, de 25 de Outubro de 2021, publicado no Diário Oficial em 27 de Outubro de 2021, Seção 1, página 58.

A transferência da propriedade, assim como o pagamento de todas as taxas e emolumentos alinentes ao processo, deverão ser suportados pelo adquirente.

O prazo para a apresentação das propostas começará no dia da publicação deste edital. As propostas deverão ser entregues em envelope branco, com a aba de fechamento colada, e deverão conter os dados do proponente, tais como nome, CPF, endereço com CEP, telefone, e-mail e o valor da proposta. Os envelopes deverão conter a inscrição "LICITAÇÃO DO VEÍCULO" em sua face, em letras grandes, sem qualquer outro sinal identificador. Os interessados deverão entregar suas propostas com valores em Reais até as 19h00min do dia 30 de agosto de 2022 na portaria da Chancelaria da Embaixada. A abertura dos envelopes será realizada no dia 1º de setembro de 2022 no departamento de assuntos gerais da Embaixada, momento no qual o vencedor do certame será comunicado por intermédio dos meios existentes declarados em sua proposta. Qualquer informação sobre o veículo poderá ser requerida na Chancelaria desta Embaixada (SES, Quadra 801, Lote 5), Telef: (61) 3961-3233.

Caso haja o interesse em avaliar o veículo presencialmente, os interessados deverão agendar com antecedência, a partir da data de publicação deste comunicado. O prazo para visitação se encerrará às 17 horas de 26 de agosto de 2022. Para agendar, enviar e-mail para: joao.lopesmoreira@minbuza.nl, ou ligar para o telefone acima indicado.

Brasília, 17 de agosto de 2022.

FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
INSTITUTO DE CIÊNCIAS BIOLÓGICAS

GOVERNO FEDERAL

## AVISO DE EMISSÃO DE AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL

Torna público a emissão de autorização ambiental, por parte do IBRAM - Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal, processo SEI-GDF nº 33/2022- IBRAM/PRESI, emitida em 20/07/2022 e com validade de quatro meses. Objetivo: Queima controlada para fins de pesquisa científica sobre incêndios florestais, em área de 5 (cinco) hectares, conforme Parecer Técnico 126/2020 - IBRAM/PRESI/SULAM/DILAM-VI.

Jaime Martins de Santana  
Diretor do Instituto de Ciências Biológicas / Universidade de Brasília

# LEILÃO DE IMÓVEL

REGIDO PELA LEI 9.514/97 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA  
(CREDORA FIDUCIÁRIA: OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCIS-DF sob o nº 33, devidamente autorizado, torna público que realizará no dia **18/08/2022** às 11:00h, pelo lance mínimo de R\$ 674.784,93 (seiscentos e setenta e quatro mil setecentos e oitenta e quatro reais e noventa e três centavos) calculado na forma do art. 27, §1º da Lei 9.514/97, ou, em não havendo licitante, dia **19/08/2022** às 11:00h, pelo lance mínimo de R\$ 556.293,92 (quinhentos e cinquenta e seis mil duzentos e noventa e três reais e noventa e dois centavos) calculado na forma do art. 27, §§ 2º e 3º da Lei 9.514/97, Leilão Público Extrajudicial dos imóveis caracterizados pelos Apart-Hotel nº 1.124, situado no 11º pavimento. Entrada "B", Bloco "F", Conjunto "A", Quadra 01, SH/Norte, Ed. Vision Work & Live, Brasília-DF, com área privativa de 31,88 m², devidamente matriculado(a) no 2º CRI do DF sob o nº 114.976, oriundo de consolidação de propriedade em favor de OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrita no CNPJ sob o nº 01.235.622/0001-61, por força de Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia celebrado entre a Credora Fiduciária e PAULO HENRIQUE BEZERRA RODRIGUES COSTA, portador(a) da CNH nº 02473765470 Detran-DF e CPF nº 898.379.404-68 e sua mulher MARIANA VIANA DE SOUZA COSTA, portador(a) da CNH nº 00621689156 Detran-DF e CPF nº 029.472.804-07, tendo sido os devedores fiduciários devidamente constituídos em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLF e Taxas Condominiais cujos vencimentos ocorram até o dia 19/08/2022 correrão por conta da Credora Fiduciária. O imóvel encontra-se ocupado, correndo por conta do(a) arrematante todas as providências necessárias para sua desocupação, assim como todas as despesas com pagamento de emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes da lavratura e do registro da escritura pública de compra e venda. **O Leilão será realizado de forma exclusivamente eletrônica através do portal WWW.CAPITALEILOES.COM.BR.** Ficom os devedores fiduciários, por este edital, desde já intimados das referidas datas. Edital completo, Fotos e Certidão de Ônus disponíveis no site ou pelos tels. (61) 3552-4847 e (61) 3552-4848

**Capital Leilões®**

**OPPORTUNITY**