

5.2 CONVOCAÇÕES

5.2 COMUNICADOS, MENSAGENS E EDITAIS

CONVOCAÇÕES

CONVOCAÇÃO
A CONSTRUÇÕES ACNT Ltda solicita o comparecimento de Clebio Jose Ribeiro, CTPS nº 57015, série 0004/DF e de Lucas Batista da Silva, CTPS nº 41520, série 00034/GO, no SIA Trecho 3/4, Lotes 625/695, Ed. SIA Centro Empresarial, Bl "A", salas 104/106 no prazo de 72 horas para tratar de assuntos de seu interesse.

MÍSTICOS

ABAABAÇA CONSULTAS espirituais c/ Mestre Zé-Juremeiro, jogo de búzios e Trab. para o amor 99145-0220

DONA DAYANE
ASTRÓLOGA FAZ e desfaz todo tipo de trabalho. Amaração do amor em ambos o sexo. Consultas através de Tarot e Búzios. Ligue e marque sua consulta. 6198158-7594

5.2 MÍSTICOS

TARÔ / JOGA CARTAS
FAZ UNIÃO DO CASAL e amarração p/ o amor, tiro do seu caminho quem te perturba e trago para sua vida quem você quer, trata depressão, impotência e cura vícios. Trabalhos p/todos os fins. Consulta 01 cesta básica, Fazemos consulta presencial ou online Tr. 98224-9880 - SIA. Heloisa

RECADOS

GISELE CURSANDO faculdade de psicologia preciso de ajuda financeira. (61) 99464-1389

GISELE CURSANDO faculdade de psicologia preciso de ajuda financeira. (61) 99464-1389

5.4 OPORTUNIDADES

CRÉDITO

DINHEIRO E FINANÇAS

PREVICRED
DINHEIRO NA HORA Para funcionário público em geral, mesmo que já tenha outros empréstimos ou restrições. Tel: 4101-6727/ 98449-3461 ou 3225-0202

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CIDADE OCIDENTAL-GO
Márcio Silva Fernandes - Oficial Registrador
SQ 12, Quadra 11, Lote 56, Centro, Cidade Ocidental, CEP 72880-520
EDITAL DE INTIMAÇÃO

Márcio Silva Fernandes, Oficial Registrador do Cartório de Registro de Imóveis de Cidade Ocidental-GO, em 10 de agosto de 2022, segundo as atribuições conferidas pelo art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514, de 20 de novembro 1997, depois de frustrada a intimação da devedora fiduciária no endereço informado pelo credor, identifica a todos os que o virem que, pelo presente edital, FICA(M) INTIMADO(S): JONAS GOMES DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, portador da CNH nº 03314872510 DETRAN-DF, onde consta a Cl nº 072023011298 Ministério da Defesa Exército-DF e CPF nº 004.153.111-60, residente e domiciliado na QR 05, Conjunto B, Casa 43, Candangolândia, Brasília-DF; tem como objeto o imóvel situado no: Lote 19, Quadra 26, Parque do Distrito, Cidade Ocidental-GO, registrado sob a matrícula nº 2340; MARA NUBIA GUEDES DIAS, brasileira, solteira, maior, engenheira civil, portadora da CNH registro nº 01895224888 DETRAN-DF e do CPF nº 976.348.405-72, residente e domiciliada na Quadra J, Lote 20, Granja do Torto, Brasília-DF; tem como objeto o imóvel situado no: Lote 11, Quadra 54, Parque do Distrito, Cidade Ocidental-GO, registrado sob a matrícula nº 12321; MARIA JURANI DE OLIVEIRA, brasileira, divorciada, depiladora, portadora da Cl nº 373.109 SSP-DF e CPF nº 115.308.631-04, residente e domiciliada na Rua 04-A, Travessa 02, MD 43/45, Apartamento 102, Setor Habitacional Vicente Pires, Brasília-DF; tem como objeto o imóvel situado no: Lote 18, Quadra 79, Parque do Distrito, Cidade Ocidental-GO, registrado sob a matrícula nº 12688; SILAS DE OLIVEIRA CAMPOS ROSA, brasileiro, solteiro, não convivente em união estável, empresário, portador da CNH nº 06873702949 DETRAN-SP, onde consta a Cl nº 62.356.518-3 SSP-SP e CPF nº 068.116.036-58, residente e domiciliado na Quadra 24, lote 05, casa 64, Setor de Chácaras Anhangueira B, Valparaíso de Goiás-GO; tem como objeto o imóvel situado no: Lote 09, Quadra 65, Parque do Distrito, Cidade Ocidental-GO, registrado sob a matrícula nº 12487; para satisfazer as prestações vencidas e as que vierem a vencer até a data do pagamento, juntamente com os juros convencionados e as custas de intimação. O comparecimento deverá ocorrer no prazo de 15 (quinze) dias, a contar da data da última publicação do presente edital, que será no dia 15/08/2022. Ficam ainda identificados que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em face da credora SWISS PARK BRASÍLIA INCORPORADORA LTDA, inscrito no CNPJ/ME sob nº 13.217.929/0001-19, com sede na com sede na Rua Carlos Pavarini, nº 160, Parque das Indústrias, Marília-SP, nos termos do art. 26 § 4º, da Lei 9.514/97. Para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi publicado o presente edital na forma da lei.

SELOS nº: 00552208105108425430004, 00552208105108425430005, 00552208105108425430006, 00552208105108425430007.
Consulte este selo em <https://see.tigo.jus.br/>

O referido é verdade do que dou fé.
Cidade Ocidental - GO, 10 de Agosto de 2022.
Márcio Silva Fernandes
Oficial Registrador

5.5 CIDADES SATÉLITES E ENTORNO

5.5 PONTOS COMERCIAIS

CIDADES SATÉLITES E ENTORNO

MERCADO C/O LOTE
Vendo ou Alugo Parque 17 Santo Antônio do Desoberto-GO (61) 98345-1781 ou 99598-4680

PRÉDIO ESCOLAR
VALPARAISO Vendo ou alugo 2.300m2 de área construída. Ot localização 99974-3917

MERCADO C/O LOTE
Vendo ou Alugo Parque 17 Santo Antônio do Desoberto-GO (61) 98345-1781 ou 99598-4680

5.7 CLUBE

5.7 TURISMO E LAZER

NEGÓCIOS

CLUBE

TITULO DE SÓCIO Proprietário Bsb Contry Club Vendo 98134-7870

SERVIÇOS

TEMPORADA

HOTEL HOT SPRINGS
CALDAS NOVAS (GO) Apto 7 piscina, sauna, frigobar, ar, banheiro 4 pessoas. Whats 61 99987-9698

5.7 ACOMPANHANTE

OUTROS

ACOMPANHANTE

ANDERSON c/ mass faz gostoso para fantasias ele (a) casal Amb vip 6198223-4443 A.N

ORAL ATÉ O FIM
BIA FAÇO Oral até o fim em homens. Surpreenda-se! 6198237-3542

BOCA GULOSA
LU FAÇO Oral até o fim em homens. Surpreenda-se! 6198423-0109

MASSAGEM ERÓTICA
PURO PRAZER dose dupla e brincueidinhos (61) 3326-7752/99866-8761

5.7 ACOMPANHANTE

MASSAGISTA PRECISO
COM/ SEM EXPERIÊNCIA p/ semana ou fim de semana 61 98474-3116

WANDA MULHERÃO!
PRECISO DE CLIENTES sou bonita! zap 61 98112-7253 Asa Norte

ALICE PLUS coroa p/Srs. adoro ser chp e carinho Promoção 61 98638-4409 Sudoeste

MASSAGEM RELAX

ABY COROA Linda cinguentona sexo c/ massagem (61) 9.8652-5354

ANTI STRESS relaxante p/ dor muscular c/ relaxamento na próstata. (61) 99276-5781 Bruna

BIA COROA 100% SAFADA
TA C/ POUCO mass só c/a boca 61 991921318

5.7 MASSAGEM RELAX

CAROL TOP DE LUXO
REALMENTE LINDA s/ decepção 61996306790

EXECUTIVE RELAX c/ Lindas loiras, morenas e mulatas Asa Norte (61) 9.9809-4763

AS+TOPS DAS GALÁXIAS
BEMESTARMASSAGENS.COM.br as 20 todas lindas 61 985621273/ 3340-8627

BIA COROA 100% SAFADA
TA C/ POUCO mass só c/a boca 61 991921318

CAROL TOP DE LUXO
REALMENTE LINDA s/ decepção 61996306790

AS+TOPS DAS GALÁXIAS
BEMESTARMASSAGENS.COM.br as 20 todas lindas 61 985621273/ 3340-8627

6

TRABALHO & FORMAÇÃO PROFISSIONAL

6.1 Oferta de Emprego

6.2 Procura por Emprego

6.3 Ensino e Treinamento

6.1 OFERTA DE EMPREGO

NÍVEL BÁSICO

MASSAGISTA PRECISA-SE com ou sem exper. Ótimos ganhos!! 61 99414-1086 só zap

CASEIRO PARA CHACARA Casal, Ele: (serviços gerais roçar, plantar, jardim e animais) c/exper. e ref em cart. Ela cuidar da Casa especialmente finais de semana.Tr: 98210-9798

República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição de Luziânia
Goiás, Comarca de Luziânia-GO
Gênea Carla Martins da Silva - Oficial Respondente Portaria 98/2019
EDITAL DE INTIMAÇÃO

Gênea Carla Martins da Silva, Oficial Respondente do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição de Luziânia-GO, em 02 de agosto de 2022, no uso de suas atribuições legais, com fulcro no Art. 26, da Lei nº 9.514/1997, e depois de frustrada a intimação pessoalmente do devedor. Faz saber: VALDAIR DE VASCONCELOS LELES, portador da Cl nº 4.170.982 DGPG-GO e do CPF nº 944.442.931-87. Pelo presente edital FICA INTIMADO a comparecer a este Serviço de Registro de Imóveis, sito à Rua José Franco Pimentel, Quadra 73, Lote 11, Centro, Luziânia - GO; para os fins de cumprimento das obrigações contratuais, referente ao Instrumento Particular de Mútuo de Dinheiro com Obrigações e Alienação Fiduciária, firmado nesta cidade, em 17/07/2013, que tem como objeto o imóvel: Rua 15 de Novembro, Lote 16 da Quadra 13, no loteamento denominado SETOR NORTE, Luziânia-GO, Matrícula nº 28.567. Ficando ciente que tem o prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da última publicação deste edital, o valor devido está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora, até do efetivo pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, tributos, contribuições condominiais e às despesas de cobrança, somando-se, também os encargos que se vencerem no prazo desta intimação. Cientificadas que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ: 00.360.305/0001-04 - nos termos do Art. 26 § 7º da Lei nº 9.514/1997. Este edital será publicado por 03 (três) vezes consecutivas, em jornal de circulação regional, de veiculação diária e com circulação nesta cidade. Dado e passado na cidade de Luziânia - GO, no Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição. Edital protocolo 54.490, selo eletrônico nº 00812208012166925430003, Consulte a autenticidade deste selo em <http://extrajudicial.tigo.jus.br>.

Gênea Carla Martins da Silva
Oficial Respondente

Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Novo Gama-GO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE IVANILDE MACEDO DA SILVA
CPF:983.236.443-49

O Cartório de Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Novo Gama-GO, FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a) IVANILDE MACEDO DA SILVA CPF: 983.236.443-49, residente e domiciliada em Avenida Lago Azul, Quadra 44, Lote 02, Boa Vista I, Neste Município, devedora fiduciária do imóvel: Lote 05, Conjunto "B", Chácara 223, Quadra K, Chácaras Minas Gerais, Gleba B, Neste Município; a qual não tenha sido encontrada nos endereços de cobrança: Lote 05, Conjunto "B", Chácara 223, Quadra K, Chácaras Minas Gerais, Gleba B, Neste Município e na Quadra 44, Lote 02, Boa Vista I, Neste Município; fica, por este edital INTIMADA do teor respectivo. O Cartório de Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Novo Gama-GO, segundo as atribuições conferidas pelo art. 26 § 1º e 3º da Lei nº 9.514/97. Por requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, credor fiduciário de Contrato de Financiamento Imobiliário, na Matrícula nº 19.354 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade, de V.Sa., venho INTIMA-LA a efetuar o pagamento das prestações e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 62.642,86 (sessenta e dois mil, seiscentos e quarenta e dois reais e oitenta e seis centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V. Sa. Para de ser dirija, no horário de 08:00 às 17:00hs, a este Ofício situado na Av. Haidô do Espírito Santo Cerqueira, Quadra 472, Lote 02/06, Loja 01, Parque Estrela D'alva VI, nesta cidade; onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 03 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V. Sa. Ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito da consolidação de propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do Art. 26 § 7º, da Lei nº 9.514/97. Atenciosamente, Enio Laércio Chappuis, o Oficial.

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ELIZEU DO VALE SANTOS, CPF: 221.460.751-04 e CLAUDIA FRANCISCA F. DO VALE SANTOS, CPF: 589.076.881-68.
Requerimento nº 972115

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a), ELIZEU DO VALE SANTOS, CPF: 221.460.751-04 e CLAUDIA FRANCISCA F. DO VALE SANTOS, CPF: 589.076.881-68, devedor(a)(es) fiduciante(s) do imóvel alienado, APTO. 704, GARAGEM 30, LOTE 16, RUA 36 SUL, ÁGUAS CLARAS, DF. 71931360, a qual não tendo sido encontrada no endereço de cobrança APTO. 704, GARAGEM 30, LOTE 16, RUA 36 SUL, ÁGUAS CLARAS, DF. 71931360 R 36 SUL LOTE 16 APT 704 SUL (AGUAS CLA BRASILIA DF 71931360 Q 56 LOTE 08 AP 00616 S CENTR RES BRASILIA DF 72405560), fica, por este edital, INTIMADO(A) do teor respectivo. O 3º de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº 9.514/97, por requerimento do(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - HABITACIONAIS, credor(a) fiduciário(a) do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, na matrícula nº 284.035 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., venho INTIMÁ-LO(A) a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R\$ 31.421,13 (trinta e um mil quatrocentos e vinte e um reais e treze centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, pelo(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - HABITACIONAIS como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.Sa. para que se dirija, no horário de 9:00 às 17:00, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 3 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V.Sa. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

LEILÃO DE IMÓVEL

REGIDO PELA LEI 9.514/97 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (CREDORA FIDUCIÁRIA: OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCIS-DF sob o nº 33, devidamente autorizado, torna público que realizará no dia **18/08/2022** às 11:00h, pelo lance mínimo de R\$ 674.784,93 (seiscentos e setenta e quatro mil setecentos e oitenta e três centavos) calculado na forma do art. 27, § 1º da Lei 9.514/97, ou, em não havendo licitante, dia **19/08/2022** às 11:00h, pelo lance mínimo de R\$ 556.293,92 (quinhentos e cinquenta e seis mil duzentos e noventa e três reais e noventa e dois centavos) calculado na forma do art. 27, § 2º e 3º da Lei 9.514/97, Leilão Público Extrajudicial dos imóveis caracterizados pelos **Apartment Hotel nº 1.124, situado no 11º pavimento, Entrada "B", Bloco "F", Conjunto "A", Quadra 01, SH/Norte, Ed. Vision Work & Live, Brasília-DF, com área privativa de 31,88 m2**, devidamente matriculado(a) no 2º CRI do DF sob o nº 114.976, oriundo de consolidação de propriedade em favor de OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrita no CNPJ sob o nº 01.235.622/0001-61, por força de Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia celebrado entre a Credora Fiduciária e PAULO HENRIQUE BEZERRA RODRIGUES COSTA, portador(a) da CNH nº 02473765470 Detran-DF e CPF nº 898.379.404-68 e sua mulher MARIANA VIANA DE SOUZA COSTA, portador(a) da CNH nº 00621689156 Detran-DF e CPF nº 029.472.804-07, tendo sido os devedores fiduciários devidamente constituídos em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais cujos vencimentos ocorram até o dia 19/08/2022 correrão por conta da Credora Fiduciária. O imóvel encontra-se ocupado, correndo por conta do(a) arrematante todas as providências necessárias para sua desocupação, assim como todas as despesas com pagamento de emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes da lavratura e do registro da escritura pública de compra e venda. **O Leilão será realizado de forma exclusivamente eletrônica através do portal WWW.CAPITALEILOES.COM.BR.** Ficam os devedores fiduciários, por este edital, desde já intimados das referidas datas. Edital completo, Fotos e Certidão de Ônus disponíveis no site ou pelos tels. (61) 3552-4847 e (61) 3552-6565

Capital Leilões®

OPPORTUNITY

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL
EDITAL DE INTIMAÇÃO

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, a TAO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelos requerimentos de 21/02/2022 e 20/05/2022, requereu a este Serviço Registral a intimação de ANDRÉ JORGE CORREA DA SILVA, brasileiro, divorciado, bancário, inscrito no CPF sob o nº 214.769.422-34, residente e domiciliado nesta cidade, nos seguintes endereços Apartamento nº 204 do Bloco "B", do CCSW 04/Setor Sudoeste, Brasília/DF; Apart-Hotel nº 1308, do Bloco "B", do Conjunto "A", Edifício Saint Moritz, da Quadra 01, do SH/Norte, Brasília/DF; e Apartamento nº 106, Bloco "J", da Superquadra Norte 311, Asa Norte, Brasília/DF, na qualidade de DEVEDORA FIDUCIÁRIANTE nos termos da Lei nº 9.514/97, para que satisfaça o pagamento da importância de R\$ 196.177,55 (cento e noventa e seis mil e cento e setenta e sete reais e cinquenta e cinco centavos), atualizada até o dia 15/07/2022, correspondente às prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária da escritura pública de compra e venda com alienação fiduciária do Apart-Hotel nº 1308, situado no 13º Pavimento, Bloco "B", do Conjunto "A" - Edifício Saint Moritz, da Quadra 01, do SH/Norte, desta cidade, objeto da matrícula nº 102.400. O Devedor Fiduciante não foi localizado nos endereços fornecidos, encontrando-se em local ignorado, de acordo com a certidão do Cartório do 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do Distrito Federal. Desta forma, fica o DEVEDOR FIDUCIÁRIANTE, acima qualificado, CONSTITUÍDO EM MORA E INTIMADO, para que satisfaça o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de 15 (quinze) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO "B" nº 60 - SALA 140C - "VENÂNCIO SHOPPING" anteriormente denominado "Venâncio 2000", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do Apart-Hotel nº 1308, situado no 13º Pavimento, do Bloco "B", do Conjunto "A" - Edifício Saint Moritz, da Quadra 01, do SH/Norte, desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 23 (vinte e três) dias do mês de junho de 2022. LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - OFICIAL.