

2.2 ASA SUL

2.2 APARTAMENTOS

ASA SUL

3 QUARTOS

SQS 316, b. G, ap 403, 158m², 3 dorm, sendo 2 suítes. R\$ 5.500/mês +cond. +energia +IPTU. Fone: 99868-1355 wpp

4 OU MAIS QUARTOS

EXCELENTE!!!

305 SQS Salão 4 qtos 2 DCE 5º andar 172m². Tr: 99975-1999 c8145

EXCELENTE!!!

305 SQS Salão 4 qtos 2 DCE 5º andar 172m². Tr: 99975-1999 c8145

2.2 CEILÂNDIA

CEILÂNDIA

QUITINETES

QNO 11 Cj P Cs 37A Aluga 1 kit c/garag e 01 loja 90m² próx metrô/ônibus/mercado/farmácia (61) 98172-2372/ (62) 98154-3523

CRUZEIRO

2 QUARTOS

SHCES 1.603 - Bl.D/305. Prédio c/ elevador. Próx., ao Buri-ti, eixo monumental e ponto de ônibus. R\$ 2.000. Ótimo estado. Sala, 2/4 c/arms., wc, coz., à serv., Saback Imóveis 3445.1105 **CJ 3506**.

2.3 JARDIM BOTÂNICO

2.3 CASAS

JARDIM BOTÂNICO

4 OU MAIS QUARTOS

COND QUINTAS do Sol 4qts c/2sts R\$4.800. 99985-8714 c6362

LAGO SUL

3 QUARTOS

QL 06 conj 05 cs 09, casa 2 pavimentos c/ 3qts e todas dependências, +Apto com todas dep., pisc, churr. Tr: 98208-5526 / 99972-1467

2.3 TAGUATINGA

TAGUATINGA

3 QUARTOS

QNL 08 bl E Cs 13 3qts R\$ 1.600, F:98333-1777

4 OU MAIS QUARTOS

QNB 07 Cs 13 c/ 4qts R\$2.600. F: 98333-1777

2.4 LOJAS E SALAS

LOJAS

SAAN/SIA/SIG/SOF

ÁREA PARA LOCAÇÃO 500M² A 2.200M² SHOPPING

SIA TR 03/04 Frente Pça alimentação c/ grande estac. Local c/ seg rígida. Tr: 3362-0064/ 3036-8115 99987-3813 c/8045

SIA TR 03/04 Shopping Sia Center Mall Alugo lojas de 40m² à 160m² junto com a praça de alimentação, ao lado do Sabin. 3362-0064/ 3036-8115/ 99987-3813 c/8045

2.4 SAAN/SIA/SIG/SOF

SIA TR 03/04 Shopping Sia Center Mall Alugo lojas de 40m² à 160m² junto com a praça de alimentação, ao lado do Sabin. 3362-0064/ 3036-8115/ 99987-3813 c/8045

VICENTE PIRES

VICENTE PIRES
ALUGO ESPAÇO de 8.000m2. Espaço com piscina semi olímpica, infantil, campo de futebol, quadra esportiva, salão de festas, sauna, quiosques, lanchonete. Excelente localização. Tr: Whatsapp: 98151-7796

SALAS

ÁGUAS CLARAS

OPORTUNIDADE!!!
SALA COMERCIAL PARA LOCAÇÃO
CENTRO EMPRESARIAL Águas Claras Shopping. Com 3 vagas de garagem. Ideal para Escritório, Centro médico, Laboratório, entre outros. Tratar: (62) 98112-0219

2.4 ÁGUAS CLARAS

OPORTUNIDADE!!!
SALA COMERCIAL PARA LOCAÇÃO OU VENDA
CENTRO EMPRESARIAL Águas Claras Shopping 938m². Sala com várias benfeitorias, com 9 vagas de garagem. Ideal para escritório, centro médico, laboratório, entre outros. Tratar: (62) 98112-0219

ASA NORTE

SCN QD 02 Bl. B Shopping Libert Mall - sala com dois ambientes sendo um recepção e outro com banheiro e garagem privativa. 3225-5320 - Módulos Consult. **CJ5004**

ASA SUL

SCS QD 02 Ed Ariston sala c/85m², 89m², 110m², 175m2 e 395m², c/opção de vaga de garagem. Dir. c/proprietário. 3964-3144 **Jorge**

SCS QD 02 Ed. São Paulo sala 309 a 310 98149-6405/ 3254-3020

SGAS 910 / Via Brasil - Bl."D" n° / 446, R\$ 1.000,00. c/33 m². Sala c/recepção, 2 wc (ar cond.) Saback Imóveis - F/3445.1105 **CJ 3506**

ÓTIMA LOCALIDADE
SMAS TR 03 The Union sala duplex 68m2 gar 99971-0049 **c4124**

2.5 CIDADES SATÉLITE

2.5 LOTES, ÁREAS E GALPÕES

CIDADES SATÉLITES

SIA TR 02 Alugo lote com 2.000m². Tratar direto com o proprietário Fone: 3964-3144 **Jorge**

SIA TR 02 Prédio comercial com 720m², composto por subsolo, térreo e piso superior, com vagas cobertas de estacionamento privado. Tr: 3964-3144 **Jorge**

3

VEÍCULOS

- 3.1 Automóveis**
- 3.2 Caminhonetes e Utilitários**
- 3.3 Caminhões**
- 3.4 Motos**
- 3.5 Outros Veículos**
- 3.6 Peças e Serviços**

3.1 AUTOMÓVEIS

FABRICANTES

FIAT

FIORINO FURGO 05/06 revisada R\$ 28.000, conservada 98458-5200

FORD

KA/09 inteiro pneus novos, boa conservação. Vdo/troco.99969-9595

3.1 FORD

VENDORS \$ 31000 Flex Prata 127257 KM usado 61-92926164

TOYOTA

COROLLA 16/17 Flex branco, único dono, quitado, 142 mil km. R\$ 91 mil Tr.: 99934-5482

COROLLA 21/22 prata Autis ágio R\$ 130.000, ou quitado R\$ 155.000, um dono Tr 98530-2010

VOLKS

GOL/05 Inteiro plus 8v R\$11.500.Vdo/Troco. Revisado! F/99969-9595

VENDO Um Dono 69.500 km R\$ 41.500,00 Revisada concessão IPVA pago 61-996600906

3.2 CAMINHONETES E UTILITÁRIOS

FABRICANTES

FIAT

STRADA 14/15 Locker, cabine estendida verm. 96.000km compl. R\$ 54mil Tr: 99982-2949

TOYOTA

HILUX/18 mod 2019 SWSRXA 4FD branca 7lugaresautomática, diesel bem conservada 99874-4346/98633-9548

Parque dos Leilões

EDITAL DE LEILÃO - REGIDO PELA LEI Nº 9.514/97
CREDEORA FIDUCIÁRIA: VBE-Empreendimentos Imobiliários Ltda

GIAN ROBERTO CAGNI BRAGGIO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCIS-DF sob o nº 51, devidamente autorizado, realizará no dia **22/07/2022 às 15:00h**, pelo lance mínimo de R\$530.166,00 (quinhentos e trintamil, cento e sessenta e seis reais) calculado na forma do art. 27, §1º da Lei 9.514/97, ou, em não havendo licitante, dia **01/08/2022 às 15:00h** - 2º Leilão, pelo lance mínimo de R\$ 571.634,41 (quinhentos e setenta e sete mil, seiscentos e trinta e quatro reais e quarenta e um centavos) calculado na forma do art. 27, §§ 2º e 3º da Lei 9.514/97, Leilão Público Extrajudicial do imóvel caracterizado pelo **APARTAMENTO Nº 706 EVAGADE GARAGEM Nº 30**, LOTE 9, DARUA 25 SUL - ÁGUAS CLARA S/DF, MATRÍCULA 309.514 - 3º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO DF., consolidada a propriedade em favor de VBE - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNRJ sob o nº 11.150.524/0001-85, por força de Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia, celebrado entre a Credora Fiduciária e GUILHERME DE OLIVEIRA RODRIGUES, comerciante, CNH nº 03584813698 - Detran/DF e CPF nº 015.245.871-92, brasileiro, solteiro, tendo sido a devedora fiduciante devidamente constituída em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais até o dia do 1º LEILÃO correrão por conta da Credora Fiduciária. O imóvel encontra-se ocupado, correndo por conta do(a) arrematante todas as providências necessárias para desocupação do imóvel, assim como todas as despesas com pagamento de emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes do registro da Carta de Arrematação. O imóvel será vendido no estado de conservação em que se encontra, não cabendo ao Leiloeiro nem à Credora Fiduciária qualquer responsabilidade quanto a consertos ou reformas de qualquer espécie no imóvel objeto do leilão. Havendo decisão liminar ou antecipatória de tutela suspendendo o leilão ou seus efeitos, o valor da arrematação assim como a comissão do Leiloeiro somente será devolvido ao arrematante, devidamente corrigidos pelo índice da poupança, após o trânsito em julgado da respectiva ação judicial. O Leilão será realizado no **PARQUE DOS LEILÕES - AE 08 LOTE D - GUARÁ II, Brasília-DF**. Fica(m) o(a)(s) devedor(a)(es) fiduciante(s), para todos os fins legais, desde já intimado(a)(s) das referidas datas. **Brasília, 05 de julho de 2022.**

GIAN ROBERTO C. BRAGGIO | LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL • JUCIS/DF 51/11
Maiores informações: (61) 3301-5051
www.parquedosleiloes.com.br

 **SENADO FEDERAL**

AVISO DE LEILÃO Nº 001/2022

1. DATA, HORÁRIO E LOCAL DO LEILÃO ELETRÔNICO ON-LINE

O leilão Eletrônico Online terá início para oferta de lances no dia 1º de agosto de 2022, a partir de 9h, com encerramento às 15h do dia 09 de agosto de 2022, pelo site: <http://www.costanetoleiloeiro.com.br>.

2. BENS:

Informática, diversos toners, mobiliário, equipamentos eletrônicos, plaina elétrica, betoneira e outros. Edital publicado no site: www.costanetoleiloeiro.com.br Inf.: (61) 98451-6506 e 98404-5097.

SEBASTIÃO FELIX DA COSTA NETO
Leiloeiro Público Oficial
JUCIS 09/90

LEILÃO CASA em TAGUATINGA SUL QSA 25, Lote 3

Fiduciário: Capity Emp. Simples de Crédito Ltd CNPJ 33.932.206/0001-09

Casa com 4 quartos (2 suítes) Base Legal: Lei 9.514/97

1o.leilão: 25/julho/2022 - Lance mínimo R\$ 818.450,00

2o. leilão: 28/julho/2022 - Lance mínimo R\$ 488.363,00

Leilões exclusivamente on-line, através do Site www.paulotolentino.com.br

Ficam intimados dos leilões RB Construções CNPJ 26.201.964/0001-91 e Enio Rodrigues Belem, CPF 444.127.891-87

EDITAL DE LEILÃO

REGIDO PELA LEI 9.514/97
(CREDEOR FIDUCIÁRIO: WALMIR FREITAS DE ALMEIDA)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCIS-DF sob o nº 33, devidamente autorizado, torna público que realizará no dia **04/08/2022** às 11h00min, pelo lance mínimo de R\$ 900.000,00 (novecentos mil reais), calculado na forma do art. 27, §1º da Lei 9.514/97, ou, em não havendo licitante, dia **05/08/2022** às 11h00min, pelo lance mínimo de R\$ 529.735,75 (quinhentos e vinte e nove mil setecentos e trinta e cinco reais e cinco centavos), calculado na forma do art. 27, §§ 2º e 3º da Lei 9.514/97, Leilão Público Extrajudicial, regido pela Lei 9.514/97, do imóvel situado no **SCLRN 708, Bloco "I", nº 34/36, Brasília-DF, com área construída de 271,60 m2, com matrícula no 2º CRI do DF sob o nº 9.338**, oriundo de consolidação de propriedade em favor de WALMIR FREITAS DE ALMEIDA, portador do RG nº 4690 CRE/DF e CPF nº 357.755.721-49, por força de Escritura Pública de Confissão de Dívida e Alienação Fiduciária em Garantia, celebrado entre o Credor Fiduciário e MARIA CLARICE DE ALMEIDA CORREA, portador(a) do RG nº 211.900 SSP-DF e CPF nº 279.813.041-72. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais, se for o caso, cujos vencimentos ocorram até o dia 05/08/2022 correrão por conta do Credor Fiduciário. O imóvel encontra-se ocupado, correndo por conta do(a) arrematante todas as providências necessárias para sua desocupação, assim como todas as despesas com pagamento de emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes da lavratura e do registro da Escritura Pública de Compra e Venda. **O Leilão será realizado de forma exclusivamente eletrônica através do portal WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR**. Fica a devedora fiduciante, por este edital, desde já intimada das referidas datas. **O Imóvel não se encontra disponível para visitação pública.**

Edital completo, Fotos e Certidão de Ônus do imóvel disponíveis no site WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR ou pelos tets. (61) 3552-4847 e (61) 9968-6566.

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO
Leiloeiro Público Oficial

LEILÃO DE IMÓVEL

REGIDO PELA LEI 9.514/97 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
(CREDEORA FIDUCIÁRIA: ASSOCIAÇÃO DOS PROMITENTES COMPRADORES DO EMPREENDIMENTO VERDES BRASIL)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JCDF sob o nº 33, devidamente autorizado, realizará no dia **28/07/2022** às 11:00h, pelo lance mínimo de R\$ 594.938,14 (quinhentos e noventa e quatro mil novecentos e trinta e oito reais e quatorze centavos) calculado na forma do art. 27, §1º da Lei 9.514/97, ou, em não havendo licitante, dia **29/07/2022** às 11:00h, pelo lance mínimo de R\$ 332.113,79 (trezentos e trinta e dois mil cento e treze reais e nove centavos) calculado na forma do art. 27, §§ 2º e 3º da Lei 9.514/97, Leilão Público Extrajudicial do imóvel caracterizado pelo(a) **Apto nº 1.303 e Vaga de Garagem nº 45, Bloco "C", Lote nº 09, Quadra 102, Praça Perdiz, Águas Claras-DF, com área privativa de 68,97 m2**, devidamente matriculado(a) no 3º CRI do DF sob o nº 311.554, oriundo(a) de consolidação de propriedade em favor de ASSOCIAÇÃO DOS PROMITENTES COMPRADORES DO EMPREENDIMENTO VERDES BRASIL, inscrita no CNPJ sob o nº 11.054.404/0001-84 por força de Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia celebrado entre a Credora Fiduciária e SAMIRA COUTO SILVEIRA, portador(a) da CNH nº 04115256720 Detran-DF e CPF nº 084.533.946-01, tendo sido o(a) devedor(a) fiduciante devidamente constituído(a) em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais cujos vencimentos ocorram até o dia 29/07/2022 correrão por conta da Credora Fiduciária. O imóvel encontra-se ocupado, correndo por conta do(a) arrematante todas as providências necessárias para sua desocupação, assim como todas as despesas com pagamento de emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes da lavratura e do registro da Escritura Pública de Compra e Venda. **O Leilão será realizado de forma exclusivamente eletrônica através do portal WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR**. Fica o(a) devedor(a) fiduciante, por este edital, desde já intimado(a) das referidas datas.

Edital completo, Fotos e Certidão de Ônus disponíveis no site WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR ou pelos tets. (61) 3552-4847 e (61) 9968-6566.

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO
Leiloeiro Público Oficial

