

1.3 TAGUATINGA

1.3 CASAS

TAGUATINGA

2 QUARTOS

BARRA
IMOBILIÁRIA

Desde 1985

Avaliações Gratuitas

QUER VENDER OU ALUGAR SEU IMÓVEL?

AQUI NÃO PERDEMOS NEGÓCIO!

(61) 3352-4544

www.barraimobiliaria.com.br

VENDO CASA TÉRREA

QSB 08 Sala, 2 quartos, wc, copa/coz. c/arms., Área e wc serv. área de lazer + garagem. R\$ 550 mil 99659.5010 **c 12.189**

VENDO CASA TÉRREA

QSB 08 Sala, 2 quartos, wc, copa/coz. c/arms., Área e wc serv. área de lazer + garagem. R\$ 550 mil 99659.5010 **c 12.189**

3 QUARTOS

GERALDO VIEIRA
IMOBILIÁRIA

QNG 36 casa nova laje porcelanato 3qts sendo 1 suíte closet sala copa cozinha wc social. Quitada e escriturada. Excelente negócio. 3352-0064 99974-5385 cj7097 www.geraldovieira.com.br

1.3 TAGUATINGA

GERALDO VIEIRA
IMOBILIÁRIA

PRECISAMOS URGENTE p/ Aluguel ou Venda do seu imóvel. Desde já agradecemos a parceria, que muito nos honra. Ligue: 3351-9547 / 99974-5385 cj7097 www.geraldovieira.com.br

4 OU MAIS QUARTOS

GERALDO VIEIRA
IMOBILIÁRIA

QNA 06 Sobrado construção nova. nascene 4qts 3stes sala copa cozinha lavabo área de lazer compl. churrasq. piscina ár. de serviço coberta nascente garag c/6 vagas Quitada e Escriturada. Faça hoje esse grande investimento. Plantão! Tr: 3352-0064 99974-5385 c j 7 0 9 7 w w w . geraldovieira.com.br

GERALDO VIEIRA
IMOBILIÁRIA

QNA 40 Excelente sobrado colonial nascente 4qts 3stes Dce 2salas cozinha planej. armários nos quartos, cerâmica, tábua de correr cerâmica, coz. goumert churrasq, garag 6 vgs. quitada escriturada, Ac financiamento Plantão. 3352-0064 99974-5385 cj7097 www.geraldovieira.com.br

1.4 LOJAS E SALAS

LOJAS

ASA NORTE

SCLRN 714 lj c/subsolo + 3 kits desocup 98401-3270/3327-0621 c472

1.4 ASA SUL

ASA SUL

COMPRO PAGO À VISTA
CLS 102 A 316 Lojas alugadas ou desocup 3042-9200/99109-6160 Zap Sr. Imóveis CJ9417

SALAS

ASA SUL

VENDO SALAS !!!

SCS QD 01 várias opções R\$56 mil até R\$ 90mil 999751999 c8145

SRTVS 701 Cent Emp, B s b 3 4 , 5 3 m² 99602-2533/99882-6887 c5963

SAAN/SIA/SIG/SOF

Paulo Octavio

C.E.PARQUE BSB . S/ C/ Grg Excel. Local. Telefone: 3326-2222 Cj 1700

TAGUATINGA

OPORTUNIDADE ÚNICA!!

CNG 02 Excelente sala c/wc frente nasc 99585-8326 981701936 **c4138**

ED ALAMEDA TOWER
Alugo Sala com 67m², 02 wc, no 8º andar. Tratar Jorge 98122-9816

1.5 LOTES, ÁREAS E GALPÕES

ÁGUAS CLARAS

QD 102 proj.resid., proj. aprov. (alvará). Faz 16 and 98581-1244 c2005

CEILÂNDIA

QNN 08 Conj. B Lt 06 vdo lote comercial na Via Leste 3371-2933

1.5 JARDIM BOTÂNICO

JARDIM BOTÂNICO

COND ALPHAVILLE
451 m2 R\$250 mil. Oportunidade! 99270-4705

TORORÓ PARK Mirante 600m² alto padrão excel invest 992704705

JARDIM INGÁ

PARQUE ESTRELA Dalva IX. Excel. Oportunidade lote p/ comercio/industria/ escola. 1.180m² frente p/ pista. 99585-8326 981701936 c3505

PARK WAY

QD 07 2.500m² R\$ 1.700.000 Particular! Só zap 99339-5252

SAAN/SIA/SIG/SOF

SAAN/SIA/SIG/SOF

TAGUATINGA

CNB 07 Urgente ! (raras e preciosas) ! Para empreiteiros : (duas) projeções (600 m², cada). Constroem até 7x cada. Por motivo excepcional, preço "muito abaixo" da referência lógica de mercado. (61) 9.8160-0202 **Aragão c2072**

VALPARAÍSO

BR 040/GO 16 MIL M²
VALPARAÍSO-GO
300m frente p/ BR 040/GO km 8, á 2,5 km da Havan. BUILT TO SUIT. Próprio para CD, mercado, atacado ou logística. Tr: 61 9.9868-1355 wpp

1.5 VICENTE PIRES

VICENTE PIRES

OPORTUNIDADE ÚNICA
R 06 Vendo Excelente lote. Frente p/ avenida 99624-8852 c13499

OUTROS ESTADOS

CABO FRIO RJ Vendo 3 lotes, Praia Però R\$ 180mil. 61 99961- 6481

1.6 SÍTIOS, CHÁCARAS E FAZENDAS

DISTRITO FEDERAL E ENTORNO

GERALDO VIEIRA
IMOBILIÁRIA

PONTE ALTA DF Núcleo Rural Casa Grande vdo ótima chácara c/20.000m², 2 excelentes casas, ótima estrutura quitada escriturada 3352-0064 99974-5385 c j 7 0 9 7 w w w . geraldovieira.com.br

JRC IMÓVEIS

RAJADINHA DF Vendo Chácara beira do Rio São Bartolomeu, várias frutíferas, poço artesiano, galpão, fechada, casa com 3qts, 1.800m do asfalto. R\$ 300 mil. Tr: 98413-8080 c8081

SANTA MARIA DF chácara 35km do P.Piloto próx. Cond Alphaville e DF 140 2 casas córrego 4hec. R\$1.900.000. Tr: (61) 99270-4705

SANTO ANTÔNIO do Descoberto-GO - 50hc. lindo sítio, curral, muita água Ac. imóvel c/prop. 99981-9390 cj4371

JRC IMÓVEIS

BRASILINHA GO Vendo 173 hectares, morrada, muita água, córrego. 45km de BSB R\$ 600 mil. 98413-8080 c8081

1.6 OUTROS ESTADOS

OUTROS ESTADOS

ALEXÂNIA - GO 02 hectares c/córrego, plano, energia, internet, próx. asfalto. R\$130.000,00 à vista. Tr c/ proprietário: (62) 99806-3490/(62) 98406-5441/(62) 98233-1836

SÃO GABRIEL GO div c/ DF, 2.000 hect. 13 pivôs, beira BR, 1.300m altitude, 189 milhões 61 99197-2839 c2005

1.7 SERVIÇOS E CRÉDITO IMOBILIÁRIO

CONSÓRCIO

BANCORBRAS
OUTROS COMPRO,
Vendo Carta Contemporânea ou não. Tr: 99552-8132 Whats.

2

IMÓVEIS ALUGUEL

2.1 Apart Hotel

2.2 Apartamentos

2.3 Casas

2.4 Lojas e Salas

2.5 Lotes, Áreas e Galpões

2.6 Quartos e Pensões

2.7 Sítios, Chácaras e Fazendas

2.1 APARTHOTEL

ALUGA-SE FLAT SEM FIADOR

ALLIA APART SHN
QD.05 Confort. Se preferir pague a quinzena R\$2mil ou R\$4mil/mês. 61 99594-8437 Somente interessados Whats

2.1 APARTHOTEL

MOBILIADO
THE UNION Flat próximo Aeroporto 3351-4991 99971-0049 c4124

2.2 APARTAMENTOS

ÁGUAS CLARAS

3 QUARTOS

3QTS (1 SUÍTE)
AV PARQUE A. Claras c/arms R\$ 2.300, 3351-4991 99971-0049 c4124

ASA NORTE

2 QUARTOS

309 ÓTIMA quadra 2qts sala wc ar cond. semi novo, coz. área serv, DCE gar. 99276-7727

708 W3 NORTE Alugo Apartamento c/02 quartos com armários, sala, cozinha, área serviço, todos cômodos separados 54m², em cima do comercio. Tratar: 98122-9816 Jorge

SCLRN 703 -Bl.F/201. R\$2.000. Duplex c/ varanda. Sala, 2/4 (1c/arm.), 2wc (suíte), coz. à serv. Saback Imóveis F/3445.1105. **C/3506.**

3 QUARTOS

216 SQN Bloco K, 3 qts com suíte, vaga, armários em todos os cômodos. Tratar: **3225-5320 Módulos Consult. C/5004**

308 BL.K/307. R\$ 4.000. Nascente. Sala, 3/4 c/arms., 2 wc (suíte), coz. c/arm., á. serv., DCE e gar. Ótimo estado. Saback Imóveis 3445.1105 **CJ 3506.**

410 SQN Algar 3qts 1ste arms 1º andar R\$3.500, 99983-1953 c3149

2.2 ASA SUL

ASA SUL

1 QUARTO

103 - BL.F/320 Reform. Sala, 1/4 c/arm., wc, coz./arms., á.serv. R\$ 2.100. Saback Imóveis F/3445.1105 **CJ 3506.**

212 SUL BLOCO D Aluga-se apto 60m² c/ garagem. Particular Tr. 3245-5588 Comercial

405/U/320 R\$ 1.200. Todo reformado. Sala, qto. c/arm., wc e coz./arm. Saback 3445.1105 **cj3506**

410/ A/ 304 R\$ 1.800. Excelente apto. Alugo mobiliado. Sala, 1/4c/arm, wc, e ar cond. coz./arm., Saback Imóveis F/3445.1105 **CJ 3506.**

410/ A/ 104 R\$ 1.800. Excelente - apto. Alugo mobiliado. Sala, 1/4 c/arm., e ar cond. wc e coz./arm., Saback F/ 3445.1105 **CJ 3506.**

CRS 505 - Bl."C" Apto 01. R\$ 1.200. Sala, 1/4 c/arm., wc, coz. e á. serv. Saback Imóveis F/ 3445.1105 **CJ 3506.**

2 QUARTOS

205 - BL "H"/ 103. R\$ 2.600. Sala, 2/4 arms., wc coz./arms., á. serv., DCE. Saback Imóveis F/ 3445.1105 **CJ 3506.**

3 QUARTOS

106 - BL "F" / 607. R\$3.600,00. Apto. reformadíssimo de 2qts p/ 3/4 arms., salão, wc coz/arm., área e wc serv., - Saback Imóveis F/3445.1105 **CJ 3506.**

202 - BL. B/305. R\$ 4.400,00. Prédio e Apto. reformados, nasc., Salão, 3/4 c/arms, 2 wc (suíte c/ closet), copa/coz., c/arms., á.serv., DCE, gar. Saback. F/ 3445.1105. **CJ 3506.**

207 AMPLO reformado suite DCE Tr: 3328-5757 www.phimoveis.com.br cj6210

LEILÃO DE IMÓVEL

REGIDO PELA LEI 9.514/97 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
(CREDORA FIDUCIÁRIA: MC ENGENHARIA LTDA)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCIS-DF sob o nº 33, devidamente autorizado, realizará no dia **20/07/2022** às 10h30, pelo lance mínimo de R\$ 600.171,00 (seiscentos mil cento e setenta e um reais), calculado na forma do art. 27, §1º da Lei 9.514/97, ou, em não havendo licitante, dia **21/07/2022** às 10h30, pelo lance mínimo de R\$ 585.624,42 (quinhentos e oitenta e cinco mil seiscentos e vinte e quatro reais e quarenta e dois centavos), calculado na forma do art. 27, §§ 2º e 3º da Lei 9.514/97, Leilão Público Extrajudicial do imóvel caracterizado pelo(a) **Apartamento nº 911 e Vaga de Garagem nº 17, 2º Subsolo, Lotes nº 3, 4 e 12, Quadra C 3, Setor Central, Taguatinga-DF, com área privativa de 71,21 m2**, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 331.857, oriundo de consolidação de propriedade em favor de MC ENGENHARIA LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 01.584.374/00001-64, por força de Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia, nos termos da Lei 9.514/97, celebrado entre a Credora Fiduciária acima descrita e MARCILEA DA SILVA DO ESPÍRITO SANTO, portador(a) do RG nº 02473077607 Detran/DF e CPF nº 814.524.461-72 e seu marido DANIEL CÉSAR DOS ESPÍRITO SANTO, portador(a) do RG nº 00054867590 Detran/DF e CPF nº 666.040.441-49, tendo sido os devedores fiduciários devidamente constituídos em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais cujos vencimentos ocorram até o dia 21/07/2022 correrão por conta da Credora Fiduciária. O imóvel encontra-se ocupado, correndo por conta do(a) arrematante todas as providências necessárias para sua desocupação, assim como todas as despesas com pagamento de emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes da lavratura e do registro da Escritura Pública de Compra e Venda. **O Leilão será realizado de forma exclusivamente eletrônica através do portal WWW.CAPITALLEILOS.COM.BR.** Fica(m) o(a)(s) devedor(a)(es) fiduciante(s), por este edital, desde já intimado(a)(s) das referidas datas.

Edital completo, Fotos e Certidão de Ônus disponíveis no site **WWW.CAPITALLEILOS.COM.BR** ou pelos tels. (61) 3552-4847 e (61) 9968-6566.

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO
Leiloeiro Público Oficial

LEILÃO DE IMÓVEL

REGIDO PELA LEI 9.514/97 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
(CREDORA FIDUCIÁRIA: MC ENGENHARIA LTDA)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCIS-DF sob o nº 33, devidamente autorizado, realizará no dia **20/07/2022** às 10h40, pelo lance mínimo de R\$ 787.598,92 (setecentos e oitenta e sete mil quinhentos e noventa e oito reais e noventa e dois centavos), calculado na forma do art. 27, §1º da Lei 9.514/97, ou, em não havendo licitante, dia **21/07/2022** às 10h40, pelo lance mínimo de R\$ 529.863,98 (quinhentos e vinte e nove mil oitocentos e sessenta e três reais e noventa e oito centavos), calculado na forma do art. 27, §§ 2º e 3º da Lei 9.514/97, Leilão Público Extrajudicial do imóvel caracterizado pelo(a) **Apartamento nº 607 e Vaga de Garagem nº 24, Térreo, Lotes nº 3, 4 e 12, Quadra C 3, Setor Central, Taguatinga-DF, com área privativa de 71,21 m2**, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 331.817, oriundo de consolidação de propriedade em favor de MC ENGENHARIA LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 01.584.374/00001-64, por força de Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia, nos termos da Lei 9.514/97, celebrado entre a Credora Fiduciária acima descrita e DJALMA CORREA BARBOSA, portador(a) do RG nº 00218252210 Detran/DF e CPF nº 045.789.896-82, tendo sido o devedor fiduciário devidamente constituído em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais cujos vencimentos ocorram até o dia 21/07/2022 correrão por conta da Credora Fiduciária. O imóvel encontra-se ocupado, correndo por conta do(a) arrematante todas as providências necessárias para sua desocupação, assim como todas as despesas com pagamento de emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes da lavratura e do registro da Escritura Pública de Compra e Venda. **O Leilão será realizado de forma exclusivamente eletrônica através do portal WWW.CAPITALLEILOS.COM.BR.** Fica(m) o(a)(s) devedor(a)(es) fiduciante(s), por este edital, desde já intimado(a)(s) das referidas datas.

Edital completo, Fotos e Certidão de Ônus disponíveis no site **WWW.CAPITALLEILOS.COM.BR** ou pelos tels. (61) 3552-4847 e (61) 9968-6566.

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO
Leiloeiro Público Oficial