

5

**NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES**

- 5.1 Agricultura e Pecuária**  
**5.2 Comunicados, Mensagens e Editais**  
**5.3 Informática**  
**5.4 Oportunidades**  
**5.5 Pontos Comerciais**  
**5.6 Telecomunicações**  
**5.7 Turismo e Lazer**

**5.1 AGRICULTURA E PECUÁRIA****INSTALAÇÕES E MATERIAIS**

**OPERAÇÃO DE CAFETERIA/** Gelateria no CA 01, Lago Norte: máquinas, equipamentos e mercadorias. 98175-6897.

**5.2 COMUNICADOS, MENSAGENS E EDITAIS****ACHADOS E PERDIDOS****VENHO ATRAVÉS DESTA PUBLICAÇÃO INFORMAR O**

**EXTRAVIO DO DOCUMENTO** título PPV (Passaporte Preferencial Vitalício) Nº 113468, do Cia Thermas do Rio Quente, pertencente a Jovercy Roberte Vighini

**VENHO ATRAVÉS DESTA PUBLICAÇÃO INFORMAR O**

**EXTRAVIO DO DOCUMENTO** título PPV (Passaporte Preferencial Vitalício) Nº 113468, do Cia Thermas do Rio Quente, pertencente a Jovercy Roberte Vighini

**MÍSTICOS****DONA PERCÍLIA**

**PREVINA-SE CONTRA** os obstáculos que se apresentam em seus caminhos e esclareça suas maiores dúvidas sobre sua vida amorosa, profissional ou familiar. Dona Percília faz e desfaz qualquer tipo de trabalho. Somente para o bem! Saúde, Amor não correspondido, Inveja, Depressão, Vício, Intriga, Insônia. Falta de paz, União de casal. Endereço: QSA 07 casa 14 Tag. Sul Rua do Colégio Guinness. Site: www.donaperciliamentoraespiritual.com F: 3561-1336 / 99666-0730 / 98363-5506 (Zap)

**RECADOS****DEDE**

**VOCÊ PRECISA** pensar em letras e números pra achar seu presente 18-5-7-9-14-1

**5.4 DINHEIRO E FINANÇAS**

**5.4 OPORTUNIDADES**

**CRÉDITO**

**DINHEIRO E FINANÇAS**

**DINHEIRO NA HORA**  
**DINHEIRO NA HORA** para funcionário público em geral, com cheque, desc. em folha, déb. em conta sem consulta spc/serasa. Tel.: 4101-6727 98449-3461

**DINHEIRO NA HORA**  
**DINHEIRO NA HORA** para funcionário público em geral, com cheque, desc. em folha, déb. em conta sem consulta spc/serasa. Tel.: 4101-6727 98449-3461

**NEGÓCIOS****FRANQUIAS E SOCIEDADES**

**SOCIO INVESTIDOR**  
**LUCRO GARANTIDO** de 10% ao mês, fornecimento garantia real não é golpe 61 98668-2008



PODER JUDICIÁRIO  
 TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL  
 E DOS TERRITÓRIOS

**QUINTA VARA DE FAMÍLIA DE BRASÍLIA**  
 Fórum Leal Fagundes- Setor de Múltiplas Atividades Sul, bloco 5, 2º andar, Telefone: 31031984, CEP: 70610906, Brasília-DF.

**EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS**

O Dr. Marco Antônio do Amaral, Juiz de Direito da Quinta Vara de Família de Brasília, na forma da lei, etc, FAZ SABER, a todos quantos o presente edital virem ou dele tomarem ciência, que por este meio leva a conhecimento público a **INTERDIÇÃO DEFINITIVA DE SEBASTIANA ARRUDA SIQUEIRA VIANA**, CPF nº 022.016.741-91, posto ser plenamente incapaz, portadora de enfermidade catalogada no CID G.30.1, sendo nomeado como curador **MAX SANTOS DE OLIVEIRA**, CPF nº 046.172.211-90, devendo representá-la em todos os atos da vida civil, conforme sentença prolatada nos autos da Ação de INTERDIÇÃO/CURATELA, processo nº 0738848- 63.2021.8.07.0016, transitada em julgado em 14/03/2022. E, para que chegue ao conhecimento dos interessados e no futuro não possam alegar ignorância, expediu-se o presente edital, que será publicado três vezes no Diário de Justiça Eletrônico (DJ-e), nos termos do art. 755/CPA, ficando assim cientificado o público do acima exposto. Este Juízo funciona no SMAS - Setor de Múltiplas Atividades Sul, Trecho 3, Fórum Des. José Júlio Leal Fagundes, Bloco 5, 2º Andar, Brasília-DF, CEP: 70.610-906, Brasília, 22 de março de 2022. Eu, Lina Cardim Dias, Diretora de Secretaria, assino eletronicamente por determinação do MM. Juiz de Direito.

**5.7 CLUBE**

**5.7 TURISMO E LAZER**

**NEGÓCIOS**

**CLUBE**

**TÍTULO ITIQUIRA** Vendo Tr: (89) 98117-9449

**SERVIÇOS****HOSPEDAGEM**

**POUSADA RIO** Quente Título de sócio proprietário 61-981781968

**TEMPORADA**

**HOTEL HOT SPRINGS**  
**CALDAS NOVAS (GO)** Apto 7 piscina, sauna, frigobar, ar, banheira 4 pessoas. Whats 61 99987-9698

**HOTEL HOT SPRINGS**  
**CALDAS NOVAS (GO)** Apto 7 piscina, sauna, frigobar, ar, banheira 4 pessoas. Whats 61 99987-9698

**OUTROS****ACOMPANHANTE**

**GALINHA DA ANGOLA**  
**18º SEIOS FURANDO** a blusa com gritas! Asa Norte. 61 98578-5514

**MASSAGISTA PRECISO**  
**COM/ SEM EXPERIÊNCIA** p/ semana ou fim d semana 61 98474-3116

**ORAL ATÉ O FIM**

**FAÇA ORAL** até o fim em homens. Surpreenda-se!! 61 98112-7253

**WANDA MULHERÃO!**  
**PRECISO DE CLIENTES** sou bonita! zap 61 98473-3483Asa Norte

**ANDERSON** top realiza s/ fantasias ele(a)casal c/massg 61 98223-4443

**EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS - INTERDIÇÃO**

Processo Nº 0716456-32.2021.8.07.0016  
 Ação: INTERDIÇÃO/CURATELA (58) - **Processo 0716456-32.2021.8.07.0016**, ajuizada por WELLINGTON REZENDE MAMEDE DA SILVA e LUCIANO MACHADO REZENDE em desfavor de NANCY TEREZINHA DE REZENDE, foi DECRETADA, mediante sentença proferida em 11/03/2022, devidamente transitada em julgado em 06/05/2022, a INTERDIÇÃO de NANCY TEREZINHA DE REZENDE, Brasileira, Solteira, CPF nº 004.177.421-34, CI nº 059.990 - SSP-DF, Profissão: Aposentada, por ser portadora de doença psiquiátrica com quadro compatível com Demência Vascular (CID-10 F01), tendo sido declarada incapaz de cuidar de si mesma e administrar seus bens. Nomeou-lhe curadores WELLINGTON REZENDE MAMEDE DA SILVA, Brasileiro, Casado, CPF nº 700.073.551-14, Passaporte nº YC494252, Profissão: Enfermeiro, e/ou LUCIANO MACHADO REZENDE, Brasileiro, Casado, CPF nº 606.110.811-72, CI nº 1464542 - SSP/DF, para o exercício de todos os atos jurídicos da vida civil. E, para que chegue ao conhecimento dos interessados e no futuro não possam alegar ignorância, expediu-se o presente edital, que será publicado uma vez na imprensa local e três vezes no Diário de Justiça Eletrônico (DJ-e), nos termos do artigo 755, § 3º, do Código de Processo Civil (CPC/2015).

Dado e Passado nesta cidade de BRASÍLIA-DF, 12 de maio de 2022, 17:49:32. Eu, Tiago Lúcio Veloso da Silva, Diretor de Secretaria Substituto, conferi e assino digitalmente.

Tiago Lúcio Veloso da Silva  
 Diretor de Secretaria Substituto

**5.7 ACOMPANHANTE****ALLAN 25 ANOS**

**BOY MORENO** bonito sou discreto massagista com local Asa Norte 61 99422-0962 zap

**ANDERSON** top realiza s/ fantasias ele(a)casal c/massg 61 98223-4443

**DUDA BAHIANA**  
 1.60 de alt. seios firmes. Clientes Vips Tr: (61) 99564-1288

**ALLAN 25 ANOS**

**BOY MORENO** bonito sou discreto massagista com local Asa Norte 61 99422-0962 zap

**ORAL ATÉ O FIM**

**FAÇA ORAL** até o fim em homens. Surpreenda-se!! 61 98112-7253

**5.7 ACOMPANHANTE**

**LUANA LOIRA**  
**ELEITA A COROA** mais gostosa academia sudoeste, olhos verdes moro só 61 99303-9085

**MASSAGEM NURU**  
**RELAXANTE INVER-SO** tailandesa (61) 3326-7752/99866-8761

**5.7 ACOMPANHANTE**

**WWW.SEDUCAOBSB.COM** modelos alto nível 61 98153-0736

**MASSAGEM RELAX**

**AS+TOPS DAS GALÁXIAS**  
**BEMESTARMASSAGENS.COM**.br as 20 todas lindas 61 985621273/ 3340-8627

**5.7 MASSAGEM RELAX**

**MASSAGISTA** procuro c/ou s/exp meio período A. Norte 61 99907-8898

**SÔNIA XEROSA** mass na maca + relax moro só 61 98401-4816 Tng

**MASSAGISTA** procuro c/ou s/exp meio período A. Norte 61 99907-8898

**LEILÃO DE IMÓVEIS**

REGIDO PELA LEI 9.514/97 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (CREDORA FIDUCIÁRIA: SWISS PARK BRASÍLIA INCORPORADORA LTDA)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCIS-DF sob o nº 33, devidamente autorizado por SWISS PARK BRASÍLIA INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 13.217.929/0001-19, realizará nos dias **24/05/2022** e **25/05/2022** às 11:00h, Leilão Público Extrajudicial, regido pela Lei 9.514/97, do(s) imóvel(is) situado(s) no Loteamento Parque do Distrito, Cidade Ocidental-GO, a seguir discriminado(s): **Lote nº 09 da Qd. 12**, que tem como devedor(a)(es) fiduciante(s) ADRIANO NASCIMENTO LIMA - CPF nº 936.004.291-91 (Lances mínimos em 1º e 2º Leilões: R\$ 200.159,86 e R\$ 215.232,13); **Lote nº 21 da Qd. 27**, que tem como devedor(a)(es) fiduciante(s) ARMANDO MARCOS DI CARLANTONIO AFONSO - CPF nº 937.653.207-49 (Lances mínimos em 1º e 2º Leilões: R\$ 178.258,81 e R\$ 162.163,29); **Lote nº 53 da Qd. 41**, que tem como devedor(a)(es) fiduciante(s) LEIDSON MELO PEREIRA RÉGO - CPF nº 598.944.311-00 e PATRÍCIA DAMASIO ROCHA - CPF nº 620.359.321-49 (Lances mínimos em 1º e 2º Leilões: R\$ 182.125,03 e R\$ 173.126,83); **Lote nº 14 da Qd. 57**, que tem como devedor(a)(es) fiduciante(s) ISMAEL RIBEIRO DA SILVA RODRIGUES - CPF nº 705.392.941-87 e LOURINETE IÊDA RODRIGUES DOS SANTOS - CPF nº 809.877.881-91 (Lances mínimos em 1º e 2º Leilões: R\$ 131.007,13 e R\$ 143.464,67); **Lote nº 21 da Qd. 60**, que tem como devedor(a)(es) fiduciante(s) FRANCISCO LOPES CORTE - CPF nº 121.088.391-00 (Lances mínimos em 1º e 2º Leilões: R\$ 161.870,03 e R\$ 176.088,74); **Lote nº 13 da Qd. 48**, que tem como devedor(a)(es) fiduciante(s) EDUARDO COELHO BONTEMPO - CPF nº 955.559.511-91 e LUANA PATRICIA DE LIMA BONTEMPO - CPF nº 730.954.351-34 (Lances mínimos em 1º e 2º Leilões: R\$ 199.808,07 e R\$ 232.077,85); **Lote nº 09 da Qd. 55**, que tem como devedor(a)(es) fiduciante(s) CRISPIM PINTO ALMEIDA - CPF nº 698.764.361-04 (Lances mínimos em 1º e 2º Leilões: R\$ 119.515,06 e R\$ 132.071,62); **Lote nº 17 da Qd. 52**, que tem como devedor(a)(es) fiduciante(s) CLEIDE RODRIGUES DE SOUSA - CPF nº 619.892.581-15 (Lances mínimos em 1º e 2º Leilões: R\$ 163.158,94 e R\$ 181.170,73); **Lote nº 05 da Qd. 69**, que tem como devedor(a)(es) fiduciante(s) RICARDO DA SILVA ROCHA - CPF nº 880.137.311-20 e PAOLLA CARMINATTI MARTINS - CPF nº 009.611.051-19. (Lances mínimos em 1º e 2º Leilões: R\$ 198.704,30 e R\$ 206.633,57); **Lote nº 14 da Qd. 77**, que tem como devedor(a)(es) fiduciante(s) NATANAEL MARTINS DE BARROS - CPF nº 001.987.972-57 (Lances mínimos em 1º e 2º Leilões: R\$ 184.839,53 e R\$ 144.970,28); **Lote nº 12 da Qd. 13**, que tem como devedor(a)(es) fiduciante(s) WELLINGTON BORBOREMA FERREIRA - CPF nº 734.030.591-20 (Lances mínimos em 1º e 2º Leilões: R\$ 158.908,38 e R\$ 128.627,76); **Lote nº 13 da Qd. 76**, que tem como devedor(a)(es) fiduciante(s) MARIA DO SOCORRO MOREIRA DE SOUZA - CPF nº 360.807.211-04 e AUTO CIRQUEIRA DE SOUZA - CPF nº 771.156.868-15 (Lances mínimos em 1º e 2º Leilões: R\$ 135.172,38 e R\$ 155.104,05); **Lote nº 17 da Qd. 32**, que tem como devedor(a)(es) fiduciante(s) LETÍCIA PEIXOTO MENDES DA SILVA - CPF nº 033.467.151-59 (Lances mínimos em 1º e 2º Leilões: R\$ 134.111,15 e R\$ 147.445,66); **Lote nº 06 da Qd. 67**, que tem como devedor(a)(es) fiduciante(s) MARIA DO SOCORRO ALVES DOS SANTOS - CPF nº 563.164.531-91 (Lances mínimos em 1º e 2º Leilões: R\$ 159.642,23 e R\$ 137.137,37); **Lote nº 09 da Qd. 79**, que tem como devedor(a)(es) fiduciante(s) LUCILENE MARIA DE SALES - CPF nº 439.502.723-72 (Lances mínimos em 1º e 2º Leilões: R\$ 137.356,86 e R\$ 147.630,54); **Lote nº 08 da Qd. 28**, que tem como devedor(a)(es) fiduciante(s) ALESSANDRO CAVALCANTE FERREIRA - CPF nº 953.258.161-87 (Lances mínimos em 1º e 2º Leilões: R\$ 147.438,38 e R\$ 161.693,38); **Lote nº 26 da Qd. 40**, que tem como devedor(a)(es) fiduciante(s) CLAUDIO VIEIRA LIMA - CPF nº 327.093.581-15 e IDELVANIA APARECIDA DA SILVA VIEIRA - CPF nº 826.391.911-87 (Lances mínimos em 1º e 2º Leilões: R\$ 153.150,57 e R\$ 159.434,73); **Lote nº 03 da Qd. 70**, que tem como devedor(a)(es) fiduciante(s) BEVERCI CHAVES DE BARROS - CPF nº 735.163.331-20 (Lances mínimos em 1º e 2º Leilões: R\$ 134.468,87 e R\$ 140.472,66) e **Lote nº 17 da Qd. 74**, que tem como devedor(a)(es) fiduciante(s) ALINE DA SILVA POMPEU - CPF nº 060.906.611-04 (Lances mínimos em 1º e 2º Leilões: R\$ 114.439,59 e R\$ 134.519,60); . Os valores acima descritos serão atualizados até a data dos leilões e foram apurados de acordo com a legislação vigente e com o pactuado em cláusula contratual. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais, se for o caso, cujos vencimentos ocorram até o dia 25/05/2022 correrão por conta da Credora Fiduciária. O Leilão será realizado de forma exclusivamente eletrônica através do portal **WWW.CAPITALLEILOS.COM.BR**. Fica(m) o(a)s devedor(a)(es) fiduciante(s), por este edital, para todos os fins legais, desde já intimado(a)(s) das referidas datas. Edital completo, Fotos e Certidões de ônus do imóvel no site ou pelos tels. (61) 3552-4847 e (61) 99968-6566.

**LEILÃO DE IMÓVEL**

REGIDO PELA LEI 9.514/97 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (CREDORA FIDUCIÁRIA: MC ENGENHARIA LTDA)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JCDF sob o nº 33, devidamente autorizado, realizará no dia **02/06/2022** às 11h30, pelo lance mínimo de R\$ 632.583,85 (seiscentos e trinta e dois mil quinhentos e oitenta e três reais e oitenta e cinco centavos), calculado na forma do art. 27, §1º da Lei 9.514/97, ou, em não havendo licitante, dia **03/06/2022** às 11h30, pelo lance mínimo de R\$ 600.468,90 (seiscentos mil quatrocentos e sessenta e oito reais e noventa centavos), calculado na forma do art. 27, §§ 2º e 3º da Lei 9.514/97, Leilão Público Extrajudicial do imóvel caracterizado pelo(a) **Apartamento nº 103 e Vaga de Garagem nº 3, Térreo, Lotes nº 3, 4 e 12, Quadra C 3, Setor Central, Taguatinga-DF, com área privativa de 89,45 m2**, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 331.761, oriundo de consolidação de propriedade em favor de MC ENGENHARIA LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 01.584.374/00001-64, por força de Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia, nos termos da Lei 9.514/97, celebrado entre a Credora Fiduciária acima descrita e JOÃO PAULO LUZ KETZER, portador(a) do RG nº 74.095 OAB/RS e CPF nº 005.099.639-86, tendo sido os devedores fiduciários devidamente constituídos em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais cujos vencimentos ocorram até o dia 03/06/2022 correrão por conta da Credora Fiduciária. O imóvel encontra-se ocupado, correndo por conta do(a) arrematante todas as providências necessárias para sua desocupação, assim como todas as despesas com pagamento de emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes da lavratura e do registro da Escritura Pública de Compra e Venda. **O Leilão será realizado de forma exclusivamente eletrônica através do portal WWW.CAPITALLEILOS.COM.BR**. Fica(m) o(a)s devedor(a)(es) fiduciante(s), por este edital, desde já intimado(a)(s) das referidas datas.

Edital completo, Fotos e Certidão de Ônus disponíveis no site **WWW.CAPITALLEILOS.COM.BR** ou pelos tels. (61) 3552-4847 e (61) 9968-6566.

**ADRIANO DE SOUZA CARDOSO**  
 Leiloeiro Público Oficial



Leilões Judiciais e Extrajudiciais



Leilões Judiciais e Extrajudiciais