

IMÓVEL COMERCIAL EM BRASÍLIA/DF

A) LOJA c/ salão e hall social 538m², térreo;
B) SUBLOJA c/ salão, 02 depósitos, e outras benfs. 237m², subsolo. **Bloco C, SCR/SUL.**
INICIAL R\$ 1.758.000,00

Obs.: Atualmente usado como agência bancária

rigolonleiloes.com.br | 0800-707-9339

Parque dos Leilões

NOITE DE
arremates

LANCES ATÉ 24/MARÇO

LEILÃO ONLINE
VEÍCULOS

Gian Braggio - Leiloeiro Público Oficial nº 51JUCISDF

EDITAL COM FOTOS E DETALHES EM:
WWW.PARQUEDOSLEILÕES.COM.BR

LEILÃO Prédio residencial em SAMAMBAIA, 12 apts 12 vagas QN 320, Conj. 5, Lts. 1 e 2

Base: Lei 9.514/97 Fiduc. Alfa Factoring Fomento Merc. Lt. CNPJ 35.542.955/0001-55

1o. leilão: 04/abril/2022 - Lance mínimo R\$ 1.470.000,00

2o. leilão: 05/abril/2022 - Lance mínimo R\$ 1.012.405,00

Leilões exclusivamente on-line com encerramento às 10h20 no Site

www.paulotolentino.com.br

(disponíveis no Site: edital, cert. de ônus, fotos e condições gerais)

intimados: Construlemas Materiais para Construção Ltda, CNPJ 10.851.704/0001-21

Ezequiel Lemes do Prado, CPF 002.910.611-76, Thiago Garcez do Prado

CPF 031.350.791-04, Pamella Karolyne Amorim Tavares CPF 041.250.561-45

Miriam Lemes do Prado Reis, CPF 000.766.181-96, Maria das Dores Prado

CPF 443.188.981-72 e Osvaldo Lemes Do Prado, CPF 113.791.381-91

LEILÃO Prédio comercial e residencial em TAGUATINGA CNH 3, Lote 20, dois pavimentos com loja e 2 kitinetes

Base: Lei 9.514/97 Fiduc. Invest Factoring Fomento Merc. CNPJ 37.821.292/0001-33

1o. leilão: 04/abril/2022 - Lance mínimo R\$ 620.000,00

2o. leilão: 05/abril/2022 - Lance mínimo R\$ 450.658,00

Leilões exclusivamente on-line com encerramento às 10h10 no Site

www.paulotolentino.com.br

(disponíveis no Site: edital, cert. de ônus, fotos e condições gerais)

intimados: Construlemas Mat. para Const. Ltda, CNPJ 10.851.704/0001-21,

Ezequiel L. do Prado, CPF 002.910.611-76, Thiago Garcez Prado CPF 031.350.791-04

Pamella Karolyne Amorim Tavares CPF 041.250.561-45, Miriam Lemes do Prado Reis

CPF 000.766.181-96, Maria das Dores Prado, CPF 443.188.981-72

Osvaldo Lemes do Prado, CPF 113.791.381-91



SINTERJDF
SINDICATO DAS EMPRESAS DE TELEVISÕES,
RÁDIOS, REVISTAS E JORNAIS DO DISTRITO FEDERAL

SINDICATO DAS EMPRESAS DE TELEVISÕES, RÁDIOS, REVISTAS E JORNAIS DO DISTRITO FEDERAL – SINTERJDF

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

A Presidente para Televisões e Rádios do SINTERJ/DF (Sindicato das Empresas de Televisões, Rádios, Revistas e Jornais do Distrito Federal), no uso de suas atribuições conferidas pelo Estatuto da Entidade, **convoca** as empresas associadas para a Assembleia Geral Extraordinária, para tratar dos seguintes assuntos: [A] alteração do Estatuto; [B] demais assuntos gerais de interesse do Sindicato e dos associados. A assembleia será realizada no **dia 06 de abril de 2022, às 17:00 horas, em primeira convocação ou às 17:30hs em segunda e última convocação, com qualquer quórum.** No entanto, ressalta-se que, de acordo com o art. 21 do Estatuto em vigor, a alteração do Estatuto depende da aprovação da maioria absoluta dos associados. Excepcionalmente, em razão da pandemia da Covid-19 e conforme autorizado pelo artigo 5º da Lei n.º 14.010/2020, a assembleia será realizada por meios eletrônicos (videoconferência). Com pelo menos 2 (dois) dias úteis de antecedência, a secretaria do Sindicato enviará convite eletrônico a todos os associados, para que participem da assembleia de forma virtual, por meio de programas/aplicativos de uso geral e gratuito. Caso algum associado não receba o convite, deverá entrar em contato com a secretaria do Sindicato. No entanto, apesar de a assembleia ser realizada por meio eletrônico, o Sindicato providenciará os meios para que a ata e o novo Estatuto (em caso de alteração) sejam necessariamente assinados por todos que participarem da assembleia.

Brasília/DF, 22 de março de 2022.

Caroline Diniz R. de Oliveira Fernandes
Presidente

5.4 DINHEIRO E FINANÇAS

5.4 OPORTUNIDADES

CRÉDITO

DINHEIRO E FINANÇAS

DINHEIRO NA HORA
DINHEIRO NA HORA para funcionário público em geral, com cheque, desconto em folha, débito em conta sem consulta spc/serasa. Tel.: 4101-6727

NEGÓCIOS

FRANQUIAS E SOCIEDADES

PETSHOPS OPERANDO 2 matriz e filial no Lago Sul 999066253

EMPRESA DE CONTABILIDADE vendo Ativa desde 2016 com 9 clientes mensalistas. Interessados: 61-991097494

PETSHOPS OPERANDO 2 matriz e filial no Lago Sul 999066253

EMPRESA DE CONTABILIDADE vendo Ativa desde 2016 com 9 clientes mensalistas. Interessados: 61-991097494

5.7 CLUBE

5.7 TURISMO E LAZER

NEGÓCIOS

CLUBE

ITIQUEIRA PARK Título sócio remido 61-981525063

TÍTULO VENDO sócio remido, park aquático, chales, camping Itiquira Park ac prop 981525063

VENDO 7 diárias Bancorbras. Valor : R\$2.100,00 Interessados ligar: (61) 98227-4865

TÍTULO VENDO sócio remido, park aquático, chales, camping Itiquira Park ac prop 981525063

VENDO 7 diárias Bancorbras. Valor : R\$2.100,00 Interessados ligar: (61) 98227-4865

SERVIÇOS

HOSPEDAGEM

COMPRO TÍTULOS Sócio fundador ou vitalício da Pousada Rio Quente 64-992364389

COMPRO TÍTULO pousada Rio Quente Ligar para: (64)99236-4389

5.7 TEMPORADA

TEMPORADA

HOTEL HOT SPRINGS
CALDAS NOVAS (GO) Apto 7 piscina, sauna, frigobar, ar, banheira 4 pessoas. Whats 61 99987-9698

OUTROS

ACOMPANHANTE

GEMO GOSTOSO!!
DOU GOSTOSO, pra homens legais! Mando foto nua. 61 98237-3542

GIOVANNA MASSAGEM mineira safada e irresistível 1,67, 58 kg. Faço como namorados. 61 99880-4593 Asa norte

QUER? ORAL GULOSO
LU COROA mass penian c/aces 61 33499203

ORAL ATÉ O FIM
FAÇO ORAL até o fim em homens. Surpreenda-se!! 61 98539-7146

AMANDAGOSTOSA Tarrada oral guloso 2 relax 61 99339-3141 Cei.

5.7 ACOMPANHANTE

MASSAGEM NURU
RELAXANTE INVERSO tailandesa (61) 3326-7752/99866-8761

MASSAGEM RELAX

AS+TOPS DAS GALÁXIAS
BEMESTARMASSAGENS.COM.br as 20 todas lindas 61 985621273/ 3340-8627

MASSAGEM PARA IDOSO
SOFIA COROA safada mass diferente d tirar fôlego 305N 6198462-9852

6

TRABALHO & FORMAÇÃO PROFISSIONAL

6.1 Oferta de Emprego

6.2 Procura por Emprego

6.3 Ensino e Treinamento

6.1 OFERTA DE EMPREGO

NÍVEL BÁSICO

AUXILIAR SAÚDE bucal c/ exper. Ilodontoasb auxiliar@gmail.com

ATENDENTES E DANÇARINAS

PARA BOATE com ou s/ exper. Ótimos ganhos até R\$ 1.800 p/ semana. 61 98436-5571 zap

MASSAGISTA PRECISO
COM/ SEM EXPERIÊNCIA p/ semana ou fim d semana 6198474-3116
MASSAGISTA PRECISA-SE com ou sem exper. Ótimos ganhos. 99634-8847 só zap

ATENDENTE / AUXILIAR Cozinha, Aux. Serviços Gerais (Limpeza) e atendente loja p/ empresa Marzuk. Vagas p/ Aguas Claras e Asa Norte. Cv p/: adm. aux@marzuk.com.br

CANTEIRISTA DE MARMORIA Cv p/: vagas sahara@gmail.com

CASEIRO COM EXPERIÊNCIA em trator. Rancho Sobradinho. Só whatsapp 61 99861-8777

DOMÉSTICA QUE DURMA com experiência e referência p/ trabalhar de Segunda à sábado para Asa Sul R\$ 1.412,00. Interessadas contato: 98203-0265.

DOMÉSTICA DE SEGUNDA à sexta-feira. Salário R\$1.300 Tr somente whats 98239-9985

MANICURE PEDICURE p/ salão no Núcleo Bandeirante 61-99528-7019

MASSAGISTA PRECISA-SE c/ sem exper. 7,8mil/mês. Ambiente discreto, seguro e climatizado (61) 98119-1085 zap

PEDREIRO/LADRILHEIRO p/ Aguas Claras salário a combinar. Enviar currículo: gestaopessoas pec@gmail.com

VENDEDORE(A) VAGA
Currículo para: selecao wpmotora@gmail.com
VIDRACEIRO/INSTALADOR de vidros temperados com experiência e CNH para início imediato CLT fixo + produtividade + VA + VT. Cv p/: vagas.taguabox@gmail.com ou p/ whatsapp: 99133-5195

NÍVEL MÉDIO

ASSISTENTE ADMINISTRATIVO ASWN Engenheira contrata, desejável, excec, word, e rotinas administrativas. Interessados entrar em contato: 61 3037-3997 ou 61 99205-7520

ASSISTENTE DE CONTABILIDADE Experiência em DP e eSocial \$ 1.429+VT+VA Enviar CV: dptoderecrutamento@gmail.com

ATENDENTE / CAIXA p/ Cafeteria Lago Sul. CV p/: lagosulcontrata 2022@gmail.com

ATENDENTE CONTRATAMOS c/ perfil dinâmico. CV p/: tudotiacdp@gmail.com

ATENDENTE CONTRATA-SE c/ experiência em lfood escala 12x36. Cv p/. crdutraalimentos@gmail.com

ATENDENTE CONSULTÓRIO p/ Clínica no Lago Sul. Enviar Cv: vaga atendenteconsultorio@gmail.com

ATENDENTE LANCHONETE Cv: consultoriarte aga@gmail.com

LEILÃO DE IMÓVEIS

REGIDO PELAS LEIS 4.591/64 E 4.684/65 - INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA (INCORPORADORAS IMOBILIÁRIAS: LB 10 e LB 12 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta Comercial do DF sob o nº 33, devidamente autorizado, torna público que realizará nos dias **29/03/2022** e **31/03/2022** às 12:00h, Leilões Públicos Extrajudiciais, regidos pela Lei 4.591/64, art. 63 e parágrafos e pela Lei 4.864/65, art. 1º, dos direitos aquisitivos oriundos dos Instrumentos Particulares de Promessa de Compra e Venda celebrados com as Incorporadoras Imobiliárias LB 10 e LB 12 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL), pessoas jurídicas de direito privado, inscritas no CNPJ sob o nº 10.176.231/0001-04 e 12.652.660/0001-36, referente às unidades imobiliárias concluídas e suas frações ideais dos terrenos, acessões e benfeitorias, dos imóveis relacionados a seguir: **Lote 01** - Unidade nº 1022, Lote 10, Av. Pau Brasil, Ed. Le Quartier, Águas Claras-DF, com área privativa de 28,94 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 309.241, que tem como adquirente(s)/devedor(a)(es) DIEGO ALVIM MORATO ANDRADE, portador(a) do CPF nº 014.470.586-90 e sua esposa LAURA DE OLIVEIRA ALVIM MORATO, portador(a) do CPF nº 035.188.021-60. Valor de venda em 1º e 2º leilões: R\$ 456.401,95 e R\$ 342.301,46; **Lote 02** - Unidade nº 202, Bloco "B", AE nº 6, 7 e 8, Setor F Sul, Ed. Kimberly Plain, Taguatinga-DF, com área privativa de 59,25 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 335.070, que tem como adquirente(s)/devedor(a)(es) MARIA DA GRAÇA ALVES LIMA ALBUQUERQUE, portador(a) do CPF nº 224.845.741-34 e seu marido RAIMUNDO CLEONI DE ALBUQUERQUE, portador(a) do CPF nº 033.256.951-91. Valor de venda em 1º e 2º leilões: R\$ 648.996,50 e R\$ 486.747,38; **Lote 03** - Unidade nº 405, Bloco "B", AE nº 6, 7 e 8, Setor F Sul, Ed. Kimberly Plain, Taguatinga-DF, com área privativa de 43,22 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 335.035, que tem como adquirente(s)/devedor(a)(es) ORLANDO SALES DE OLIVEIRA JUNIOR, portador(a) do CPF nº 028.077.791-40. Valor de venda em 1º e 2º leilões: R\$ 644.135,16 e R\$ 483.101,37; **Lote 04** - Unidade nº 406, Bloco "B", AE nº 6, 7 e 8, Setor F Sul, Ed. Kimberly Plain, Taguatinga-DF, com área privativa de 43,00 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 335.036, que tem como adquirente(s)/devedor(a)(es) NUNO MANUEL NABEIRO CARRILHO, portador(a) do CPF nº 738.911.501-72. Valor de venda em 1º e 2º leilões: R\$ 603.315,03 e R\$ 452.486,27; **Lote 05** - Unidade nº 808, Bloco "B", AE nº 6, 7 e 8, Setor F Sul, Ed. Kimberly Plain, Taguatinga-DF, com área privativa de 59,25 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 335.070, que tem como adquirente(s)/devedor(a)(es) EMMANUEL LOURENÇO DA SILVA, portador(a) do CPF nº 145.609.841-15 e sua esposa ANA MARIA DA SILVA, portador(a) do CPF nº 524.216.001-20. Valor de venda em 1º e 2º leilões: R\$ 693.358,60 e R\$ 520.018,95. Os adquirentes/devedores foram devidamente notificados e constituídos em mora. Os arrematantes pagarão o valor do lance à vista e assumirão eventuais débitos de IPTU/TLP, Condomínio e outras taxas, assim como ficarão responsáveis por todas as despesas cartorárias e impostos (ITBI) para lavratura e registro da Escritura Pública de Compra e Venda que será outorgada em até 120 (cento e vinte) dias. Os arrematantes se sub-rogarão nos direitos e obrigações do título originário, seus anexos e eventuais aditivos. As Incorporadoras Imobiliárias, em igualdade de condições com terceiros, terão preferência na aquisição dos imóveis, que poderão exercer esse direito no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas, na forma do art. 63, § 3º da Lei 4.591/64. Todas as unidades imobiliárias objeto do presente leilão estão totalmente concluídas e desocupadas e serão vendidas no estado de conservação em que se encontram, não cabendo ao Leiloeiro nem à Incorporadora Imobiliária qualquer responsabilidade quanto a consertos e/ou reformas de quaisquer espécie. Havendo decisão liminar ou antecipatória de tutela suspendendo o leilão e/ou seus efeitos, o valor da arrematação assim como a comissão do Leiloeiro somente serão devolvidas ao arrematante, devidamente corrigidos pelo índice da poupança, após o trânsito em julgado da respectiva ação judicial. **Os leilões serão realizados de forma exclusivamente eletrônica através do portal WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR.** Fica(m) o(a)(s) adquirentes/devedores(as), por este edital, desde já intimado(a)(s) das referidas datas. Edital completo, Fotos e Certidões de Ônus dos imóveis disponíveis no site **WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR** ou pelos tels. (61) 3552-4847 e (61) 9968-6566.



Leilões Judiciais e Extrajudiciais