REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS D. F.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc. FAZ SABE R aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, o BANCO BRADESCO S/A, na qualidade de CREDOR FIDUCIÁRIO, pelo requerimento de 14/07/2021, requereu a este Serviço Registral a intimação de **RAFAEL SAMPAIO XIMENES,** bra.sileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 690.731.981- 00, casado com **ANNA KAROLINA OLIVEIRA XIMENES.** brasileira, dentista, inscrita no CPF sob o nº 837.187.701-30, sob o regime da separação de bens, residente e domiciliado nesta cidade, na SQSW 300, Bloco "", Apartamento nº 303, San Paolo nº 108, .Sudoeste; e, SQN 109, Bloco "" Apartamento 102, Asa Norte, na qualidade de DEVEDOR FIDUCIANTE nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisfaça o pagamento da importância de R$105.702,58 (cento e cinco mil e setecentos e dois reais e cinqüenta e oito centavos), atualizada até o dia 30/11/2021, correspondente as prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. tal dívida é originária do instrumento particular de compra e venda com alienação Fiduciária do Apartamento nº102, do Bloco "O", da Superquadra Norte 109 (SQN), nesta cidade, registrada sob o nº R.7 e R.8, na matrícula nº 115.662. O Devedor Fiduciante não foi localizado nos endereços fornecidos, encontrando-se em local ignorado, de acordo com a certidão do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do Distrito Federal. Desta forma, fica o DEVEDOR FIDUCIANTE, acima qualificado, CONSTITUÍDO EM MORA E INTIMADO, para que satisfaça o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO "" nº 60" - SALA 140C - "ENÂNCIO SHOPPING"" anteriormente denominado "enâncio 2000" nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do Apartamento nº 102, do Bloco "O", da Superquadra Norte 109 (SQN), desta cidade, em nome do CREDOR FIDUCIÁRIO. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 26 (vinte e seis) dias do mês de outubro de 2021. LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL OFICIAL.

8º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL
EDITAL DE INTIMAÇÃO (prazo de 15 dias)
Requerimento nº 970586

A Oficiala do 8º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma do art. 26, §4º, da Lei nº 9.514/97,
FAZ SABER ao(s) Fiduciante(s) ERY PEREIRA FEITOSA, CPF: 942.146.541-53 e ANDERSON DE PAULA SILVA, CPF: 001.506.401-88 e ALINY DE PAULA SILVA FEITOSA, CPF: 013.347.821-13 e MARIA FARIAS DE PAULA, CPF: 245.338.231-49, residente(s) e domiciliado(s) no(a) R JOAO QUIRINO SETOR TRAD NR QD41 LT05 PLANALTINA BRASILIA DF 73330037 R JOAO QUIRINO QD41 LT05 5 ST TRADICIONA BRASILIA DF 73330037 R JOAO QUIRINO QD 41 LT 5 05 PLANALTINA BRASILIA DF 73330037, que pelo(a) credor(a) Fiduciário(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS foi requerida sua intimação para fins de cumprimento das obrigações relativas ao contrato de financiamento imobiliário nº 155553727239-3 garantido por alienação fiduciária, registrada na matrícula nº 1.715 desta Serventia, referente a(o) R JOAO QUIRINO SETOR TRAD NR QD41 LT05 PLANALTINA BRASILIA DF 73330037. Nos termos do requerimento da credora fiduciária, encontram-se vencidas prestações somando-se a elas as quantias relativas a juros de mora e multa contratual, no valor total, posicionado em 05/11/2021, de R$ 76.795,00 (setenta e seis mil e setecentos e noventa e cinco reais). Por se encontrar em outro local, incerto e não sabido, pelo presente edital fica o Fiduciante intimado para que se dirija a esta Serventia, situada no SCC, Avenida Independência, Plaza Shopping, Sala P-13, Planaltina - DF, onde deverá satisfazer, no prazo de 15 (quinze) dias a contar da última publicação do presente edital, as prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, acrescidas dos encargos contratuais, além das despesas de cobrança e de intimação. Fica, ainda, o Fiduciante cientificado que, nos termos do art. 26, § 7º, da Lei nº 9.514/97, decorrido o prazo de quinze dias sem purgação da mora, esta Serventia promoverá a averbação, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade em nome do(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS, à vista da prova do pagamento do imposto de transmissão "inter vivos". Uma vez consolidada a propriedade em seu nome, a Credora, no prazo de trinta dias, promoverá o público leilão para a venda do imóvel. Dado e passado nesta cidade de Planaltina - DF, 26 de novembro de 2021.

Fernanda Loures de Oliveira
Oficiala do 8º Ofício

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Prezados Senhores:

Nos termos do Art. 26 da convenção de condomínio registrada no AV.5-15216 da matrícula do imóvel Lote 03 do Conjunto 09, da Quadra 26 do SMPW, abaixo transcrito: "Art 26. As assembleias gerais extraordinárias poderão ser convocadas pelo síndico ou por 2/4 (dois quartos) dos condôminos com direito a voto, sempre que exigirem os interesses gerais."
Jaime Daniel da Silva e Juliana Rosa de Siqueira, na qualidade de proprietários da Unidade A - Ana Maria Rodrigues, na qualidade de proprietária da Unidade B - Maria José Marques Lopes e Adão Ribeiro Lopes, na qualidade de proprietários da Unidade C, ambas deste Condomínio, sito, **SMPW Quadra 26, Conjunto 09, Lote 03 – Park Way – DF**, decidimos por convocar Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no próximo dia 22 de fevereiro de 2022 (terça-feira), no endereço do próprio Condomínio, às 20:00 horas, em primeira convocação, contado com a presença de pelo menos metade dos votos totais, ou às 20:30 horas em segunda convocação, no mesmo dia e local, com qualquer número de presentes, (salvo quórum especial exigido por lei ou pela Convenção), para deliberarem sobre a seguinte ORDEM DO DIA:
• Rerratificação da Convenção do Condomínio;
• Aprovação da substituição do Plano de Ocupação; e
• Assuntos Gerais.

OBSERVAÇÕES:
É lícito aos senhores condôminos se fazerem representar na Assembleia ora convocada por procuradores, munidos com procuração específica. Serão envidados todos os esforços para convocar os demais condôminos, considerando a deficiência das informações de contato do proprietário da unidade D. A ausência dos senhores condôminos não os desobrigam de aceitarem como tácita concordância aos assuntos que forem tratados e deliberados.

Brasília-DF, 09 de fevereiro de 2022.

Cordialmente,

Jaime Daniel da Silva – unidade A
Juliana Rosa de Siqueira – Unidade A
Ana Maria Rodrigues – Unidade B
Maria José Marques Lopes – Unidade C
Adão Ribeiro Lopes – Unidade C

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DO DISTRITO FEDERAL
EQ 31/33, Edifício Consei, Salas 210/212, Guará II, CEP 71.065-315
Tel. (61) 3382-7455/3382-2501 - www.4ridf.com.br - sac@4ridf.com.br
EDITAL DE INTIMAÇÃO/NOTIFICAÇÃO
(PRAZO DE 15 DIAS)

MANOEL ARISTIDES SOBRINHO, Oficial Registrador do 4° Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos da Lei n° 9.514/97, depois de frustrada a notificação do (a) (as) (s) devedor (a) (es), a requerimento e no (s) endereço (s) fornecido (s) pelo (a)(s) credor (a)(es)(s) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede nesta capital, conforme documentos contidos nos autos da prenotação nº 243.213, por este edital INTIMA/NOTIFICA o(a)(s) senhor (a)(s)(es) ANA AMELIA DA SILVA, CPF: 805.462.931-15, residente e domiciliado (a)(s) no (a) Q QR 1 CONJUNTO A CASA NR 7 CANDANGOLANDIA BRASILIA DF 71725101, desta capital, a comparecer(em) perante a este Cartório, no endereço acima, no prazo de 15 (quinze) dias, a fim de pagar(em) a dívida de R$ 16.165,80 (dezesseis mil cento e sessenta e cinco reais e oitenta centavos), relativa ao principal , juros de mora, multa, emolumentos, enfim a todos os encargos e obrigações legais e contratuais decorrentes do contrato de alienação fiduciária do imóvel acima descrito, objeto da matrícula n° 29.832. Cientifica ainda o(a)(s) devedor (a)(as)(es) que para ser evitada a consolidação da propriedade fiduciária, deverão ser pagas todas as prestações vencidas e as que se vencerem até a data do efetivo pagamento e que, decorrido o prazo sem purgação da mora, comprovado o pagamento do imposto de transmissão de propriedade – ITBI, será promovida a consolidação de propriedade fiduciária em nome do (a)(s) credor(a)(es)(s) supracitado(a)(s). Outrossim, consolidada a propriedade no nome do(a)(s) credor(a)(es)(s) o imóvel poderá ser vendido em leilão público, restando ao(à)(s) devedor(a)(es)(s) o direito de preferência. Guará (DF), 11 de novembro de 2021. Assina por delegação, Lindomberg dos Passos Itacarambi – Registrador Substituto.

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE JOAO DE DEUS MENDES ROCHA,
CPF: 224.774.111-87.
Requerimento nº 970590

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do(a) respectivo(a), Sr(a). JOAO DE DEUS MENDES ROCHA, CPF: 224.774.111-87, devedor(a)(es) fiduciante(s) do imóvel alienado, AP. 1104, GARAGEM 45, LOTE 7, BLOCO A, QUADRA 205, PÇA.JANDAIA, ÁGUAS CLARAS, DF. 71925000, a qual não tendo sido encontrada no endereço de cobrança AP. 1104, GARAGEM 45, LOTE 7, BLOCO A, QUADRA 205, PÇA.JANDAIA, ÁGUAS CLARAS, DF. 71925000 Q 205 PR JAN ST SUL LT 7 BL A AP1104 AGUAS CLARAS BRASILIA DF 71925000VARA CIVEL AREA ESP 04 RUA 10 0 SETOR TRADICIONAL BRAZLANDIA DF 72720040, fica, por este edital, INTIMADO(A) do teor respectivo. O 3° de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1° e 3° da Lei n°. 9.514/97, por requerimento do(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS, credor(a) fiduciário(a) do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, na matrícula nº. 186.418 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., venho INTIMÁ-LO(A) a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se venceram até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, cujo valor corresponde a R$ 21.438,80 (vinte e um mil quatrocentos e trinta e oito reais e oitenta centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, o qual é lançado, na planilha de débitos, pelo(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - HABITACIONAIS como "Diferença de prestações anteriores". Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.Sa. para que se dirija, no horário de 9:00 às 17:00, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9° Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado por 3 dias, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação. Por oportuno, fica V.Sa. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7°, da Lei n°. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO D.F.
EDITAL DE INTIMAÇÃO

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, a TAO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelo requerimento de 08/10/2021, requereu a este Serviço Registral a intimação de IGLE SAMARA FERREIRA DA SILVA, advogada, brasileira, inscrita no CPF sob o nº 952.206.741-53, residente e domiciliada nesta cidade, no Apart Hotel nº 920, situado no 9º Pavimento – Entrada "B", do Bloco "D", do Conjunto "A" – Edifício "Fusion Work & Live", da Quadra 01, do SH/Norte, na qualidade de DEVEDORA FIDUCIANTE nos termos da Lei nº 9.514/97, para que satisfaça o pagamento da importância de R$ 359.927,27 (trezentos e cinquenta e nove mil e novecentos e vinte e sete reais e vinte e sete centavos), atualizada até o dia 05/01/2022, correspondente às prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária da escritura pública de compra e venda com alienação fiduciária do Apart-Hotel nº 920, situado no 9º Pavimento, Entrada "B", do Bloco "D", do Conjunto "A" – Edifício "Fusion Work & Live", da Quadra 01, do SH/Norte, desta cidade, objeto da matrícula nº 110.956. A Devedora Fiduciante não foi localizada no endereço fornecido, encontrando-se em local ignorado, de acordo com a certidão do Cartório do 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do Distrito Federal. Desta forma, fica a DEVEDORA FIDUCIANTE, acima qualificada, CONSTITUÍDA EM MORA E INTIMADA, para que satisfaça o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de 15 (quinze) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS – QUADRA 08 – BLOCO "B nº 60" – SALA 140C – "VENÂNCIO SHOPPING" anteriormente denominado "Venâncio 2000", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do Apart-Hotel nº 920, situado no 9º Pavimento, Entrada "B", do Bloco "D", do Conjunto "A" – Edifício "Fusion Work & Live", da Quadra 01, do SH/Norte, desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA. – Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 13 (treze) dias do mês de janeiro de 2021. LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL – OFICIAL.

4.3 MASSAGEM TERAPÊUTICA

4.3 SAÚDE

MASSAGEM TERAPÊUTICA

ESPAÇO TERAPÊUTICO MASSAGEM, DEPILAÇÃO masculina L2 Norte. Fone 61 99649-2935

4.5 SERVIÇOS PROFISSIONAIS

ENGENHARIA

CONSTRUÇÃO,REFORMAS e Projetos. Cobrimos orçamentos. Agenda aberta 99831-5874

CENTROSUL ENGENHARIA reformas c/ ART. Realizamos todos diversos serviços. Oorçamento 61 9.9447-0999

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO Telefone para contato: 61-998633111

ESPECIALIZADO

FABRICA DE BANHEIRAS , Spa e Ofurô 61-995535119 Lucas

OUTROS PROFISSIONAIS

LADRILHEIRO CONTRATO com experiência. Trabalhar em Aguas Claras. 99606-0530

SERVIÇOS DE INVESTIGAÇÃO

DETETIVE ALESSANDRA ADULTÉRIO FOTOS Nº 1 com filmagens, flagrante. Sigilo e discrição. Gps / Monitoro 24h.Trabalho todas as áreas.(61)99810-6976

QUAL SUA DOR? Sigilo, secreto, familiar, conjugal, traição, 981816377

4.7 CÃES

4.7 DIVERSOS

ANIMAIS DOMÉSTICOS

CÃES

BULDOG FRANCES Filhotes. 98320-8154

MÓVEIS E ESTOFADOS

ELEGANCES MÓVEIS Fabricação própria e reformas 61-996946959

OUTROS

LEILÃO DE ARTE, Relógios e Joias. Casa Amarela 61-999053050

5 NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES

5.1 Agricultura e Pecuária
5.2 Comunicados, Mensagens e Editais
5.3 Infomática
5.4 Oportunidades
5.5 Pontos Comerciais
5.6 Telecomunicações
5.7 Turismo e Lazer

5.1 AGRICULTURA E PECUÁRIA

ANIMAIS

GARROTES VENDO 200 de sobre ano, 220 vacas prenhas, 250 vacas paridas e 120 novilhas de sobre ano. Tr: 99978-1485

GARROTES VENDO 200 de sobre ano, 220 vacas prenhas, 250 vacas paridas e 120 novilhas de sobre ano. Tr: 99978-1485

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL
EDITAL DE INTIMAÇÃO / NOTIFICAÇÃO
Requerimento nº 970485
(PRAZO DE 15 DIAS)

LUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO, Oficial do 1º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos do §4º do art. 26 da Lei nº 9.514/97, pelo presente edital vem INTIMAR FERNANDO TEIXEIRA LEITE DE LA ROCQUE, CPF: 084.594.521-15 e ROSANA MELLO CORREIA DE LA ROCQUE, CPF: 098.973.301-78 e RC DE LA ROCQUE - MEZZALUNA BAR E RESTAURANTE EPP, CNPJ: 03.476.288/0001-63 e RICARDO CORREIA DE LA ROCQUE, CPF: 955.064.381-68, estando em local incerto e não sabido, para que, no prazo de 15 (quinze) dias a contar da terceira e última publicação deste edital, efetue a purgação da mora, mediante o pagamento das importâncias relativas às parcelas vencidas e não pagas do instrumento particular de compra e venda de imóvel com alienação fiduciária em garantia, devidamente registrado nesta serventia imobiliária na matrícula nº 120.344, cujo débito principal corresponde nesta data, a R$ 425.081,28, devendo ser acrescido das parcelas que vencerem até o efetivo pagamento, devidamente atualizadas, além dos encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais, as despesas de intimação e publicação de edital e os emolumentos, sob pena de ser consolidada a propriedade fiduciária do imóvel denominado SQS 309, EDIFÍCIO MECHELANGELO, BLOCO E, APT 102 - ASA SUL - BRASILIA/DF - CEP: 70.362-050, desta Capital (matrícula nº 120.344), em favor da credora CAIXA ECONOMICA FEDERAL - COMERCIAIS, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com base no disposto no §7º do art. 26 da Lei nº 9.514/97. A purgação da mora deverá ser efetuada neste serviço registral, situado no SETOR COMERCIAL SUL – QUADRA 08 – BLOCO "B-60" – SALA 140-E – ED. VENÂNCIO 2000 – BRASÍLIA/DF – CEP 70333-900 – Fone: 2102.2100. Brasília, 05 de janeiro de 2022.

5.2 MÍSTICOS

5.2 COMUNICADOS, MENSAGENS E EDITAIS

MÍSTICOS

DONA PERCÍLIA PREVINA-SE CONTRA os obstáculos que se apresentam em seus caminhos e esclareça suas maiores dúvidas sobre sua vida amorosa, profissional ou familiar. Dona Percília faz e desfaz qualquer tipo de trabalho. Somente para o bem! Saúde, Amor não correspondido, Inveja, Depressão, Vício, Intriga, Insônia, Falta de paz, União de casal. Endereço: QSA 07 casa 14 Tag.Sul Rua do Colégio Guiness. Site: www.donapercilia mentoraespiritual.com F: 3561-1336 / 99666-0730 / 98363-5506 (Zap)

5.4 OPORTUNIDADES

CRÉDITO

DINHEIRO E FINANÇAS

DINHEIRO NA HORA DINHEIRO NA HORA para funcionário público em geral, com cheque, desc. em folha, déb. em conta sem consulta spc/ seresa. Tel: 4101-6727 ou 98449-3461

NEGÓCIOS

FRANQUIAS E SOCIEDADES

EMPRESA DE CONTABILIDADE vendo Ativa desde 2016 com 9 clientesmensalistas.Interessados: 61-991097494

5.7 TURISMO E LAZER

NEGÓCIOS

CLUBE

TÍTULO VENDO sócio remido, park aquático, chalés, camping Itiquira Park ac prop 981525063

5.7 HOSPEDAGEM

SERVIÇOS

HOSPEDAGEM

CALDAS NOVAS-GO alugo apto para o Carnaval na Ilhas do Lago Eco Resort 998725678
PORTO SEGURO-BA Temporada apto 2 qtos na praia de Taperapuan 61-999896659
COMPRO TÍTULOS Sócio fundador ou vitalicio da Pousada Rio Quente 64-992364389

TEMPORADA

HOTEL HOT SPRINGS CALDAS NOVAS (GO) Apto 7 piscina, sauna, frigobar, ar, banheira 4 pessoas. Whats 61 99987-9698

OUTROS

ACOMPANHANTE

Todos os números desta Seção são do DF DDD 61, excetuando-se os que forem precedidos de DDD diverso expresso

SABRINA GAÚCHA 19ª FAÇO ORAL até o fim em homens, deixo na boca! 61 98578-5514

ALAN CASTRO ATIVO DISCRETO 25 anos moreno claro sarado malhado bonito massagista. Asa Norte 6199422-0962 zap

CRYSTAL LOIRA 80 Relax safada Asa Norte (61)99450-9440

LUCIANA PARAENSE Linda alto nível corpo escult c/mass 305 Norte 24h 61 99906-6048

ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA/SBME
Convocamos os membros da SOCIEDADE BRASILIENSE DE MEDICINA DO ESPORTE – SBME para a Assembleia Geral ordinária a ser realizada hoje, dia 15/02/2022, no STN Ed. Life Center sala 136 às 17h, para eleger a Diretoria para o biênio 2022-2024.
Marisa Carla da Cunha

PESTANA LEILÕES

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE - IMÓVEL EM BRASÍLIA/DF
Acesse o site www.leiloes.com.br e participe!

Sicredi

Liliamar Pestana Gomes, Leiloeira Oficial, JUCISRS, sob nº 168/00, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pela Credora Fiduciária - Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento do Planalto Central - Sicredi Planalto Central, inscrita no CNPJ sob o nº 10.736.214/0001-84, promoverá, na forma da Lei 9.514/97, nas datas de **03/03/22 (1º leilão) e 10/03/22 (2º leilão),** ambas às 9h30, o leilão do seguinte lote: **LOTE 1 - Brasília/DF.** Bairro Núcleo Bandeirante. Av. Central, s/n (Lote 575). Ed. Emp. Center (in loco). Sala 104 (1° pav.). Área priv. 21,53m². Mat. 94.053 do 4° RI local. Obs.: Regularizações e encargos perante os órgãos competentes de eventual divergência na nomenclatura do logradouro, divergência da área construída e atual nome do empreendimento, correrão por conta do comprador. Ocupado. (AF) **Lance mínimo: 1º leilão R$ 208.000,00. 2º leilão R$ 175.378,19** (caso não haja venda no 1º leilão). **CONDIÇÕES DE PGTO.:** À vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. **DA PARTICIPAÇÃO ONLINE:** Mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. **OBS.:** O fiduciante possui direito de preferência na aquisição do imóvel, nos termos da lei.

(51) 99537.5119 • imoveis@pestanaleiloes.com.br
Condições de Pagamento e Venda no site: www.leiloes.com.br