

Mercado S/A



AMAURI SEGALLA
amaurisegalla@diariosassociados.com.br

O mercado imobiliário se recuperou mais rapidamente dos efeitos adversos da pandemia

Idosos jogam videogame e pagam contas pelo smartphone

Muitas pessoas consideram os idosos alheios à nova era digital. A visão é errada. Segundo pesquisa global realizada pela Euromonitor, 21% deles jogam videogame e 45% usam serviços de banco móvel pelo menos uma vez por semana. O estudo também constatou que 82% dos consumidores com mais de 60 anos possuem smartphone, a porta de entrada para que se use serviços digitais. Os idosos têm imenso valor econômico. Estudos recentes mostram que eles respondem por 20% do poder de consumo no Brasil.

Industrial discute com empresários e deixa grupo de WhatsApp

Um grande industrial brasileiro abandonou um grupo de WhatsApp formado por empresários de diversos setores. Ele estava furioso. Admirador das ideias de Olavo de Carvalho, que morreu ontem, o industrial defendia a tese de que seu guru era um baluarte do liberalismo brasileiro. Foi rechaçado por outros integrantes do grupo — os dois lados trocaram farpas e reagiram com inexplicável virulência. Episódios como esse mostram o clima de guerra vivido pelos brasileiros. Isso é péssimo para o país.

Por que 2022 tende a ser um ano difícil para a construção

É curioso observar os números da indústria da construção. O copo está meio cheio ou meio vazio? Os níveis de atividade e emprego caíram em dezembro, mas ainda assim os indicadores significam o melhor desempenho para o mês desde 2010, segundo a Confederação Nacional da Indústria (CNI). A verdade é que os resultados mostram certa desaceleração, o que tem levado as empresas a adiar lançamentos imobiliários. De todo modo, especialistas acreditam que 2022 será um ano difícil para o setor. Com os juros altos, o crédito naturalmente encarece, e eis aí a fórmula perfeita para afastar compradores. O desemprego elevado e a queda da renda são fatores que obviamente prejudicam os negócios. É preciso reconhecer, porém, que o setor costuma surpreender. O mercado imobiliário se recuperou mais rapidamente dos efeitos adversos da pandemia do que outros ramos de negócios e, como se sabe, há enorme defasagem de moradias no país. Existe, portanto, esperança no horizonte.



Minervino Júnior/CB

RAPIDINHAS

A renegociação de dívidas e leis trabalhistas mais flexíveis reduziram os pedidos de recuperação judicial. Segundo a Serasa Experian, o Judiciário recebeu 891 solicitações em 2021, uma queda 15% em relação a 2020. Do total de recuperações judiciais requeridas, 604 foram de micro e pequenas empresas, 197 de médias e 90 de grandes companhias.

A rede de fast food Giraffas, umas das maiores do Brasil, pretende inaugurar 30 unidades em 2022, boa parte delas no formato de contêineres, em diversos estados. O investimento previsto para o projeto é de R\$ 30 milhões. Fundada há 40 anos, a rede possui 400 unidades espalhadas pelo país.

O avanço dos carros elétricos impulsiona um novo — e bilionário — ecossistema de negócios. Nesta semana, a japonesa Panasonic informou que investirá o equivalente a R\$ 3,8 bilhões para produzir baterias de lítio para a Tesla. A indústria automotiva se prepara para uma das maiores transformações de sua história.

Em tempos de crise econômica, chama a atenção um projeto do Santander. O banco oferece 1,6 mil bolsas de estudo para alunos de graduação e pós-graduação no valor de R\$ 300 por mês durante um ano. Para participar, o bolsista deve estar em situação de vulnerabilidade social. Desde 2017, 5 mil pessoas participaram do programa.

Maple Bear investe R\$ 10 milhões em unidades próprias em Brasília

A canadense Maple Bear, maior rede de escolas bilíngues do mundo, vai investir R\$ 10 milhões em Brasília para a abertura de quatro unidades próprias. Duas delas começam a operar já em fevereiro, e as outras ainda não têm data de inauguração definida. “Elas serão modelos para colégios de outros estados, nos ajudando a desenvolver e replicar práticas pedagógicas e administrativas”, diz André Quintela, CEO da Maple Bear. “Será um dos nossos principais investimentos no ano.”

Victor Kobayashi



US\$ 23 BILHÕES

é quanto a aliança formada por Renault, Nissan e Mitsubishi deverá investir nos próximos anos para desenvolver veículos elétricos.



O Bitcoin é uma doença contagiosa. Vai se espalhar e seu preço vai disparar até a saturação. Quando todos os otários estiverem envolvidos, a crença dominante fará disso um investimento 'óbvio'. Isso é fragilidade máxima!

Nassim Taleb, ensaísta, matemático e autor de livros consagrados no meio financeiro como Cisne Negro e Antifrágil

Informe Publicitário

Brasília
Ano IV - nº 548

3003-2433
(o custo é de uma ligação local em qualquer região do País, mesmo que solicite o DDD)

www.ciee.org.br

Aprendizes: capacitação teórica continuará ocorrendo por mediação tecnológica

Conforme a portaria MTP Nº 1.019, de 29/12/2021, o Ministério de Estado do Trabalho e Previdência mantém, de forma excepcional, a execução das atividades teóricas e práticas dos programas de aprendizagem profissional na modalidade à distância para todos os contratados até 09 de fevereiro de 2022, mantendo esse formato, até o seu encerramento. A capacitação teórica continuará ocorrendo online. Portanto mantenha contato com seu Instrutor de Aprendizagem!

Esses cursos são desenvolvidos pelo CIEE para levar conteúdos cada vez mais relevantes e que dialoguem com o público de adolescentes e jovens, reforçando o compromisso do CIEE com o desenvolvimento e capacitação dos jovens para a melhor e mais rápida inserção no mundo do trabalho, sem perder de vista a missão de gerar impacto positivo às atividades dos jovens nas empresas.

CIEE realiza doação de 350 cestas básicas para refugiados e migrantes em Roraima

Atuando diretamente para amenizar o impacto causado pelas consequências da crise sanitária nas condições de vida de migrantes e refugiados, o CIEE realizou a entrega de 350 cestas básicas a famílias atendidas pela instituição Fraternidade Federação Humanitária Internacional, que desenvolve um trabalho em parceria com o Alto Comissariado das Nações Unidas para Refugiados (Acnur) em Roraima.

As ações da Fraternidade Humanitária são focadas em refugiados indígenas, sobretudo das etnias Warao e E'ñepa. É prestado apoio na prestação de serviços de alimentação, saúde básica e educação, com atividades lúdico-educativas para crianças e adolescentes, com objetivo de reduzir traumas provocados pela migração e o deslocamento forçado.

Traga a sua vaga de Estágio ou Aprendizagem para o CIEE

www.ciee.org.br | 3003-2433

DINHEIRO NA MÃO

BC suspende serviço após alta procura

Sistema que permitia verificar valores a receber de bancos sai do ar. Pedidos de ressarcimento já somavam R\$ 900 mil

» FERNANDA STRICKLAND

O site do Banco Central (BC) caiu temporariamente ontem (25), após grande procura por um serviço lançado pela autoridade monetária. Segundo a autarquia, o problema foi motivado pelo Sistema Valores a Receber (SVR), que recebeu demanda acima da esperada. “Estamos ajustando a capacidade de atendimento”, informou o banco, por meio de nota. Antes de sair do ar, 79 mil cidadãos conseguiram acessar o site. Segundo o BC, foram realizadas 8,5 mil solicitações de devolução de recursos, totalizando R\$ 900 mil.

A instabilidade começou ainda na noite de segunda-feira (24), pouco depois de o Banco Central lançar um novo serviço. Funcionalidade do Registrato — Informações gratuitas de dívidas com bancos e órgãos públicos, cheques devolvidos, contas, chaves Pix e operações de câmbio —, o Valores a Receber permite que cidadãos e empresas consultem se há quantia a receber de bancos e demais entidades do Sistema Financeiro.

Ainda ontem, após falhas no sistema, o BC decidiu suspender, temporariamente, o acesso ao SVR. “Estamos trabalhando para que o funcionamento dos sites seja normalizado o mais breve possível e também para o retorno do SVR. Manteremos o público informado quanto a esses desenvolvimentos e pedimos desculpas pelo transtorno”, anunciou a autarquia.

O serviço permite que cidadãos e empresas consultem se

Raphael Ribeiro/BCB



BC promete normalizar serviço “o mais breve possível”

têm dinheiro a receber de bancos e demais entidades do Sistema Financeiro. Para conferir os possíveis valores a serem recebidos, basta fazer uma consulta no sistema Registrato, na aba “Valores a Receber”.

Resgate

Caso a empresa ou cidadão tenha dinheiro para receber, o usuário poderá solicitar o resgate de duas formas. “No caso de bancos ou instituições financeiras que aderiram a termo específico junto ao BC: diretamente via Pix na conta indicada pelo beneficiário no Registrato, e a segunda ou nos outros casos, o beneficiário informará seus dados de contato no sistema e o meio de pagamento ou de transferência será informado pela instituição”, afirmou o BC.

O BC estima cerca de R\$ 8 bilhões de reais de valores a receber. Nesta primeira fase do serviço, cerca de R\$ 3,9 bilhões de valores são devolvidos decorrentes de: “contas-correntes ou poupança encerradas com saldo disponível; tarifas e parcelas ou obrigações relativas a operações de crédito cobradas indevidamente, desde que a devolução esteja prevista em Termo de Compromisso assinado pelo banco com o BC”, explicou o Banco.

As informações disponibilizadas no novo serviço são de responsabilidade das próprias instituições. Em algumas situações, os saldos a receber podem ser de pequeno valor, mas pertencem aos cidadãos que agora possuem uma forma simples e ágil para receber esses valores.