



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição  
Luziânia – Goiás  
EDITAL DE INTIMAÇÃO

Gênea Carla Martins da Silva, Oficial Respondente do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição de Luziânia-GO, em 27 de dezembro de 2021, no uso de suas atribuições legais, com fulcro no Art. 26, da Lei nº 9.514/1997; e depois de frustrada a intimação pessoalmente do devedor. Faz saber: TAYLANE DUQUES DA COSTA, brasileira, solteira, auxiliar de serviços gerais, nascida em 20/09/1992, portadora da Carteira de Identidade nº 2998842 SSP/DF, inscrita no CPF/MF sob o nº 050.295.211-35. Pelo presente edital FICA INTIMADA a comparecer a este Serviço de Registro de Imóveis, sito à Rua José Franco Pimentel, Quadra 73, Lote 11, Centro, Luziânia – GO; para os fins de cumprimento das obrigações contratuais, referente ao Instrumento Particular, com Efeito de Escritura Pública de Venda, Compra e Financiamento de Imóvel de Acordo com as Normas do Programa Minha Casa, Minha Vida. NR. 102.207.256, firmado em Brasília - DF, em 27/02/2015, que tem como objeto o imóvel: Rua 269, Casa 01, lote 01 da quadra 524, localizada no CONDOMÍNIO FORTALEZA I QD 524 LT 01, situado na zona suburbana desta cidade, no loteamento denominado Parque Estrela D'Alva X, Luziânia – GO, matrícula nº 2.214. Ficando ciente que tem o prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da última publicação deste edital, o valor devido está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora, até do efetivo pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, tributos, contribuições condominiais e às despesas de cobrança, somando-se, também os encargos que se vencerem no prazo desta intimação. Cientificadas que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário – Banco do Brasil S/A. CNPJ: 00.000.000/0001-91 - nos termos do Art. 26 § 7º da Lei nº 9.514/1997. Este edital será publicado por 03 (três) vezes consecutivas, em jornal de circulação regional, de veiculação diária e com circulação nesta cidade. Dado e passado na cidade de Luziânia – GO, no Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição. Edital protocolo 48.745, selo eletrônico nº 00812112212529809640098, Consulte a autenticidade deste selo em <http://extrajudicial.tgo.jus.br>.

Gênea Carla Martins da Silva - Oficial Respondente



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição  
Luziânia – Goiás  
EDITAL DE INTIMAÇÃO

Gênea Carla Martins da Silva, Oficial Respondente do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição de Luziânia-GO, em 27 de dezembro de 2021, no uso de suas atribuições legais, com fulcro no Art. 26, da Lei nº 9.514/1997; e depois de frustrada a intimação pessoalmente do devedor. Faz saber: WALYSON OLIVEIRA BEZERRA, brasileiro, solteiro, maior, trabalhador de construção civil, CI nº 3.372.332 SSP-DF, CPF nº 057.476.691-09. Pelo presente edital FICA INTIMADO a comparecer a este Serviço de Registro de Imóveis, sito à Rua José Franco Pimentel, Quadra 73, Lote 11, Centro, Luziânia – GO; para os fins de cumprimento das obrigações contratuais, referente ao Contrato por Instrumento Particular, com Efeito de Escritura Pública, de Venda e Compra de Imóvel Residencial Novo Mediante Financiamento Garantido por Alienação Fiduciária de Imóvel - Pessoa Física - FGTS - Programa Minha Casa, Minha Vida e Outras Avenças, firmado em Brasília - DF, em 08/01/2014, que tem como objeto o imóvel: Rua 74, Casa 15, lote 20-A, da quadra 131, localizada no CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CONILAR I, situado no loteamento denominado Parque Estrela D'Alva IX, desta cidade de Luziânia – GO, matrícula nº 28.888. Ficando cientes que tem o prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da última publicação deste edital, o valor devido está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora, até do efetivo pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, tributos, contribuições condominiais e às despesas de cobrança, somando-se, também os encargos que se vencerem no prazo desta intimação. Cientificadas que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário – Banco do Brasil S/A. CNPJ: 00.000.000/0001-91 - nos termos do Art. 26 § 7º da Lei nº 9.514/1997. Este edital será publicado por 03 (três) vezes consecutivas, em jornal de circulação regional, de veiculação diária e com circulação nesta cidade. Dado e passado na cidade de Luziânia – GO, no Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição. Edital protocolo 48.753, selo eletrônico nº 00812112212529809640098, Consulte a autenticidade deste selo em <http://extrajudicial.tgo.jus.br>.

Gênea Carla Martins da Silva - Oficial Respondente



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição  
Luziânia – Goiás  
EDITAL DE INTIMAÇÃO

Gênea Carla Martins da Silva, Oficial Respondente do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição de Luziânia-GO, em 27 de dezembro de 2021, no uso de suas atribuições legais, com fulcro no Art. 26, da Lei nº 9.514/1997; e depois de frustrada a intimação pessoalmente do devedor. Faz saber: MARIA DOS REMÉDIOS ALVES DE ARAÚJO, brasileira, solteira, nascida em 23/12/1990, empregada doméstica, portadora da Carteira de Identidade nº 2880852 SSP-PI e inscrita no CPF/MF sob o nº 060.522.033-66. Pelo presente edital FICA INTIMADA a comparecer a este Serviço de Registro de Imóveis, sito à Rua José Franco Pimentel, Quadra 73, Lote 11, Centro, Luziânia – GO; para os fins de cumprimento das obrigações contratuais, referente ao Contrato por Instrumento Particular, com Efeito de Escritura Pública de Venda, Compra e Financiamento de Imóvel, de Acordo com as Normas do Programa Minha Casa, Minha Vida. NR. 341.111.045, firmado em Valparaíso de Goiás - GO, em 01/07/2016, que tem como objeto o imóvel: Rua Bauru, Casa 02, Lote 04G, da Quadra 09, localizada no CONDOMÍNIO RESIDENCIAL EDIFICAR VII, situado na zona suburbana desta cidade de Luziânia - GO, no loteamento denominado Chácaras Marajoara - A, Luziânia – GO, matrícula nº 9.362. Ficando ciente que tem o prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da última publicação deste edital, o valor devido está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora, até do efetivo pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, tributos, contribuições condominiais e às despesas de cobrança, somando-se, também os encargos que se vencerem no prazo desta intimação. Cientificadas que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário – Banco do Brasil S/A. CNPJ: 00.000.000/0001-91 - nos termos do Art. 26 § 7º da Lei nº 9.514/1997. Este edital será publicado por 03 (três) vezes consecutivas, em jornal de circulação regional, de veiculação diária e com circulação nesta cidade. Dado e passado na cidade de Luziânia – GO, no Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição. Edital protocolo 48.741, selo eletrônico nº 00812112212529809640086, Consulte a autenticidade deste selo em <http://extrajudicial.tgo.jus.br>.

Gênea Carla Martins da Silva - Oficial Respondente



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição  
Luziânia – Goiás  
EDITAL DE INTIMAÇÃO

Gênea Carla Martins da Silva, Oficial Respondente do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição de Luziânia-GO, em 27 de dezembro de 2021, no uso de suas atribuições legais, com fulcro no Art. 26, da Lei nº 9.514/1997; e depois de frustrada a intimação pessoalmente do devedor. Faz saber: VANDERLEIDE VIEIRA XAVIER, brasileira, solteira, nascida em 24/01/1989, trabalhadora informal, portadora da Carteira de Identidade nº 1411730925 SSP-BA e inscrita no CPF/MF sob o nº 037.379.481-94. Pelo presente edital FICA INTIMADA a comparecer a este Serviço de Registro de Imóveis, sito à Rua José Franco Pimentel, Quadra 73, Lote 11, Centro, Luziânia – GO; para os fins de cumprimento das obrigações contratuais, referente ao Instrumento Particular, com Efeito de Escritura Pública de Venda, Compra e Financiamento de Imóvel de Acordo com as Normas do Programa Minha Casa, Minha Vida. NR. 102.207.469, firmado em Brasília - DF, em 08/07/2015, que tem como objeto o imóvel: Rua São Caetano, Casa 16, MEUORA 08 da quadra 12, localizada no CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MEU SONHO MINHA CASA I, situado na zona suburbana desta cidade de Luziânia - GO, no loteamento denominado Chácaras Marajoara - Gleba A, Luziânia – GO, matrícula nº 7.730. Ficando ciente que tem o prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da última publicação deste edital, o valor devido está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora, até do efetivo pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, tributos, contribuições condominiais e às despesas de cobrança, somando-se, também os encargos que se vencerem no prazo desta intimação. Cientificadas que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário – Banco do Brasil S/A. CNPJ: 00.000.000/0001-91 - nos termos do Art. 26 § 7º da Lei nº 9.514/1997. Este edital será publicado por 03 (três) vezes consecutivas, em jornal de circulação regional, de veiculação diária e com circulação nesta cidade. Dado e passado na cidade de Luziânia – GO, no Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição. Edital protocolo 48.735, selo eletrônico nº 00812112212529809640080, Consulte a autenticidade deste selo em <http://extrajudicial.tgo.jus.br>.

Gênea Carla Martins da Silva - Oficial Respondente

# LEILÃO DE IMÓVEL

REGIDO PELA LEI 9.514/97 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA  
(CREDORA FIDUCIÁRIA: MÍSULA ENGENHARIA LTDA)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta Comercial do DF sob o nº 33, devidamente autorizado, torna público que realizará no dia **30/12/2021** às 11:30h, pelo lance mínimo de R\$ 600.107,55 (seiscentos mil cento e sete reais e cinquenta e cinco centavos) calculado na forma do art. 27, §1º da Lei 9.514/97, ou, em não havendo licitante, dia **31/12/2021** às 11:30h, pelo lance mínimo de R\$ 216.764,58 (duzentos e dezesseis mil setecentos e sessenta e quatro reais e cinquenta e oito centavos) calculado na forma do art. 27, §§ 2º e 3º da Lei 9.514/97, Leilão Público Extrajudicial do(a) **Apto nº 101 e Vaga de Garagem nº 52, Lotes 7, 9 e 10, Conjunto 7, Quadra 301, Alameda Gravatá, Águas Claras-DF, com área privativa de 59,80 m2**, devidamente matriculado(a) no 3º CRI do DF sob o nº 288.118, oriundo(a) de consolidação de propriedade em favor de MÍSULA ENGENHARIA LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 26.486.035/0001-76, por força de Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia, celebrado entre a Credora Fiduciária e NILMINHA ANTONIO DOS SANTOS, portador(a) do RG nº M-4.528.505 SSP/MG e CPF nº 634.188.436-20, tendo sido o(a)s devedor(a)(es) fiduciante(s) devidamente constituído(a)(s) em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais cujos vencimentos ocorram até o dia 31/12/2021 correrão por conta da Credora Fiduciária. O imóvel encontra-se ocupado, correndo por conta do(a) arrematante todas as providências necessárias para sua desocupação, assim como todas as despesas com pagamento de emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes da lavratura e do registro da Escritura Pública de Compra e Venda. **O leilão será realizado de forma exclusivamente eletrônica através do portal WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR**. Imóvel ocupado e não disponível para visitação pública. Fica a devedora fiduciante, por este edital, desde já intimada das referidas datas.



Edital completo, Fotos e Certidão de Ônus do imóvel disponíveis no site [WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR](http://WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR) ou pelos tels. (61) 3552-4847 e (61) 9968-6566.

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO  
Leiloeiro Público Oficial



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição  
Luziânia – Goiás  
EDITAL DE INTIMAÇÃO

Gênea Carla Martins da Silva, Oficial Respondente do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição de Luziânia-GO, em 27 de dezembro de 2021, no uso de suas atribuições legais, com fulcro no Art. 26, da Lei nº 9.514/1997; e depois de frustrada a intimação pessoalmente do devedor. Faz saber: ORBELANIA TELES GONÇALVES, brasileira, solteira, vendedora, nascida em 03/11/1995, portadora da Carteira de Identidade nº 5932351 SSP-GO e inscrita no CPF/MF sob o nº 066.358.471-03. Pelo presente edital FICA INTIMADA a comparecer a este Serviço de Registro de Imóveis, sito à Rua José Franco Pimentel, Quadra 73, Lote 11, Centro, Luziânia – GO; para os fins de cumprimento das obrigações contratuais, referente ao Contrato por Instrumento Particular, com Efeito de Escritura Pública, de Venda e Compra de Imóvel Residencial Novo Mediante Financiamento Garantido por Alienação Fiduciária de Imóvel - Pessoa Física - FGTS - Programa Minha Casa, Minha Vida e Outras Avenças. NR.359.200.764, firmado em Brasília - DF, em 16/07/2014, que tem como objeto o imóvel: Rua 128, Casa 02, lote 15 da quadra 525, localizada no CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LAR FELIZ VII, situado na zona suburbana desta cidade, no loteamento denominado Parque Estrela D'Alva X, Luziânia – GO, matrícula nº 702. Ficando ciente que tem o prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da última publicação deste edital, o valor devido está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora, até do efetivo pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, tributos, contribuições condominiais e às despesas de cobrança, somando-se, também os encargos que se vencerem no prazo desta intimação. Cientificadas que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário – Banco do Brasil S/A. CNPJ: 00.000.000/0001-91 - nos termos do Art. 26 § 7º da Lei nº 9.514/1997. Este edital será publicado por 03 (três) vezes consecutivas, em jornal de circulação regional, de veiculação diária e com circulação nesta cidade. Dado e passado na cidade de Luziânia – GO, no Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição. Edital protocolo 48.725, selo eletrônico nº 00812112212529809640070, Consulte a autenticidade deste selo em <http://extrajudicial.tgo.jus.br>.

Gênea Carla Martins da Silva - Oficial Respondente



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição  
Luziânia – Goiás  
EDITAL DE INTIMAÇÃO

Gênea Carla Martins da Silva, Oficial Respondente do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição de Luziânia-GO, em 27 de dezembro de 2021, no uso de suas atribuições legais, com fulcro no Art. 26, da Lei nº 9.514/1997; e depois de frustrada a intimação pessoalmente do devedor. Faz saber: RAFAEL ALVES DA SILVA, brasileiro, solteiro, estivador, carregador, embalador e assemblados, nascido em 21/12/1993, portador da Carteira de Identidade nº 5573369 2ª via SSP-GO, inscrito no CPF/MF sob o nº 039.494.971-45. Pelo presente edital FICA INTIMADO a comparecer a este Serviço de Registro de Imóveis, sito à Rua José Franco Pimentel, Quadra 73, Lote 11, Centro, Luziânia – GO; para os fins de cumprimento das obrigações contratuais, referente ao Contrato por Instrumento Particular, com Efeito de Escritura Pública, de Venda, Compra e Financiamento de Imóvel de Acordo com as Normas do Programa Minha Casa, Minha Vida. NR. 102.207.508, firmado em Brasília - DF, em 27/07/2015, que tem como objeto o imóvel: Rua Araxá, Casa 02, Casa 12, lote 04 da quadra 21, localizada no CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ARAXÁ I, situado na zona suburbana desta cidade de Luziânia - GO, no loteamento denominado Chácaras Marajoara - Gleba A, desta cidade de Luziânia – GO, matrícula nº 9.312. Ficando cientes que tem o prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da última publicação deste edital, o valor devido está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora, até do efetivo pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, tributos, contribuições condominiais e às despesas de cobrança, somando-se, também os encargos que se vencerem no prazo desta intimação. Cientificadas que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário – Banco do Brasil S/A. CNPJ: 00.000.000/0001-91 - nos termos do Art. 26 § 7º da Lei nº 9.514/1997. Este edital será publicado por 03 (três) vezes consecutivas, em jornal de circulação regional, de veiculação diária e com circulação nesta cidade. Dado e passado na cidade de Luziânia – GO, no Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição. Edital protocolo 48.729, selo eletrônico nº 00812112212529809640074, Consulte a autenticidade deste selo em <http://extrajudicial.tgo.jus.br>.

Gênea Carla Martins da Silva - Oficial Respondente

## PARA CADA MOMENTO DA VIDA, EXISTE UM LUGAR CERTO.

Acesse e encontre o seu.

LUGARCERTO.COM.BR

O portal de imóveis para quem quer comprar ou alugar.

CONFIRA TAMBÉM OFERTAS NO JORNAL CORREIO BRAZILIENSE.



CORREIO BRAZILIENSE  
Você à frente de tudo