

2.2 GUARÁ

2.2 APARTAMENTOS

GUARÁ

2 QUARTOS

Paulo Octavio
ALUGUEL

LIVING PARK SUL
99m² Ap de 3 Quartos com armários sendo 1 suíte, sala, cozinha com armários, varanda, 2 vagas, o melhor lazer da região! WhatsApp 3315 8587

3 QUARTOS

Paulo Octavio
ALUGUEL

GUARÁ II Res. Wildemir Demartini 114m² 3 Q 1 suíte 2 semi-suítes sala, cozinha, área de serviço, armários planejados, 2 vagas, PRIMEIRA LOCAÇÃO! WhatsApp 3315 8587

OPORTUNIDADE ÚNICA
SQA 3 QTO 100m2 sendo 1 suíte lazer completo desocupado 98165-9011 c7432

2.2 GUARÁ

Paulo Octavio
ALUGUEL

GUARÁ II Res. Wildemir Demartini 195m² 3 Q 1 suíte 2 semi-suítes sala, cozinha, área de serviço, armários planejados, 3 vagas, terraço descoberto, PRIMEIRA LOCAÇÃO! WhatsApp 3315 8587

NOROESTE

QUITINETES

SQNW 10/11 apto mobilado, garagem coberta. R\$2.000. Tr:99118-0855

SQNW 10/11 apto mobilado, garagem coberta. R\$2.000. Tr:99118-0855

Paulo Octavio
ALUGUEL

1 QUARTO

CLNW 10/11 Noroeste, 1 Q sala, cozinha com armários, área de serviço, quarto com armários, banheiro, garagem coberta e localização privilegiada! 3315 8587

2.2 NOROESTE

Paulo Octavio
ALUGUEL

CLNW 10/11 Bloco G Noroeste, Ap duplex de 1 quarto com 46m² amplo espaço, cozinha, área de serviço, ampla suíte no pavimento superior. PRIMEIRA LOCAÇÃO, entregue com armários planejados, 2 vagas. WhatsApp 3315 8587

OCTOGONAL

2 QUARTOS

AOS 07/B/208. - R\$ 2.100,00 Sala/var/ blindex. 2/4 c/arms., wc, coz., DCE, á.serv. e gar. Saback Imóveis F/ 3445.1105 **CJ 3506.**

SOBRADINHO

3 QUARTOS

QD 02 3 qts, 2 wc, reformado. 99958-3595.

SUDOESTE

QUITINETES

QMSW 05 lote 03 Bloco A Ed. Mont Serrat, dividida, pintura nova, móveis novos, garagem, elevador. Particular. Tr: 99219-4489/ 981876393

2.2 SUDOESTE

1 QUARTO

Paulo Octavio
ALUGUEL

QMSW 06 Ed. Studio In Apartamento de 1 Q mobiliado com TV, cama, armário, mesa, frigobar e micro-ondas, com vaga de garagem coberta R\$ 1400 com tudo incluso 3315 8587

2 QUARTOS

CLSW 300-B R\$ 1.800. Ed. L. Center ap. 222 c/ gar. Sala, 2/4, arms., copa, wc, á.serv., Saback 3445.1105 **CJ 3506.**

3 QUARTOS

104 SQSW 3qts suíte nasc arm dce gar 98185-1115 c9997

2.3 CASAS

GUARÁ

3 QUARTOS

SR IMÓVEIS ALUGA
QE 32 Casa 3qts 1ste sala cozinha e garagem + uma casa de fundo 1qto sala cozinha banh 3042-9200 99109-6160 c9417
QE 34 4 qtos + casa fundos. R\$3.600 Fts whats 99982-2672 c7187

2.3 SOBRADINHO

SOBRADINHO

2 QUARTOS

4 OU MAIS QUARTOS

QSA 03 Centro - Sobrado, cômodos grandes 4stes DCE 2 salas wc social escritório varanda churras. Serve tanto p/empresa/moradia. R\$4.500 Tr:98272-9594

2.4 LOJAS E SALAS

LOJAS

ÁGUAS CLARAS

Paulo Octavio
ALUGUEL

AV. DAS ARAUCÁRIAS Loja com 86m² em ótimo ponto comercial próximo do Pistão Sul. 99812 0316

Paulo Octavio
ALUGUEL

RUA 12 Sul Primeira locação! Loja com 87m² amplo espaço com vão livre e banheiro com excelente vitrine e localização privilegiada. WhatsApp 3315 8587

Paulo Octavio
ALUGUEL

RUA 12 Sul Primeira locação! Loja com 155m² amplo espaço com vão livre e banheiro, vaga de garagem, excelente vitrine e localização privilegiada. WhatsApp 3315 8587

Paulo Octavio
ALUGUEL

RUA 12 Sul Primeira locação! Ap com 69m² nascente sala, varanda gourmet, cozinha, área de serviço, 2 quartos, vaga de garagem, lazer completo. WhatsApp 3315 8587

ASA NORTE

Paulo Octavio
ALUGUEL

CLN 207 Bloco B Loja térrea na Asa Norte com 23m² em ótima quadra localizada no centro do Plano Piloto. WhatsApp 3315 8587

2.4 ASA NORTE

Paulo Octavio
ALUGUEL

CLN 216 Bloco B Loja térrea na Asa Norte com 132m² em ótima quadra localizada no centro do Plano Piloto. WhatsApp 3315 8587

Paulo Octavio
ALUGUEL

SCN Ed. Number One loja com 217m² pronta para locação reformada com mezanino, piso em porcelanato, banheiros, copa e excelente vitrine. WhatsApp 3315 8587

Paulo Octavio
ALUGUEL

SHN QD 02 BI A Hotel Manhattan Plaza Loja com 46m² em excelente localização. 3315 8587

Paulo Octavio
ALUGUEL

SHN QD 02 BI E Hotel Kubitschek Plaza Loja com 19m² em excelente localização. 3315 8587

Paulo Octavio
ALUGUEL

SMHN QUADRA 2 Bloco B Centro Clínico Cléo Octávio Salas a partir de 29m² prontas com banheiro e pia no consultório. WhatsApp 3315 8587

Paulo Octavio
ALUGUEL

SMHN Quadra 2 Bloco B Centro Clínico Cléo Octávio loja com 195m² em excelente ponto comercial. WhatsApp 3315 8587

ASA SUL

311 SUL Bloco "C" lj 13, sobreloja com 33m².Tr: 99333-5962/98538-2603

Paulo Octavio
ALUGUEL

SHS QD 6 Brasil 21 Loja com 78m² ótima vitrine, perfeita para restaurantes, cafés e lanchonetes em excelente localização. 3315 8587

TAGUATINGA

Paulo Octavio
ALUGUEL

CNB 03 loja ampla 70m² bem localizada com 50% de desconto nos 6 primeiros alugueis 99679 3164

2.4 TAGUATINGA

Paulo Octavio
ALUGUEL

CSB 07 Ed.Minas Gerais - lojas de galeria a partir de 499,99 +cond+ IPTU 99679 3164

SALAS

ASA NORTE

Paulo Octavio
ALUGUEL

CLN 110 Bloco A Sala com 186m² banheiros e copa. Ótima sala pronta para locação. WhatsApp 3315 8587

Paulo Octavio
ALUGUEL

CLN 115 Bloco A Sala na Asa Norte com 29m² em ótima localização no centro do Plano Piloto com 50% de desconto nos 6 primeiros alugueis. WhatsApp 3315 8587

Paulo Octavio
ALUGUEL

CLN 207 Bloco B Salas Asa Norte a partir de 17m² completamente REFORMADAS em ótima localização no centro do Plano Piloto. WhatsApp 3315 8587

Paulo Octavio
ALUGUEL

CLN 303 Bloco C Sala na Asa Norte com 29m² em ótima localização no centro do Plano Piloto com 50% de desconto nos 6 primeiros alugueis. WhatsApp 3315 8587

Paulo Octavio
ALUGUEL

CLN 304 Bloco C Sala na Asa Norte com 23m² em ótima localização no centro do Plano Piloto com 50% de desconto nos 6 primeiros alugueis. WhatsApp 3315 8587

Paulo Octavio
ALUGUEL

CLN 406 Bloco C Sala na Asa Norte com 20m² em ótima localização no centro do Plano Piloto com 50% de desconto nos 6 primeiros alugueis. WhatsApp 3315 8587

SCN QD 02 BI. B Shopping Libert Mall - sala com dois ambientes sendo um recepção e outro com banheiro e garagem privativa. 3225-5320 - Módulos Consult. CJ5004

2.4 ASA NORTE

IRIS
MÓVEIS CORPORATIVOS

SBN QD 01 e QD 02 Aluga-se Salas e Pavimentos corporativos c/ áreas de 133,60 à 680,26 m² cada. ótimo acabamento. Banheiros, copa, vagas de garagem, ar condicionado e elevador. 3314-1010/98127-5997

SCLN 109 BI. C sala comercial, mobiliada, ar condicionado, varanda com vista livre e ótima localização. 3225-5320 - Módulos Consult. CJ5004

SCN QD 02 BI. B Shopping Libert Mall - sala com dois ambientes sendo um recepção e outro com banheiro e garagem privativa. 3225-5320 - Módulos Consult. CJ5004

Paulo Octavio
ALUGUEL

SCN QD 05 Brasília Shopping na Asa Norte sala com 162m² com banheiros, copa e recepção. 3315 8587

ASA SUL

910 - SGAS / Via Brasil - Bl. "D" / 446, 40 m². R\$1.100,00. Sala c/ recepção, 2 wc (ar condicionado.) Saback 3445.1105 **CJ 3506.**

SCS QD 02 Ed Ariston sala c/85m², 89m², 110m², 175m2 e 395m², c/opção de vaga de garagem. Dir. c/proprietário. 3964-3144 **Jorge**

Paulo Octavio
ALUGUEL

SDS Conjunto Baracatsala com 42m² em localização central do Plano Piloto. 3315 8587

Paulo Octavio
ALUGUEL

SHS QD 6 Brasil 21 sala com 33m² com banheiro e ar cond. Em excelente localização. WhatsApp 3315 8587

Paulo Octavio
ALUGUEL

SHS QD 6 Brasil 21 sala com 69m² com banheiros e ar cond. Em excelente localização. WhatsApp 3315 8587

ED. BRASIL 21 42m² c/ar, 02 ambientes, WC, ao lado Torre de TV, frente Park da Cidade. (61) 99987-9698 ou Whats.

Paulo Octavio
ALUGUEL

SDS Conjunto Baracatsala com 42m² em localização central do Plano Piloto. 3315 8587



DOMINGO, 19/12/2021

PESQUISA IVV: EM OUTUBRO, NOROESTE REGISTROU O MAIOR VOLUME DE LANÇAMENTOS NO DF



O mercado imobiliário registrou desempenho positivo no DF no mês de outubro, tanto em vendas quanto no lançamento de novas unidades residenciais. Resultados do IVV registraram a oferta de 499 unidades novas, distribuídas no lançamento de oito empreendimentos no período, dos quais 07 estão no bairro Noroeste. No mês, o IVV alcançou 7,6%, sinalizando que o mercado segue aquecido e deve fechar 2021 com resultados superiores ao registrado em 2020. No ano anterior foram registrados 41 lançamentos, até outubro de 2021 o mercado já lançou 38 novos empreendimentos.

O mês de outubro teve uma boa velocidade de vendas. Os resultados positivos devem persistir em novembro e dezembro, de forma que 2021 está se consolidando como um ano de muitas vendas e lançamentos no mercado imobiliário.

Foram comercializadas 343 unidades residenciais no DF, 7,2% mais que o registrado no mesmo período do ano anterior. As regiões com maior volume de vendas foram Samambaia, Noroeste e Águas Claras. Os resultados indicam que o mercado está aquecido nas diversas faixas de renda, sejam imóveis econômicos, seja nos segmentos de médio e alto padrões.

Adalberto Valadão Júnior
Vice-presidente do Sinduscon-DF