

EDITAL DE CONVOCAÇÃO A.G.O

A Administradora do Condomínio do Conjunto Comercial Brasília Shopping and Towers convoca os proprietários das unidades do Edifício de Escritórios a participarem da **Assembleia Geral Ordinária**, prevista na Convenção do Condomínio, para tratar do seguinte assunto:
a) Aprovação do Orçamento/2022 para o Edifício de Escritórios.
 Data: 14/12/2021
 Horário: 14h00 em primeira convocação, com presença mínima de 1/2 (metade) das frações ideais, e às 14h30 em 2ª convocação com qualquer número.
 Local: Teatro Brasília Shopping - SCN QD 05 - Bloco A - 1º Piso - Brasília Shopping.
 Brasília Participações Planejamento e Administração de Shopping Center Ltda Administradora

EDITAL DE CONVOCAÇÃO A.G.O

A Síndica do Condomínio do Conjunto Comercial Brasília Shopping and Towers convoca os proprietários das unidades do Conjunto Comercial Brasília Shopping and Towers a participarem da **Assembleia Geral Ordinária**, prevista na Convenção do Condomínio, para tratar do seguinte assunto:
a) Aprovação do Orçamento/2022 para o Conjunto Comercial Brasília Shopping and Towers.
 Data: 14/12/2021
 Horário: 15h00 em primeira convocação, com presença mínima de 1/2 (metade) das frações ideais, e às 15h30 em 2ª convocação com qualquer número.
 Local: Teatro Brasília Shopping - SCN QD 05 - Bloco A - 1º Piso - Brasília Shopping.
 Brasília Participações Planejamento e Administração de Shopping Center Ltda Síndica

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA VIRTUAL

O Síndico do CONDOMÍNIO MINI CHÁCARAS, no uso de suas atribuições, e na forma do Art. 10º, parágrafo quarto da Convenção, convoca todos os Senhores Condôminos, para a **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA VIRTUAL**, a ser realizada por vídeo conferência, diante da situação atual, de restrições por força da pandemia causada pelo covid/19, através do aplicativo **COM21**. O gerenciamento da assembleia será realizado pela JR OFFICE, às 19h30 do dia 13/12/2021 (segunda-feira), em primeira convocação, com número regular e legal de presentes, ou às 20h segunda convocação, com qualquer número de presentes, para deliberarem sobre os seguintes assuntos:

PAUTA DO DIA

1. Deliberação sobre a bacía de contenção, Processo Judicial nº 0747414-35.2020.8.07.0016, com necessidade de instituição de taxa extra;
2. Deliberação sobre as ações judiciais, com possibilidade de instituição de taxa suplementar;
3. Outros assuntos:
 - Exposição da atual situação do condomínio;
 - Taxa Ordinária;
 - New Pred e outros...

Observação importante conforme a convenção:
Art. 10º - Parágrafo décimo primeiro: Todo Condômino poderá se fazer representar nas Assembleias Gerais por procurador com poderes específicos, independentemente do outorgado possuir a condição de condômino ou não. O mandato poderá ser por instrumento público ou particular, ficando estabelecido que nesta última condição o documento deverá portar obrigatoriamente a firma reconhecida do outorgante, devendo ser apresentado quando da assinatura do Livro/listagem de Presença, sendo vedada a representação por mandato de mais de um terço de titulares de direito no condomínio. Cada mandatário só poderá representar no máximo cinco titulares de direito de fração condominial, independentemente de quantos votos estes titulares possuam.

Observações importantes:

- É necessário que cada condômino tenha o cadastro atualizado, bem como acesso ao COM21, para conseguir participar da assembleia;
- As procurações deverão ser enviadas com cópia de documento pessoal para o e-mail do condomínio COM 24 HORAS DE ANTECEDÊNCIA da assembleia para que a participação seja válida.
- Ressaltamos que de acordo com a Convenção e o Código Civil, artigo 1335, não é permitido às unidades que não estejam quitas com as respectivas cotas condominiais, o voto e a participação das deliberações da assembleia. Portanto, às unidades nesta situação que queiram quitar seus débitos condominiais, solicitamos que entrem em contato com o Departamento de Cobrança da JR Office (3011-7300 ou cobranca@jroffice.com.br) em tempo hábil, até 72 horas antes do evento, para envio, pagamento e baixa do respectivo boleto bancário, pois não serão aceitos pagamentos no dia da assembleia.
- O condomínio não se responsabilizará por queda de sinal ou problemas com a internet de cada participante durante a reunião.
- Recomendamos que o local escolhido para participação da assembleia seja um lugar silencioso e seja utilizados fones de ouvidos, para melhor interação e aproveitamento.
- Reunião será gravada.

OBSERVAÇÃO: "AS DECISÕES TOMADAS OBRIGAM A TODOS OS MORADORES E PROPRIETÁRIOS, MESMO OS AUSENTES".

Brasília - DF, 07 de dezembro de 2021.
 A ADMINISTRAÇÃO

2 IMÓVEIS ALUGUEL

2.1 Apart Hotel
2.2 Apartamentos
2.3 Casas
2.4 Lojas e Salas
2.5 Lotes, Áreas e Galpões
2.6 Quartos e Pensões
2.7 Sítios, Chácaras e Fazendas

2.1 APARTHOTEL
IMPERIAL APARTS Fri-gio Ar, Tv, Wifi, coz, A.s Zap 99981-9265 c4559

2.2 ASA NORTE
2.2 APARTAMENTOS
ASA NORTE
1 QUARTO
 706/707 Bl B ent 46 apt 201 alg 1qt arm. emb. cortina sl coz wc R\$ 1.350 991577766 c9495
IMPERIAL KITS sl, qto, banh, coz, à.serv, mobil. zap 99981-9265 c4559

706/707 Bl B ent 46 apt 201 alg 1qt arm. emb. cortina sl coz wc R\$ 1.350 991577766 c9495
IMPERIAL KITS sl, qto, banh, coz, à.serv, mobil. zap 99981-9265 c4559

CONVOCAÇÃO

O Vice Presidente da Associação Rural Cultural Alexandre Gurmão (ARCA). Convoca para Assembleia Geral Ordinária, todos os seus associados para o dia 23/12/2021 às 14h em primeira convocação, às 14:30h em segunda convocação e às 15h terceira e última convocação com quaisquer número de presentes em sua sede, na Área Especial Núcleo 06 Brasília-DF, para tratar dos seguintes assuntos: 1) Prestação de serviços, 2) Prestação de contabilidade, 3) Outros assuntos, 4) Eleição para nova Diretoria.

Shoji Saiki (Vice Presidente).

LEILÃO DE IMÓVEL EM LINHARES/ES
COMPLEXO DE GALPÕES 33.000M² DE CONSTRUÇÃO,
 terreno 73.500m², com recepção, prédio administrativo.
 BR-101, Perímetro Urbano de Linhares/ES.
 Próximo ao Aeroporto e Shopping.
(Excelente para centro de distribuição)
Inicial R\$ 31.980.000,00
 COM POSSIBILIDADE DE PARCELAMENTO!
hdleiloes.com.br - 0800-707-9339

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CIDADE OCIDENTAL-GO
 Márcio Silva Fernandes - Oficial Registrador
 Augusto Vieira Lima Júnior - Oficial Substituto
 Alyrio Cardoso Neto - Escrevente Autorizado
 Telefone: (61) 3084-6911
EDITAL DE INTIMAÇÃO

Márcio Silva Fernandes, Oficial Registrador do Cartório de Registro de Imóveis de Cidade Ocidental-GO, em 07 de dezembro de 2021, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 293 parágrafo 2º da Lei 6.015/73, identifica a todos os interessados que o virem que, pelo presente edital vem intimar os Confrontantes: JAIME DIVINO ALARCAO, portador da CNH nº 00777039985 DETRAN- DF e do CPF nº 182.165.361-00, casado com LUCIANA SANTANA LEÃO, portadora do RG nº 700.811-SSP/DF e CPF nº 369.469.661-04, residentes e domiciliados em SQN 210, Bloco A, apto 402, Brasília-DF; proprietários do imóvel Gleba D, FAZENDA MESQUITA ou XAVIER, Cidade Ocidental/GO, matrícula 14.454 desta serventia, referente à confrontação do imóvel: FAZENDA MESQUITA ou XAVIER, Cidade Ocidental/GO, registrado na matrícula 38.992 desta serventia, para que tomem ciência da Declaração de Reconhecimento de limite. Assim, proceda à INTIMAÇÃO DE V. Sª, a manifestar-se a respeito da pretensão, no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir desta data. Nesta oportunidade, fica V. Sª cientificado(a) que a ausência de manifestação no prazo ora estipulado, garante o direito à averbação da retificação requerida na matrícula do imóvel em favor do notificante nos termos do Art. 293 parágrafo 2º da Lei 6.015/73, modificada pela Lei 10.931/2004. Assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, a apresentarem impugnação escrita perante o Oficial de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância em 15 dias, a contar da data da publicação do presente edital, que será no dia 08 de dezembro de 2021, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pelos Requerentes, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei.
 Selos nº: 00552106294765417230000, Consulte este selo em: http://see.tigo.jus.br/selo

Cidade Ocidental-GO, 07 de dezembro de 2021.

2.2 GUARÁ
GUARÁ
3 QUARTOS
 QE 38 CL 02 Lt 12 Ap 101 alg apto 3qts arm. emb. ar cond R\$1.500 Tr: 99157-7766 c9495

LAGO NORTE
1 QUARTO
 CA 09 Excel Apt 1 qto elevador garagem. Particular Tr: 99964-7017

2.3 CASAS
GUARÁ
3 QUARTOS
 QE 34 4 qtos + casa fundos. R\$3.600 Fts whats 99982-2672 c7187

2.4 LOJAS E SALAS
SALAS
ASA SUL
 ED. BRASIL 21 42m² c/ar, 02 ambientes, WC, ao lado Torre de TV, frente Park da Cidade. (61) 99987-9698 ou Whats.

SINDES/DF
EDITAL DE CONVOCAÇÃO - Eleição 2021
 O Presidente do Sindicato dos Estabelecimentos de Serviços Funerários do DF, Dr. FELISMINO ALVES FERREIRA NETO, convoca os representantes das Empresas sindicalizadas com direito a votar e ser votado, para assembleia de eleição e posse da Diretoria, para o triênio de 14 de Dezembro de 2021 a 14 de Dezembro de 2023. A Assembleia realizar-se-á no dia 14/12/21, em primeira convocação às 17:00h, e em segunda convocação, às 17:30h, no SRTV SUL, QUADRA 701 BLOCO E SALA 507 ED. PALÁCIO DO RÁDIO | BRASÍLIA-DF
 Brasília-DF 07 de Dezembro de 2021
 Felismino Alves Ferreira Neto - Presidente

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição de Luziânia
 Luziânia - Goiás
EDITAL DE INTIMAÇÃO

Genea Carla Martins da Silva, Oficial Respondente do Registro de Imóveis da 2ª da Circunscrição de Luziânia, Estado de Goiás, na forma da lei etc...

Faz saber que, por meio deste, INTIMA e identifica RAMONE DE JESUS SANTOS, CPF: 027.075.151-32, segundo as atribuições a mim conferidas pelo art. 26 da Lei nº 9.514/1997 e pelo credor fiduciário CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-BH), CNPJ: 00.360.305/0001-04, outorgado comprador no Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária, atualmente matriculado sob o Nº 27.500, do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição de Luziânia; referente ao imóvel: RUA RIO BRANCO, CASA B, LOTE 26 DA QUADRA 14, LOCALIZADA NO CONDOMÍNIO JARDIM JOCKEY CLUB XXVIII, NO LOTEAMENTO DENOMINADO JARDIM JOCKEY CLUB, LUZIANIA GO 72850785, em Luziânia-GO, com saldo devedor de sua responsabilidade, a que compareça a este Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição de Luziânia, sito à Rua José Franco Pimentel, Quadra 73, Lote 11, Centro, Luziânia - GO, das 9h às 17h, em dias úteis, para fins de cumprimento das obrigações contratuais, cujo valor corresponde a R\$ 1.716,38 (um mil setecentos e dezesseis reais e trinta e oito centavos), onde deverá efetuar o pagamento, no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir da data de publicação deste edital. O valor acima está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora, até a data do efetivo pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, tributos, contribuições condominiais e às despesas de cobrança, somando-se, também, os encargos que se vencerem no prazo desta intimação. O não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-BH), CNPJ: 00.360.305/0001-04, nos termos do Art. 26 § 7º da Lei nº 9.514/97. Este edital será publicado por 03 (três) vezes consecutivas, em jornal de circulação regional, de veiculação diária e com circulação nesta cidade. Dado e passado na cidade de Luziânia - GO, no Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição, 04 de outubro de 2021. Edital protocolo 46.826, selo eletrônico nº 0081211001322209640049.
 GENEAL CARLA MARTINS DA SILVA
 Oficial Respondente

3 VEÍCULOS
3.1 Automóveis
3.2 Caminhonetes e Utilitários
3.3 Caminhões
3.4 Motos
3.5 Outros Veículos
3.6 Peças e Serviços

3.6 PEÇAS E SERVIÇOS
ALUGUEL

LOCVIP
 locação de veículos
 Locação sem burocracia
 R\$ 60,00
 AUTOMÓVEIS COM AR CONDICIONADO, DIREÇÃO HIDRÁULICA E KM LIVRE
 CONTATO: (61) 98282-5660

LOCA VIP
AUTOMÓVEIS COM
 AR cond, dh e km livre. Não exigimos cartão. A partir de R\$ 60,00. Tr: 98282-5660 whats

4 CASA & SERVIÇOS
4.1 Construção e Reforma
4.2 Moda, Vestuário e Beleza
4.3 Saúde
4.2 Comemorações, e Eventos
4.5 Serviços Profissionais
4.6 Som e Imagem
4.7 Diversos

4.1 CONSTRUÇÃO E REFORMA
PISCINA
 PISCINA FIBRA de vidro 6.20 x 3,0 Retangular - Nova R\$ 10.875,00 (Vários Tamanhos) 61-998083017

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO
OUTRAS ESPECIALIDADES

NEVOAR
 ar condicionado
 Instalação Manutenção
SERVIÇOS EM
 QUALQUER MARCA DE AR CONDICIONADO COMERCIALIZADA NO BRASIL
 CONTRATE AGORA
9 8459-1417
nevoar.com.br

4.2 MODA, VESTUÁRIO E BELEZA
PRODUTOS E EQUIPAMENTOS

4.3 SAÚDE
MASSAGEM TERAPÊUTICA
ANTISTRES RELAXANTE peeling corporal, depilação. 99240-5039 A.N

CLÍNICA LOTUS estética especializada 61-992372027

T E R A P I A S ,
MASSAGENS e depilação p/ Srs e Sras. Cartões e Pix 98401-0239

OUTRAS ESPECIALIDADES
PERSONAL TRAINER Contrata-se. Entrar em contato: 61-992408817

4.4 COMEMORAÇÕES E EVENTOS
FESTAS
DECORAÇÃO FESTA completa por 199,90 + lembrança. Chame no whats 99177-8965

4.5 ADVOCACIA
4.5 SERVIÇOS PROFISSIONAIS
ADVOCACIA

Advogado
Dr. Caetano Neto
 QSA 11 lote 07 sala 101, Edifício Santos Avelá comercial sul Taguatinga-DF
(62) 99630-0702
(61) 99318-7858
 caetanojose1414@gmail.com

OUTROS PROFISSIONAIS
DOMINATRIXPROFISSIONAL Bdsms e Fetiches www.fetichabr.com (61) 98241-6389

SERVIÇOS DE INVESTIGAÇÃO
DETEIVE ALESSANDRA
ADULTÉRIO FOTOS
 Nº 1 com filmagens, flagrante.

SIGILO E DISCRICÃO
 Monitoramento 24h
TRABALHO C/ TODAS AS ÁREAS
61 99607-1398

5 NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES
5.1 Agricultura e Pecuária
5.2 Comunicados, Mensagens e Editais
5.3 Infomática
5.4 Oportunidades
5.5 Pontos Comerciais
5.6 Telecomunicações
5.7 Turismo e Lazer

5.1 AGRICULTURA E PECUÁRIA
SEMENTES E MUDAS

SEMENTES FERNANDES pastagens 40 anos de tradição menor preço da região. Todas as variedades e vc. Branquiarão, massai e andropogon. Tratar 99876-9673 / 99904-5099

SEMENTES FERNANDES pastagens 40 anos de tradição menor preço da região. Todas as variedades e vc. Branquiarão, massai e andropogon. Tratar 99876-9673 / 99904-5099