

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO
Isis Campos Amaral – Oficiala
Isabel Cristina Amaral Gujjarro – SubOficial
Angélica Silva de Araújo Soares – Substituta
Sandra Barfknecht – Substituta
Lilian Ataídes Costa – Substituta

**EDITAL PARA CONHECIMENTO DO ESPÓLIO DE GERALDO
MAGELA ANTUNES E DE TERCEIROS INTERESSADOS - COM O
PRAZO DE 20 DIAS - USUCAPÇÃO EXTRAJUDICIAL**

Isis Campos Amaral, Oficiala do Cartório de Registro de Imóveis de Valparaíso de Goiás-GO, faz saber a tantos quantos este edital vierem ou dele conhecimento tiverem, em especial ao espólio de Geraldo Magela Antunes, que em vida era brasileiro, solteiro, comerciante, CPF nº 046.782.811-34, residente e domiciliado em Brasília - DF, que foi protocolado nesta Serventia em 25/09/2020 o requerimento pelo qual Gilmar Coimbra Freire, motorista, CI nº 1.384.827 SSP-DF e CPF nº 804.639.321-53 e Cleoneide Castro de Araújo, do lar, CI nº 1.492.174 SESPDS-DF e CPF nº 069.593.547-06, brasileiros, solteiros, residentes e domiciliados à quadra 18, lote 27, Parque Marajó, nesta cidade, solicita o reconhecimento do direito de propriedade através da Usucapião Extrajudicial Extraordinária, alegando tempo de posse de mais de 20 anos, nos termos do art. 216-A, da Lei n. 6.015/1973, autuado sob protocolo 107.464, do imóvel urbano constante do Lote de terreno 27, da Quadra 18, com a área de 360,00 m², situado neste município, no loteamento denominado Parque Marajó, confrontando pela frente com a Rua 4 com 12,00 metros; pelo lado direito com o lote 28 (matrícula 46.518 de propriedade de Geraldo Magela Antunes) com 30,00 metros, pelo lado esquerdo com o lote 26 (matrícula 70.661 de propriedade de Geraldo Magela Antunes) com 30,00 metros e pelo fundo com o lote 09 (matrícula nº 63.694 de propriedade de Geraldo Magela Antunes) com 12,00 metros, oriundo da matrícula nº 87.220, do Registro de Imóveis de Valparaíso de Goiás - GO, e consta ser de domínio Geraldo Magela Antunes, já qualificado. Assim sendo, ficam intimados o nominado no preâmbulo e terceiros eventualmente interessados, titulares de direitos reais e de outros direitos sobre o imóvel, para apresentarem impugnação escrita perante a Oficiala de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância, em 15 (quinze) dias corridos a contar do vencimento do prazo deste Edital (que será publicado por duas vezes), cientes de que, caso não impugnados os pedidos, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, sendo reconhecida a Usucapião Extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. Dado e passado neste Município de Valparaíso de Goiás, Estado de Goiás, por esta Serventia. Valparaíso de Goiás-GO, 22 de novembro de 2021. Selo Digital: 0139211110728009640112

Assinado Digitalmente por:

Isis Campos Amaral – Oficiala 37570200144



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA
DE CIDADE OCIDENTAL-GO

Márcio Silva Fernandes - Oficial Registrador
Augusto Vieira Lima Júnior - Oficial Substituto
Alyrio Cardoso Neto - Escrevente Autorizado
Telefone: (61) 3084-6911

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Márcio Silva Fernandes, Oficial Registrador do Cartório de Registro de Imóveis de Cidade Ocidental-GO, em 26 de novembro de 2021, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 216-A, § 4º, da Lei nº 6.015/73, cientifica a todos os interessados que o virem que, pelo presente edital, do fato a seguir narrado:

- Foi protocolado nesta Serventia, requerimento pelo qual WILSON CORTELLO, brasileiro, viúvo, não convivente em união estável, pedreiro, filho de Vitorio Cortello e Eulalia Pomin Cortello, nascido em 06/11/1952, natural de Paranavai/PR, RG nº 3.695.695 SESP/DF e CPF nº 585.211.788-91 residente e domiciliado na SQ 15, Quadra 03, Casa 47, Centro, Cidade Ocidental/GO, desde a data de 09/03/1992, e como advogado do requerente: Andre Toledo de Almeida, brasileiro, casado, advogado. Filho de Jair José de Almeida e Regina Auxiliadora Pereira Toledo de Almeida, nascido em 04/12/1984 natural de São Sebastião do Paraíso/MG, inscrito na OAB/DF nº 28451 e CPF nº 992.422.301-20 com escritório profissional na Rua Copaliba, Lote 01, Torre A, Sala 2503, Águas Claras, Brasília DF, solicitaram o reconhecimento do direito de propriedade através de Usucapião extrajudicial, nos termos do art. 216-A, da Lei n. 6.015/1973.

- O requerimento foi autuado sob protocolo 72.878 datado de 29/06/2021, referente ao imóvel urbano: Lote 47, da Quadra 03, da SQ 15, situado no loteamento denominado Cidade Ocidental/GO, com a área de 144,00 m², com a área construída de 44,70m² e demais confrontações constantes na matrícula 38.272 desta serventia, cujo imóvel tem como proprietária tabular a Sra. IRACEMA VAZ RODRIGUES, brasileira, desquitada, comerciante, CI nº 38616 SSP/GO e CPF nº 282.062.581-91, residente e domiciliado em Brasília/DF.

Assim sendo, conforme Artigo 1.220 do Código de Normas do Tribunal de Justiça de Goiás/GO, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, a apresentarem impugnação escrita perante o Oficial de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância em 15 dias, a contar da data da publicação do presente edital, que será no dia 29 de novembro de 2021, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pelos Requerentes, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei.

Selos nº: 00552106294765417230000

Consulte este selo em: <http://see.tjgo.jus.br/selo>

Cidade Ocidental-GO, 26 de novembro de 2021.

5.7 ACOMPANHANTE

OUTROS

ACOMPANHANTE

ALAN CASTRO

ATIVO DISCRETO 25 anos moreno claro sarado malhado bonito massagista. Asa Norte 6199422-0962 zap

5.7 ACOMPANHANTE

ANAL A VONTADE

ANNY MORENA tesuda, malhada Taguatinga zap 61 99214-0722

COROA VIP 24HORAS**

ELOIZA 48* viúva discreta p/idosos massg moro só 61 984629852 406N

KAROL TRAVESTI Ativa e Passiva, completa, muito linda, s/ fresc. 61 98302-6481 A. Norte

5.7 ACOMPANHANTE

INAUGURAÇÃO SOGATAS LOIRA, MORENA e ruiva 3 lindas gatas sem pressa e sem frescura end:Tagua QNE26 LOTE 09 AP 203, fotos ZAP 06199645-1775

305 NORTE Bl. B massagens sensuais relaxante e outras. Venha conferir! 613257-6191

5.7 ACOMPANHANTE

DISK MASSAGEM MASSAGENS RELAX Tailandesa Chiva s/ decepção 61 3326-7752

CINE CABARE Vip Conic casais liberais e solteiros 12 as 22hs Whats 61 99120-3647

MASSAGEM RELAX

MASSAGISTAS PRECISA-SE c/ ou s/ experiência. 61 61-98315-8063 somente WhatsApp

102 NORTE Bl. A massagens sensuais relaxante e outras. Venha conferir! 613254-0323

AS+TOPS DAS GALÁXIAS BEMESTARMASSAGENS.COM.br as 20 das lindas 61 985621273/ 3340-8627

BLACK FRIDAY PRIVÉ

SABE QUE dia é hoje? Dia de aproveitar a melhor massagem sensual e relax de BSB. (61)3548-9170

CLÍNICA DE MASSAGEM

COM LINDAS mulheres. Vem conferir! 309 Sul, atrás da Ótica Brasileira. 6132424314

COMUNICADO

A associação dos Fiscais Federal Agropecuária - ASFAGRO, convoca as auxiliares de escritório: Thayssa Carvalho Rege de Araújo, Carteira de traPbalho nº 2492208, série nº 0050-DF, e Luiza Cristina Nestor da Silva, Carteira de Trabalho nº 34097, série nº 0034-DF, afim de apreciar o acordo coletivo de trabalho 2021/2022, da Lavra do Sindicato Senalba, no dia 30/11/2021, às 15h35min., na sede da ASFAGRO, localizada SRTVS Quadra 701, Bloco 2 sala 631 Asa Sul - Brasília-DF.

Presidente

João Bosco Siqueira da Silva

Listamos abaixo alguns cuidados que você pode tomar para se proteger dos golpes que podem ocorrer na sua busca por uma vaga de emprego.



CUIDADO COM OS GOLPES E AS FALSAS VAGAS DE EMPREGO

- ✗ Não pagar para obter um diploma para determinada vaga;
- ✗ Não transfira dinheiro e nem forneça dados bancários;
- ✗ Atente-se para as vagas que não exigem experiência e oferecem um bom salário;
- ✗ Não compre cartões, nem coloque créditos para terceiros;
- ✗ Desconfie se você precisa pagar por um curso necessário para sua contratação ou para participar do processo seletivo;
- ✗ Não forneça informações pessoais ou profissionais, seja por telefone ou Whatsapp;
- ✗ Pesquise a agência ou empresa que oferece o emprego;
- ✗ Fique em alerta com histórias longas e improváveis.

FIQUE ATENTO!

DISQUE-DENÚNCIA

181

