

**1.4** ASA SUL

**1.4** LOJAS E SALAS

LOJAS

ASA SUL

||= J.LÍRIO AGUIAR =||

**5 LOJAS NA W3**

CRS 503 VENDENDO 5 ótimas lojas juntas, já revitalizada. Negócio raro! Preço de ocasião, só R\$5.500.000,00 à vista. Serve para tudo. F: 98178-8000/ 3328-0066 C/950.

**NÚCLEO BANDEIRANTE**

AVENIDA CENTRAL Prédio no Núcleo Bandeirante c/ 24 aptos - 1, 2 e 3qtos, todos alugados c/ vagas de Garagens. + 60 em construção + 1 loja. Com renda de R\$45mil mensais. Tr: 99294-6408 c6271

SALAS

ASA NORTE

||= J. LÍRIO AGUIAR =||

**ESCRITÓRIO DE LUXO**

**PRONTO PARA USO**

QD 02 Via Capital. Vendo excelente escritório: conjunto de 6 salas com 5 garagens, finamente decoradas em prédio de luxo. Ótimo local no Setor Bancário Norte. O escritório de 1ª qualidade, está pronto para ser usado como escritório comercial, principalmente advocacia. F: 98178-8000 C/950.

**1.4** ASA SUL

ASA SUL

**OPORTUNIDADE R\$265MIL**

BRASIL 21 bloco E sala 10º andar 34m² alugada vista livre 98175-1911/98466-1844 c7432

TAGUATINGA

**ED TAGUACENTER**

OPORTUNIDADE, VENDENDO sala, frente nascente. 99585-8326 c4138

**1.5** LOTES, ÁREAS E GALPÕES

ÁGUAS CLARAS

||= J.LÍRIO AGUIAR =||

**VENDO ENTRE ÁGUAS CLARAS E GUARÁ**

VENDO O MELHOR lote da região - 32.000m² Águas Claras e Guará. Serve para qualquer ramo de negócios: supermercados, material de construção, automóveis, igrejas ou qualquer comércio em geral. Lote único na região. Lote em ótimo local, na pista de Taguatinga, sentido Plano Piloto, em frente ao Supermercado Big Box e posto de gasolina. Nele pode ser construído 3 grandes prédios de 11.000m² cada um. 98178-8000 c/950

SAMAMBAIA

SAMAMBAIA/DF Terreno, 200m, Conj. G, QN 405. Inicial R\$ 150.000,00 (parcelável) leiloesjudiciaisdf.com.br 0800-707-9339

OUTROS ESTADOS

PIRACANJUBA - GO Rua 10 St Oeste Qd 15 Lt 276m (61)98571-3569

**1.7** CONSÓRCIO

**1.7** SERVIÇOS E CRÉDITO IMOBILIÁRIO

CONSÓRCIO

**BANCORBRAS**

OUTROS COMPRO, Vendo Carta Contemporânea ou não. Tr: 99552-8132 Whats.

**BANCORBRAS**

OUTROS COMPRO, Vendo Carta Contemporânea ou não. Tr: 99552-8132 Whats.

**2**

**IMÓVEIS ALUGUEL**

**2.1 Apart Hotel**

**2.2 Apartamentos**

**2.3 Casas**

**2.4 Lojas e Salas**

**2.5 Lotes, Áreas e Galpões**

**2.6 Quartos e Pensões**

**2.7 Sítios, Chácaras e Fazendas**

**2.1 APARTHOTEL**

IMPERIAL APARTS Frio Ar, Tv, Wifi, coz. A.s Zap 99981-9265 c4559

IMPERIAL APARTS Frio Ar, Tv, Wifi, coz. A.s Zap 99981-9265 c4559

**2.2 APARTAMENTOS**

ASA NORTE

**1 QUARTO**

706/707 BI B ent 46 apt 201 alg 1qt arm. emb. cortina sl coz wc R\$ 1.350 991577766 c9495

IMPERIAL KITS sl, qto, banh, coz, à.serv, mobil. zap 99981-9265 c4559

**2.2** GUARÁ

GUARÁ

**3 QUARTOS**

QE 38 CL 02 Lt 12 Ap 101 alg apto 3qts arm. emb. ar cond R\$1.500 Tr: 99157-7766 c9495

**2.3** CASAS

LAGO SUL

**4 OU MAIS QUARTOS**

*Lamberto Rioste* C273

CORRETOR DE IMÓVEIS

TE AJUDO A ENCONTRAR O CLIENTE IDEAL

**98462-6608**

**99985-5341**

**3**

**VEÍCULOS**

**3.1 Automóveis**

**3.2 Caminhonetes e Utilitários**

**3.3 Caminhões**

**3.4 Motocicletas**

**3.5 Outros Veículos**

**3.6 Peças e Serviços**

**3.2 CAMINHONETES E UTILITÁRIOS**

FABRICANTES

VOLKS

AMAROK 19/19 Completa na garantia. R\$159.900. 99983-8982

**3.6** ALUGUEL

**3.6** PEÇAS E SERVIÇOS

ALUGUEL

**LOCVIP**

locação de veículos

Locação sem burocracia

até 60.00

AUTOMÓVEIS COM AR CONDICIONADO, DIREÇÃO HIDRÁULICA E KM LIVRE

CONTATO: (61) 98282-5660

**LOCA VIP**

AUTOMÓVEIS COM AR cond, dh e km livre. Não exigimos cartão. A partir de R\$ 60,00. Tr: 98282-5660 whats

**4**

**CASA & SERVIÇOS**

**4.1 Construção e Reforma**

**4.2 Moda, Vestuário e Beleza**

**4.3 Saúde**

**4.2 Comemorações, e Eventos**

**4.5 Serviços Profissionais**

**4.6 Som e Imagem**

**4.7 Diversos**

**4.1 CONSTRUÇÃO E REFORMA**

PISCINA

PISCINA FIBRA de vidro 6.20 x 3,0 Retangular - Nova R\$ 10.875,00 (Vários Tamanhos) 61-998083017

**SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**

OUTRAS ESPECIALIDADES

**NEVOAR** ar condicionado

Instalação Manutenção

**SERVIÇOS EM QUALQUER MARCA DE AR CONDICIONADO COMERCIALIZADA NO BRASIL**

CONTRATE AGORA

**9 8459-1417**

nevoar.com.br

**4.2 MODA, VESTUÁRIO E BELEZA**

**PRODUTOS E EQUIPAMENTOS**

**NAIL DESIGNER**

Águas Claras e entorno-Moda e Beleza Telefone: 61-991076985

**4.3** MASSAGEM TERAPÊUTICA

**4.3** SAÚDE

MASSAGEM TERAPÊUTICA

ANTI STRESS próstática e outras 1h Á. Claras 9 às20h 61 98357-8509

ANTISTRESS DESPORTIVA relaxante e outras 61- 998645172 A.Norte

CLINICA LOTUS estética especializada 61-992372027

**4.4 COMEMORAÇÕES E EVENTOS**

FESTAS

DECORAÇÃO FESTA completa por 199,90 + lembrancinha. Chame no whats 99177-8965

**PROCURO SALÃO DE FESTA PARA** locação ou arrendamento Taguatinga 986226464

WINE EVENTOS Temos a bebida certa para o seu evento. Contate-nos (61) 98325-6997

**4.5 SERVIÇOS PROFISSIONAIS**

ADVOCACIA

Advogado

*Dr. Caetano Neto*

QSA 11 lote 07 sala 101, Edifício Santos Avelã comercial sul Taguatinga-DF

**(62) 99630-0702**

**(61) 99318-7858**

caetanojose1414@gmail.com

OUTROS PROFISSIONAIS

ANIMALEXLABORATÓRIO Veterinário. Agilidade e Qualidade no resultado dos exames. Contate-nos: 61 98210-9919

DOMINATRIXPROFISSIONAL BdsM e Fetiches www.fetichibr.com (61) 98241-6389

**SERVIÇOS DE INVESTIGAÇÃO**

**DETEIVE ALESSANDRA**

ADULTÉRIO FOTOS

Nº 1 com filmagens, flagrante.

**SIGILO E DISCREÇÃO**

Monitoramento 24h

TRABALHO C/ TODAS AS ÁREAS

**61 99607-1398**

CONSULTAR PESSOA por CPF RG ou placa de veículo. Whatsapp 61-98301-2764

**4.7** EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS

**4.7** DIVERSOS

EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS

JET SKI Sea Doo G7I 130 HP - 2019. Cota 1/8. Novo. Ao adquirir a cota vc se torna proprietário. Zap: 99303-5896

**5**

**NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES**

- 5.1 Agricultura e Pecuária**
- 5.2 Comunicados, Mensagens e Editais**
- 5.3 Informática**
- 5.4 Oportunidades**
- 5.5 Pontos Comerciais**
- 5.6 Telecomunicações**
- 5.7 Turismo e Lazer**

**5.1 AGRICULTURA E PECUÁRIA**

SEMENTES E MUDAS

**MINERAL SEMENTES**

PROMOÇÃO Mombaça Massai, brach, Quênia, Androp e adubos. Tr: 3632-1439/ 99932-5667

MUDAS DE EUCALIPTO Sansão do Campo e Nativas do cerrado. 99989-0798 Júlio Radel

SEMENTES FERNANDES pastagens 40 anos de tradição menor preço da região. Todas as variedades e vc. Branquiarão, massai e andropogon. Tratar 99876-9673 / 99904-5099

**5.2 COMUNICADOS, MENSAGENS E EDITAIS**

MÍSTICOS

**DONA DAIANE** ASTRÓLOGA

Consultas através de Tarot, Búzios. Faço todos os serviços para o bem. Amarração e união amorosa de ambos os sexos.

Marque sua consulta (61)98158-7594

DONA SANTANA Recém chegada da Bahia seja qual for o seu problema, trabalhos, amarrações fortíssimas para o amor cartas búzios, pagamento após resultado. Trabalhos rápidos 100% garantido! Atendendo Tag. Norte 98200-3641 Marque sua consulta!

MÃE RITA Cultua ciganos magia e bruxarias tratam com reike e florais garrafas, cartas tarô. 98482-0416/99551-2981

**5.2** MÍSTICOS

**SENSITIVA KARLA**

VENHA BUSCAR uma luz para sua vida. Jogo cartas e tarô, Previsão para 2022. Marque sua consulta. Tr: 98291-1995

**DONA PERCÍLIA**

PREVINA-SE CONTRA os obstáculos que se apresentam em seus caminhos e esclareça suas maiores dúvidas sobre sua vida amorosa, profissional ou familiar. Dona Percília faz e desfaz qualquer tipo de trabalho. Somente para o bem! Saúde, Amor não correspondido, Inveja, Depressão, Vício, Intriga, Insônia, Falta de paz, União de casal. Endereço: QSA 07 casa 14 Tag.Sul Rua do Colégio Guinness. Site: www. amparoespiritualdona percilia.com F: 3561-1336 / 99666-0730 / 98363-5506 (Zap)

**SENSITIVA KARLA**

VENHA BUSCAR uma luz para sua vida. Jogo cartas e tarô, Previsão para 2022. Marque sua consulta. Tr: 98291-1995

**5.4 OPORTUNIDADES**

CRÉDITO

ASSESSORIA DE CRÉDITO

ANTECIPAÇÃO DE FGTS Antecipe até 05 saques aniversários sem comprometer sua renda mensal. 61-983616692

EMPRÉSTIMO COM GARANTIA de veículo c/ os menores juros do mercado. Até 90% do valor do automóvel em crédito. 61 98525-5852

DINHEIRO E FINANÇAS

DINHEIRO NA HORA

DINHEIRO NA HORA sem consulta spc/serasa Tel: 4101-6727

OUTROS ESTADOS

JOÃO PESSOA apartamento de 3suítes frente a praia de Tambaú, prédio novo 3 vagas de garagem 177m² 99294-6408 c6271

**5.7 TURISMO E LAZER**

NEGÓCIOS

CLUBE

COMPRO TÍTULOS pouxada Rio Quente 64-992364389

COMUNICADO DE EX-TRAVIO de Título Rio Quente Resort Telefone: 61-991910977

**LEILÃO DE IMÓVEL**

REGIDO PELA LEI 9.514/97 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (CREDORA FIDUCIÁRIA: ECAP ENGENHARIA LTDA)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta Comercial do DF sob o nº 33, devidamente autorizado, torna público que realizará no dia **25/11/2021** às 12:00h, pelo lance mínimo de R\$ 413.096,50 (quatrocentos e treze mil noventa e seis reais e cinquenta centavos) calculado na forma do art. 27, §1º da Lei 9.514/97, ou, em não havendo licitante, dia **26/11/2021** às 12:00h, pelo lance mínimo de R\$ 457.347,22 (quatrocentos e cinquenta e sete mil trezentos e quarenta e sete reais e vinte e dois centavos) calculado na forma do art. 27, §§ 2º e 3º da Lei 9.514/97, Leilão Público Extrajudicial do(a) **Unidade Autônoma nº 04 do Conjunto 02, Condomínio Residencial Le Jardin 2, Lote nº 02, Quadra C-2, Setor Habitacional Tororó, Brasília-DF, com área de terreno de 406,00 m2**, com matrícula no 2º CRI do DF sob o nº 162.059, oriundo(a) de consolidação de propriedade em favor de ECAP ENGENHARIA LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 05.945.467/0001-28, por força de Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia, celebrada entre a Credora Fiduciária e JORGE PEREIRA DA GAMA JÚNIOR, portador(a) do RG nº 3.402.491 SSP-PA e CPF nº 708.669.022-87 e sua mulher LAIZA MARIA CARVALHO DA GAMA, portador(a) do RG nº 3.982.345 PC-PA e CPF nº 743.106.902-20, tendo sido o(a)(s) devedor(a)(es) fiduciante(s) devidamente constituído(a)(s) em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais cujos vencimentos ocorreram até o dia 26/11/2021 correrão por conta da Credora Fiduciária. O imóvel encontra-se sem qualquer construção. Caberá ao arrematante o pagamento dos emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes da lavratura e do registro da Escritura Pública de Compra e Venda. **O leilão será realizado de forma exclusivamente eletrônica através do portal WWW.CAPITALLEILÕES.COM.BR.** Ficam os devedores fiduciários, por este edital, desde já intimados das referidas datas.

Edital completo, Fotos e Certidão de Ônus do imóvel disponíveis no site **WWW.CAPITALLEILÕES.COM.BR** ou pelos tets. (61) 3552-4847 e (61)9968-6566.

**ADRIANO DE SOUZA CARDOSO**  
Leiloeiro Público Oficial