

1.2 SUDOESTE

1.2 APARTAMENTOS

SUDOESTE

QUITINETES

CLSW 300-B - Bloco "2" Kit 118 - R\$ 220.000. Ed. Lincoln Center. Sala/ varanda, wc, copa c/ arm., Saback Imóveis F/ 3445.1105 **CJ 3506**

ED CARIBE CENTER

R\$220.000,00

QMSW 04 kit semi mobiliada ar condicionado c/ gar 98532-3333 c23171

2 QUARTOS

REFORMADO

QRSW 02 Desocupado 2qts vazado 2º andar 3042-9200 / 99109-6160 SR Imóveis c8106

REFORMADO

QRSW 02 Desocupado 2qts vazado 2º andar 3042-9200 / 99109-6160 SR Imóveis c8106

QRSW 03 PAULO ALENCAR Vde apto 2qts arms 2º and vazio R\$ 530mil 3361-6464/ 99618-1744 **cj6131**

3 QUARTOS

SR. IMÓVEIS
CJ 9417
HÁ 30 ANOS NO MERCADO!

VENDEMOS E ALUGAMOS SEU IMÓVEL

FALE CONOSCO
99109-6160
3042-9200

1.2 SUDOESTE

OPORTUNIDADE

306 SQSW Ed Munich 3qts arms suite dce gar original 99m² úteis só R\$1.150.000 00 só dinheiro. Oportunidade! Inf: 98380-1568 **C513**

CLSW 105 Nasc vista livre 3qts + DCE gar. Particular. 99333-3034

OPORTUNIDADE

306 SQSW Ed Munich 3qts arms suite dce gar original 99m² úteis só R\$1.150.000 00 só dinheiro. Oportunidade! Inf: 98380-1568 **C513**

CLSW 105 Nasc vista livre 3qts + DCE gar. Particular. 99333-3034

4 OU MAIS QUARTOS

CCSW 01 Cobertura reformadíssima sendo 3 qts e 1 suíte, 3 vagas, sauna, piscina, churrasqueira equipada com telões, armários nos qts e cozinha. Linda! Ac troca de outros imóveis, Sudoeste/Lago Sul. Oportunidade R\$2.950.000,00. 99294-6408 c6271

COMPRO COBERTURA c/ vista livre na 305/306 ou outra quadra. Tr:99294-6408 c6271

TAGUATINGA

1 QUARTO

GERALDO VIEIRA IMOBILIÁRIA

GERALDO VIEIRA Há 25 anos no mercado está precisando URGENTE de imóveis para venda QNL, QNJ e M Norte, pagamento à vista!!! Seja nosso parceiro e faça um excelente negócio! Plantão! 3352-0064/ 99974-5385 cj7097 www.geraldovieira.com.br

1.2 TAGUATINGA

3 QUARTOS

GERALDO VIEIRA IMOBILIÁRIA

C 07 Tag. Centro, próximo ao metrô, Ed Viviane, Excelente apto 3qts 1suíte, sala c/ varanda, cozinha c/ armários, quartos/armários, frente p/ nascente, andar alto, vista livre, 82m², garagem. Quitado e escriturado. Ac financ. 3352-0064/ 99974-5385 c 7 0 9 7 w w w . geraldovieira.com.br

4 OU MAIS QUARTOS

BARRA IMOBILIÁRIA
Desde 1985
Avaliações Gratuitas

QUER VENDER OU ALUGAR SEU IMÓVEL?

AQUI NÃO PERDEMOS NEGÓCIO!

(61) 3352-4544

www.barraimobiliaria.com.br

VALPARAÍSO

2 QUARTOS

R 10 QD 22 Parque São Bernardo - Paulo Alencar Vde prédio próx a BR com 8aptos c/ 2qts gar ótimo prédio R\$ 460mil 3361-6464/ 996181744 **cj6131**

R 10 QD 22 Parque São Bernardo - Paulo Alencar Vde prédio próx a BR com 8aptos c/ 2qts gar ótimo prédio R\$ 460mil 3361-6464/ 996181744 **cj6131**

1.3 ASA NORTE

1.3 CASAS

ASA NORTE

3 QUARTOS

710 EXCELENTE casa c/ 223m2 Laje Rica em Armários 3 Salas 3qts Coz Planej Dce Varanda p/ 2 Carros www.jnoliveira.com.br 98423-8423/98451-8451 c7051

ASA SUL

3 QUARTOS

JRC VENDE!!!

715 SUL original 3qts. Oportunidade R\$ 790 mil 98413-8080 c8081

4 OU MAIS QUARTOS

ÓTIMA!!!

713 SUL 4 qts 170m², nascente, gar. Casa totalmente habitável. 98123-8458 3034-7711 c5334

CEILÂNDIA

2 QUARTOS

BOM PARA RENDA

QNM 07 Lote 250m2 com 06 kits. Bom p/ renda. Aceito carro 99109-6160 Zap, 3042-9200 SR Imóveis c9417



SHPS 501 Oportunidade! Cond. Por do Sol. R\$79.000,00 casa 2qts, sala, cozinha americana, garagem, próx. a parada de ônibus, comércio, lote 100m². Ac. Carro. 98575-6009 c8086 www.acbimoveis.com.br

1.3 CEILÂNDIA

3 QUARTOS

GERALDO VIEIRA IMOBILIÁRIA

QNP 10 Excelente imóvel 3qts, sala, copa, cozinha, wc social, laje, ar serviço, garagem p/2 carros, quitada e escriturada Tr: 3352-0064/99974-5385 cj7097 www.geraldovieira.com.br

GUARÁ

3 QUARTOS

MELHOR QUADRA!

QE 17 Casa 3qts + DCE, laje, lote 120m2, garagem. 99976-3789 Mário Soares c/4459

QE 19 original Lt 200m² para investidor, frente p/ pista p/ resid/comercial. Particular 99333-3034

QE 19 480m² frente livre 5 qts c/ projeto sauna pisc churr vg p/3car R\$ 1.480.000 alugada por R\$ 7.000 Ac proposta particular 99333-3034

OPORTUNIDADE

COL AGRICOLA Bernardo Sayão Chác. 01-Cond. Bella Vitá 3 suítes 2 salas 1 banh. social 240m² de área construída. Terreno aprox. 600 m² Tr: 99669-5544

QE 19 original Lt 200m² para investidor, frente p/ pista p/ resid/comercial. Particular 99333-3034

OPORTUNIDADE

COL AGRICOLA Bernardo Sayão Chác. 01-Cond. Bella Vitá 3 suítes 2 salas 1 banh. social 240m² de área construída. Terreno aprox. 600 m² Tr: 99669-5544

JARDIM BOTÂNICO

3 QUARTOS

JRC IMÓVEIS

COND PRIVE Morada Sul Etapa C 380 m² área útil 3 suítes, DCE 2 garagens lazer completo 98413-8080 c8081

1.3 LAGO NORTE

LAGO NORTE

4 OU MAIS QUARTOS

QI 02 4stes pisc e churr. 600m² 984013270 c472

LAGO SUL

3 QUARTOS

V BARBOSA
CRECI: 12388
Escritório Imobiliário

Compre e Venda de Imóveis

98199-6100

4 OU MAIS QUARTOS

ALVARO COSTA
Assessoria especializada para clientes exclusivos

CONSULTOR E AVALIADOR IMOBILIÁRIO

+55 619 9964-1919
CRECI 5552 / 8ª REGIÃO CNAI - 12133

QI 05 Lt 1.320m2 5stes 800m2 á.constr. 98401-3270/ 3327-0621 c472

QI 05 Cs 2 Pav, lote de 1.320m² + 3.000m², boa p/ reforma ou derrubar!!! Tr: 99294-6408 c6271

RUA DAS PALMEIRAS

R\$2.600.000

QI 05 Térrea 500m2 4q 2stes pisc sauna churr 98532-3333 c23171

1.3 LAGO SUL

BELÍSSIMA MANSÃO

QI 09 Linda vista! 4 suítes, Elevador Adega 98199-6100 c12388

QI 13 Oportunidade Cs térrea, 4stes, Ot área verde, telhado novo, em reforma! R\$ 3.200.000,00. Tr: 99294-6408 c6271

QI 15 Reformada. Ac. apt. maior 140m² Asa Sul. Tr: 98124-9335

QI 16 Lt 1.320m2 5stes 1.500m2 .constr. 98401-3270/ 3327-0621 c472

JRC R\$2.350MILHÕES

QI 23 4qts, sendo 2 suítes e 2 semi suite. 2 DCE térrea piscina churras. Aceito apto! 999037059 c8081

||== J.LÍRIO AGUIAR ==||

PENÍNSULA MINISTROS MANSÃO ESPETACULAR

QI 12 - vendo mansão espetacular, c/ 5 suítes, escritório, salão grande, sala de jantar, copa, cozinha, área de serviço, 3 dependências de empregada, garagem para 5 carros, área de lazer belíssima, com campo de futebol e piscina. 2 pavimentos, elevador, tudo do bom e do melhor. Levo os interessados pessoalmente. Valor base R\$ 13.000.000,00. Casa alto luxo, oportunidade única. F: 98178-8000 C/ 950.

JRC VENDE!!!

VIVENDAS DO ALVORADA 2 lotes com casa piscina e churrasqueira, área de lazer. Vista Livre. Condomínio ecológico. 98413-8080 c8081

TENHO CLIENTES PARA COMPRA DE CASAS

LAGO SUL Terrea, dois e três pavimentos, como também lotes normais e pontas de picolé, pagamento à vista. Urgente!! Tr:99985-5341 c273

QI 15 Reformada. Ac. apt. maior 140m² Asa Sul. Tr: 98124-9335

1.3 PARK WAY

PARK WAY

4 OU MAIS QUARTOS

JRC IMÓVEIS

QD 23 4 suítes 2 pav. escritório, DCE, piscina, churras. lote 3.000m² escriturado + área verde. R\$ 1.700.000. Ac. proposta. 98413-8080 c8081

OPORTUNIDADE!!

QD 29 4qts 3stes 2pav lote 2.500m² ár.laz pisc churr R\$1.380.000 Ac prop 99903-7059 c8081

RECANTO DAS EMAS

2 QUARTOS

GERALDO VIEIRA IMOBILIÁRIA

QD 110 Casa c/ 2qts, sala, cozinha, banheiro social, área serviço, quitada e escriturada R\$ 170mil. 3352-0064/99974-5385 c j 7 0 9 7 w w w . geraldovieira.com.br

SAMAMBAIA

2 QUARTOS

VENDEMOS O SEU IMÓVEL

RAPIDEZ E SEGURANÇA!

SAMAMBAIA

RIACHO FUNDO II

CRECI 21.288-DF

61 98125-0000

3 QUARTOS

427 CASA DESOCUPADA
QR 427 3qts 1wc social reformada. Aceito carro 99109-6160 Zap, 3042-9200 SR Imóveis c9417

427 CASA DESOCUPADA
QR 427 3qts 1wc social reformada. Aceito carro 99109-6160 Zap, 3042-9200 SR Imóveis c9417

SOBRADINHO

4 OU MAIS QUARTOS

GERALDO VIEIRA IMOBILIÁRIA

COND VIVENDAS Bela Vista, com fechada, casa principal com 4 suítes, 2 pavimentos, 3 salas, lavabo, DCE, garagem p/ 4 carros, área c/ churrasqueira, área construída 400m², área terreno 1.000m². Faça esse grande investimento. 3352-0064/ 99974-5385 c 7 0 9 7 w w w . geraldovieira.com.br

LEILÃO DE IMÓVEL

REGIDO PELA LEI 9.514/97 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
(CREDORA FIDUCIÁRIA: ECAP ENGENHARIA LTDA)

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta Comercial do DF sob o nº 33, devidamente autorizado, torna público que realizará no dia **25/11/2021** às 12:00h, pelo lance mínimo de R\$ 413.096,50 (quatrocentos e treze mil noventa e seis reais e cinquenta centavos) calculado na forma do art. 27, §1º da Lei 9.514/97, ou, em não havendo licitante, dia **26/11/2021** às 12:00h, pelo lance mínimo de R\$ 457.347,22 (quatrocentos e cinquenta e sete mil trezentos e quarenta e sete reais e vinte e dois centavos) calculado na forma do art. 27, §2º e 3º da Lei 9.514/97, Leilão Público Extrajudicial do(a) **Unidade Autônoma nº 04 do Conjunto 02, Condomínio Residencial Le Jardim 2, Lote nº 02, Quadra C-2, Setor Habitacional Tororó, Brasília-DF, com área de terreno de 406,00 m2**, com matrícula no 2º CRI do DF sob o nº 162.059, oriundo(a) de consolidação de propriedade em favor de ECAP ENGENHARIA LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 05.945.467/0001-28, por força de Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia, celebrado entre a Credora Fiduciária e JORGE PEREIRA DA GAMA JÚNIOR, portador(a) do RG nº 3.402.491 SSP-PA e CPF nº 708.669.022-87 e sua mulher LAIZA MARIA CARVALHO DA GAMA, portador(a) do RG nº 3.982.345 PC-PA e CPF nº 743.106.902-20, tendo sido o(a)(s) devedor(a)(es) fiduciante(s) devidamente constituído(a)(s) em mora. A venda será feita à vista, a quem maior lance oferecer, respeitados os valores mínimos acima descritos, acrescidos de 5% (cinco por cento) de comissão do Leiloeiro. Os débitos de IPTU/TLP e Taxas Condominiais cujos vencimentos ocorram até o dia 26/11/2021 correrão por conta da Credora Fiduciária. O imóvel encontra-se sem qualquer construção. Caberá ao arrematante o pagamento dos emolumentos cartoriais e impostos (ITBI) decorrentes da lavratura e do registro da Escritura Pública de Compra e Venda. **O leilão será realizado de forma exclusivamente eletrônica através do portal WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR.** Ficam os devedores fiduciários, por este edital, desde já intimados das referidas datas.



Edital completo, Fotos e Certidão de Ônus do imóvel disponíveis no site **WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR** ou pelos tels. (61) 3552-4847 e (61) 9968-6566.

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO
Leiloeiro Público Oficial

LEILÃO DE IMÓVEL

COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP



Imóvel: Avenida Independência, Área Especial nº 02, Conjunto G-5, Quadra G, Planaltina-DF, com área de terreno de 750 m2. **DESOCUPADO.**
1º Leilão (23/11) por R\$ 2.027.616,80
2º Leilão (25/11) por R\$ 1.715.049,59
Potencial construtivo de 3000 m2.
Comercial, Prestação de Serviços, Institucional ou Industrial.
Financiado em até 180 meses, com 5% de entrada + 5% de comissão do Leiloeiro + Valor sobejante* (*Vide Edital).
Edital completo, fotos e certidão de ônus do imóvel disponíveis no site **WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR**

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO
Leiloeiro Público Oficial
JUCIS-DF sob o nº 33

