

1.4 ASA SUL

1.4 LOJAS E SALAS

SALAS

ASA SUL

1.5 ÁGUAS CLARAS

1.5 LOTES, ÁREAS E GALPÕES

ÁGUAS CLARAS

1.5 ASA NORTE

ASA NORTE

1.7 CONSÓRCIO

BANCORBRAS OUTROS COMPRO, Vendo Carta Contemplada ou não. Tr: 99552-8132 Whats.

3

VEÍCULOS

3.1 Automóveis

3.2 Caminhonetes e Utilitários

3.3 Caminhões

3.4 Motos

3.5 Outros Veículos

3.6 Peças e Serviços

3.2 CHEVROLET

3.2 CAMINHONETES E UTILITÁRIOS

FABRICANTES

CHEVROLET

3.6 CONSÓRCIO

CONSÓRCIO

4.1 PISCINA

PISCINA

BLACK FRIDAY CLASSIFICADOS

GOSTOU DESSE ESPAÇO?

PATROCINE UMA RETRANCA!!!

DEIXE SUA EMPRESA OU SERVIÇO MAIS VISÍVEL E FÁCIL DE ENCONTRAR POR 30 DIAS

PREÇO ESPECIAL

ANUNCIE AQUI!

ENTRE EM CONTATO CONOSCO 61 3342-1000 - OPÇÃO 4

||= J. LÍRIO AGUIAR =||

VENDO ENTRE ÁGUAS CLARAS E GUARÁ

VENDO O MELHOR lote da região - 32.000m² Águas Claras e Guará. Serve para qualquer ramo de negócios: supermercados, material de construção, automóveis, igrejas ou qualquer comércio em geral. Lote único na região. Lote em ótimo local, na pista de Taguatinga, sentido Plano Piloto, em frente ao Supermercado Big Box e posto de gasolina. Nele pode ser construído 3 grandes prédios de 11.000m² cada um. 98178-8000 c/950

PRÉDIO EM LOCAL NOBRE 509 SEPN Vendo ou alugo prédio em ótimo local, com 10.000m², ar condicionado central, 70 vagas de garagem, em ótimo estado. Todo piso será trocado para granito. Preço de ocasião. Negócio raro. F: 98178-8000 C/950

2

IMÓVEIS ALUGUEL

2.1 Apart Hotel

2.2 Apartamentos

2.3 Casas

2.4 Lojas e Salas

2.5 Lotes, Áreas e Galpões

2.6 Quartos e Pensões

2.7 Sítios, Chácaras e Fazendas

3.1 AUTOMÓVEIS

FABRICANTES

CHEVROLET

3.6 PEÇAS E SERVIÇOS

ALUGUEL

4

CASA & SERVIÇOS

4.1 Construção e Reforma

4.2 Moda, Vestuário e Beleza

4.3 Saúde

4.2 Comemorações, e Eventos

4.5 Serviços Profissionais

4.6 Som e Imagem

4.7 Diversos

OUTRAS ESPECIALIDADES

NEVOAR ar condicionado

Instalação Manutenção

SERVIÇOS EM QUALQUER MARCA DE AR CONDICIONADO COMERCIALIZADA NO BRASIL

CONTRATE AGORA

9 8459-1417

nevoar.com.br

||= J. LÍRIO AGUIAR =||

3 SALAS DE LUXO COM GARAGEM

SRTVN QD 701 vendo 03 excelentes salas juntas ou separadas, medindo 32m² cada em Prédio Comercial de altíssimo luxo, Salas com 01 garagem, desocupadas. Portaria com segurança 24h. Prédio de alto luxo. F: 98178-8000 C/950.

CEILÂNDIA

BOM PARA RENDA

QNM 07 Lote 250m² com 06 kits. Bom p/ renda. Aceito carro 99109-6160 Zap, 3042-9200 SR Imóveis c9417

1.7 SERVIÇOS E CRÉDITO IMOBILIÁRIO

CONSÓRCIO

CARTA CONTEMPLADA TEMOS BASTANTE opções, compramos e vendemos, faça sua cotação!! End: SBN QD 02 Bl J salas 1112/1115. 61-3328-1280/61-98406-1067/6199982-7676. visite o site: www.querocontempladodf.com.br

2.1 APARTHOTEL

IMPERIAL APARTS Frio Ar, Tv, Wifi, coz. A.s Zap 99981-9265 c4559

2.2 APARTAMENTOS

ASA NORTE

1 QUARTO

IMPERIAL KITS sl, qto, banh, coz, à serv, mobil. zap 99981-9265 c4559

BLACK FRIDAY CLASSIFICADOS

GOSTOU DESSE ESPAÇO?

PATROCINE UMA RETRANCA!!!

DEIXE SUA EMPRESA OU SERVIÇO MAIS VISÍVEL E FÁCIL DE ENCONTRAR POR 30 DIAS

PREÇO ESPECIAL

ANUNCIE AQUI!

ENTRE EM CONTATO CONOSCO 61 3342-1000 - OPÇÃO 4

LOCVIP locação de veículos

Locação sem burocracia

Atende todo o Brasil

PREÇO ESPECIAL

AUTOMÓVEIS COM AR CONDICIONADO DIREÇÃO HIDRÁULICA E KM LIVRE

CONTATO: (61) 98282-5660

LOÇA VIP AUTOMÓVEIS COM AR cond, dh e km livre. Não exigimos cartão. A partir de R\$ 60,00. Tr: 98282-5660 whats

4.1 CONSTRUÇÃO E REFORMA

CONSTRUÇÃO

MATERIAIS

TELHAS COLONIAIS Vdo 6 mil telhas usadas bom estado 992121419

4.2 MODA, VESTUÁRIO E BELEZA


PRODUTOS E EQUIPAMENTOS

NAIL DESIGNER Águas Claras e entorno-Moda e Beleza Telefone: 61-991076985

SINDUSCON-DF

DOMINGO, 14/11/2021

PARA CRESZER, O DF PRECISA SER LEGAL!



O Sinduscon-DF, Ademi DF, representantes do setor produtivo, CLDF e secretários do GDF debateram a retomada econômica do DF durante o programa Correio Talks, do Correio Braziliense, na última semana.

Na oportunidade, destaquei que o setor da construção gera hoje, segundo levantamento da Codeplan, quase 150 mil empregos diretos, considerando a indústria formal e informal, e agora, durante a pandemia, foi determinante para evitar uma debacle social maior, por ter permanecido operando e gerando empregos, ocupados em sua maior parte pela população mais carente.

É, portanto, setor decisivo para uma cidade que cresce em proporção maior que todas as outras no país. Brasília precisa crescer, mas de forma legal e ordenada. Uma das nossas contribuições para o processo é a participação efetiva e propositiva nas instâncias e fóruns criados pelo governo para debater as leis que disciplinam o uso e ocupação do solo, como LUOS e PDOT.

Não é apenas pelo dever e objetivo inerentes a nossas entidades, que atuamos nas referidas instâncias, mas também porque vemos nelas a melhor maneira de se combater a ilegalidade na ocupação do solo. A indústria da ilegalidade não dá a mínima ao trabalho depreendido diuturnamente pela equipe da Seduh em estudos técnicos, porque enquanto debatemos eles estão cravando as estacas para dar início à próxima invasão. O resultado é que hoje metade da população de Brasília vive na ilegalidade.

Como pontuei durante o evento, aprovar ainda neste ano o projeto de revisão da LUOS não resolve tudo, mas permite trazer em definitivo para a legalidade, por exemplo, 31 condomínios já aprovados.

Urge que nós, setor produtivo, legislativo e governo, nos unamos para doravante mudar essa história!

Dionyzio Klavdianos
Presidente do Sinduscon-DF

(61) 3234-8310 | www.sinduscondf.org.br
Informativo do Sindicato da Indústria da Construção Civil do Distrito Federal

Secovi DF
Sindicato da Habitação

@ in f t secovidf
Domingo, 14 de Novembro de 2021

MERCADO IMOBILIÁRIO DO DF SUPERA 15 BILHÕES EM VENDA DE IMÓVEIS EM 2021

O Boletim de Conjuntura Imobiliária divulgado pelo Sindicato da Habitação do Distrito Federal (SECOVI/DF) informa com base nos dados do Sistema Integral de Gestão Governamental que no mês de setembro de 2021, o GDF arrecadou de ITBI que é o tributo pago pelo comprador de um imóvel para oficializar a negociação, mais de 57 milhões de reais o que representa uma variação positiva de 7,71% em relação ao valor de 53 milhões arrecadados no mesmo período do ano passado.

De acordo com a pesquisa, foram vendidos 1.723 bilhões em setembro de 2021. No terceiro trimestre de 2021 o DF bateu mais de 5 bilhões em Valor Geral de Vendas, esse resultado é superior em 35% ao terceiro trimestre de 2020 e 50% acima do mesmo período de 2019.

O Índice Secovi medido pelo boletim é um indicador agregado de variação de preços no mercado imobiliário do Distrito Federal, calculado para os imóveis destinados à venda (Índice Comercialização) e disponíveis para aluguel (Índice de Locação).

O Índice Comercialização para o mês de setembro ficou em 150,20 pontos, representando uma variação percentual positiva, em relação ao mês de agosto, de 1,271%. A variação acumulada nos últimos 12 meses, por sua vez, foi de 15%.

Já o Índice Locação do mês analisado foi de 133,18 o que representa uma variação negativa de -1,04% em relação ao mês anterior. Porém, a variação acumulada nos últimos 12 meses continua positiva, registrando 14,96%.

Em relação à rentabilidade imobiliária que indica o quanto, por meio do aluguel, o proprietário do imóvel pode obter em relação à quantidade de recursos imobilizada na propriedade.

Em setembro, o Setor de Indústria continuou se destacando, ao registrar 1,68% de rentabilidade para lojas. Águas Claras manteve sua rentabilidade do mês anterior e continua na segunda posição, na categoria loja (0,73%) e sala (0,66%).

A região de Águas Claras continuou se destacando também na rentabilidade de imóveis residenciais de 0,61%, 0,43% e 0,41% para as categorias de quitinete, 1 e 2 dormitórios, respectivamente. Para imóveis de 3 dormitórios, tanto a região do Guará quanto Águas Claras mostram rentabilidades idênticas de 0,41%.

Baixe o Boletim da Conjuntura Imobiliária em www.secovidf.com.br/boletim

Você também pode usar o leitor de QR Code do seu smartphone e acessar diretamente o Boletim da Conjuntura

