

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Luziânia
Luziânia - Goiás
EDITAL DE INTIMAÇÃO

Daniela Soares Batista, Oficial Respondente do Registro de Imóveis da 1ª da Circunscrição de Luziânia, Estado de Goiás, na forma da lei etc... Faz saber que, por meio deste, INTIMA e científica ADRIANO ALVES VICTOR DE OLIVEIRA, CPF: 724.604.901-00, segundo as atribuições a mim conferidas pelo art. 26 da Lei nº 9.514/1997 e pelo credor fiduciário CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-BH), CNPJ: 00.360.305/0001-04, outorgado comprador no Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária, atualmente matriculado sob o nº 199.510, do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Luziânia; referente ao imóvel: **CASA 02, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CAMPUS IV, JARDIM BANDEIRANTES DE BRASÍLIA, EDIFICADO NO LOTE 04, DA QUADRA 87, RUA 07 - LUZIANIA GO 72.833-173, em Luziânia-GO**, com saldo devedor de sua responsabilidade, a que compareça a este Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Luziânia, sito à **Rua José Franco Pimentel, nº 152, Edifício Rita Cabral Medeiros, Centro Luziânia - GO**, das 8h às 17h, em dias úteis, para os fins de cumprimento das obrigações contratuais, cujo valor corresponde a R\$ **41.478,55 (quarenta e um mil quatrocentos e setenta e oito reais e cinquenta e cinco centavos)**, onde deverá efetuar o pagamento, no prazo improrrogável de **15 dias**, contados a partir da data de publicação deste edital. O valor acima está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora, até a data do efetivo pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, tributos, contribuições condominiais e às despesas de cobrança, somando-se, também, os encargos que se vencerem no prazo desta intimação. **O não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-BH), CNPJ: 00.360.305/0001-04, nos termos do Art. 26 § 7º da Lei nº 9.514/97.** Este edital será publicado por 03 (três) vezes consecutivas, em jornal de circulação regional, de veiculação diária e com circulação nesta cidade. Dado e passado na cidade de Luziânia - GO, no Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição, 28 de julho de 2020. Intimação editalícia

Daniela Soares Batista
Oficial Respondente

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO
Isis Campos Amaral - Oficiala
Isabel Cristina Amaral Guijarro - SubOficial
Angélica Silva de Araújo Soares - Substituta
Sandra Barfknecht - Substituta
Lilian Ataides Costa - Substituta
EDITAL DE INTIMAÇÃO

Isis Campos Amaral, Oficiala, do Cartório de Registro de Imóveis de Valparaíso de Goiás-GO, em 02 de julho de 2021, segundo as atribuições conferidas pelo art. 26 § 4º da Lei 9.514 de 20 de novembro 1997; e depois de frustrada a intimação do devedor. Faz saber às pessoas físicas/jurídicas abaixo relacionadas: JAMERSON JOSÉ DE SOUSA, brasileiro, solteiro, vigilante, CI nº 3617312 SSP-DF, CPF nº 042.211.721-85, residente no endereço: QN 14A, Conjunto 03, Lote 22, Casa 03, Riacho Fundo II, Brasília - DF. Pelo presente edital FICAM INTIMADOS a comparecerem a este Serviço de Registro de Imóveis, situado na Quadra 55 lote 01 Ed. Terra Brasil 1ª Andar - Parque Esplanada III, nesta Comarca; para satisfazer as prestações vencidas e as que vierem a vencer até a data do pagamento, juntamente com os juros convencionados e as custas de intimação. Referente ao Contrato Particular/Escritura Pública de financiamento imobiliário, registrado nesta Serventia, que tem como objeto o imóvel situado na Casa 01, Modelo A, Condomínio Residencial Vicenza, Lote 05, Quadra 02, Chácara Benvida, nesta cidade. Ficando cientes que tem o prazo de 15 (quinze) dias - a contar da data da última publicação do presente edital. Identificadas que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em face do credor - BANCO DO BRASIL S.A., inscrita no CNPJ nº 00.000.000/0001-91, com sede no endereço: BRASÍLIA/DF - nos termos do art. 26 § 7º da Lei 9.514/97. E para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi publicado o presente edital, na forma da Lei, e afixado na sede desta Serventia.
Valparaíso de Goiás-GO, 02 de julho de 2021
Isis Campos Amaral
Oficiala
SELO Nº: 01392107013005509640027
Consulte este selo em <http://extrajudicial.tigo.jus.br/selo>

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO
Isis Campos Amaral - Oficiala
Isabel Cristina Amaral Guijarro - SubOficial
Angélica Silva de Araújo Soares - Substituta
Sandra Barfknecht - Substituta
Lilian Ataides Costa - Substituta
EDITAL DE INTIMAÇÃO

Isis Campos Amaral, POficiala, do Cartório de Registro de Imóveis de Valparaíso de Goiás-GO, em 02 de julho de 2021, segundo as atribuições conferidas pelo art. 26 § 4º da Lei 9.514 de 20 de novembro 1997; e depois de frustrada a intimação do devedor. Faz saber às pessoas físicas/jurídicas abaixo relacionadas: MIKAELY ARAUJO OLIVEIRA, brasileira, solteira, vendedora, CI nº 2540390 SSP-DF, CPF nº 033.941.241-06, residente no endereço: QR 217, Conjunto O, lote 05, Santa Maria, Brasília-DF. Pelo presente edital FICAM INTIMADOS a comparecerem a este Serviço de Registro de Imóveis, situado na Quadra 55 lote 01 Ed. Terra Brasil 1ª Andar - Parque Esplanada III, nesta Comarca; para satisfazer as prestações vencidas e as que vierem a vencer até a data do pagamento, juntamente com os juros convencionados e as custas de intimação. Referente ao Contrato Particular/Escritura Pública de financiamento imobiliário, registrado nesta Serventia, que tem como objeto o imóvel situado na Casa 03 do Condomínio Residencial RR, no lote 28 da quadra M, Parque Esplanada, nesta cidade. Ficando cientes que tem o prazo de 15 (quinze) dias - a contar da data da última publicação do presente edital. Identificadas que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em face do credor - BANCO DO BRASIL S.A., inscrita no CNPJ nº 00.000.000/0001-91, com sede no endereço: BRASÍLIA/DF - nos termos do art. 26 § 7º da Lei 9.514/97. E para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi publicado o presente edital, na forma da Lei, e afixado na sede desta Serventia.
Valparaíso de Goiás-GO, 02 de julho de 2021
Isis Campos Amaral
Oficiala
SELO Nº: 01392107013005509640026
Consulte este selo em <http://extrajudicial.tigo.jus.br/selo>

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO
Isis Campos Amaral - Oficiala
Isabel Cristina Amaral Guijarro - SubOficial
Angélica Silva de Araújo Soares - Substituta
Sandra Barfknecht - Substituta
Lilian Ataides Costa - Substituta
EDITAL DE INTIMAÇÃO

Isis Campos Amaral, Oficiala, do Cartório de Registro de Imóveis de Valparaíso de Goiás-GO, em 02 de julho de 2021, segundo as atribuições conferidas pelo art. 26 § 4º da Lei 9.514 de 20 de novembro 1997; e depois de frustrada a intimação do devedor. Faz saber às pessoas físicas/jurídicas abaixo relacionadas: PAULA DE ASSIS TRINDADE, brasileira, solteira, empregada doméstica, CI nº 2745229 SSP-DF, CPF nº 034.870.041-51, residente no endereço: Rua de Serviço, Quadra D-37, Apartamento 101, Bloco 06, Loja 03, conjunto 02-HI, Novo Gama-GO. Pelo presente edital FICAM INTIMADOS a comparecerem a este Serviço de Registro de Imóveis, situado na Quadra 55 lote 01 Ed. Terra Brasil 1ª Andar - Parque Esplanada III, nesta Comarca; para satisfazer as prestações vencidas e as que vierem a vencer até a data do pagamento, juntamente com os juros convencionados e as custas de intimação. Referente ao Contrato Particular/Escritura Pública de financiamento imobiliário, registrado nesta Serventia, que tem como objeto o imóvel situado na Casa 64 do Residencial Anhanguera Garden II, uma Gleba de Terras denominado Quinhão 02, Fazenda Santa Maria, nesta cidade. Ficando cientes que tem o prazo de 15 (quinze) dias - a contar da data da última publicação do presente edital. Identificadas que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em face do credor - BANCO DO BRASIL S.A., inscrita no CNPJ nº 00.000.000/0001-91, com sede no endereço: BRASÍLIA/DF - nos termos do art. 26 § 7º da Lei 9.514/97. E para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi publicado o presente edital, na forma da Lei, e afixado na sede desta Serventia.
Valparaíso de Goiás-GO, 02 de julho de 2021
Isis Campos Amaral
Oficiala
SELO Nº: 01392107013005509640024
Consulte este selo em <http://extrajudicial.tigo.jus.br/selo>

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Luziânia
Luziânia - Goiás
EDITAL DE INTIMAÇÃO

Daniela Soares Batista, Oficial Respondente do Registro de Imóveis da 1ª da Circunscrição de Luziânia, Estado de Goiás, na forma da lei etc... Faz saber que, por meio deste, INTIMA e científica LEONARDO LOPES CAVALCANTE, CPF: 021.964.891-31, segundo as atribuições a mim conferidas pelo art. 26 da Lei nº 9.514/1997 e pelo credor fiduciário CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-BH), CNPJ: 00.360.305/0001-04, outorgado comprador no Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária, atualmente matriculado sob o nº 193.375, do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Luziânia; referente ao imóvel: **R JUAZEB BARBOSA QD 194 LOTE 07 CASA 04 CONDOMÍNIO RESIDENCIAL TEXAS II - PARQUE ESTRELA DALVA III LUZIANIA GO 72831-030, em Luziânia-GO**, com saldo devedor de sua responsabilidade, a que compareça a este Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Luziânia, sito à **Rua José Franco Pimentel, nº 152, Edifício Rita Cabral Medeiros, Centro Luziânia - GO**, das 8h às 17h, em dias úteis, para os fins de cumprimento das obrigações contratuais, cujo valor corresponde a R\$ **51.057,68 (cinquenta e um mil cinquenta e sete reais e sessenta e oito centavos)**, onde deverá efetuar o pagamento, no prazo improrrogável de **15 dias**, contados a partir da data de publicação deste edital. O valor acima está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora, até a data do efetivo pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, tributos, contribuições condominiais e às despesas de cobrança, somando-se, também, os encargos que se vencerem no prazo desta intimação. **O não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-BH), CNPJ: 00.360.305/0001-04, nos termos do Art. 26 § 7º da Lei nº 9.514/97.** Este edital será publicado por 03 (três) vezes consecutivas, em jornal de circulação regional, de veiculação diária e com circulação nesta cidade. Dado e passado na cidade de Luziânia - GO, no Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição, 28 de julho de 2020. Intimação editalícia

Daniela Soares Batista
Oficial Respondente

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO
Isis Campos Amaral - Oficiala
Isabel Cristina Amaral Guijarro - SubOficial
Angélica Silva de Araújo Soares - Substituta
Sandra Barfknecht - Substituta
Lilian Ataides Costa - Substituta
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - COM PRAZO DE 20 DIAS
USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

Isis Campos Amaral, Oficiala, do Cartório de Registro de Imóveis de Valparaíso de Goiás-GO, faz saber a tantos quantos este edital virem ou dele conhecimento tiverem, que foi protocolado nesta Serventia em 20/11/2020 o requerimento pelo qual José Maciel da Silva, brasileiro, divorciado, do comércio, CI nº 437.739 SSP-DF, CPF nº 144.566.301-59, residente e domiciliado no apartamento 203, Bloco L, Residencial Pallissander, Quadra 03, Jardim Céu Azul, Valparaíso de Goiás - GO, solicitou o reconhecimento do direito de propriedade através da Usucapião Extrajudicial Extraordinária, com tempo de posse de 12 anos, nos termos do art. 216-A, da Lei n. 6.015/1973, autuado sob protocolo 109.111 de 20/11/2020, do imóvel urbano constante do Apartamento 203, do 2º Pavimento, Bloco "L", no Residencial Pallissander, com área privativa de 75,75 m² situado no Lote 01 da Quadra 03, no loteamento denominado Jardim Céu Azul, Município de Valparaíso de Goiás - GO, oriundo da matrícula nº 66.782, Livro 2-RG, do Registro de Imóveis de Valparaíso de Goiás - GO, e consta ser de propriedade tabular de Pallissander Engenharia Ltda, com sede no SRTV-SUL, Quadra 701, Bloco C, Salas 317/319, Brasília/DF, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 37.119.260/0001-90. Assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, para apresentarem impugnação escrita perante a Oficiala de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância, em 15 (quinze) dias corridos a contar do vencimento do prazo deste Edital (que será publicado por duas vezes), cientes de que, caso não impugnados os pedidos, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, sendo reconhecida a Usucapião Extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. Dado e passado neste Município de Valparaíso de Goiás, Estado de Goiás, por esta Serventia. Valparaíso de Goiás-GO, 10 de maio de 2021
Selo Digital: 01392105033292409640055
Consulte a autenticidade deste selo em: <http://extrajudicial.tigo.jus.br>
Isis Campos Amaral
Oficiala

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Luziânia
Luziânia - Goiás
EDITAL DE INTIMAÇÃO

Daniela Soares Batista, Oficial Respondente do Registro de Imóveis da 1ª da Circunscrição de Luziânia, Estado de Goiás, na forma da lei etc... Faz saber que, por meio deste, INTIMA e científica FELIPE RIBEIRO DE OLIVEIRA, CPF: 025.314.741-70, segundo as atribuições a mim conferidas pelo art. 26 da Lei nº 9.514/1997 e pelo credor fiduciário CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-BH), CNPJ: 00.360.305/0001-04, outorgado comprador no Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária, atualmente matriculado sob o nº 167.459, do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Luziânia; referente ao imóvel: **CASA 02, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL EVEREST, PARQUE INDUSTRIAL MINGONE, EDIFICADO NO LOTE A, DA QUADRA 138, RUA 17 - LUZIANIA/GO CEP: 72855-138, em Luziânia-GO**, com saldo devedor de sua responsabilidade, a que compareça a este Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Luziânia, sito à **Rua José Franco Pimentel, nº 152, Edifício Rita Cabral Medeiros, Centro Luziânia - GO**, das 8h às 17h, em dias úteis, para os fins de cumprimento das obrigações contratuais, cujo valor corresponde a R\$ **65.147,21 (sessenta e cinco mil cento e quarenta e sete reais e vinte e um centavos)**, onde deverá efetuar o pagamento, no prazo improrrogável de **15 dias**, contados a partir da data de publicação deste edital. O valor acima está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora, até a data do efetivo pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, tributos, contribuições condominiais e às despesas de cobrança, somando-se, também, os encargos que se vencerem no prazo desta intimação. **O não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-BH), CNPJ: 00.360.305/0001-04, nos termos do Art. 26 § 7º da Lei nº 9.514/97.** Este edital será publicado por 03 (três) vezes consecutivas, em jornal de circulação regional, de veiculação diária e com circulação nesta cidade. Dado e passado na cidade de Luziânia - GO, no Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição, 28 de julho de 2020. Intimação editalícia

Daniela Soares Batista
Oficial Respondente

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Luziânia
Luziânia - Goiás
EDITAL DE INTIMAÇÃO

Daniela Soares Batista, Oficial Respondente do Registro de Imóveis da 1ª da Circunscrição de Luziânia, Estado de Goiás, na forma da lei etc... Faz saber que, por meio deste, INTIMA e científica DELVIRO FERREIRA BARBOSA, CPF: 899.421.161-68, segundo as atribuições a mim conferidas pelo art. 26 da Lei nº 9.514/1997 e pelo credor fiduciário CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-BH), CNPJ: 00.360.305/0001-04, outorgado comprador no Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária, atualmente matriculado sob o nº 199.686, do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Luziânia; referente ao imóvel: **CASA 03, PAVIMENTO TÉRREO, CONDOMÍNIO NOVA VIDA VI, PARQUE ESTRELA DALVA III, EDIFICADO NO LOTE 28, DA QUADRA 199, RUA PLÍNIO SALGADO - LUZIANIA/GO CEP: 72831-050, em Luziânia-GO**, com saldo devedor de sua responsabilidade, a que compareça a este Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Luziânia, sito à **Rua José Franco Pimentel, nº 152, Edifício Rita Cabral Medeiros, Centro Luziânia - GO**, das 8h às 17h, em dias úteis, para os fins de cumprimento das obrigações contratuais, cujo valor corresponde a R\$ **53.800,16 (cinquenta e três mil oitocentos reais e dezesseis centavos)**, onde deverá efetuar o pagamento, no prazo improrrogável de **15 dias**, contados a partir da data de publicação deste edital. O valor acima está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora, até a data do efetivo pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, tributos, contribuições condominiais e às despesas de cobrança, somando-se, também, os encargos que se vencerem no prazo desta intimação. **O não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - (GIGAD-BH), CNPJ: 00.360.305/0001-04, nos termos do Art. 26 § 7º da Lei nº 9.514/97.** Este edital será publicado por 03 (três) vezes consecutivas, em jornal de circulação regional, de veiculação diária e com circulação nesta cidade. Dado e passado na cidade de Luziânia - GO, no Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição, 28 de julho de 2020. Intimação editalícia

Daniela Soares Batista
Oficial Respondente

RECEBA GRATUITAMENTE
AS PRINCIPAIS
NOTÍCIAS DO DIA
NO SEU WHATSAPP



Adicione nosso número:
(61) 9 9161-6888
na sua lista de contatos,
mande um "Olá"
e pronto!

Fique bem informado
todos os dias com o
Correio Braziliense

