

COMARCA DE LUZIÂNIA



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CIRCUNSCRIÇÃO DE LUZIÂNIA
ESTADO DE GOIÁS

EDITAL

Belª. **Daniela Soares Batista**. Oficial Respondente do Registro de Imóveis da Primeira Circunscrição de Luziânia, Estado de Goiás, na forma da Lei etc...

Faz público que, por parte da empresa **PORTAL DAS ÁGUAS PARTICIPAÇÕES LTDA**, com sede na Rua Sara Kubitschek, Quadra 02, Lote A, Vila Roriz, Rosário, nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 25.162.381/0001-36, foi pedido nos termos da Lei Federal nº 6.766 de 29/12/1979 e Lei Municipal nº 3.174, de 12/06/2008, o registro do loteamento denominado **"LOTEAMENTO FECHADO PORTAL DAS ÁGUAS"** projetado em uma gleba de terras de sua propriedade, com a denominação de **GLEBA - PA**, formada pela uniificação das Glebas 01C, 02B1B, 02C e 02D, apresentando o conjunto a área de **59.3614 hectares**, sendo 10,7057 hectares de cultura, 6,4256 hectares de cultura de 2ª categoria e 42,2301 hectares de campo de 4ª categoria, situada no subúrbio desta cidade, na **FAZENDA SÃO CAETANO, DEDO DURO e GERALDO** e objeto da matrícula imobiliária nº 218.257, desta serventia registral. O loteamento insere 516 lotes, distribuídos em 21 quadras e apresenta o seguinte Quadro de áreas: Área Total da Gleba de Terras: 593.614,00 m² - 100,00%; Área dos Lotes Residenciais: 276.167,25 m² - 46,52%; Lote Comercial: 1.232,93 m² - 0,21%; Áreas para Implantação de Equipamentos de Uso Comum: 13.300,52 m² - 2,24%; Área para Implantação de Equipamentos de Lazer: 56.834,16 m² - 9,57%; Área de Lago: 29.006,93 m² - 4,89%; Área de Preservação Permanente de Lago: 38.976,48 m² - 6,57%; Áreas Públicas de Uso Institucional: 47.500,00 m² - 8,00% e Área de Vias Públicas: 130.595,73 m² - 22,00%. Estando a área loteada dentro dos seguintes limites e confrontações: "Inicia-se em um marco cravado na divisa com a Gleba - 6D de propriedade da Construtora São Francisco Minas Ltda.; daí segue limitado com a gleba 6D de propriedade da Construtora São Francisco Minas Ltda. com rumo magnético e distância de 26°51'02" - NE - 31,80 metros, até um marco cravado na divisa da Gleba - 6C de propriedade da TECPAV Tecnologia e Pavimentação Ltda.; daí, segue dividindo com a Gleba - 6C de propriedade da TECPAV Tecnologia e Pavimentação Ltda.; com rumo magnético distância de 26°51'02" - NE - 279,25 metros, até o marco M-7; daí, segue com os rumos magnéticos de 82°13'19" - SE - 195,15 metros, até o marco M-8; 82°05'39" - SE - 264,75 metros, até o marco M-9 e 70°28'29" - NE - 68,35 metros, até o M-10, cravado no limite com a Área 08; daí, segue limitado com a Área 08, com rumo e distâncias de 30°53'29" - SE - 369,30 metros, até o marco R-19, cravado no limite com a Área A; daí, segue limitado com a Área A, com os rumos e distâncias de 30°53'29" - SE - 72,74 metros; 32°07'08" - SE - 144,42 metros, até o M-10A e 63°53'57" - SW - 65,62 metros até o M-8B, cravado no limite com a Gleba 01E; daí, segue limitado com a Gleba 01E, com o rumo e distância de 63°53'57" - SW - 236,76 metros, até o M-8A, cravado no limite com a Gleba 02E; daí, segue dividindo com a Gleba 02E com o rumo e distância de 45°58'05" - SW - 593,51 metros, até o marco M-8, cravado na divisa com a Gleba 02B1A; daí, defletindo à direita, segue dividindo com a Gleba 02B1A, com os rumos e distâncias de 30°44'44" - NW - 246,81 metros, 00°38'07" - NW - 100,40 metros, 01°41'26" - NE - 90,90 metros, 05°23'43" - NW - 119,71 metros, 23°34'41" - NW - 64,13 metros, 32°50'57" - SE - 52,70 metros, 02°55'06" - SW - 168,36 metros, até o marco M-1 e 80°32'22" - NW - 84,53 metros, até o marco inicial."

Dito loteamento foi aprovado pelo Decreto Municipal nº 70, de 19/06/2020, da Prefeitura Municipal desta cidade de Luziânia-GO, e firmado pela então prefeita municipal em exercício, Edna Aparecida Alves dos Santos. Foi apresentada toda a documentação exigida pelo Art. 18 da Lei 6.766 de 20/12/79, e ainda os demais documentos: Certidão de Uso de Solo nº 0750/2020, expedida pela Secretária Municipal de Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos desta cidade, firmada por Lisane Luzia Ramos Neto, Secretária Municipal de Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos - SEMARH/LUZ, em data de 19/06/2020, com validade até 19/06/2021; Licença de Instalação nº 0088/2018 expedida pela Secretária Municipal de Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos desta cidade, firmada por Lisane Luzia Ramos Neto, Secretária Municipal de Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos - SEMARH/LUZ, em data de 31/08/2018, com validade até 31/08/2021; Laudo de Aprovação - Projeto de Rede de Distribuição Urbana, firmado pela ENEL, em data de 13/09/2019, com validade de 18 meses contados à partir da data de aprovação; Registro de Responsabilidade Técnica - RRT nº 0000009466342, perante o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, em nome do arquiteto e urbanista, Rafael Fleury Ferreira da Silva, Registro Nacional nº A41879-0; Registro de Responsabilidade Técnica - RRT nº 0000009466380, perante o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, em nome do arquiteto e urbanista, Max Resende Bastos, Registro Nacional nº A36853-9.

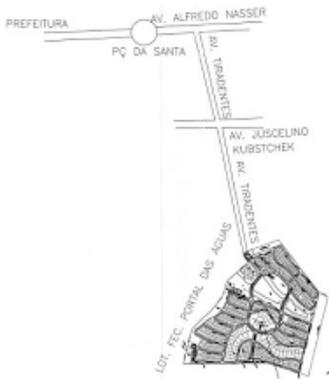
Este Edital, acompanhado do croquis da área loteada será publicado por 03 (três) vezes consecutivas, em jornal de circulação regional, de veiculação diária e com circulação nesta cidade, e decorrido o prazo de 15 (quinze) dias da última publicação e na ausência de qualquer impugnação, proceder-se-á ao competente registro.

Dado e passado na cidade de Luziânia-GO, no Cartório do Registro de Imóveis da Primeira Circunscrição de Luziânia-GO, aos cinco dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e um.

Daniela Soares Batista

Oficial Respondente

do Registro de Imóveis da Primeira Circunscrição Luziânia-GO



5.5 CIDADES SATÉLITES E ENTORNO

5.5 PONTOS COMERCIAIS

CIDADES SATÉLITES E ENTORNO

MERCADO A VENDA CNPJ consolidado no Phorte R\$120mil (61) 98466-3387

SALAOLINDO Vendo localizado em Taguatinga Centro. Interessados ligar para 61-992347153

PASSOPONTO Panificadora e confeitaria localizada em Formosa GO. Tratar através do telefone: (61) 99641-0080

5.7 TURISMO E LAZER

SERVIÇOS

HOSPEDAGEM

LOCAÇÕES PARATEMPORADA Caldas Novas -GO. Tratar: (64) 99246-5776

TEMPORADA

HOTEL HOT SPRINGS CALDAS NOVAS (GO) Apto 7 piscina, sauna, frigobar, ar, banheira 4 pessoas. Whats 61 99987-9698

OUTROS

ACOMPANHANTE

Todos os números desta Seção são do DF DDD 61, excetuando-se os que forem precedidos de DDD diverso expresso

5.7 ACOMPANHANTE

ALAN CASTRO VERSÁTIL MORENO claro tatuado gostoso 23a 61995041380 zap

LOIRA CATARINENSE CRYSTAL CARINHOSA Mass safada Asa Norte 61 99450-9440

61 98525-2760 **SOFIA COROA** loira ativa e passiva 509 Sul

WANDA COROA realmente sabe fazer promoção. Sudoeste (61) 99972-7836

305 NORTE Bl. B mensagens sensuais relaxante e outras. Venha conferir! 613257-6191

COLEGUINHAS 24H 704 BL.E mensagens sensuais e relax. Venha conferir! 613967-3233

DISK MASSAGEM NOVAEQUIPE loiras morenas s/ decepção (61) 3326-7752/ 99596-8389

MASSAGISTA PRECISO COM/ SEM EXPERIÊNCIA p/ semana ou fim d semana 61 98474-3116

PRIVE 511 SUL BL.B APT 101 mensagens sensuais e relax. Venham conferir. (61) 3548-9170

PROCURO MULHERES Trabalhar na pista ou vaga, local agradável A.Norte. 61 99166-4169

MASSAGEM RELAX

ALICE 22ª morena muito simpática e uma loba na cama, recém cheg. 61 99972-7836

ANE COROA TOP P/SRS massg oral até o fim 6199385-6508 406N

5.7 MASSAGEM RELAX

ANNE NOVATA BELÍSSIMA MULHER boazuda, sorriso cativante, meiga educada e muito carinhosa! Atendimento s/ decepção. 6198155-6818 A. Nort

AS+TOPS DAS GALÁXIAS BEMESTAR MASSAGENS.COM.br as 20 todas lindas 61985621273

CAROL TOP DE LUXO REALMENTE LINDA s/ decepção 61996306790

102 NORTE Bl. A mensagens sensuais relaxante e outras. Venha conferir! 613254-0323

6
TRABALHO & FORMAÇÃO PROFISSIONAL

6.1 Oferta de Emprego

6.2 Procura por Emprego

6.3 Ensino e Treinamento

6.1 OFERTA DE EMPREGO

NÍVEL BÁSICO

ATENDENTE/MASSAGISTA COM OU SEM experiência. Com ótimos ganhos de até R\$1.500 semanal. Início imediato!! 6198436-5571 zap.

DOMÉSTICA PRECISA SE com experiência e referência, lavar, passar, cozinhar bem e arrumar a casa. Paga-se bem! Sudoeste. Seg. à Sáb. F/ 3274-5588

EMPREGADADOMÉSTICA Procuo para trabalhar na Asa Norte de segunda a sábado. Interessadas entrar em contato através do telefone (61) 99939-8800 falar com Rafael

IMPERMEABILIZADOR CONTRATA-SE com experiência em aplicação de manta asfáltica. Tratar (61)99569-6568

6.1 NÍVEL BÁSICO

MASSAGISTA PRECISO COM/ SEM EXPERIÊNCIA p/ semana ou fim d semana 6198474-3116

OPERADOR DE MÁQUINA copiadora em papelaria, das 16 às 22hs. Enviar CV p/: selecao163@gmail.com

PEDREIRO E AJUDANTE contrata-se profissional. Tratar: (61) 992737000

PIZZAIOLO COM EXPERIÊNCIA Interessados entrar em contato 61-999854720

PROFISSIONAIS COM EXPERIÊNCIA em vendas e telemarketing. cv@mcpromotora.com.br

SALGADEIRO(A) CONTRATA-SE maiores informações no fone 61-985708434

TÉCNICO CONTRATA-SE para ar condicionado e refrigeração, com expe e CNH (61)98321-3456

TRABALHADOR RURAL /Caseiro. Tratar pelo telefone 61-99661-4068

VAQUEIRO que saiba tirar leite. Tratar: 3367-0108

MASSAGISTA PRECISA-SE com ou sem experiência. Interessados entrar em contato: (61) 98138-3948 ou (61) 99861- 3561

PROFISSIONAIS OFICINA decora contrata. Interessados entrar em contato 61-981479980

NÍVEL MÉDIO

CADISTA AUTO CAD , 2D e 3D. Trabalhar de 2ª à 6ª feira. regime CLT. Enviar ind. contrata7@gmail.com

CONSULTOR(A) COMERCIAL Park Educacional contrata para trabalhar. Residir em Planaltina/DF ou Sobradinho. Ensino médio. Interessados(as) entrar em contato pelo telefone (61) 99613-2600.

CORRETOR (A) SEM EXPERIÊNCIA para Anova Construtora em Valparaíso. Interessados tratar: (61) 98145-9129

DOMÉSTICACOZINHEIRA com exp, que possa dormir, tratar com Maria (61) 99967-1737

ESTAGIÁRIO CONTRATA-SE Interessados tratar fone: (61) 984755118

RESTAURANTE ALTO PADRÃO NA ASA SUL SELECIONA GARÇOM, CUMIM, Chef de Cozinha, Parrilleiro e Barista para processo seletivo. Contato: 99608-5239

6.1 NÍVEL MÉDIO

GERENTE DE LOJA Interessados entrar em contato através 61-99999-0640

OPERADOR (A) DE TELEMARKEETING Interessados entrar em contato (61) 99986-5718

PROFESSOR CONTRATA-SE Professor de Inglês em São Sebastião-DF. Interessados enviar e-mail: ped.skill.edss@gmail.com ou Tel: (61) 99100-1213

PROFISSIONAL CONTRATA-SE para departamento fiscal e pessoal. Interessados entrar em contato pelo telefone: 61-996925236

PROFISSIONAL ÓRGÃO respeitado do Distrito Federal selecionará pessoas visando contratação para os cargos abaixo indicados. 61-999819689

PROFISSIONAL ATENDENTE /organizador (a) loja Feminina Taguatinga. Interessados entrar em contato 61-981294307

PROFISSIONAL CONTRATAÇÃO imediata. Interessados 61-999649833

SECRETÁRIA CONTRATA-SE com experiência para clínica odontológica (61) 98176-6086

TÉCNICO(A) ORÇAMENTISTA Contrata-se experiência comprovada. Currículos p/ vagas. bsb@outlook.com 61-991007267

VENDEDOR CONTRATA-SE Local da Vaga: São Sebastião- DF. Interessados enviar currículo p/ e-mail: skillidiomas.contrata@gmail.com ou entrar em contato: (61) 9100-1213

V E N D E D O R CONTRATA-SE. Interessados entrar em contato: (61) 99452-3111

VENDEDOR(A) COM EXPERIÊNCIA para Loja de Roupas Feminina. Interessados entrar em contato através 61-981294307

CAPTADOR (A) /CORRETOR(A) de imóveis - Oferecemos ajuda de custo mensal além dos melhores comissionamentos! Precisa ter CNH e experiência. Interessados entrar em contato: (61) 98349-1914

GANHE DINHEIRO Revendendo IPTV. Interessados Whatsapp (63) 99981-4456 ou (63)-999814456

REVENDEA IPTV Baixo Investimento Alto Lucro. Interessados entrar em contato Whatsapp (63) 99981-4456 (63)-999814456

NÍVEL SUPERIOR

ASSISTENTE FISCAL -Araujo Contabilidade. Interessados entrar em contato pelo telefone 61-99283-6982

6.1 NÍVEL SUPERIOR

GERENTE ADMINISTRATIVO Pleno Provedor de internet contrata. Salário inicial R\$ 3.300,00 Interessados na vaga entrar em contato: (61) 99231-7401 ou 61-92317401

PROFESSOR(A) PROCESSO seletivo para o colégio Militar Tiradentes, PMDF, www.bebusiness.com.br

PROFISSIONAL PARA ASSISTENTE Contábil / Assistente Fiscal / Assistente do Departamento Pessoal precisamos com experiência comprovada bem como saber executar o serviço no programa Dexion. Interessados enviar currículo para o email: executiva.claudiocampelo@gmail.com ou pelo telefone (61) 99989-6412

CONSULTOR(A) DE VENDAS Contrata-se interessados entrar em contato pelo telefone 61-99189-2897

FISIOTERAPEUTA RPG CONTRATA-SE. Interessados entrar em contato através do número : 61-984755118

SUPERVISOR(A) DE LOGÍSTICA Contrata-se. Interessados entrar em contato pelo (61)99981-6147

6.2 PROCURA POR EMPREGO

NÍVEL BÁSICO

BABA, DOMÉSTICA ou aux. de limpeza. Ofereço-me, posso dormir/seg a sexta. Tenho refer/exp. 99634-4056

COSTUREIRO (A) OFEREÇO meus serviços. Tratar pelo (61) 98477-1728

DIARISTA/LIMPEZA ofereço os meus serviços. Telefone de contato (61)-984847671

PROFISSIONAL PROCURA emprego. Entrar em contato (61) 98629-7072

NÍVEL MÉDIO

CAIXA OU VENDEDORA ofereço-me urgente p/ trabalhar (61) 98186-0013

FAXINEIRA/PASSADEIRA Ofereço os meus serviços. A partir de R\$150,00. Tratar: 61 994587058 / 61-998919282

PROFISSIONAL ESTÁ a procura por Emprego. Entrar em contato (61) 98444-2000

NÍVEL SUPERIOR

AULA PARTICULAR de Francês ofereço-me manhã, tarde e noite Tr: 99244-4153 Prof. Luiz

QUÍMICO RT Assumo a responsabilidade técnica de sua empresa (61) 99249-3873

Disque-Denúncia

Secretaria de Segurança Pública.

Uma nova arma contra a criminalidade Sigilo absoluto.

181